
BRANDVEILIGHEIDRAPPORT

Uitbreiding logies en woonfunctie Engeland 6 Ane

Datum : 15/04/2024
Kenmerk : 24-043
Versie : A
Status : Definitief

Opgesteld door : Fuecon Brandbeheersing
Bergleidingweg 79a
7441 AR Nijverdal
Opdrachtgever : Bouwbureau Jansman

Uitbreiding logies en woonfunctie Engeland 6 Ane

INHOUDSOPGAVE

1. UITGANGSPUNTEN

- 1.1 Projectgegevens
- 1.2 Toetsingskader
- 1.3 Gebruiksfunctie(s)
- 1.4 Overige uitgangspunten

2. BRANDVEILIGHEIDTOETS (BB 2012)

- 2.1 Bouwkundige eisen
- 2.2 Installatietechnische eisen

3. BRANDVEILIGHEIDTEKENINGEN (los toegevoegd aan dit rapport):

- | | |
|-------------|--------------------------------|
| 24-043.BR01 | Logiesverblijven en woning |
| 24-043.BR02 | Logiesverblijf bij rundveestal |

Uitbreiding logies en woonfunctie Engeland 6 Ane

1. UITGANGSPUNTEN

1.1 PROJECTGEGEVENS

Object : Uitbreiding logies en woonfunctie Engeland 6 Ane

De brandveiligheidtoets is uitgevoerd op basis van de volgende tekeningen:

Tekeningen van	:	Bouw bureau Jansman
Kenmerk	Datum	Omschrijving
2023-0350-03	12/12/2023	Bestektekening

Wijzigingen in het ontwerp kunnen van invloed zijn op de conclusies en aanbevelingen in dit rapport.

1.2 TOETSINGSKADER

Dit rapport beperkt zich uitsluitend tot brandveiligheidsaspecten.

Bij de toetsing van brandveiligheid zijn daarbij de volgende kaders als uitgangspunt genomen:

Toetsingskader: Bouwbesluit 2012
Stb. 2011-416 (Bouwbesluit 2012), Stb. 2011-676 (Veegbesluit), Stb. 2013-75, Stb. 2014-51, Stb. 2020-189, Stb 2021-147.

Toetsingscriterium: Verbouw
Het vernieuwen, veranderen of vergroten van een bestaand bouwwerk

Bij deze toetsing zijn de eisen voor nieuwbouw als vertrekpunt genomen. Daar waar hieraan redelijkerwijs niet kan worden voldaan wordt terug gegrepen naar eisen voor bestaande bouw en/of het rechtens verkregen nivo.

De punten waarop wordt afgeweken van nieuwbouweisen worden expliciet in dit rapport vermeld zodat inzichtelijk wordt op welke onderdelen sprake is van een lager veiligheidsnivo.

Rechtens verkregen niveau : Het rechtens verkregen niveau is het actuele kwaliteitsniveau van (het betreffende constructieonderdeel van) het bouwwerk voor zover dat rechtmatig is en niet ligt onder het voor zo'n bestaand bouwwerk op grond van het Bouwbesluit 2012 geldend minimumniveau. Van die rechtmatigheid is in de regel sprake wanneer geen sprake is van overtreding van (technische) voorschriften bij het (ver)bouwen, dat wil zeggen:

- Wanneer het bouwwerk destijds overeenkomstig de daarop ten tijde van de oprichting van toepassing zijnde voorschriften is opgericht;
- Nadien uitgevoerde bouwvergunning plichtige ingrepen overeenkomstig de daarop van toepassing zijnde bouwvergunning(en) zijn verricht, en nadien uitgevoerde bouwvergunningsvrije ingrepen zijn verricht overeenkomstig de technische bouwvoorschriften die daarop ten tijde van uitvoering van de betreffende ingreep van toepassing waren

Getoetste onderdelen: Bouwkundige en installatietechnische eisen

Uitbreiding logies en woonfunctie Engeland 6 Ane

1. UITGANGSPUNTEN

1.3 GEBRUIKSFUNCTIES

Het gebouw is getoetst aan onderstaande gebruiksfunctie(s):

Gebouwsdeel

Woning (tussen as 9 en 11)

Gebruiksfunctie

Woonfunctie - niet gelegen in een woongebouw

Definitie Bouwbesluit : Gebruiksfunctie voor het wonen.

