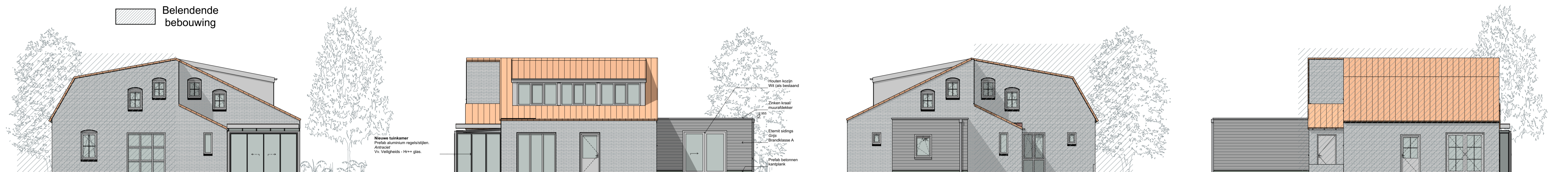
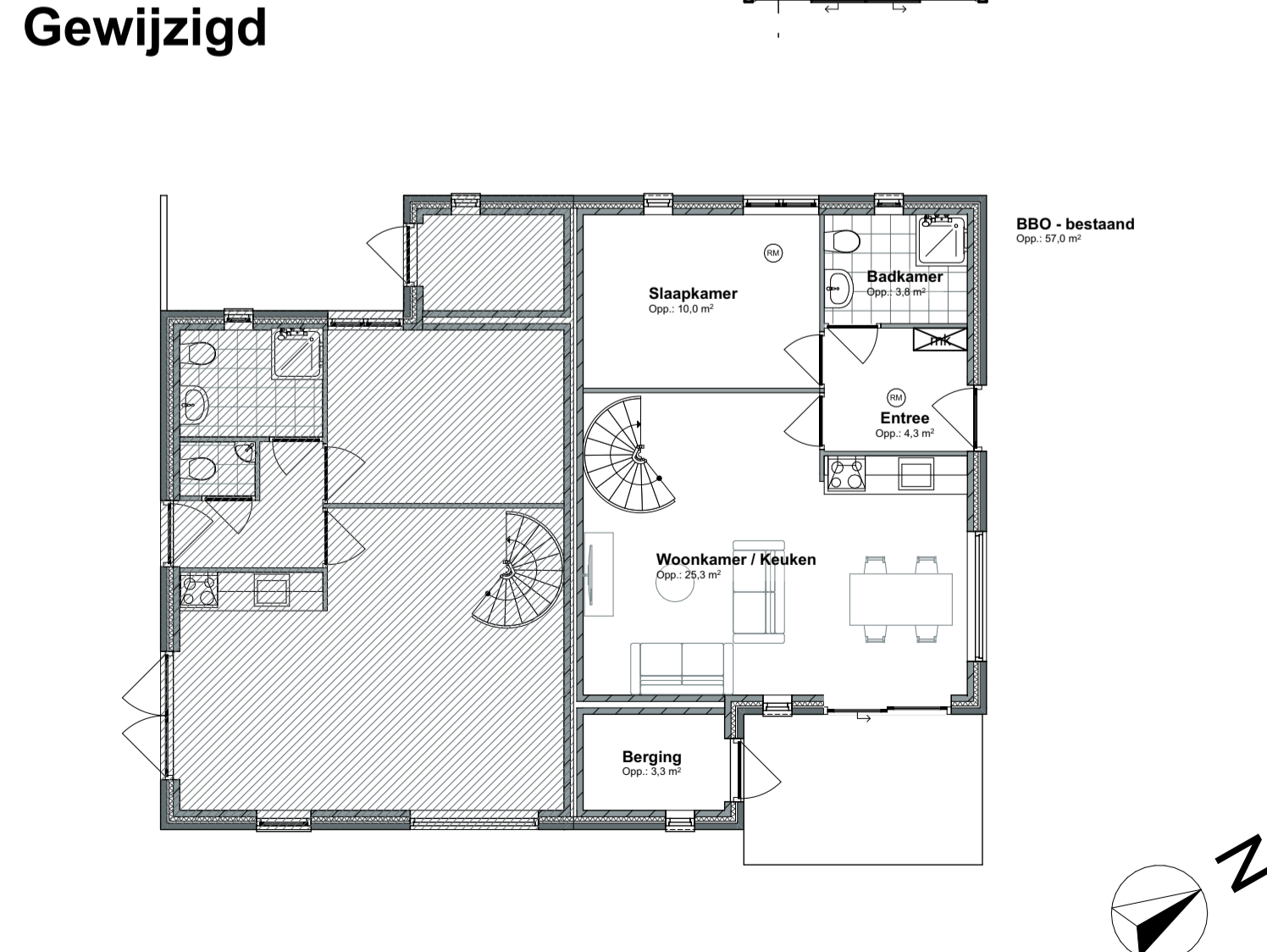
