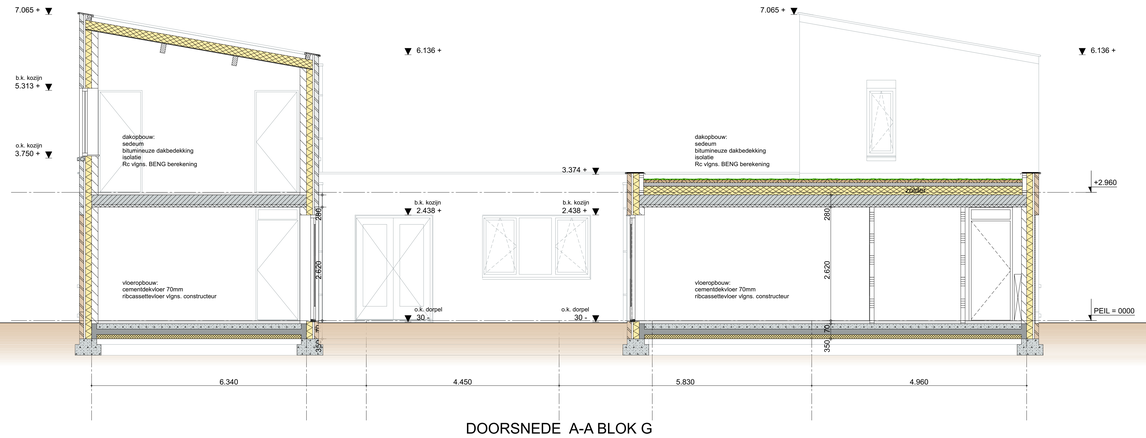
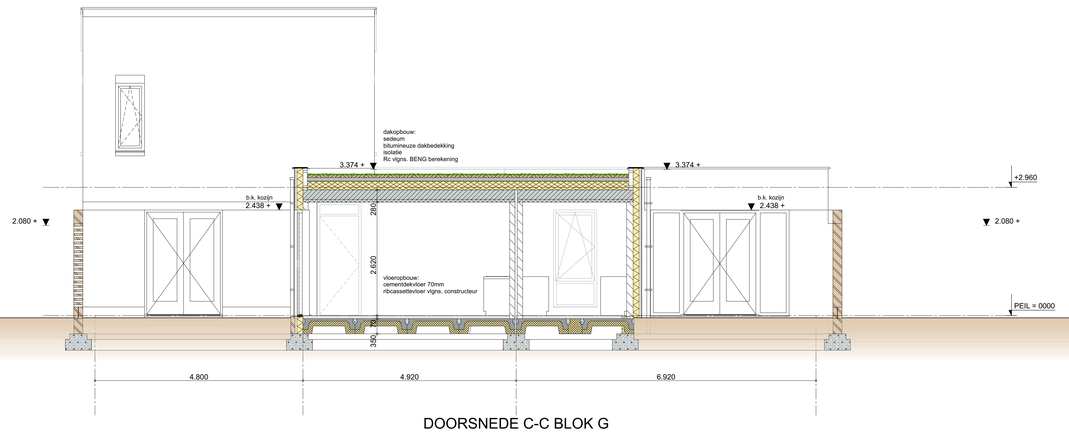
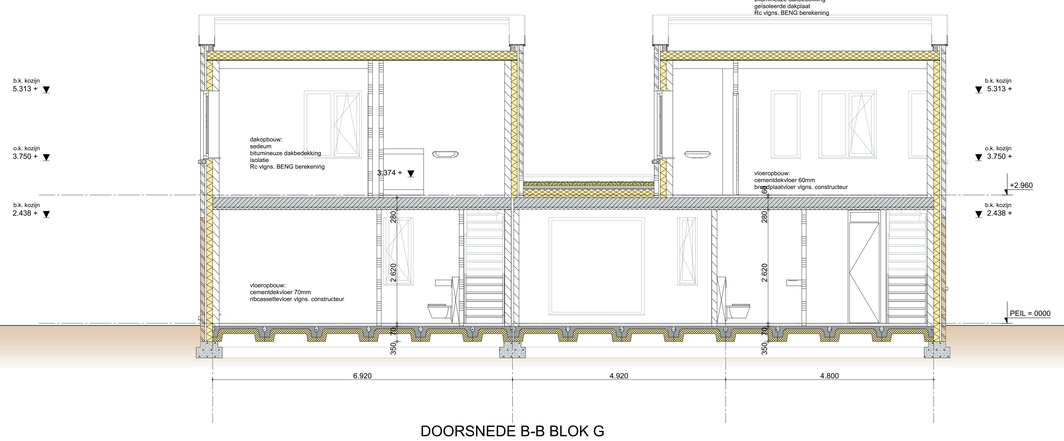


