

**BESCHIKKING VAN
GEDEPUTEERDE STATEN VAN NOORD-BRABANT**

Ons kenmerk
Z/271321

Plaats
's-Hertogenbosch

op de op 8 januari 2026 ontvangen aanvraag van WoCom om een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit, op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder g, van de Omgevingswet. De flora- en fauna-activiteit gaat over de gevolgen ten aanzien van beschermde dieren/of plantsoorten vanwege de renovatiewerkzaamheden aan Smalleweg 7, 13, 15, 17 en 31, 5741 JL, en Smalleweg 24, 5741 JN te Beek en Donk, in de gemeente Laarbeek.

Met vriendelijke groet,
Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Namens dezen,

Dit document is digitaal ondertekend.

Besluit

Onderwerp

Op 8 januari 2026 hebben wij van WoCom een aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit, op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder g, van de Omgevingswet. De omgevingsvergunning is aangevraagd voor het overtreden van verboden ten aanzien van beschermde soorten, door het uitvoeren van renovatie- en isolatiewerkzaamheden aan woningen. Deze activiteiten vinden plaats aan Smalleweg 7, 13, 15, 17 en 31, 5741 JL, en Smalleweg 24, 5741 JN te Beek en Donk, in de gemeente Laarbeek.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in dit besluit,

- I. aan WoCom, gevestigd aan de Witvrouwenbergweg 2, 5711 CN te Someren, de gevraagde vergunning te verlenen, op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder g, van de Omgevingswet, van de bepaling als bedoeld in:
 - artikel 11.37, eerste lid, onder b, van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor het opzettelijk vernielen of opzettelijk beschadigen van nesten en rustplaatsen of het opzettelijk wegnemen van nesten van de:
 - **huismus** (*Passer domesticus*);voor de periode van 1 oktober 2026 tot en met 31 december 2027;
- II. dat de beschrijving van de activiteiten in de aanvraag en de aanvullende gegevens, voor zover deze gaat over de soorten als bedoeld onder I, onderdeel uitmaakt van dit besluit;
- III. aan dit besluit voorschriften te verbinden die zijn opgenomen onder onderdeel 2.7 'Voorschriften';
- IV. dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van dit besluit:
 - Flora- en fauna-inspectie 5 wooncomplexen te Beek en Donk, Faunaconsult B.V., 26 maart 2024 (hierna: quickscan)
 - Vogelonderzoek renovatie complex 19403500 te Beek en Donk, Faunaconsult B.V., 4 juni 2025 (hierna: nader onderzoek)
 - Activiteitenplan renovatie complex 19403500 te Beek en Donk, Faunaconsult B.V., 6 januari 2026 (hierna: activiteitenplan)
 - Aanvullende gegevens van 9 maart 2026
 - Bijlage 1: overzichtstekening van de planlocatie
 - Bijlage 2: meldingsformulier start handelingen beschermde soorten (zie voorschrift 1)

Rechtsmiddelen

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit en wordt u door dit besluit rechtstreeks in uw belang getroffen, dan kunt u een bezwaarschrift hiertegen indienen. Dit kan tot 6 weken na de dag van verzending van het besluit. De verzenddatum is terug te vinden in de kennisgeving.

U kunt uw bezwaarschrift op 2 manieren indienen:

- **Digitaal.** Op www.brabant.nl/bezwaar vindt u de link 'Bezwaar indienen'. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.

- **Per post.** Stuur uw bezwaarschrift naar:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;
- maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent. Op deze manier kunnen wij uw bezwaarschrift beter in behandeling nemen.

U kunt het secretariaat van de hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Het besluit treedt in werking de dag na verzending van het besluit. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een beroepschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. De rechter besluit dan of het besluit wordt geschorst.

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor:

<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht) en/of het indienen van een beroepschrift.

