



**OMGEVINGSDIENST**

FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

**Ontwerpbesluit  
Omgevingswet  
Wijzigen omgevingsvergunning op verzoek**

J.P. Farms B.V.  
Gemaalweg 15 in Rutten



**Gemachtigde:**

Agra Matic B.V.



Postbus 396

6710 BJ Ede

**Aanvrager:**

J.P. Farms B.V

De Heerd 63

8102 LK Raalte

**Locatie:**

Gemaalweg 15 in Rutten

**Onderwerp:**

Wijzigen omgevingsvergunning op verzoek van de vergunninghouder, inhoudende intrekken van de geluidvoorschriften en de vervanging hiervan door de geluidvoorschriften uit Omgevingsplan Noordoostpolder.

**Datum aanvraag:**

02 februari 2026

**Aanvraagnummer:**

2026020201383

**Kenmerk OFGV:**

Z2026-002003

## **Besluit wijziging/intrekking geluidvoorschriften van omgevingsvergunning**

### **Onderwerp**

Op 2 februari 2026 heeft de vergunninghouder een verzoek ingediend in het DSO met DSO-nummer 20260202 01383, om de geluidvoorschriften, de voorschriften 3.1.1, 3.1.2 en 3.1.3 behorende bij de vigerende omgevingsvergunning met kenmerk 4354/HZ\_WABO-2016, d.d. 13 augustus 2015, voor de locatie Gemaalweg 15 in Rutten, in te trekken.

Deze geluidvoorschriften worden vervangen door de geluidvoorschriften, zoals opgenomen in artikel 22.68 lid 1 van het Omgevingsplan Noordoostpolder.

Aanleiding van dit verzoek is de handhavingsactie (de opgelegde dwangsom kenmerk brief Z2025-019630/D2025-261543). Na het opleggen van de dwangsom zijn er controle geluidmetingen uitgevoerd waaruit blijkt dat niet voldaan kan worden aan de geluidvoorschriften van de vigerende omgevingsvergunning, maar dat wel voldaan wordt aan de genoemde geluidgrenswaarden in het Omgevingsplan Noordoostpolder.

Door de indiening van dit verzoek om intrekking van de vigerende geluidvoorschriften en deze te vervangen door de opgenomen geluidnormering (artikel 22.68 lid 1) van het Omgevingsplan Noordoostpolder, is de geconstateerde overtreding (niet voldoen aan de vigerende geluidvoorschriften van de omgevingsvergunning) ongedaan gemaakt.

Opgemerkt wordt dat het opnemen van de geluidnormering van het Omgevingsplan Noordoostpolder in deze situatie is toegestaan, omdat uit de geluidmetingen blijkt dat voldaan wordt aan de geldende richtwaarden voor geluid zoals opgenomen in het Omgevingsplan Noordoostpolder geldend voor het gebied waarin het bedrijf is gelegen. Ook zijn er verschillende geluid reducerende maatregelen getroffen binnen het bedrijf door de aanpassing van de installatie (nieuwe ventilator en het realiseren van een geluidsscherm).

Volgens de systematiek van de Omgevingswet is het in dit geval mogelijk om de geluidvoorschriften van de omgevingsvergunning in te trekken en deze te vervangen door de geluidnormering van het Omgevingsplan Noordoostpolder.

### **Ontwerpbesluit**

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Noordoostpolder is voornemens te besluiten, gelet op artikel 5.39 van de Omgevingswet en artikel 8.97, derde lid van het Besluit kwaliteit leefomgeving (hierna, Bkl) om:

1. De geluidvoorschriften 3.1.1, 3.1.2 en 3.1.3 behorende bij de omgevingsvergunning met kenmerk 4354/HZ\_WABO-2016, d.d. 13 augustus 2015, voor de locatie Gemaalweg 15, in te trekken;
2. Deze te vervangen door de geluidvoorschriften zoals opgenomen in artikel 22.68, lid 1 van het Omgevingsplan Noordoostpolder. Deze gelden op de dichtstbij gelegen geluidvoelige objecten, de woningen gelegen aan Gemaalweg 16 en Gemaalweg 17a in Rutten.