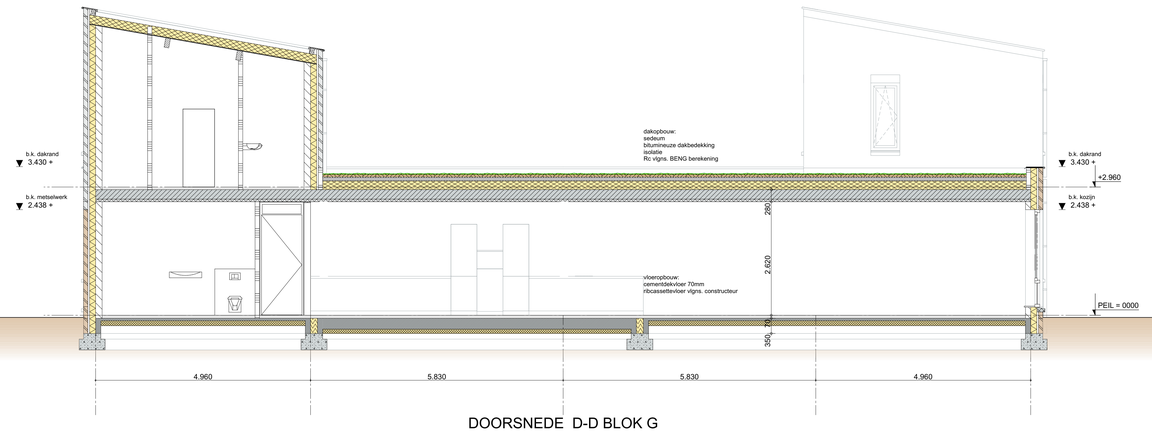
DOORSNEDE A-A BLOK G



DOORSNEDE C-C BLOK G



DOORSNEDE B-B BLOK G



DOORSNEDE D-D BLOK G

LEGENDA

- gevelsteen
- isolatie
- kalkzandsteen
- lichte scheidingswand
- geluidwerende scheidingswand
- metalstud wand
- in het werk gestort beton
- prefab beton
- tegelwerk
- wtw (Warmteterugwin) mechanische ver
- mv toevoerpunt in dm³/s
- mv afzuigpunt in dm³/s
- overstroom ventilatie in dm³/s
- rookmelder
- wbdbo 60min.
- wbdbo 30min.
- zelfsluitend constructieonderdeel
- opstelplaats wasmachine
- binnenunit warmtepomp
- buitenunit warmtepomp
- verdeler vloerverwarming
- hemel water afvoer
- vuilwater afvoer [DWA]
- schoonwater afvoer [HWA]

ALGEMEEN

-Alle maten vooraf in het werk in te meten en te controleren.
-Peil = 0000 = b.k. afwerkvloer.
-B.k. steen = b.k. afwerkvloer.
-Lagenmaat = 62,5mm.
-Koppenmaat = 110mm.
-Dilataties i.o.m. architect.
-Kleuren en materialen conform kleuren- en materialenstaat architect.
-T.a.v.tegelwerk, vlakken symetrisch opdelen en niet kleiner dan een halve tegel toepassen.

