

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8322853
Aanvraagnaam	huisvesting [REDACTED] bergbosweg 23
Uw referentiecode	-
Ingediend op	29-12-2023
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	realiseren van extra tijdelijke huisvesting voor eigen medewerkers in een nieuw te realiseren gebouw. De aanvraag wordt gefaseerd aangevraagd; in deze 1e fase wordt middels een uitgebreide omgevingsprocedure afgeweken van het bestemmingsplan. In de 2e fase wordt de activiteit 'bouwen' aangevraagd. in het nieuwe gebouw worden in totaal 24 studio's voor ieder 2 pers. gerealiseerd, 48 pers. in totaal. Er is een vergunning voor 75 pers. De 48 komen daar bovenop wat het totaal 123 maakt.
Opmerking	dit betreffen alleen de planvormingskosten het totale budget wordt ingevuld bij fase 2 aanvraag
Gefaseerd	Ja, fase 1
Gerelateerde aanvraag/melding:	8322881
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Cranendonck
Bezoekadres:	Capucijnerplein 1 6021 CA Budel
Postadres:	Postbus 2090 6020 AB Budel
Telefoonnummer:	0495-431222
E-mailadres:	info@cranendonck.nl
Website:	www.cranendonck.nl
Contactpersoon:	Team Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	6021SB
Huisnummer	23
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Bergbosweg
Plaatsnaam	Budel
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

het oppervlak wordt overschreden
de termijn van 6 maanden huisvesting per jaar wordt overschreden

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

onbebouwd binnen het bouwvlak

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

tijdelijke huisvesting voor eigen medewerkers

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

zie bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
ruimtelijke onderbouwing	ruimtelijke onderbouwing bewoning arbeidsmigrant-en bergbosweg 23 20231229.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	29-12-2023	In behandeling
5981BS01b_Situatiet-ekening_pdf	5981BS01b_Situatiet-ekening.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	29-12-2023	In behandeling
5981OM102_schetsplan_pdf	5981OM102_schetsplan.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	29-12-2023	In behandeling
Aeriusberekening_aanlegfase_pdf	Aeriusberekening aanlegfase.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	29-12-2023	In behandeling
Aeriusberekening_gebruiksfase_pdf	Aeriusberekening gebruiksfase.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	29-12-2023	In behandeling
verkennd bodemonderzoek 2011	verkennd bodem onderzoek bergbosweg 23 2011.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	29-12-2023	In behandeling