## Ondertekening

*Dit document is nog geen definitief besluit en is daarom nog niet ondertekend.*

Datum verzending ontwerpbesluit: 17-03-2026

## Rechtsmiddelen

### Zienswijzen

Het ontwerpbesluit en het verzoek met bijbehorende stukken liggen zes weken ter inzage. Tijdens deze periode kan iedereen schriftelijk of mondeling zienswijzen inbrengen op het ontwerpbesluit. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden verzonden aan:

Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek  
Postbus 2341  
8202 AH Lelystad

De zienswijze moet worden ondertekend en bevat in ieder geval naam, adres, datum en een omschrijving van het ontwerpbesluit. Ook moet een motivatie worden gegeven waarom een zienswijze wordt ingediend.

Voor het geven van een mondelinge zienswijze kan via het secretariaat van de OFGV (Telefoonnummer: 088 - 63 33 000) een afspraak worden gemaakt.

## Inhoudsopgave

<b>1. PROCEDURELE OVERWEGINGEN .....</b>	<b>6</b>
1.1. VERZOEK .....	6
1.2. HUIDIGE VERGUNNINGSSITUATIE .....	6
1.3. BEVOEGD GEZAG .....	6
1.4. PROCEDURE EN ZIENSWIJZE.....	6
<b>2. INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN .....</b>	<b>7</b>
2.1. TOETSINGSKADER .....	7
2.2. OVERWEGINGEN VERZOEK.....	7
2.3. CONCLUSIE.....	8

## **1. Procedurele overwegingen**

### **1.1. Verzoek**

Het verzoek gaat over de aanpassing/intrekking van de geluidvoorschriften van de omgevingsvergunning voor de locatie Gemaalweg 15 in Rutten. Het verzoek is ingediend door Agra-matic B.V., namens J.P. Farms B.V., voor de locatie Gemaalweg 15 in Rutten.

Deze toetsing geeft aanleiding tot het aanpassen van de eerder verleende vergunning(en) omdat de vigerende omgevingsvergunning een revisievergunning milieu is.

### **1.2. Huidige vergunningsituatie**

Voor het bedrijf is de omgevingsvergunning milieu (revisie) met kenmerk 4354/HZ\_WABO-2016, d.d. 13 augustus 2015 verleend.

### **1.3. Bevoegd gezag**

Het bevoegd gezag voor de afhandeling van dit verzoek, volgt uit artikel 5.8 van de OW. Omdat artikel 5.10 lid 1, onderdeel c van de OW niet meer van toepassing is.

Er is geen sprake meer van een mba IPPC--installatie of een andere milieubelastende installatie, waarop de Seveso-richtlijn van toepassing is, binnen het bedrijf.

#### Toelichting:

Uit de vigerende omgevingsvergunning met kenmerk 4354/HZ\_WABO-2016, d.d. 13 augustus 2015, waarvan de geluidvoorschriften worden ingetrokken, blijkt dat deze is afgegeven door Gedeputeerde Staten van de provincie Flevoland.

In deze omgevingsvergunning is vermeld dat het college van burgemeester en wethouders van Noordoostpolder, het bevoegd gezag wordt na de afgifte van de omgevingsvergunning.

Omdat de voersamenstelling van dieren is gewijzigd, wijzigt daardoor ook de doorzet van de afvoerstromen in de brijvoerinstallatie, inhoudende een kleinere doorzet van afvalstromen < 25.000 m<sup>3</sup> op jaarbasis.

Gezien het voorgaande, is er binnen het bedrijf geen sprake meer van een IPPC-installatie afvalverwerking, waarvoor Gedeputeerde Staten van de provincie Flevoland het bevoegd gezag is.

