

TOELICHTING LANDSCHAPPELIJK INPASSINGSPLAN MET BEPLANTINGSPLAN

Betreft: Perceel Dunenkamperweg ongenummerd (nabij nummer 2) te Stroe

LANDSCHAPSTYPE

Het plangebied bevindt zich in het heide- en broekontginningslandschap, gelegen in het buitengebied van Stroe. In dit landschapstype zijn de voormalige heidevelden en broekbossen ontgonnen tot grasland en akker. Het plangebied bevindt zich op de stuifzandgronden van een dekzandrug, gelegen op de voormalige Gardenbroekse Heide. Uit historische kaarten valt op te maken dat de Gardenbroekse Heide in een tijdsbestek van ca. 40 jaar is ontgonnen.

Kenmerkend voor het heide- en broekontginningslandschap zijn de rechtlijnige verkavelingen en rechte wegen in een open landschap met grasland en bouwland. De boerderijen staan van oudsher verspreid in het landschap met voornamelijk erfbeplanting rondom de boerderij en weinig beplanting op het achtererf. Op de perceelsgrenzen kwamen houtsingels of elzensingels voor.

LANDSCHAPPELIJKE INPASSING

Ten westen van het plangebied bevindt zich het kenmerkende open grasland van het ontginningslandschap. Langs de perceelsgrenzen van het Malenveld staan verschillende bomen, waardoor er richting het westen sprake is van een half open landschap, wat passend is bij het landschapstype.

In het plangebied is op de plek van de toekomstige bebouwing geen sprake van cultuurhistorische erfbeplanting en ontbreekt de streekeigen beplanting langs verschillende kavelgrenzen. Dit inpassingsplan voorziet in het terugbrengen van deze elementen, waardoor de structuur van het erf en het landschap wordt versterkt.

BESTAANDE SITUATIE

A - Te verwijderen en te behouden bomen

Rondom het oude schurencomplex staat veel opschot, zowel inheemse als uitheemse bomen en heesters. De situering is niet zodanig dat deze hergebruikt kunnen worden. In de nabijheid van de schuren staan 6 oude bomen, waarvan 3 hergebruikt kunnen worden in de nieuwe situatie. Het betreft:

- zomereik (*Quercus robur*, doorsnede 50 cm op 1.30 hoogte)
- vederesdoorn (*Acer negundo*, doorsnede 50 cm op 1.30 hoogte)
- krimlinde (*Tilia x europaea* 'Euchlora', doorsnede 33 cm op 1.30 hoogte).

Achterstallig snoeionderhoud dient te worden uitgevoerd. De overige drie bomen (sierkers, lijsterbes en zomereik) zijn niet te gebruiken vanwege ouderdom, lelijke habitus of zwaar beschadigde bast. Op de perceelsgrens met het Malenveld staat een ruwe berk (*Betula pendula*, doorsnede 15 cm op 1.30 hoogte), welke kan blijven staan.

B – *Bestaande bomenrij*

Tegen de westelijke perceelsgrens staat een bomenrij, bestaande uit voornamelijk ratelpopulier (*Populus tremula*) en een plataan (*Platanus*). Als onderbegroeiing is aanwezig o.a. zomereik, paardekastanje, walnoot. Deze bomenrij kan blijven staan.

NIEUWE SITUATIE

C – *Oprijlaan*

Langs de nieuwe oprijlaan komen zomereiken, welke een aansluiting hebben met de bestaande zomereik van Dunenkamperweg 2. Aan te planten:

- 6x *Quercus robur*, mt 12-14 cm, onderlinge afstand 15 m, verschoven verband.

D – *Solitaire boom*

Als cultuurhistorische erfbeplanting wordt een paardekastanje als solitaire bom geplant:

- 1x *Aesculus hippocastanum*, mt 12-14 cm.

E – *Houtsingel met heesters en zomereiken*

Langs perceelsgrens een houtsingel met heesters en zomereiken als boomvormers. Aan te planten:

- 2x zomereik (*Quercus robur*), mt 12-14 cm
- heesters: meidoorn (*Crataegus monogyna*), sleedoorn (*Prunus spinosa*), boswilg (*Salix caprea*), vogelkers (*Prunus padus*), Gelderse roos (*Viburnum opulus*)
- lengte 50 m, breedte 4 m: oppervlakte 200 m², plantafstand 1/m², plantmaat 80-100 cm, bosplantsoen, groepen van min. 5-7 stuks, verschoven plantverband

F – *Boomgaard met hoogstam fruitbomen en haag*

Als cultuurhistorische erfbeplanting wordt een boomgaard aangelegd met hoogstam fruitbomen en omringd door een enkele haag. Aan te planten:

- enkele haag van meidoorn (*Crataegus monogyna*), lengte 156 m, 4 stuks per strekkende meter, plantverband: rij
- fruitbomen (hoogstam, mt 10-12 cm)
 - 2x pruim (*Prunus domestica* 'Reine Claude d'Althan' en 'Victoria')
 - 5x appel (*Malus domestica* 'James Grieve', 'Notarisappel' en 'Zoete Kroon')
 - 5x peer (*Pyrus domestica* 'Clapp's Favourite', 'Beurré Hardy' en 'Gieser Wildeman')

G – Houtsingel met heesters

Langs perceelsgrens een houtsingel met heesters, zonder boomvormers in verband met de bezonning van de boomgaard. Aan te planten:

- heesters: meidoorn (*Crataegus monogyna*), sleedoorn (*Prunus spinosa*), boswilg (*Salix caprea*), vogelkers (*Prunus padus*), Gelderse roos (*Viburnum opulus*)
- lengte 65 m, breedte 4 m: oppervlakte 260 m², plantafstand 1/m², plantmaat 80-100 cm, bosplantsoen, min. 5-7 stuks per groep, verschoven plantverband

H – Geluidsschermbaan met klimop en bomen

Geluidsschermbaan van 3.50 m hoog, aan het zicht onttrokken door bestaande zomereik, aangevuld met 6 nieuwe bomen. Aan te planten:

- langs perceelsgrens: 2x zomereik (*Quercus robur*), mt 12-14 cm
- tussen geluidsschermbaan en afrastering weiland:
 - 1x zomereik (*Quercus robur*), mt 12-14 cm
 - 1x ruwe berk (*Betula pendula*), mt 10-12 cm
 - 2x lijsterbes (*Sorbus aucuparia*), mt 8-10 cm

I – Afrastering

Op het aangrenzende weiland zal kleinvee worden geweid. De afrastering wordt geplaatst op 2 meter afstand vanuit de bomen naast het geluidsschermbaan, zodat er geen vraatschade ontstaat.

Op 't Eekt Groenontwerp, 9 april 2024