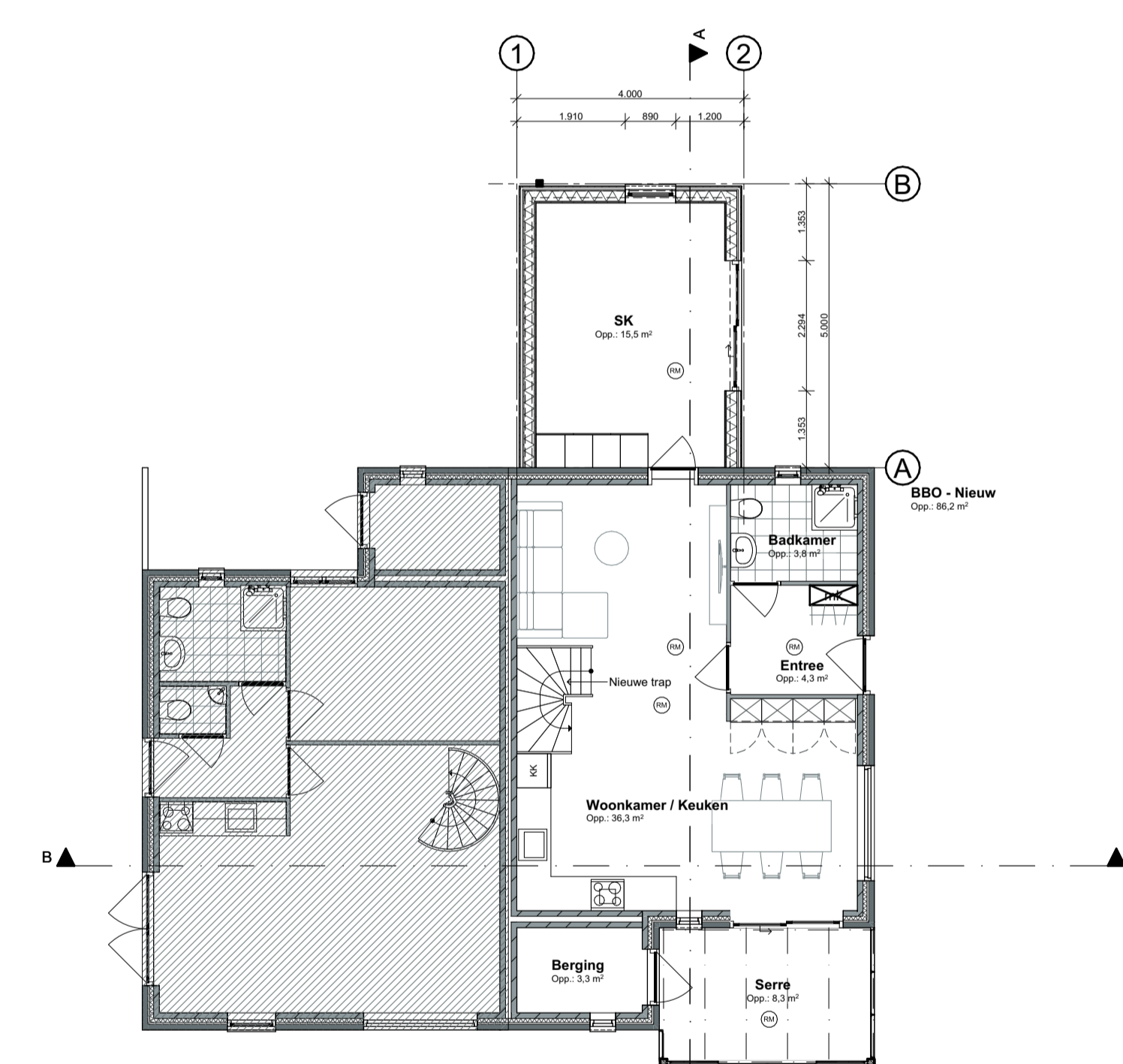