Logiesverblijven (tussen as 0 en 2)

Logiesfunctie niet gelegen in een logiesgebouw

Definitie Bouwbesluit : Gebruiksfunctie voor het bieden van recreatief verblijf of tijdelijk onderdak aan personen.

1.4 OVERIGE UITGANGSPUNTEN

- Het hoogst gelegen verblijfsgebied ligt op : 2,9 meter boven meetniveau
- Dimensionering van trappen en hellingsbanen voldoen aan de eisen van het Bouwbesluit afdeling 2.5 en 2.6
- In dit gebouw zijn geen brandgevaarlijke stoffen aanwezig, zoals bedoeld in Bouwbesluit artikel 7.6
- In dit gebouw is geen ruimte aanwezig met verbrandingstoestellen met totale nominale belasting > 130 kW.
- In dit gebouw is geen technische ruimte aanwezig met een oppervlakte > 50m²

2. BRANDVEILIGHEIDTOETS (BB 2012)

2. BRANDVEILIGHEIDTOETS (BB 2012)

Aandachtspunt (indien aanwezig)

Uitbreiding logies en woonfunctie Engeland 6 Ane

2. BRANDVEILIGHEIDTOETS (BB 1012)

		Woonfunctie - niet gelegen in een woongebouw	Logiesfunctie niet gelegen in een logiesgebouw	
2.1.3 Brandveiligheid afwerkmaterialen				
Een te bouwen bouwwerk is zodanig dat brand en rook zich niet snel kunnen ontwikkelen.				
Artikel 2.67 Binnenoppervlak				
✓ 2.67.1	Een zijde van een constructie-onderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet aan de in tabel 2.68 aangegeven brandklasse en aan rookklasse s2, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1. <i>Alle wand en plafondafwerkingen moeten voldoen aan brandklasse D en rookklasse s2 conform NEN-EN 13501-1</i> Tabel 2.68	•	•	
		extra beschermde vluchtroute	beschermde vluchtroute	overig
Woonfunctie - niet gelegen in een woongebouw		B	D	D
Logiesfunctie niet gelegen in een logiesgebouw		B	B	D
Artikel 2.68 Buitenoppervlak				
✓ 2.68.1	Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan de in tabel 2.68 aangegeven brandklasse, bepaald volgens NEN-EN 13501-1. <i>Alle gevelmaterialen dienen minstens te voldoen aan brandklasse D met inachtneming van de hierna komende bepalingen.</i> Tabel 2.68	•	•	
		extra beschermde vluchtroute	beschermde vluchtroute	overig
Woonfunctie - niet gelegen in een woongebouw		C	D	D
Logiesfunctie niet gelegen in een logiesgebouw		C	C	D
✓ 2.68.4	Het eerste tot en met derde lid zijn niet van toepassing op de bovenzijde van een dak. <i>Zie artikel 2.71 voor de eisen aan de bovenzijde van het dak.</i>	•	•	
✓ 2.68.5	In afwijking van het eerste tot en met derde lid voldoet een deur, een raam, een kozijn en een daaraan gelijk te stellen constructieonderdeel aan brandklasse D, bepaald volgens NEN-EN 13501-1. <i>Voor deuren, ramen en kozijnen volstaat brandklasse D.</i>	•	•	
Artikel 2.69 Beloopbaar vlak				
✓ 2.69.1	In afwijking van artikel 2.67 geldt voor de bovenzijde van een voor personen bestemde vloer, een trap en een hellingbaan die grenst aan de binnenlucht rookklasse s1fl en de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1. <i>Alle vloerafwerkingen moeten voldoen aan brandklasse Dfl en rookklasse s1fl conform NEN-EN 13501-1.</i>	•	•	
		extra beschermde vluchtroute	beschermde vluchtroute	overig
Woonfunctie - niet gelegen in een woongebouw		Cfl	Dfl	Dfl
Logiesfunctie niet gelegen in een logiesgebouw		Cfl	Dfl	Dfl