Dit is de reden dat Gedeputeerde Staten van de provincie Flevoland niet langer het bevoegd gezag is en dus ook niet langer het bevoegd gezag is voor de afhandeling van dit verzoek om wijziging van de geluidvoorschriften van de omgevingsvergunning voor dit bedrijf.

### **1.4. Procedure en zienswijze**

De vigerende omgevingsvergunning is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure, zoals beschreven in paragraaf 16.5.3 van de Ow. Gelet hierop en gelet op de niet-milieuneutrale milieugevolgen, van dit voornemen om de huidige geluidvoorschriften in te trekken, wordt onderhavig besluit op het verzoek via de uitgebreide voorbereidingsprocedure uitgevoerd.

Dit ontwerpbesluit met bijbehorende stukken ligt gedurende een termijn van zes weken ter inzage bij het bevoegd gezag, volgens, in overeenstemming met artikel 3:11 van de Algemene wet bestuursrecht (hierna te noemen Awb). Het ontwerpbesluit wordt gepubliceerd op de website van de officiële bekendmakingen: [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl)

## 2. Inhoudelijke overwegingen

### 2.1. Toetsingskader

Op grond van artikel 8.97 van het Bkl heeft het bevoegd gezag de mogelijkheid om een vergunning aan te passen. Deze mogelijkheid bestaat voor zover dit in het belang van de bescherming van het milieu is.

Op grond van artikel 16.56 van de Ow is de vergunninghouder verplicht desgevraagd gegevens aan het bevoegd gezag te overleggen die nodig zijn voor de beoordeling of alle relevante BBT-maatregelen worden toegepast.

In dit geval is er sprake van een omstandigheid, als bedoeld in artikel 8.99, eerste lid, van het Bkl.

### 2.2. Overwegingen verzoek

Het verzoek is ingediend door J.P. Farms B.V. (hierna: initiatiefnemer), zijn bedrijf is gesitueerd aan de Gemaalweg 15 in het buitengebied (landelijk gebied) van Rutten. De initiatiefnemer exploiteert een varkenshouderij op deze locatie.

Met het vernoemde verzoek (DSO 20260202 01383, ingediend op 02-02-2026) verzoekt de initiatiefnemer om een verruiming van de geluidgrenswaarden, zoals opgenomen in de voorschriften van de vigerende vergunning met kenmerk 4354/HZ\_WABO-2016, van 13 augustus 2015.

Op 8 juni 2023, 9 augustus 2023 en 14 mei 2025 zijn op deze locatie geluidsmetingen uitgevoerd. Uit deze metingen is geconcludeerd dat de geluidsvoorschriften, zoals opgenomen in voorschrift 3.1.1 van de vigerende milieuvergunning met kenmerk 4354/HZ\_WABO-2016, van 13 augustus 2015, worden overschreden.

De maatgevende geluidsbronnen binnen het bedrijf zijn de ventilatoren (inclusief luchtwater), de brijvoerkeuken en vrachtwagens die op het terrein manoeuvreren.

Uit het akoestisch onderzoek (rapport van 21 juli 2006), behorende bij de vigerende vergunning bleek dat als gevolg van de aangevraagde activiteiten bij de woning Gemaalweg 16 een langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ( $L_{Ar,LT}$ ) van 31 dB(A) gedurende de dagperiode, 24 dB(A) gedurende de avondperiode en 21 dB(A) gedurende de nachtperiode optreedt. De berekende maximale geluidsniveaus ( $L_{Amax}$ ), die als gevolg van de aangevraagde activiteiten bij deze woning zouden optreden hebben een niveau van 42 dB(A) gedurende de dagperiode, 45 dB(A) gedurende avondperiode en 44 dB(A) gedurende de nachtperiode.

