

16 groepszorgwoningen Essenerweg 156B 1 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Barneveld
Behandeld door	Omgevingsdienst de Vallei
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan) Bouwactiviteit (technisch)
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20240829 00324 000 (ingediend op 29-08-2024) 20240829 00324 001 (ingediend op 01-08-2025)

Project

Naam van dit project

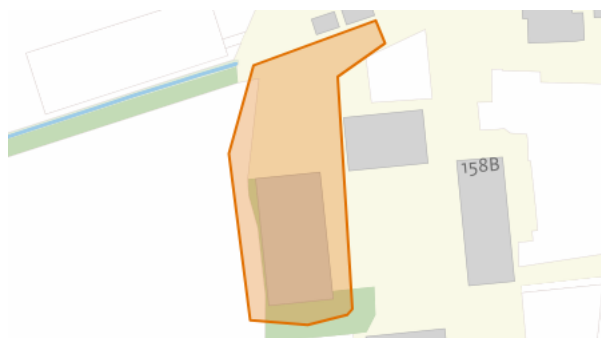
16 groepszorgwoningen Essenerweg 156B

Projectomschrijving

nieuwbouw van 16 groepszorgwoningen voor 24-uurs zorg en carport

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Document	Vertrouwelijk
Verslag buurtbijeenkomst nieuwe woonvorm Klein Essen 18-10-2023.docx	Nee

Uw verzoek

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2024W01526
Datum: 19-03-2026

01-08-2025

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

16 groepszorgwoningen Essenerweg 156B 1

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

KVK-nummer

08094779

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Architectenbureau Ir. A.T. Hofland v.o.f.

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

807119052

Adresgegevens gemachtigd bedrijf

Straatnaam

Oostlaan

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

9

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

3771XK

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Barneveld

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

Uw gegevens

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens particuliere initiatiefnemer**Voorletters**

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Adresgegevens particuliere initiatiefnemer**Straatnaam**

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Is het postadres hetzelfde als het woonadres?

Ja

Contactpersoon**Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Nee

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.
nieuwbouwen van 16 groepszorgwoningen voor 24-uurs zorg en een carport

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.
Andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?
Ja

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?
1000000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.
-

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?
Nee

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?
Wonen

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?
Nee

Woningen

U heeft aangegeven dat het aantal woningen of wooneenheden verandert door de werkzaamheden. Beschrijf hier wat u gaat doen.
nieuwbouwen van 16 groepszorgwoningen

Verandert het aantal huurwoningen of huurwooneenheden?
Ja

Wat is het aantal huurwoningen voorafgaand aan het verrichten van de werkzaamheden?
0

Wat is het aantal huurwoningen na het verrichten van de werkzaamheden?
0

Wat is het aantal huurwooneenheden voorafgaand aan het verrichten van de werkzaamheden?
0

Wat is het aantal huurwooneenheden na het verrichten van de werkzaamheden?
16

Verandert het aantal koopwoningen of koopwooneenheden?

Nee

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1430

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.

-

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

4550

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.

-

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Elders

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

-

Oppervlakte bebouwd perceel

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

780

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

954

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk?

-

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

-

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

-

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Ja

Blijkt er uit het bodemonderzoek dat de toelaatbare kwaliteit wordt overschreden?

Nee

Bouwactiviteit (technisch)

Algemeen

Wat gaat u bouwen?

Er worden 16 groepszorgwoningen gerealiseerd en een carport.

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?

Een of meer gebouwen

Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.

Woonfunctie; Bijeenkomstfunctie

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

Nee

Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

geen openbare informatie

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.

berekeningen/tekeningen alle constructieve elementen

Gebruiksfunctie

Voor welke woonfunctie gaat u het gebouw gebruiken?

Voor zorg

Voor welke bijeenkomstfunctie gaat u het gebouw gebruiken?

Andere bijeenkomstfunctie

Gaat het bij de andere bijeenkomstfunctie om een bedrijfsrestaurant of kantine van een gebouw met een kantoor- of industriefunctie?

Nee

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Informatie over stikstof en veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden

Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?

Ja

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Bodemonderzoek

Document	Vertrouwelijk
verkennd bodemonderzoek.pdf	Nee

Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

Parkeervoorzieningen

Document	Vertrouwelijk
B4 nieuwe inrichting.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Document	Vertrouwelijk
rapport archeologie.pdf	Nee

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
B3 bestaande inrichting.pdf	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
B6 kadastrale kaart.pdf	Nee

Uiterlijk van het bouwwerk

Document	Vertrouwelijk
B2 gevels doorsneden principedetails carport.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
AERIUS_projectberekening_20240619115811_Rjx2iez2N1oF_Situatie2.pdf	Nee
FloraFauna rapport v2.pdf	Nee
Toelichting overige stikstofbronnen.pdf	Nee
verkeersbewegingen 2.xlsx	Nee

Bouwactiviteit (technisch)

Beschermen van de gezondheid

Document	Vertrouwelijk
Bouwbesluittoets.pdf	Nee
capaciteit ventilatieroosters Ducoline 23 ZR 22,6m3.pdf	Nee

Bouwwerkinstallaties

Document	Vertrouwelijk
toetsingskader veilig onderhoud.pdf	Nee

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Geen documenten.

Constructieve berekening

Document	Vertrouwelijk
constructieberekening.pdf	Nee

Constructieve veiligheid

Document	Vertrouwelijk
B5 brandcompartimenten.pdf	Nee

Documentatie woonwagen

Geen documenten.

Duurzaamheid

Document	Vertrouwelijk
BENG deel 1.pdf	Nee
BENG deel 2.pdf	Nee
MPG.pdf	Nee

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Document	Vertrouwelijk
2022-11 FALK productspecificaties-1100 TR 3+.pdf	Nee
40006-21-BB_Vero_Duco_N.V. (1).pdf	Nee
40006-23_Vero_Duco_N.V..pdf	Nee
Brandrapport 120 min. 320090807-1-BBS180_REI120_EN_compr.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
CE_Konformitätszertifikat.pdf	Nee
DIBT certificaat ETA 2017.pdf	Nee
Europaeisch_Technische_Bewertung_ETA-06_0009.pdf	Nee
Goedkeuring BREEAM eco certificaat Noorwegen.pdf	Nee
ICC-ES_Certificate_binderholz_CLT_BBS_ESR-4081.pdf	Nee
LCA Duits Z21-1_EPD-binderholz-Brettsperrholz-BBS-CLT-D---19-03-2024.pdf	Nee
Leistungserklaerung_DOP-BBH-01-BBSXL-ETA 2018.pdf	Nee

Mechanische ventilatie

Geen documenten.

Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

Document	Vertrouwelijk
B1 plattegronden.pdf	Nee

Thermische isolatie

Geen documenten.

Toelichting op ontwerp constructie

Geen documenten.

Veiligheid en gezondheid in omgeving bouwwerkzaamheden

Geen documenten.