Uitbreiding logies en woonfunctie Engeland 6 Ane

2. BRANDVEILIGHEIDTOETS (BB 2012)

		Woonfunctie - niet gelegen in een woongebouw	Logiesfunctie niet gelegen in een logiesgebouw
Artikel 2.69a. Elektrische leidingen en pijpisolatie			
2.69a.1	In afwijking van artikel 2.67 geldt voor een elektrische leiding die grenst aan de binnenlucht: a) in extra beschermde vluchtroutes rookklasse s1(ca) en in overige ruimten rookklasse s2(ca), beide bepaald volgens NEN-EN 13501-6; en b) de in tabel 2.66 (Bouwbesluit) aangegeven brandklasse, bepaald volgens NEN-EN 13501-6.	•	
2.69a.2	In afwijking van artikel 2.67 geldt voor pijpisolatie die grenst aan de binnenlucht: a) in extra beschermde vluchtroutes rookklasse s1(L) en in overige ruimten rookklasse s2(L)), beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1; en b) de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.	•	
2.69a.3	In afwijking van artikel 2.68 geldt voor een elektrische leiding die grenst aan de buitenlucht de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse, bepaald volgens NEN-EN 13501-6.	•	
2.69a.4	In afwijking van artikel 2.68 geldt voor pijpisolatie die grenst aan de buitenlucht de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.	•	
Artikel 2.70 Vrijgesteld			
✓ 2.70.1	Op ten hoogste 5% van de totale oppervlakte van de constructie-onderdelen van elke afzonderlijke ruimte, waarvoor volgens de artikelen 2.67 tot en met 2.69 een eis geldt, is die eis niet van toepassing. <i>Ten behoeve van het kunnen toepassen van plinten, stopcontacten en andere kleine constructieonderdelen, zoals lichtarmaturen, brand- en rookmelders, bevat dit artikel een uitzondering op de eisen inzake de brandvoortplanting en de ontwikkeling van rook.</i>	•	•
Artikel 2.71 Dakoppervlak			
✓ 2.71.1	De bovenzijde van een dak van een bouwwerk is, bepaald volgens NEN 6063, niet brandgevaarlijk. Dit geldt niet indien het bouwwerk geen voor personen bestemde vloer heeft die hoger ligt dan 5 m boven het meetniveau, en de brandgevaarlijke delen van het dak ten minste 15 m vanaf de perceelsgrens liggen. Indien het perceel waarop het bouwwerk ligt, grenst aan een openbare weg, openbaar water, openbaar groen, of een perceel dat niet is bestemd voor bebouwing of voor een speeltuin, een kampeerterrein of opslag van brandgevaarlijke stoffen of van brandbare niet milieugevaarlijke stoffen wordt die afstand aangehouden tot het hart van de weg, dat water, dat groen of dat perceel. <i>De bovenzijde van het (nieuwe) dak mag niet brandgevaarlijk zijn (conform NEN 6063)</i>	•	•
Artikel 2.73 Verbouw			
✓ 2.73.1	Op het geheel of gedeeltelijk vernieuwen of veranderen of het vergroten van een bouwwerk zijn de artikelen 2.67, 2.68, eerste, tweede, vierde en vijfde lid, 2.69 en 2.71 van overeenkomstige toepassing, waarbij in plaats van het in die artikelen aangegeven niveau van eisen wordt uitgegaan van het rechtens verkregen niveau. <i>Van toepassing.</i>	•	•

Uitbreiding logies en woonfunctie Engeland 6 Ane

2. BRANDVEILIGHEIDTOETS (BB 2012)

2.1.4 Brandcompartimenten			
Een te bouwen bouwwerk is zodanig dat de kans op een snelle uitbreiding van brand voldoende wordt beperkt.			
✓ 2.82.1	Artikel 2.82 Ligging Een besloten ruimte ligt in een brandcompartiment. <i>Voldoet.</i>	•	•
✓ 2.83.1	Artikel 2.83 Omvang Een brandcompartiment heeft een gebruiksoppervlakte die niet groter is dan de in tabel 2.81 aangegeven waarde. <i>Voldoet:</i> <i>Het gebouwdeel met de twee logiesverblijven is één brandcompartiment. Deze heeft een gebruiksoppervlakte van 235 m2 (< 500m2).</i> <i>De woning is een afzonderlijk brandcompartiment. Deze heeft een gebruiksoppervlakte van 220 m2 (< 500m2).</i> Tabel 2.81	•	•
		eis	
Woonfunctie - niet gelegen in een woongebouw		1000 m²	
Logiesfunctie niet gelegen in een logiesgebouw		500 m²	
✓ 2.83.3	Een brandcompartiment strekt zich uit over niet meer dan een perceel. <i>Het gebouw ligt in zijn geheel vrij op het perceel.</i>	•	•
✓ 2.83.5	In een brandcompartiment liggen ten hoogste een woonfunctie en nevenfuncties daarvan. <i>Voldoet, de woning is een afzonderlijk brandcompartiment.</i>	•	
✓ 2.83.7	Een technische ruimte met een gebruiksoppervlakte van meer dan 50 m² of een technische ruimte waarin een of meer verbrandingstoestellen met een totale nominale belasting van meer dan 130 kW worden opgesteld, is een afzonderlijk brandcompartiment. <i>Dergelijke ruimten zijn niet in dit gebouw aanwezig.</i>	•	•