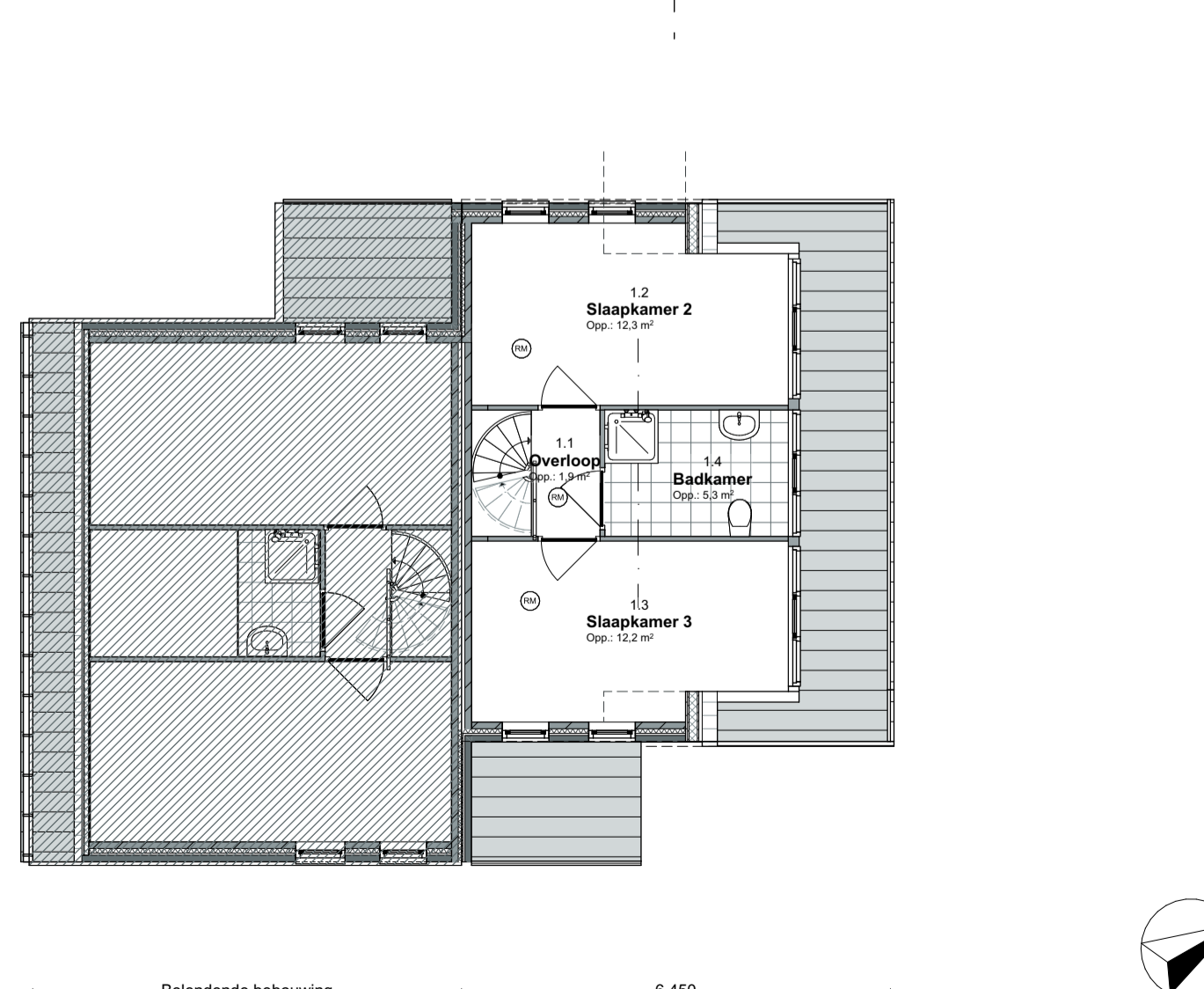
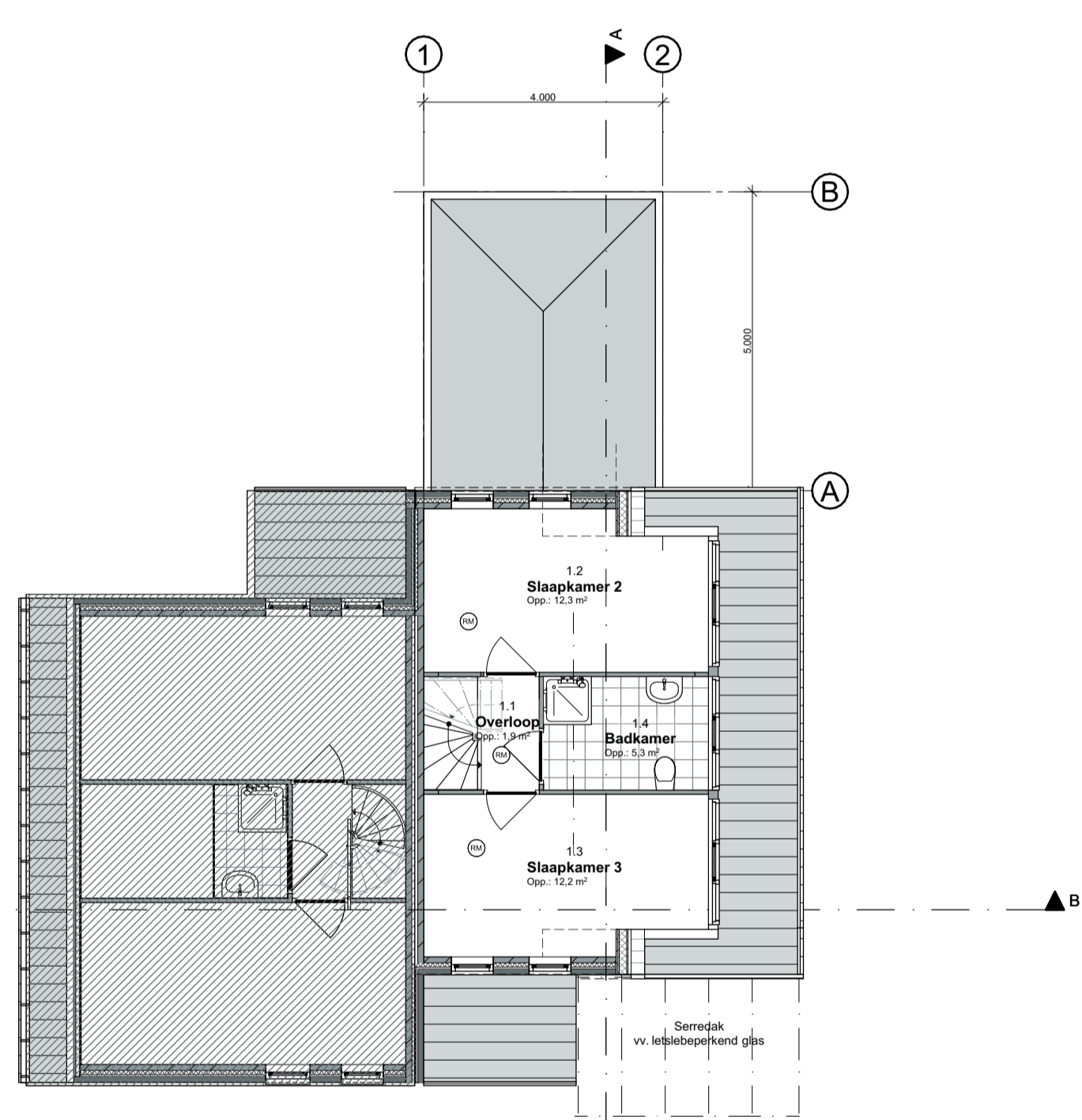
**BESTAAND** Voorgevel Rechtergevel Achtergevel Linkergevel