INHOUDSOPGAVE

BESLUIT	2
PROCEDURELE OVERWEGINGEN	5
INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN	6
1. WETTELIJK KADER - OMGEVINGSWET	6
1.1 <i>BESCHERMINGSREGIMES</i>	6
1.2 <i>OMGEVINGSVERORDENING NOORD-BRABANT</i>	6
2. TOETSING EFFECTEN RUIMTELIJKE INGREEP	7
2.1 <i>AANGEVRAAGDE ACTIVITEITEN</i>	7
2.2 <i>ONDERZOEK SOORTEN</i>	7
2.3 <i>MOGELIJKE EFFECTEN OP BESCHERMDE SOORTEN</i>	7
2.4 <i>ALTERNATIEVENAFWEGING</i>	7
2.5 <i>BELANG VAN DE AANVRAAG</i>	8
2.6 <i>MAATREGELEN</i>	9
2.7 <i>VOORSCHRIFTEN</i>	10
2.8 <i>STAAT VAN INSTANDHOUDING</i>	12
3. CONCLUSIE	12
BIJLAGE 1. OVERZICHTSTEKENING VAN DE PLANLOCATIE.....	13
BIJLAGE 2. MELDINGSFORMULIER START HANDELINGEN BESCHERMDE SOORTEN	14

Procedurele overwegingen

Aanvraag

Op 8 januari 2026 hebben wij van WoCom een aanvraag voor een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit, op grond van de Omgevingswet (artikel 5.1, tweede lid, onder g) ontvangen. De aanvraag is op 9 maart 2026 aangevuld.

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag en het activiteitenplan. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z/271321.

Gedragscode

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Bevoegd gezag

Omdat de activiteit wordt verricht in de provincie Noord-Brabant zijn Gedeputeerde Staten (verder: GS) volgens artikel 5.10, eerste lid, onder e, van de Omgevingswet bevoegd om op de aanvraag te beslissen. Als het aan de orde is betrekken wij tevens de gevolgen van de activiteit voor de soorten buiten onze provinciegrens bij ons besluit.

Reguliere voorbereidingsprocedure

In deze procedure wordt de reguliere voorbereidingsprocedure overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk 4 van de Algemene wet bestuursrecht toegepast.

Ontvankelijkheid

De aanvraag bevat voldoende informatie voor een goede beoordeling van die aspecten waarvoor een omgevingsvergunning flora- en fauna- activiteit is gevraagd.

Overige regelgeving

Een toestemming op basis van andere wet- en regelgeving of activiteit onder de Omgevingswet kan aan de orde zijn, onder andere voor ruimtelijke ordening of bouwen. Bij de beoordeling van deze aanvraag zijn andere aspecten dan de flora- en fauna-activiteit van de Omgevingswet niet betrokken.

Inhoudelijke overwegingen

1. Wettelijk kader - Omgevingswet

1.1 Beschermingsregimes

Op basis van de Omgevingswet (hierna: Ow) zijn er drie beschermingsregimes. Het eerste regime geldt voor vogels op grond van de Vogelrichtlijn. Paragraaf 11.2.2 van het Besluit activiteiten leefomgeving (hierna: Bal) heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor vogelsoorten, waarvoor GS een vergunning kunnen verlenen. Artikel 8.74j van het Besluit kwaliteit leefomgeving (hierna: Bkl) geeft de voorwaarden voor het kunnen verlenen van de vergunning.

Het tweede beschermingsregime geldt voor planten en dieren op basis van de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn. Paragraaf 11.2.3 van het Bal heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten, waarvoor GS een vergunning kunnen verlenen. Artikel 8.74k van het Bkl geeft de voorwaarden voor het kunnen verlenen van een vergunning.

Het derde regime beschrijft de bepalingen voor andere (nationaal beschermde) soorten. Paragraaf 11.2.4 van het Bal heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten, waarvoor GS een vergunning kunnen verlenen. Artikel 8.74l van het Bkl geeft de voorwaarden voor het kunnen verlenen van een vergunning.

Voor alle inheemse soorten geldt in alle gevallen de specifieke zorgplicht (artikel 11.27 van het Bal). Het gaat dan zowel om beschermde als onbeschermde dier- en plantensoorten. De zorgplicht geldt ongeacht of er een vrijstelling geldt of een vergunning is verleend. In de specifieke zorgplicht wordt bepaald dat eenieder zoveel als redelijkerwijs mogelijk is, schade aan deze soorten dient te voorkomen.

