

Oud Ade, 29-3-2024

Participatieverslag Afbraak van Oude Huisjes voor Nieuw Woonhuis

Project:

Het betreft de afbraak van twee verouderde huisjes gelegen aan de Boekhorsterweg 17, te Oud Ade en de ontwikkeling van een nieuw woonhuis op deze locatie.

Betrokken Partijen:

Eigenaar: [REDACTED]

Buurtbewoners: Bewoners van nabijgelegen percelen en directe omgeving, te weten:

Fam. [REDACTED]	overburen, Boekhorsterweg
Fam. [REDACTED]	, naaste buren van de Meerhoeve, Boekhorsterweg
Fam. [REDACTED]	naaste buren, Boekhorsterweg
Fam. [REDACTED]	, overburen, Boekhorsterweg
Fam. [REDACTED]	overburen Boekhorsterweg
Fam. [REDACTED]	overburen, Wateloospolder

Beschrijving van het Project:

Het project behelst de sloop van twee bestaande, verouderde huisjes om ruimte te maken voor de bouw van een nieuw woonhuis. Het nieuwe woonhuis zal worden ontworpen met moderne architectonische elementen en voldoen aan alle geldende bouwvoorschriften.

Informeren van de Buren:

Wij hebben afgelopen maand alle betrokken buren een brief gegeven zoals door de gemeente opgesteld.

Afgelopen maand zijn wij persoonlijk bij alle betrokken buren langs geweest met de tekeningen om het plan aangaande het nieuwe woonhuis toe te lichten. Tijdens deze persoonlijke bezoeken werden de buurtbewoners geïnformeerd over het project en kregen zij de gelegenheid om vragen te stellen en eventuele zorgen te uiten.

Feedback van de Buren:

De buurtbewoners hebben tijdens onze bezoeken en in de daaropvolgende periode geen bezwaren of significante opmerkingen geuit met betrekking tot het project. Enkele vragen werden gesteld met

betrekking tot de planning van de sloopwerkzaamheden en de mogelijke overlast, welke werden beantwoord door ons, dat wij willen zorgen voor zo min mogelijk overlast.

Conclusie:

Gezien het gebrek aan bezwaren of significante opmerkingen van de buurtbewoners, concluderen wij dat het project kan doorgaan zoals gepland. De afbraak van de oude huisjes en de bouw van het nieuwe woonhuis zullen plaatsvinden binnen de gestelde kaders en in overeenstemming met de geldende regelgeving.

Dit participatieverslag dient als bevestiging van de betrokkenheid van de buurtbewoners bij het project en de positieve uitkomst van de communicatie tussen de eigenaren en de directe omgeving.

Hoogachtend,

Oud Ade, 29-03-2024