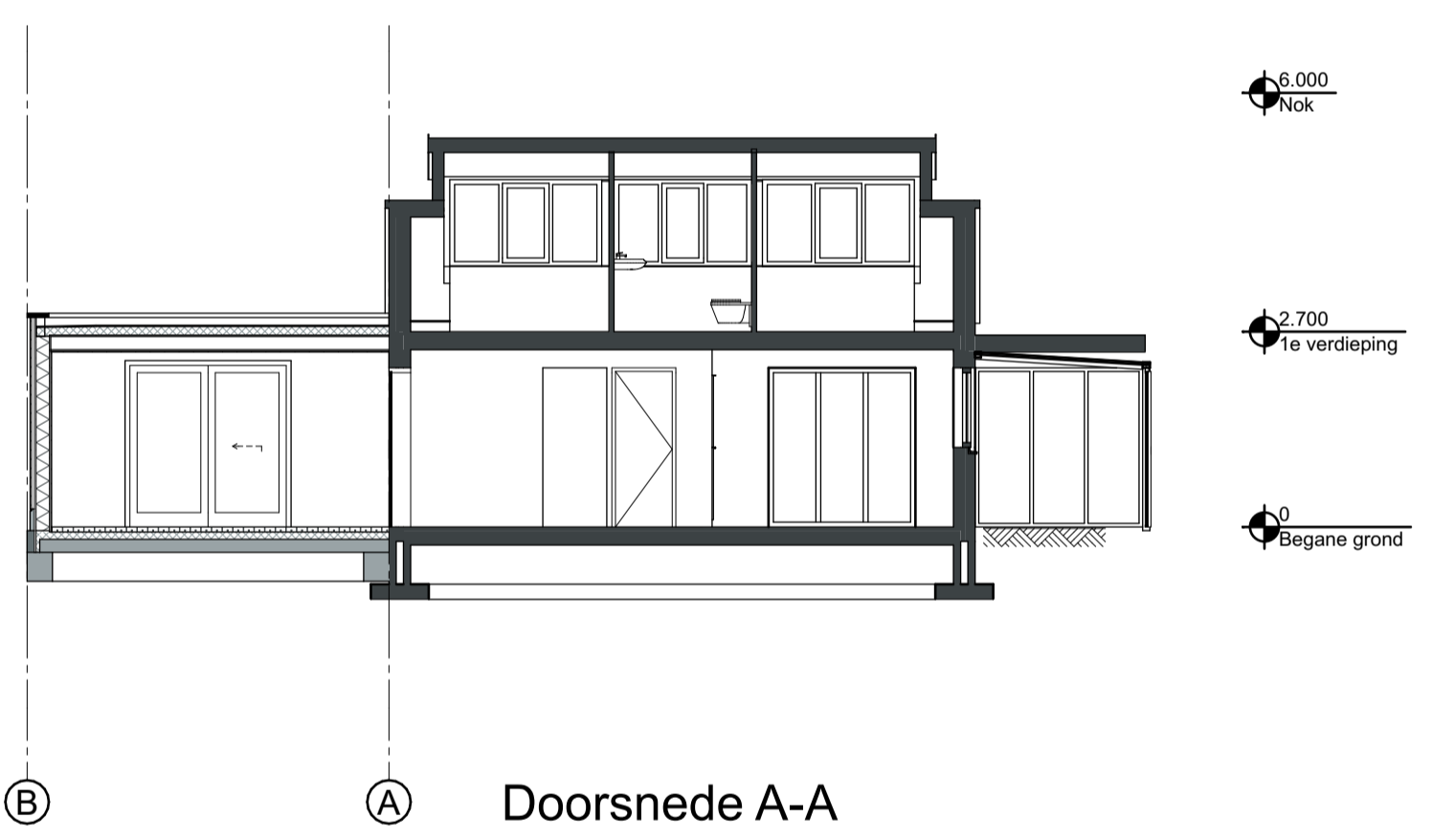
**Gewijzigd** Voorgevel Rechtergevel Achtergevel Linkergevel