In onder andere artikel 5.40 en artikel 18.10 van de Ow zijn gronden opgenomen op grond waarvan een vergunning kan worden ingetrokken of gewijzigd. De vergunning kan in elk geval worden ingetrokken indien blijkt dat de vergunninghouder zich niet houdt aan de vergunning.

1.2 Omgevingsverordening Noord-Brabant

Provinciale Staten hebben de Omgevingsverordening Noord-Brabant (hierna: Verordening) vastgesteld. Voor een flora- en fauna-activiteit zijn aanvullende kaders vastgelegd. Zo zijn voor bepaalde soorten en handelingen vrijstellingen opgenomen. Deze zijn neergelegd in paragraaf 3.8.2 van de Verordening.

2. Toetsing effecten ruimtelijke ingreep

2.1 Aangevraagde activiteiten

Een uitgebreide omschrijving van de activiteiten is opgenomen in de aanvraag.

De aangevraagde activiteiten gaan over renovatie- en isolatiewerkzaamheden aan verschillende woningen. Hierbij worden de pannendaken vervangen, de spouwen na-geïsoleerd en wordt het voegwerk hersteld. Deze activiteiten vinden plaats aan Smalleweg 7, 13, 15, 17 en 31, 5741 JL, en Smalleweg 24, 5741 JN, te Beek en Donk, in de gemeente Laarbeek. De geplande renovatie is uiterlijk 31 december 2027 afgerond.

2.2 Onderzoek soorten

Het uitgevoerde onderzoek naar beschermde soorten is beschreven in de bij de aanvraag gevoegde rapportage van het nader onderzoek.

Als vooronderzoek heeft literatuuronderzoek plaatsgevonden (NDFF/verspreidingsatlassen). Op 8 februari 2024 heeft een veldbezoek in het kader van een quickscan naar beschermde soorten plaatsgevonden. Het nader onderzoek naar de huismus heeft plaatsgevonden in 2025 volgens het Kennisdocument Huismus (BIJ12, 2023). De specifieke tijden en de duur van dit onderzoek waren in de aangeleverde stukken niet opgenomen, maar zijn met de aanvullende gegevens van 9 maart 2026 alsnog verstrekt.

2.3 Mogelijke effecten op beschermde soorten

De aanvrager geeft aan dat er 2 nestplaatsen van de huismus aanwezig zijn onder de daken van Smalleweg 7 en Smalleweg 24. Doordat er dakwerkzaamheden gaan plaatsvinden worden deze nestplaatsen vernield of beschadigd.

2.4 Alternatievenafweging

Er zijn geen redelijke alternatieven mogelijk die zullen leiden tot een kwalitatief gelijkwaardig resultaat. De alternatievenafweging is hiermee voldoende onderbouwd om een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit voor de huismus te verlenen.

Locatie

Het projectgebied betreft bestaande woningen waarvoor noodzakelijk onderhoud in combinatie met energetische verbetering nodig is. Daarom is een alternatieve locatie niet mogelijk.

Inrichting

De renovatie is bedoeld om de woningen te verduurzamen en daarmee betere energetische waardes te bereiken. Als alternatief is overwogen om de daken van binnenuit te isoleren. Dit is niet wenselijk, omdat de ruimte onder de dakpannen (en daarmee de huismusnesten) na binnendakse isolatie te heet kan worden door extreme warmte onder het dak bij warme middagzon. De warmte kan dan niet meer naar de woning worden afgevoerd, maar blijft onder de dakpannen en in de nestruimte hangen, met risico op sterfte van jonge dieren. Daarnaast geldt dat, ook als binnendaks isoleren mogelijk zou zijn, dakpannen, goten en hemelwaterafvoeren vanwege technische noodzaak en onderhoudsplicht alsnog moeten worden vervangen wat de nestplaatsen ook zou verstoren.