Uitbreiding logies en woonfunctie Engeland 6 Ane

2. BRANDVEILIGHEIDTOETS (BB 2012)

		Woonfunctie - niet gelegen in een woongebouw	Logiesfunctie niet gelegen in een logiesgebouw	
<p>✓ 2.84.1</p> <p>Artikel 2.84 Weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag</p> <p>De volgens NEN 6068 bepaalde weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van een brandcompartiment naar een ander brandcompartiment, naar een besloten ruimte waardoor een extra beschermde vluchtroute voert, naar een niet besloten veiligheidsvluchtroute en naar een liftschacht van een brandweerlift is ten minste 60 minuten.</p> <p><i>Zie in afwijking hiervan artikel 2.85</i></p> <p><i>Leidingen en kanalen dienen ter plaatse waar ze door een brandscheidende wand en/of vloer voeren minstens 60 minuten brandwerend te worden afgedicht.</i></p> <p><u>Brandwerende eisen dak</u></p> <p><i>Ter voorkoming van brandoverslag dient een 30 minuten brandwerende (dak)strook aanwezig te zijn over een breedte van 1,0 meter aan weerszijde van de brandscheiding (bij een WBDBO-eis van 30 minuten).</i></p>		•	•	
<p>✓ 2.85</p> <p>Artikel 2.85 Verbouw</p> <p>Op het gedeeltelijk vernieuwen of veranderen of het vergroten van een bouwwerk zijn de artikelen 2.82 tot en met 2.84 van overeenkomstige toepassing, waarbij in plaats van het in die artikelen aangegeven niveau van eisen wordt uitgegaan van het rechtens verkregen niveau en een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van ten minste 30 minuten.</p> <p><i>Van toepassing. Ten aanzien van alle nieuwe brandcompartimentscheidingen geldt een WBDBO-eis van 30 minuten.</i></p>		•	•	

Uitbreiding logies en woonfunctie Engeland 6 Ane

2. BRANDVEILIGHEIDTOETS (BB 2012)

2.1.5 Sub-brandcompartimenten

Een te bouwen bouwwerk is zodanig dat uitbreiding van brand in verdergaande mate wordt beperkt dan is beoogd met paragraaf 2.10.1 en dat veilig kan worden gevlucht.

Artikel 2.92 Ligging

- ✓ 2.92.1 Een brandcompartiment is ingedeeld in een of meer subbrandcompartimenten of verkeersruimten waardoor een beschermde vluchtroute voert.

Het brandcompartiment van de woning is tevens subbrandcompartiment.

Het brandcompartiment met logiesverblijven is onderverdeeld in (kleinere) subbrandcompartimenten.

- ✓ 2.92.4 Een verblijfsgebied ligt in een beschermd subbrandcompartiment.

Voldoet.

- ✓ 2.92.7 Een logiesverblijf ligt in een beschermd subbrandcompartiment.

Voldoet.

Artikel 2.93 Omvang

- ✓ 2.93.1 Een beschermd subbrandcompartiment heeft een gebruiksoppervlakte van ten hoogste de in tabel 2.91 aangegeven waarde.

Voldoet, het grootste logiesverblijf (= beschermd subbrandcompartiment) is 110 m² < 500 m²

Tabel 2.91

	eis	eenheid
Woonfunctie - niet gelegen in een woongebouw	500	m ²
Logiesfunctie niet gelegen in een logiesgebouw	500	m ²

- ✓ 2.93.7 Een logiesverblijf is een afzonderlijk beschermd subbrandcompartiment.

