

## BOUWBESLUIT GEGEVENS

A4 en A9-A10 en A15

47 woningen Abdijlaan Helmond

Opdrachtgever	:	Nieuw Binderen Bv
Projectnummer:	:	2021311.1
Fase	:	Technisch Ontwerp
Datum	:	08-12-2023
Referentie	:	2021311.1 - Bouwbesluit - A4 en A9-A10 en A15.xlsx

Project : 47 woningen Abdijlaan Helmond  
 Opdrachtgever : Nieuw Bindere Bv  
 Fase : Technisch Ontwerp  
 Projectnummer : 2021311.1  
 Datum : 08-12-2023

## A4 en A9-A10 en A15

## BOUWBESLUIT ALGEMEEN

NR.	ONDERDEEL	EISEN EN TOELICHTING	VEREIST	RUIMTE	AANWEZIG
-----	-----------	----------------------	---------	--------	----------

1.1	GEBRUIKSOPPERVLAKTE	woonfunctie niet gelegen in woongebouw			
	gebruiksoppervlakte (m²)			TOTAAL	79,25

1.2	OVERIGE GEBRUIKSFUNCTIE	nevenfunctie			
	gebruiksoppervlakte (m²)	Overige gebruiksfunctie 1	zolder		36,36
			TOTAAL		36,36

2.	VERBLIJFSRUIMTEN	Minimale oppervlakte : 5 m².	voldoet			
		Een woonfunctie heeft een vloeroppervlakte van ten minste 18 m² aan niet-gemeenschappelijk verblijfsgebied.	voldoet			
		Minimale breedte : 1800mm.	voldoet			
		Minimale hoogte : 2600mm.	voldoet			
		In ten minste een verblijfsgebied ligt een verblijfsruimte met een vloeroppervlakte van ten minste 11 m² bij een breedte van ten minste 3 m.	voldoet			
		gekrijtstreept				
	oppervlakte verblijfsruimte (m²)	Verblijfsruimte 1	0,00	woonkamer / keuken		30,43
		Verblijfsruimte 2	0,00	slaapkamer 1		14,49
		Verblijfsruimte 3	0,00	slaapkamer 2		8,72
		Verblijfsruimte 4	0,00	slaapkamer 3		5,30
	BB - Afd 4.1 art. 4.1 t/m 4.7			TOTAAL		58,94

3.	VERBLIJFSGEBIEDEN	Minimaal 55% van het GBO (m²).	voldoet	43,59		58,94
		gekrijtstreept				
	oppervlakte verblijfsgebied (m²)	Verblijfsgebied 1	0,00	woonkamer / keuken		30,43
		Verblijfsgebied 2	0,00	slaapkamer 1		14,49
		Verblijfsgebied 3	0,00	slaapkamer 2 en 3		14,02
	BB - Afd 4.1 art. 4.1 t/m 4.7			TOTAAL		58,94

Project : 47 woningen Abdijlaan Helmond  
Opdrachtgever : Nieuw Binderen Bv  
Fase : Technisch Ontwerp  
Projectnummer : 2021311.1  
Datum : 08-12-2023

## A4 en A9-A10 en A15

## DAGLICHT

RUIMTE/GEBIED	OVR	EIS		KOZIJN/ONDERDEEL	DAGLICHT + UITZICHT VLGS. ART. 3,134 & NEN 2057							
					Ad	e	$\alpha$	$\beta$	Cb	Cu	Ae	

### DAGLICHT - VERBLIJFSRUIMTE

woonkamer / keuken	30,43 m <sup>2</sup>	0,5 m <sup>2</sup>	minimaal	woonk	4,77	90	20	23	0,77	1,00	3,67	m <sup>2</sup>	
									TOTAAL				
											3,67	m <sup>2</sup>	voldoet
slaapkamer 1	14,49 m <sup>2</sup>	0,5 m <sup>2</sup>	minimaal	slaapk 1	2,66	90	20	39	0,71	1,00	1,89	m <sup>2</sup>	
									TOTAAL				
											1,89	m <sup>2</sup>	voldoet
slaapkamer 2	8,72 m <sup>2</sup>	0,5 m <sup>2</sup>	minimaal	slaapk 2	1,33	90	20	39	0,71	1,00	0,94	m <sup>2</sup>	
									TOTAAL				
											0,94	m <sup>2</sup>	voldoet
slaapkamer 3	5,30 m <sup>2</sup>	0,5 m <sup>2</sup>	minimaal	slaapk 3	1,33	90	20	39	0,71	1,00	0,94	m <sup>2</sup>	
									TOTAAL				
											0,94	m <sup>2</sup>	voldoet