Planning

Bij de uitvoering wordt zoveel mogelijk rekening gehouden met de kwetsbare periodes van de huismus. Door de duur van de renovatie is het niet mogelijk om de volledige renovatie buiten de kwetsbare periodes uit te voeren. Als in de kwetsbare periode wordt gewerkt, wordt het ongeschikt maken van de te renoveren woningen volledig buiten de kwetsbare periode uitgevoerd. De daken worden daartoe vóór het broedseizoen ontoegankelijk gemaakt, zodat tijdens het broedseizoen geen broedvogels onder de daken aanwezig zijn en er geen verstoring van broedende huismussen optreedt.

Werkwijze

Door gefaseerd te werken, worden geen nesten verstoord tijdens het broedseizoen en vinden dakwerkzaamheden plaats wanneer er geen huismussen in de daken aanwezig zijn. Tijdens de werkzaamheden zijn voldoende alternatieve nestlocaties beschikbaar via de opgehangen nestkasten in de directe omgeving van de nestlocaties. Na afronding zijn weer voldoende nestlocaties aanwezig in de gerenoveerde woningen. Daarmee blijft de functie van de directe omgeving als nestlocatie geborgd.

2.5 Belang van de aanvraag

In de aanvraag is het belang voldoende onderbouwd om een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit voor de huismus te verlenen.

De omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit is gevraagd op grond van het belang ‘de volksgezondheid of openbare veiligheid’ zoals genoemd in artikel 8.74j, eerste lid, onder b, van het Besluit kwaliteit leefomgeving.

De conditie van de woningen en de onderhoudsopgave zijn vastgesteld volgens de meetmethodiek NEN2767. De algehele toestand van het complex vraagt om grootschalig onderhoud aan de bouwdelen die in deze aanvraag zijn benoemd. Het niet tijdig uitvoeren van dit onderhoud leidt tot toename van technische gebreken, klachten en een afname van het woongenot van zittende huurders. Als verhuurder is WoCom op grond van het huurcontract en het Nederlandse huurrecht gehouden aan de onderhoudsplicht, waardoor uitstel van het noodzakelijke onderhoud niet mogelijk is. De woningen voldoen bovendien technisch en energetisch niet meer aan de basiskwaliteit die maatschappelijk mag worden verwacht.

Slecht onderhouden daken (dakpannen en dakbeschot) kunnen lekkages veroorzaken. In combinatie met verouderde ventilatie en stijgende energiekosten is het voor bewoners in de sociale huursector technisch en financieel lastig om vocht voldoende uit de woning te ventileren of te stoken. Dit kan leiden tot vochtproblemen, zoals schimmel- en rotvorming, met verdere achteruitgang van de woning en een negatieve invloed op de kwaliteit van leven. Op langere termijn kunnen dergelijke omstandigheden gezondheidsklachten veroorzaken, zoals kortademigheid, benauwdheid, hoesten en chronische verkoudheid. Met name bewoners met astma of andere luchtwegproblemen kunnen hierdoor extra worden belast. Ook kan schimmel bij daarvoor gevoelige personen leiden tot verergering van luchtwegklachten of allergische reacties. Vanuit dit perspectief is het uitvoeren van het noodzakelijke onderhoud van belang voor de volksgezondheid.

Daarnaast is in het kader van de voorgenomen renovatie een energetische verbetering noodzakelijk. Hiervoor liggen op verschillende niveaus eisen en afspraken met een dwingend karakter ten grondslag. Er zijn klimaatdoelstellingen vastgesteld die een forse reductie van CO₂-uitstoot vragen en uitgaan van een CO₂-neutrale gebouwde omgeving in 2050. Op landelijk niveau zijn prestatieafspraken gemaakt over onder meer verduurzaming en renovatie van de woningvoorraad, waarbij bij de herijking 2025–2035 nadrukkelijk wordt gestuurd op warmtevraagreductie door beter isoleren en het reduceren van

CO₂-uitstoot. Verder gelden bij verbouw en renovatie wettelijke energieprestatie-eisen in het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl), onder meer bij het vernieuwen of vervangen van isolatielagen en bij ingrijpende renovaties en aanpassingen aan technische installaties.