Voldoet, ieder logiesverblijf is een afzonderlijk beschermd subbrandcompartiment

- ✓ 2.93.8 Een afzonderlijk beschermd subbrandcompartiment is een afzonderlijk subbrandcompartiment.

Voldoet, ieder logiesverblijf is een afzonderlijk subbrandcompartiment

Artikel 2.94 Weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag en rookdoorgang

- ✓ 2.94.1 De volgens NEN 6068 bepaalde weerstand tegen branddoorslag van een subbrandcompartiment naar een andere ruimte in het brandcompartiment is ten minste 20 minuten, waarbij voor de bepaling van de brandwerendheid met betrekking tot de scheidende functie van een scheidingsconstructie uitsluitend rekening wordt gehouden met het beoordelingscriterium vlamdichtheid met betrekking op de afdichting.

Zie volgende lid

- ✓ 2.94.2 De volgens NEN 6068 bepaalde weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van een beschermd subbrandcompartiment naar een andere ruimte in het brandcompartiment is ten minste 30 minuten.

Ten aanzien van alle beschermde subbrandcompartimenten geldt een brandwerendheid van minstens 30 minuten.

Woonfunctie - niet gelegen in een woongebouw		
Logiesfunctie niet gelegen in een logiesgebouw		

Uitbreiding logies en woonfunctie Engeland 6 Ane

2. BRANDVEILIGHEIDTOETS (BB 2012)

		Woonfunctie - niet gelegen in een woongebouw	Logiesfunctie niet gelegen in een logiesgebouw
2.1.6 Vluchtroutes			
Een te bouwen bouwwerk heeft zodanige vluchtroutes dat bij brand een veilige plaats kan worden bereikt.			
Artikel 2.102 Vluchtroute			
✓ 2.102.1	Op elk punt van een voor personen bestemd gedeelte van een vloer begint een vluchtroute die leidt naar het aansluitende terrein en vandaar naar de openbare weg. <i>Voldoet</i>	•	•
✓ 2.102.4	De gecorrigeerde loopafstand tussen een punt in een gebruiksgebied en ten minste een uitgang van het subbrandcompartiment waarin dat gebruiksgebied ligt, is niet groter dan de in tabel 2.101 aangegeven waarde. <i>Voldoet</i> <i>Voor de woning is de maximale loopafstand: $10,0 \times 1,5 + 4,5(\text{trap}) + 6,0 \times 1,5 = 28,5 \text{ m} (< 30 \text{ m})$</i> <i>Voor het logiesverblijf is de maximale loopafstand: $8,0 \times 1,5 + 4,5(\text{trap}) + 6,0 \times 1,5 = 25,5 \text{ m} (< 30 \text{ m})$</i> Tabel 2.101	•	•
		eis	
Woonfunctie - niet gelegen in een woongebouw		30 m	
Logiesfunctie niet gelegen in een logiesgebouw		30 m	
✓ 2.102.9	Op elk punt van een voor personen bestemde vloer in een subbrandcompartiment begint te minste een vluchtroute met een op die vluchtroute te overbruggen hoogteverschil naar een uitgang van het subbrandcompartiment van ten hoogste 4 m. <i>Het hoogst gelegen verblijfsgebied in dit gebouw ligt op 2,9 meter. Aan de voorwaarde wordt automatisch voldaan.</i>		•
Artikel 2.104 Extra beschermde vluchtroute			
✓ 2.104.1	Een vluchtroute is vanaf de uitgang van het subbrandcompartiment waarin de vluchtroute begint een extra beschermde vluchtroute, tenzij die uitgang direct grenst aan het aansluitende terrein. <i>Voldoet, de uitgangen grenzen aan het aansluitende terrein.</i>	•	•
Artikel 2.107 Inrichting vluchtroute			
✓ 2.107.8	Een vluchtroute heeft een vrije doorgang met een breedte van ten minste 0,85 m en een hoogte van ten minste de in tabel 2.101 aangegeven waarde. Dit geldt niet voor zover de vluchtroute over een trap voert. <i>Aandachtspunt: de vluchtroutes dienen een vrije doorgang te hebben met een breedte van ten minste 0,85 meter en een hoogte van ten minste 2,3 m (woning) of 2,1 m (appartementen) voor zover de bestaande situatie dit mogelijk maakt.</i> Tabel 2.101	•	•
		eis	
Woonfunctie - niet gelegen in een woongebouw		2,3 m	
Logiesfunctie niet gelegen in een logiesgebouw		2,1 m	