BRANDVEILIGHEID

-Brandveiligheid in overleg met de brandweer.
-Materialen uitvoeren met brand- en rookklassen conform bouwbesluit afdeling 2.8, 2.9 en 2.10.
-Rookmelders conform bouwbesluit artikel 6.21 en NEN 2555.
-Doorvoeringen in brand- en/of rookscheidingen brandwerend uitvoeren.
-Indien de afstand van een gevelopening tot de perceelsgrens < 2,5m is, wordt er een WBDBO van 60 minuten gerealiseerd tussen de nieuwbouw en een identiek gebouw die spiegelsymetrisch t.o.v. de perceelsgrens ligt.

VEILIGHEID

-Constructieve elementen conform constructeur.
-Brandwerendheid hoofddraagconstructie conform constructeur.
-Noodoverstorten conform constructeur i.o.m. architect.
-Afscheiding van vloer, trap en hellingbaan conform bouwbesluit afdeling 2.3.
-Waar nodig doorvalveilig glas toepassen.
-Trappen: aantrede = 220mm; optrede = 3000/16 = 187,5mm.
-Beweegbare constructieonderdelen in de uitwendige scheidingsconstructie berekbaar conform NEN 5087 uitvoeren met een minimale inbraakwerendheidsklasse 2 conform NEN 5096.

BRUIKBAARHEID

-Afmetingen doorgang naar verblijfsgebied, verblijfs-, bad-, toilet-, berg-, en buitenruimte minimaal 850x2300mm.

GEZONDHEID

-Geluidwering tussen woningen conform bouwbesluit artikel 3.16 en 3.17. 52/54dB = karakteristieke lucht-geluidniveauverschil voor de geluidsoverdracht / gewogen contact-geluidniveau voor de geluidsoverdracht.
-Wanden tussen verblijfsgebieden van dezelfde woonfunctie geluidwerend uitvoeren conform bouwbesluit artikel 3.17a: 32/79dB = karakteristieke lucht-geluidniveauverschil voor de geluidsoverdracht / gewogen contact-geluidniveau voor de geluidsoverdracht.
-T.b.v. geluidwering tussen rioleringsleidingen en ventilatiekanalen scheidingsschotten aanbrengen van minimaal 20kg/m².
-Wering van vocht conform bouwbesluit afdeling 3.5.
-Wateropename van de wandafwerking van een toilet en badkamer conform bouwbesluit artikel 2.23.
-Ventileren d.m.v. natuurlijke toevoer en mechanische afvoer.
-Ventilatiecapaciteit conform rapport bouwbesluit.
-De uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen breder dan 10mm ter voorkoming van het binnendringen van ratten en muizen.
-T.p.v.open stootvoegen roostertjes aanbrengen t.b.v. muis- en ratwering.

ENERGIEZUINIGHEID EN MILIEU

-Rc-waarden conform BENG berekening.
-U-waardes van ramen, deuren en kozijnen conform BENG berekening.
-Bouwmaterialen conform milieuprestatierapport.

INSTALLATIES

-Installaties conform BENG berekening.
-Nutsvoorzieningen i.o.m. nutsbedrijven.
-Meterkasten conform NEN 2768.
-Aansluitpunten opstelplaats keuken conform technische omschrijving en keukentekening.
-Riolering conform NEN 3215 en NPR 3216.
-Ontluchting standleiding conform NEN 2757.
-Riolering door verblijfsgebieden geluidwerend omkleden.
-Riolering conform capaciteitsberekening en tekening installateur.

VFO

VFO Architects | Urban design bv

For architectural design
Interior | product design
Urbanism and planning
Architectural advisory

Werknummer:	**2021311.1**
Project:	**47 woningen Abdijlaan Helmond**
Opdrachtgever:	**Nieuw Binderen Bv**

adres: Croy 7L
postcode: 5653 LC
plaats: Eindhoven
telefoon: 06-20775390

Tekeningnummer:	TOG02
Onderdeel:	Doorsneden BLOK G
Fase:	TECHNISCH ONTWERP
Status:	WABO
Schaal:	1:50
Opmerking:	
Datum:	woensdag 26 juni 2024

VFO ARCHITECTS | URBAN DESIGN | TEL (+31) 40 250 77 00
Geldropseweg 29F | 5611 SB Eindhoven | info@vfo.nl | www.vfo.nl