

BOUWBESLUIT GEGEVENS

B21-B24 en E38-E39

47 woningen Abdijlaan Helmond

Opdrachtgever	:	Nieuw Bindere Bv
Projectnummer:	:	2021311.1
Fase	:	Technisch Ontwerp
Datum	:	08-12-2023
Referentie	:	2021311.1 - Bouwbesluit - B21-B24 en E38-E39.xlsx

Project : 47 woningen Abdijlaan Helmond
Opdrachtgever : Nieuw Bindere Bv
Fase : Technisch Ontwerp
Projectnummer : 2021311.1
Datum : 08-12-2023

B21-B24 en E38-E39

BOUWBESLUIT ALGEMEEN

NR.	ONDERDEEL	EISEN EN TOELICHTING	VEREIST	RUIMTE	AANWEZIG
-----	-----------	----------------------	---------	--------	----------

1.1	GEBRUIKSOPPERVLAKTE	woonfunctie niet gelegen in woongebouw			
	gebruiksoppervlakte (m²)			TOTAAL	79,25

1.2	OVERIGE GEBRUIKSFUNCTIE	nevenfunctie			
	gebruiksoppervlakte (m²)	Overige gebruiksfunctie 1	zolder		26,83
		Overige gebruiksfunctie 2	n.v.t.		0,00
			TOTAAL		26,83

2.	VERBLIJFSRUIMTEN	Minimale oppervlakte : 5 m².	voldoet		
		Een woonfunctie heeft een vloeroppervlakte van ten minste 18 m² aan niet-gemeenschappelijk verblijfsgebied.	voldoet		
		Minimale breedte : 1800mm.	voldoet		
		Minimale hoogte : 2600mm.	voldoet		
		In ten minste een verblijfsgebied ligt een verblijfsruimte met een vloeroppervlakte van ten minste 11 m² bij een breedte van ten minste 3 m.	voldoet		
		gekrijtstreept			
	oppervlakte verblijfsruimte (m²)	Verblijfsruimte 1	0,00	woonkamer / keuken	30,34
		Verblijfsruimte 2	0,00	slaapkamer 1	11,50
		Verblijfsruimte 3	0,00	slaapkamer 2	9,29
		Verblijfsruimte 4	0,00	slaapkamer 3	5,06
	BB - Afd 4.1 art. 4.1 t/m 4.7			TOTAAL	56,19

3.	VERBLIJFSGEBIEDEN	Minimaal 55% van het GBO (m²).	voldoet	43,59	
		gekrijtstreept			
	oppervlakte verblijfsgebied (m²)	Verblijfsgebied 1	0,00	woonkamer / keuken	30,34
		Verblijfsgebied 2	0,00	slaapkamer 1, 2 en 3	25,85
		Verblijfsgebied 3	0,00	nv	0,00
	BB - Afd 4.1 art. 4.1 t/m 4.7			TOTAAL	56,19

Project : 47 woningen Abdijlaan Helmond
Opdrachtgever : Nieuw Binderen Bv
Fase : Technisch Ontwerp
Projectnummer : 2021311.1
Datum : 08-12-2023

B21-B24 en E38-E39

DAGLICHT

RUIMTE/GEBIED	OVR	EIS		KOZIJN/ONDERDEEL	DAGLICHT + UITZICHT VLGS. ART. 3,134 & NEN 2057							
					Ad	e	α	β	Cb	Cu	Ae	

DAGLICHT - VERBLIJFSRUIMTE

woonkamer / keuken	30,34 m ²	0,5 m ²	minimaal	woonk	5,88	90	20	30	0,75	1,00	4,41 m ²	
									TOTAAL		4,41 m ²	voldoet
slaapkamer 1	11,50 m ²	0,5 m ²	minimaal	slaapk 1	1,58	90	20	30	0,75	1,00	1,19 m ²	
									TOTAAL		1,19 m ²	voldoet
slaapkamer 2	9,29 m ²	0,5 m ²	minimaal	slaapk 2	1,58	90	20	30	0,75	1,00	1,19 m ²	
									TOTAAL		1,19 m ²	voldoet
slaapkamer 3	5,06 m ²	0,5 m ²	minimaal	slaapk 3	1,58	90	20	30	0,75	1,00	1,19 m ²	
									TOTAAL		1,19 m ²	voldoet