WoCom heeft daarnaast opgenomen dat woningen die na 2050 nog worden verhuurd bij grootschalige renovatie direct toekomstklaar worden gemaakt, zodat de woningschil in één keer bouwtechnisch en energetisch op het gewenste niveau wordt gebracht. Door de energievraag te verlagen neemt het gebruik van fossiele brandstoffen af. Dit leidt tot een afname van emissies van schadelijke stoffen die bijdragen aan het broeikaseffect, zoals CO₂. Daarmee wordt bijgedragen aan het beperken van klimaatverandering en aan een betere luchtkwaliteit, wat eveneens raakt aan het belang van de volksgezondheid.

2.6 Maatregelen

In het activiteitenplan (hoofdstuk 5) en de aanvullende gegevens van 9 maart 2026 is beschreven welke maatregelen worden genomen om de effecten voor de huismus zoveel mogelijk te voorkomen.

In grote lijnen gaat het om de volgende maatregelen:

Tijdelijke mitigatie

- Door het vernieuwen van de daken gaan 2 huismusnestplaatsen verloren. Conform het Kennisdocument Huismus wordt het verlies minimaal in tweevoud gecompenseerd.
- Er worden vóór 1 oktober 2026, onder begeleiding van een ecooloog, 4 huismusnestkasten (type Vivara Pro NK MU 08 of Unitura HMTH1) geclusterd opgehangen aan noord-/oostgevels van niet te renoveren of te slopen gebouwen binnen bij voorkeur 50 meter en maximaal 200 meter van de aangetroffen nestlocaties.
- De kasten worden geplaatst op minimaal 3 meter hoogte (bij voorkeur hoger) en met de invliegopeningen minimaal 50 centimeter uit elkaar.

Aangepaste werkwijze

Om doden of verwonden van huismussen te voorkomen, worden renovatiewerkzaamheden op het dak uitgevoerd volgens één van de volgende opties:

1. Dakrenovatie buiten het broedseizoen (1 oktober 2026 – 28 februari 2027 of 1 oktober 2027 – 31 december 2027), minimaal 3 maanden na het plaatsen van de tijdelijke nestkasten en niet in een koude periode met vorst. Dakpannen worden hierbij handmatig verwijderd. Na verwijdering kunnen huismussen zich niet meer onder het dak bevinden.
2. Toegangen tot de huismusnesten buiten het broedseizoen dichtmaken met gootborstels en/of gaas, minimaal 3 maanden na plaatsing van de tijdelijke nestkasten en niet in een koude periode (vorst), in de periode 1 oktober 2026 – 14 februari 2027. Hierna kunnen de woningen op een willekeurig moment worden gerenoveerd, omdat huismussen niet meer onder het dak kunnen nestelen en de bebouwing natuurvrij is.

Permanente compensatie

- Er wordt in permanente situatie in nestgelegenheid voor de huismus voorzien door in totaal 4 nestlocaties te realiseren, door:
 - het in metselen van 4 huismusneststenen (type Unitura HMP2 of Vivara Pro IB MU 06) in de kopgevel, op minimaal 3 meter hoogte met de invliegopeningen 50 centimeter van elkaar; OF
 - het uitvoeren van de gootbetimmeringen en boeiboorden in de betreffende gevel zodanig dat minimaal 4 nestlocaties ontstaan met minimale binnenmaten van 12,5

x 12,5 x 12,5 centimeter en een invliegopening met een diameter van 3,4 centimeter.