Nu is echter uit meerdere controlemetingen vastgesteld dat het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ( $L_{Ar,LT}$ ) bij de woning, gelegen aan de Gemaalweg 16, gedurende de avond- en nachtperiode, respectievelijk 29-34 dB(A) en 28-32 dB(A) bedraagt. Dit is ongeveer 10 dB(A) meer dan de genoemde geluidvoorschriften, opgenomen in de vigerende vergunning. Verder wordt opgemerkt dat de initiatiefnemer al meerdere (geluid reducerende) maatregelen heeft genomen binnen zijn bedrijf, zoals een geluidscherm nabij de luchtwater.

#### Toetsing geluidbeleid gemeente Noordoostpolder

Duidelijk is dat de vigerende geluidsvoorschriften niet overeenkomen met het gemeten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ( $L_{Ar,LT}$ ).

Een verhoging van de toegestane geluidgrenswaarden is in deze situatie mogelijk. De gemeente Noordoostpolder heeft vastgesteld geluidbeleid. De woningen gelegen aan de Ge-

maalweg liggen binnen een gebied dat volgens de nota wordt aangeduid als 'landelijk gebied met agrarische activiteiten', hiervoor geldt een richtwaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde.

In het Omgevingsplan gemeente Noordoostpolder wordt in artikel 22.70 lid 2 hiernaar verwezen. Voor de maximale geluidniveaus ( $L_{Amax}$ ) wordt getoetst aan de landelijk aanbevolen grenswaarde van 70 dB(A) etmaalwaarde.

De dichtstbijzijnde woning is gelegen op een afstand van ongeveer 290 meter van de grens van het onderhavige bedrijf.

Uit de uitgevoerde geluid controlemetingen door de Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek blijkt dat ten aanzien van het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau kan worden voldaan aan deze aanbevolen richtwaarde in het beleid van 50 dB(A) gedurende de dagperiode, 45 dB(A) gedurende de avondperiode en 40 dB(A) gedurende de nachtperiode voor 'het landelijk gebied' vastgestelde referentieniveau van het omgevingsgeluid bij de dichtstbijzijnde woning.

#### Toetsing Omgevingsplan gemeente Noordoostpolder

Zoals eerder aangegeven, is duidelijk dat de vigerende geluidsvoorschriften niet overeenkomen met het gemeten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ( $L_{Ar,LT}$ ). Een verhoging van de toegestane geluidwaarden is in deze situatie ook mogelijk, rekening houdend met het Omgevingsplan gemeente Noordoostpolder.

De gemeente Noordoostpolder heeft in het Omgevingsplan Noordoostpolder in tabel 22.3.5 in artikel 22.68 lid 1 aangegeven wat de toegestane waarden zijn voor agrarische activiteiten. Toegestane waarden op een geluidgevoelig gebouw bedraagt in de dag-, avond- en nachtperiode respectievelijk 45, 40 en 35 dB(A). Voor de maximale geluidniveaus ( $L_{Amax}$ ) gelden de waarden op een geluidgevoelig gebouw in de dag-, avond- en nachtperiode van respectievelijk 70, 65 en 60 dB(A).

### **2.3. Conclusie**

Gezien de overwegingen en de aangegeven uitgevoerde (geluid) controlemetingen door de Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek blijkt, dat ten aanzien van het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau, kan worden voldaan aan het geluidbeleid en ook aan artikel 22.68 lid 1 van het Omgevingsplan gemeente Noordoostpolder.

Daarom kan dit verzoek voor de intrekking van de vigerende geluidsvoorschriften en de vervanging van deze geluidsvoorschriften door de vigerende geluidsvoorschriften opgenomen in artikel 22.68 lid 1 van het Omgevingsplan gemeente Noordoostpolder, worden gehonoreerd omdat hieraan kan worden voldaan.

Opgemerkt wordt dat het verder opstellen van maatwerkvoorschriften niet nodig is. De geluidsvoorschriften (hoofdstuk 3 - Geluidhinder) uit vigerende milieuvergunning van 13 augustus 2015 met kenmerk 4354/HZ\_WABO-2016 komen te vervallen door dit (ontwerp) besluit. Er moet worden voldaan aan artikel 22.68 lid 1 van het Omgevingsplan gemeente Noordoostpolder.