Project : 47 woningen Abdijlaan Helmond
Opdrachtgever : Nieuw Binderen Bv
Fase : Technisch Ontwerp
Projectnummer : 2021311.1
Datum : 08-12-2023

B21-B24 en E38-E39

DAGLICHT

RUIMTE/GEBIED	OVR	EIS		KOZIJN/ONDERDEEL	DAGLICHT + UITZICHT VLGS. ART. 3,134 & NEN 2057								
					Ad	e	α	β	Cb	Cu	Ae		
DAGLICHT - VERBLIJFSGEBIED													
RUIMTE/GEBIED	OVG	EIS		KOZIJN/ONDERDEEL	DAGLICHT + UITZICHT VLGS. ART. 3,134 & NEN 2057								
woonkamer / keuken	30,34 m ²	10% O.V.G.	3,03 m ²	woonk	5,88	90	20	30	0,75	1,00	4,41	m ²	
TOTAAL											4,41	m ²	voldoet
slaapkamer 1, 2 en 3	25,85 m ²	10% O.V.G.	2,59 m ²	slaapk 1	1,58	90	20	30	0,75	1,00	1,19	m ²	
				slaapk 2	1,58	90	20	30	0,75	1,00	1,19	m ²	
				slaapk 3	1,58	90	30	30	0,67	1,00	1,06	m ²	
TOTAAL											3,43	m ²	voldoet

Project : 47 woningen Abdijlaan Helmond
Opdrachtgever : Nieuw Bindere Bv
Fase : Technisch Ontwerp
Projectnummer : 2021311.1
Datum : 08-12-2023

B21-B24 en E38-E39

SPUI

RUIJITE/GEBIED	O.V.R.	EIS	EIS	KOZIJN	SPUICAPACITEIT VLGS. ART. 3,60 & NEN 1087						
			BEREKEND		A	J	Anetto	V(m/s)	qv		

SPUI - VERBLIJFSRUJITE

woonkamer / keuken	30,34 m ²	3,0 dm ³ /s/m ²	91,02 dm ³ /s	woonk	1,99	1,0	1,99	0,1	199	dm ³ /s	
TOTAAL:									199	dm ³ /s	voldoet

slaapkamer 1	11,50 m ²	3,0 dm ³ /s/m ²	34,50 dm ³ /s	slaapk 1	0,79	1,0	0,79	0,1	79	dm ³ /s	
TOTAAL:									79	dm ³ /s	voldoet

slaapkamer 2	9,29 m ²	3,0 dm ³ /s/m ²	27,87 dm ³ /s	slaapk 2	0,79	1,0	0,79	0,1	79	dm ³ /s	
TOTAAL:									79	dm ³ /s	voldoet

Project : 47 woningen Abdijlaan Helmond
 Opdrachtgever : Nieuw Binderen Bv
 Fase : Technisch Ontwerp
 Projectnummer : 2021311.1
 Datum : 08-12-2023

B21-B24 en E38-E39

SPUI

RUIJTE/GEBIED	O.V.R.	EIS	EIS	KOZIJN	SPUICAPACITEIT VLGS. ART. 3,60 & NEN 1087						
			BEREKEND		A	J	Anetto	V(m/s)	qv		
SPUI - VERBLIJFSGEBIED											

woonkamer / keuken	30,34 m ²	6,0 dm ³ /s/m ²	182,04 dm ³ /s	woonk	1,99	1,0	1,99	0,1	199	dm ³ /s	
TOTAAL:									199	dm ³ /s	voldoet

slaapkamer 1, 2 en 3	25,85 m ²	6,0 dm ³ /s/m ²	155,10 dm ³ /s	slaapk 1	0,79	1,0	0,79	0,1	79	dm ³ /s	
				slaapk 2	1,64	1,0	1,64	0,1	164	dm ³ /s	
				slaapk 3	0,79	1,0	0,79	0,1	79	dm ³ /s	
TOTAAL:									322	dm ³ /s	voldoet