2.7 Voorschriften

Wij nemen in aanvulling op voorgestelde maatregelen de volgende voorschriften op om de staat van instandhouding te kunnen borgen voor de huismus:

Algemene voorschriften

1. De vergunninghouder dient, zodra de datum waarop de werkzaamheden beginnen bekend is, maar uiterlijk 2 werkdagen voor de start van de activiteiten, het bijgevoegde meldingsformulier volledig in te vullen en naar ons op te sturen. Met werkzaamheden en/of activiteiten worden alle handelingen bedoeld die invloed hebben op de beschermde soorten, zoals ongeschikt maken van de verblijfplaatsen.
2. De vergunninghouder dient onmiddellijk contact met ons op te nemen via info@odbn.nl, als bij het uitvoeren van de activiteiten andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen, of andere activiteiten als bedoeld in onderdeel I en II van het besluit noodzakelijk zijn.
3. Deze vergunning kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de vergunninghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de vergunninghouder handelende (rechts)personen. De vergunninghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van de aan dit besluit verbonden voorschriften.
4. Deze genoemde (rechts)personen dienen op de hoogte te zijn van de inhoud en het doel van dit besluit en de daaraan verbonden voorschriften, zo dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een (digitaal) afschrift van dit besluit op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op eerste verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouder of opsporingsambtenaar.
6. De vergunninghouder dient, met inachtneming van de hier genoemde voorschriften, de activiteiten (inclusief alle maatregelen die er voor de soorten worden genomen) uit te voeren zoals beschreven in de aanvraag, het activiteitenplan (hoofdstuk 5) en de aanvullende gegevens van 9 maart 2026.
7. De activiteiten en hier genoemde voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige¹ (hierna: ecooloog) op het gebied van de soorten waarvoor vergunning is verleend.
8. Alle handelingen en bevindingen dienen door de ecooloog te worden bijgehouden in een logboek. Met handelingen worden alle handelingen bedoeld die invloed hebben op de beschermde soorten, zoals ongeschikt maken, uitvoeren van de controlerende en het plaatsen van de tijdelijke en permanente voorzieningen. Ook dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Dit logboek dient op eerste verzoek van een toezichthouder te worden gegeven.
9. De vergunninghouder dient een ecologisch werkprotocol op te stellen op basis van de aanvraag en de hier genoemde voorschriften. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de initiatieflocatie, dienen voor het uitvoeren van de werkzaamheden, van de inhoud van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden en dienen dit aantoonbaar na te leven. Dit ecologisch werkprotocol dient ter informatie aan ons te worden

¹ Wat wij hieronder verstaan staat op de website van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO): <https://www.rvo.nl/onderwerpen/buiten-werken/ecologisch-deskundige>

toegezonden, uiterlijk 2 werkdagen voor de start van de werkzaamheden. Mail het ecologisch werkprotocol naar info@odbn.nl, onder vermelding van het zaaknummer.

10. Zodra alle handelingen en activiteiten zijn uitgevoerd die betrekking hebben op de beschermde soort opgenomen in de vergunning, dient de afronding van de werkzaamheden bij ons te worden gemeld. Denk hierbij bijvoorbeeld aan de gerealiseerde permanente voorzieningen, het verwijderen van de tijdelijke voorzieningen en de inrichting van het plangebied. Dit dient u te doen door het logboek naar ons op te sturen via info@odbn.nl, onder vermelding van het zaaknummer.

De algemene voorschriften zijn opgenomen voor een juiste toepassing en naleving van de vergunning door de vergunninghouder en gemachtigde(n).

Specifieke voorschriften

Deze specifieke voorschriften gaan voor op de algemene voorschriften, waaronder het activiteitenplan. Indien de specifieke voorschriften afwijken van de voorgestelde maatregelen/aanpak in het activiteitenplan, gaan de specifieke voorschriften voor.

Ongeschikt maken

11. Voorafgaand aan het dichtzetten van de daken met gootborstels of gaas, dient te worden gecontroleerd of er geen huismussen meer onder het dak aanwezig zijn. Het dichtzetten mag pas gebeuren wanneer er geen huismussen meer onder het dak aanwezig zijn.

Dit voorschrift is opgenomen om te borgen dat er geen huismussen onder het dak worden opgesloten.

12. Het is niet toegestaan nestplaatsen van de huismus ongeschikt te maken op dagen met:
 - Winterse neerslag: (natte) sneeuw, hagel of ijzel;
 - Vorst (temperaturen onder 0,0°C);
 - Verwachte nachtvorst en/of winterse neerslag op een of meer van de 3 daaropvolgende dagen (volgens KNMI of gelijkwaardig weerinstituut).