**Bestaand** Begane grond



**Bestaand** 1e verdieping



Opp. Nieuw		Opp. Bestaand	
Nr.	Naam	Nr.	Naam
<b>Begane grond</b>			
0.1	Entree	0.1	Entree
0.2	Badkamer	0.2	Badkamer
0.3	SK	0.3	Slaapkamer
0.4	Berging	0.4	Berging
0.5	Woonkamer / Keuken	0.5	Woonkamer / Keuken
0.6	Serre		
103,3 m <sup>2</sup>		78,5 m <sup>2</sup>	
<b>1e verdieping</b>			
1.1	Overloop	1.1	Overloop
1.2	Slaapkamer 2	1.2	Slaapkamer 2
1.3	Slaapkamer 3	1.3	Slaapkamer 3
1.4	Badkamer	1.4	Badkamer

Inhoud aanbouw 60m<sup>3</sup>

**Bouwkundig rennovo**

Maten in het werk te controleren en vergelijken met overige tekeningen. Constructies en installaties in principe aangegeven. Definitieve uitvoering volgens nadere berekeningen/tekeningen constructeur/installateur/adviseur en fabricant.

Alle doorgangen naar verblijfsgebieden min. 850x2300mm

Gekoppelde 220V rookmelder conform NEN 2555 en voorzien van noodstroomvoorziening

Hang- en sluitwerk uitvoeren volgens PKM (Politie Keurmerk)

Warmwaterinstallatie legionella veilig uitvoeren

Hoofdconstructie conform NEN 6065/6066

Elektra uitvoeren conform NEN 1010

CV installatie uitvoeren conform NEN 3028

Ventilatie uitvoeren conform NEN 1087, NPR 1088

Ventilatie/verbrandingsgassen uitvoeren conform NEN 1078/2757

Ventilatie via mechanische ventilatie

Vochtwering in gebouwen uitvoeren conform NEN 2778

Binnenrotwering uitvoeren volgens NEN 3215

Beneden de 850mm veiligheidsglas toepassen

Karakteristieke geluidwering uitwendige scheidingenconstructie uitvoeren conform NEN 9177