Project : 47 woningen Abdijlaan Helmond  
Opdrachtgever : Nieuw Binderen Bv  
Fase : Technisch Ontwerp  
Projectnummer : 2021311.1  
Datum : 08-12-2023

## A4 en A9-A10 en A15

## DAGLICHT

RUIMTE/GEBIED	OVR	EIS		KOZIJN/ONDERDEEL	DAGLICHT + UITZICHT VLGS. ART. 3,134 & NEN 2057								
					Ad	e	$\alpha$	$\beta$	Cb	Cu	Ae		
DAGLICHT - VERBLIJFSGEBIED													
RUIMTE/GEBIED	OVG	EIS		KOZIJN/ONDERDEEL	DAGLICHT + UITZICHT VLGS. ART. 3,134 & NEN 2057								
woonkamer / keuken	30,43 m <sup>2</sup>	10% O.V.G.	3,04 m <sup>2</sup>	woonk	4,77	90	20	23	0,77	1,00	3,67	m <sup>2</sup>	
TOTAAL											3,67 m <sup>2</sup>	voldoet	
slaapkamer 1	14,49 m <sup>2</sup>	10% O.V.G.	1,45 m <sup>2</sup>	slaapk 1	2,66	90	20	39	0,71	1,00	1,89	m <sup>2</sup>	
TOTAAL											1,89 m <sup>2</sup>	voldoet	
slaapkamer 2 en 3	14,02 m <sup>2</sup>	10% O.V.G.	1,40 m <sup>2</sup>	slaapk 2 slaapk 3	1,33 1,33	90 90	20 20	39 39	0,71 0,71	1,00 1,00	0,94 0,94	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	
TOTAAL											1,89 m <sup>2</sup>	voldoet	

Project : 47 woningen Abdijlaan Helmond  
Opdrachtgever : Nieuw Bindereen Bv  
Fase : Technisch Ontwerp  
Projectnummer : 2021311.1  
Datum : 08-12-2023

## A4 en A9-A10 en A15

## SPUI

RUIJITE/GEBIED	O.V.R.	EIS	EIS	KOZIJN	SPUICAPACITEIT VLGS. ART. 3,60 & NEN 1087						
			BEREKEND		A	J	Anetto	V(m/s)	qv		

### SPUI - VERBLIJFSRUJITE

woonkamer / keuken	30,43 m <sup>2</sup>	3,0 dm <sup>3</sup> /s/m <sup>2</sup>	91,29 dm <sup>3</sup> /s	woonk	4,21	1,0	4,21	0,1	421	dm <sup>3</sup> /s	
TOTAAL:									421	dm <sup>3</sup> /s	voldoet

slaapkamer 1	14,49 m <sup>2</sup>	3,0 dm <sup>3</sup> /s/m <sup>2</sup>	43,47 dm <sup>3</sup> /s	slaapk 1	2,80	1,0	2,80	0,1	280	dm <sup>3</sup> /s	
TOTAAL:									280	dm <sup>3</sup> /s	voldoet

slaapkamer 2	8,72 m <sup>2</sup>	3,0 dm <sup>3</sup> /s/m <sup>2</sup>	26,16 dm <sup>3</sup> /s	slaapk 2	1,40	1,0	1,40	0,1	140	dm <sup>3</sup> /s	
TOTAAL:									140	dm <sup>3</sup> /s	voldoet

Project : 47 woningen Abdijlaan Helmond  
 Opdrachtgever : Nieuw Binderen Bv  
 Fase : Technisch Ontwerp  
 Projectnummer : 2021311.1  
 Datum : 08-12-2023

## A4 en A9-A10 en A15

SPUI

RUIJTE/GEBIED	O.V.R.	EIS	EIS	KOZIJN	SPUICAPACITEIT VLGS. ART. 3,60 & NEN 1087						
			BEREKEND		A	J	Anetto	V(m/s)	qv		
SPUI - VERBLIJFSGEBIED											

woonkamer / keuken	30,43 m <sup>2</sup>	6,0 dm <sup>3</sup> /s/m <sup>2</sup>	182,58 dm <sup>3</sup> /s	woonk	4,21	1,0	4,21	0,1	421	dm <sup>3</sup> /s	
						TOTAAL:			421	dm <sup>3</sup> /s	voldoet

slaapkamer 1	14,49 m <sup>2</sup>	6,0 dm <sup>3</sup> /s/m <sup>2</sup>	86,94 dm <sup>3</sup> /s	slaapk 1	2,80	1,0	2,80	0,1	280	dm <sup>3</sup> /s	
						TOTAAL:			280	dm <sup>3</sup> /s	voldoet