Bij genoemde omstandigheden moeten de werkzaamheden worden uitgesteld totdat deze niet langer van toepassing zijn.

Dit voorschrift is opgenomen om te borgen dat de huismussen onder gunstige weersomstandigheden een andere verblijfplaats kunnen zoeken.

Tijdelijke en permanente alternatieve verblijfplaatsen

13. De tijdelijke en permanente nestkasten dienen conform de volgende eisen van het Kennisdocument Huismus te worden gerealiseerd:
 - De voorzieningen dienen tussen 09:00 en 19:00 uur in de schaduw te hangen, of op een noord- of oostgevel geplaatst te zijn;
 - Binnen een straal van 10 meter van de alternatieve huismusvoorzieningen dient opgaand groen van minimaal 2 meter hoog aanwezig te zijn. Dit moet bestaan uit winterhard groen.
 - Het materiaal waarvan de voorziening is gemaakt, mag niet behandeld zijn met chemische middelen;

Dit voorschrift is opgenomen omdat de locaties van de tijdelijke en permanente nestplaatsen nog onbekend zijn. Middels dit voorschrift is de functionaliteit van de alternatieve tijdelijke en permanente voorzieningen gewaarborgd.

14. Voor het eventueel verwijderen van de tijdelijke voorzieningen dient te worden gecontroleerd of de voorziening 'leeg' is. De kasten mogen uitsluitend worden verwijderd wanneer er geen huismus of nest met eieren in de kast aanwezig is. Daarnaast mag het verwijderen van de tijdelijke voorzieningen pas plaatsvinden na een gewenningsperiode van 3 maanden na realisatie van de permanente voorzieningen, binnen de vergunningsperiode en buiten een vorstperiode en de kwetsbare periode (maart tot en met september) van de huismus.

Dit voorschrift is opgenomen om te voorkomen dat de tijdelijke voorzieningen te vroeg worden verwijderd en/of worden verwijderd op een moment dat het huismussen verstoord.