Koudwater

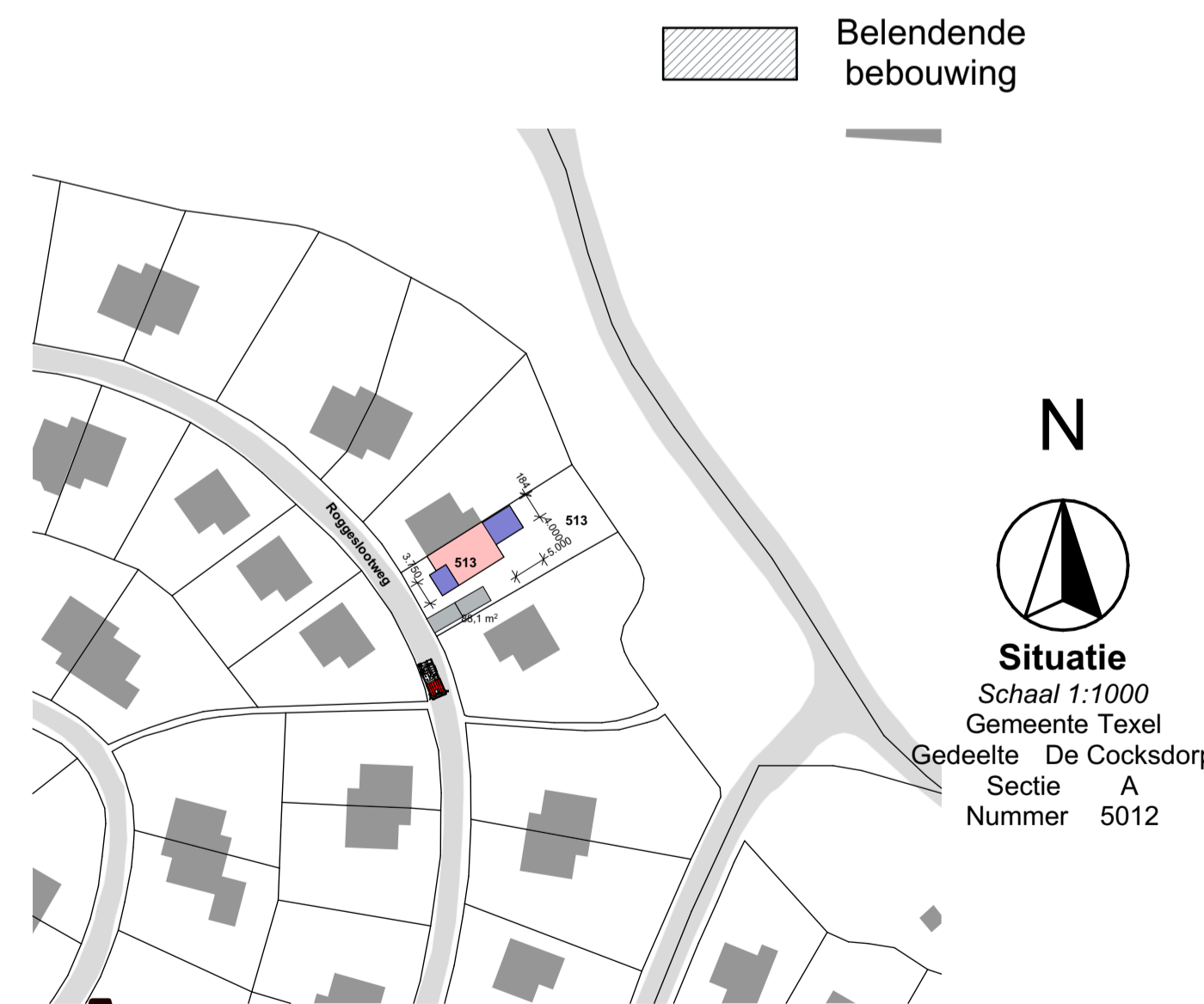
Toiletten en fontein uitvoeren volgens NEN 806/1006

Sanitaire ruimtes geheel betegeld

Materialen		Kleur	
Buitengevel plint	Beton	Grijs	
Buitengevel	Elernit plank	Grijs	
Kozijnen	Hout	Wit	
Ramen/deuren	Hout	Wit	
Glas	HR++	Transparent	
Platdak	EPDM	Grijs	
Platdak overstek	EPDM	Antraciet	
Goten/kraal/HWA	Zink	grijs	

**Gemeente Texel .txl**

Behoort bij besluit van Burgemeester en Wethouders van Texel, zaaknummer: 3718587, kenmerk document: bijlage 1/2 namens de burgemeester en wethouders van Texel, mevrouw mr. A.M.T. Wezel teamleider Vergunningen, Toezicht & Handhaving



**Architectenburo VEEGER**

Project: **Verbouw zomerwoning** aan de Roggeslootweg 513

Oprachtgever: [ ]

Werk: **2529**

Onderdeel: **Ontwerptekening**

Datum: 23-02-2026

Getekend: [ ]

Schaal: 1:100, 1:1

Tekening: **20**

Formaat: A1

www.veeger.nl info@veeger.nl 0222-314037 Koperstraat 43 1791 EP Den Burg KvK 57351570

DO

© Deze tekening mag zonder onze schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, gereproduceerd, aan derden ter inzage gegeven of voor namaak t.v. dienen worden gebruikt.