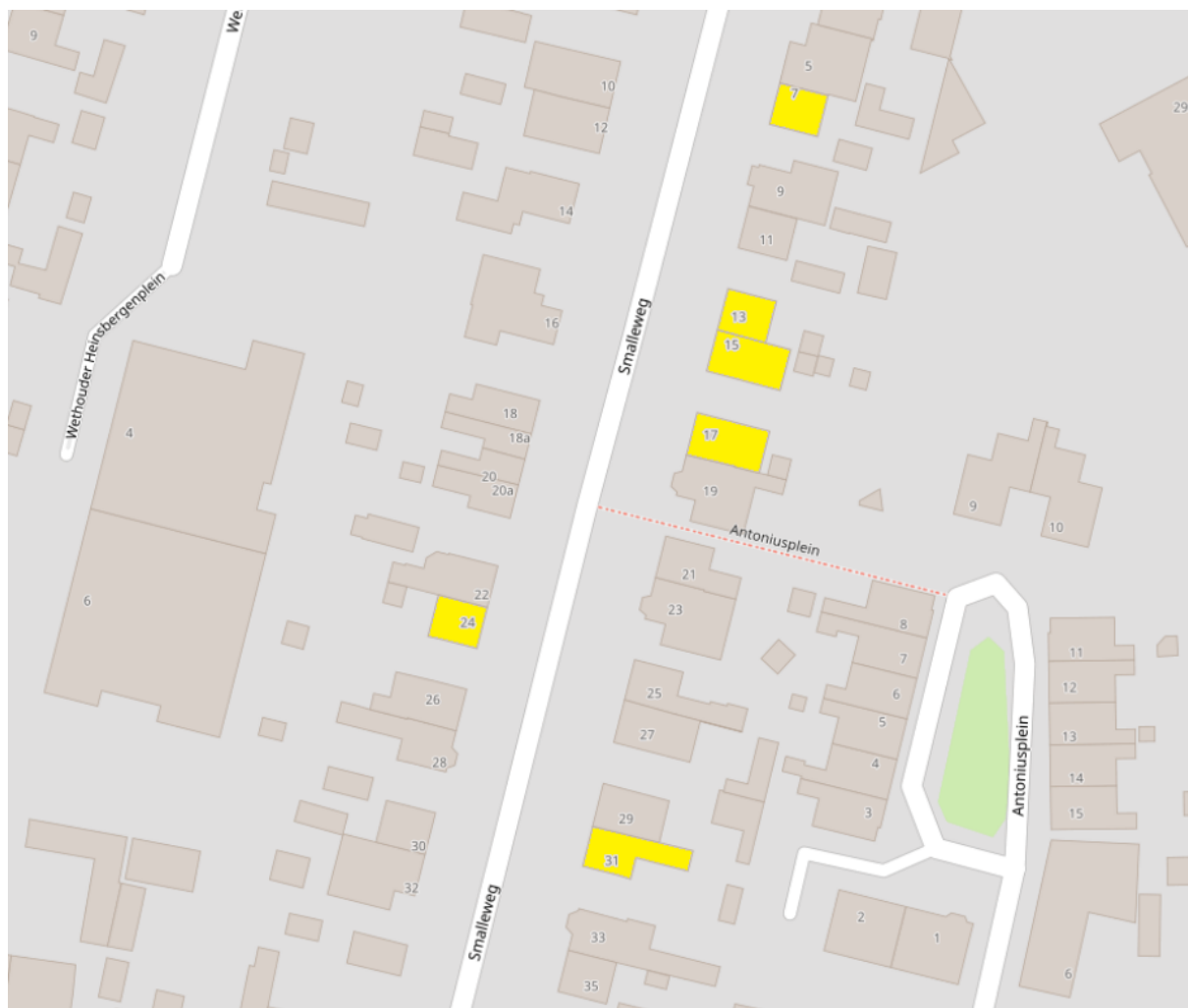
2.8 Staat van instandhouding

Door het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden komt de staat van instandhouding van de huismus niet in het geding. Dit omdat voor, tijdens en na de werkzaamheden maatregelen worden getroffen.

3. Conclusie

De gevraagde omgevingsvergunning op grond van de Omgevingswet, voor een flora- en fauna-activiteit, wordt voor de huismus en beschreven activiteiten verleend. Aan deze omgevingsvergunning zijn voorschriften verbonden.

Bijlage 1. Overzichtstekening van de planlocatie



Figuur 1. Locatie Smalleweg 7, 13, 15, 17, 24 en 31 te Beek en Donk. De activiteiten vinden plaats aan de woningen die geel zijn gekleurd.

Bijlage 2. Meldingsformulier start handelingen beschermde soorten

Meldingsformulier start handelingen ten aanzien van beschermde soorten		
Omgevingsvergunning flora- en fauna- activiteit		
<u>Gegevens</u>		
Aanvraagnummer	Z/271321	
Naam initiatief	Renovatie Smalleweg 7, 13, 15, 17, 24 en 31 te Beek en Donk.	
vergunningsperiode	voor de periode van 1 oktober 2026 tot en met 31 december 2027.	
Vergunninghouder	.....	
Naam aanvrager	.....	
Adres	.....	
PC-Woonplaats	.....	
<u>Gegevens werkzaamheden:</u>		
Contactpersoon uitvoering werkzaamheden	.....	
Telefoonnummer (vast)	.....	
Telefoonnummer (mobiel)	.....	
Contactgegevens ecooloog betrokken bij uitvoering	.....	
Locatie(s) werkzaamheden	.....	
Datum gereedkomen compensatiemaatregelen	.....	
Datum start werkzaamheden	.....	
Overzicht planning werkzaamheden	..... ..... ..... ..... ..... .....	
<i>Dit formulier dient zodra de aanvang van de handelingen met betrekking tot beschermde soorten bekend is, doch uiterlijk 2 werkdagen van tevoren, te worden ingediend bij de Omgevingsdienst Brabant Noord</i>		
Retouradres	Omgevingsdienst Brabant Noord Email: info@odbn.nl	