Uitbreiding logies en woonfunctie Engeland 6 Ane

2. BRANDVEILIGHEIDTOETS (BB 2012)

2.1.7 Deuren

Artikel 6.26 Zelfsluitende deuren

- ✓ 6.26.1 Een beweegbaar constructieonderdeel in een inwendige scheidingsconstructie waarvoor een eis aan de weerstand tegen branddoorslag, weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag of weerstand tegen rookdoorgang geldt, is zelfsluitend.
Alle deuren in brandscheidingen moeten brandwerend en zelfsluitend zijn.

Artikel 7.12 Deuren in vluchtroutes

- ✓ 7.12.1 Een deur op een vluchtroute is bij aanwezigheid van personen in het bouwwerk uitsluitend gesloten indien die deur tijdens het vluchten, zonder gebruik te moeten maken van een sleutel onmiddellijk over de ten minste vereiste breedte kan worden geopend.
De gemeenschappelijke toegangsdeur voor de twee logiesverblijven moet aan de binnenzijde te open zijn zonder sleutel.

Woonfunctie - niet gelegen in een woongebouw			
Logiesfunctie niet gelegen in een logiesgebouw			

Uitbreiding logies en woonfunctie Engeland 6 Ane

2. BRANDVEILIGHEIDTOETS (BB 2012)

§ 2.2 INSTALLATIETECHNISCHE EISEN

2.2.2 Brandmeld- en ontruimingsinstallatie

Een bouwwerk heeft zodanige voorzieningen dat brand tijdig kan worden ontdekt zodat veilig kan worden gevlucht.

Artikel 6.21 Rookmelders

- 6.21.1 Bij een te bouwen woonfunctie en bij functiewijziging naar een woonfunctie heeft een besloten ruimte waardoor een vluchtroute voert tussen de uitgang van een verblijfsruimte en de uitgang van de woonfunctie een of meer rookmelders die voldoen aan en zijn geplaatst volgens de primaire inrichtingseisen als bedoeld in NEN 2555. Dit geldt niet voor een woonfunctie met een brandmeldinstallatie als bedoeld in artikel 6.20.

De woning moet worden voorzien van rookmelders conform NEN2555 (zie tekening Fuecon)

- 6.21.4 Een verblijfsruimte en een besloten ruimte waardoor een vluchtroute voert tussen de uitgang van een verblijfsruimte en de uitgang van het gebouw hebben een of meer rookmelders die voldoen aan de primaire inrichtingseisen als bedoeld in NEN 2555. Dit geldt niet voor een gebruiksfunctie met een brandmeldinstallatie als bedoeld in artikel 6.20.

De logiesverblijven moeten worden voorzien van rookmelders conform NEN2555 (zie tekening Fuecon)

Woonfunctie - niet gelegen in een woongebouw			
Logiesfunctie niet gelegen in een logiesgebouw			

Uitbreiding logies en woonfunctie Engeland 6 Ane

2. BRANDVEILIGHEIDTOETS (BB 2012)

		Woonfunctie - niet gelegen in een woongebouw	Logiesfunctie niet gelegen in een logiesgebouw
2.2.4 Terreinvoorzieningen			
Artikel 6.30 Bluswatervoorziening			
✓ 6.30.1	<p>Een bouwwerk heeft een toereikende bluswatervoorziening. Dit geldt niet indien de aard, ligging of het gebruik van het bouwwerk dat naar het oordeel van het bevoegd gezag niet vereist.</p> <p><i>Bluswaterwinplaatsen kunnen zijn: aansluiting op een waterleidingnet (drinkwater, bluswaterriool); reservoir (bijvoorbeeld een reinwaterkelder); blusvijver of ander oppervlaktewater of een waterput of -bron. Een primaire bluswatervoorziening moet ongelimiteerd een capaciteit kunnen leveren van 60 m3 water per uur (1000 liter per minuut). Onder bepaalde voorwaarden, waarbij voor de eerste inzet volstaan kan worden met één tankautospuit, is een lagere capaciteit toegestaan (minimaal 30 m3 per uur).</i></p>	•	•
Artikel 6.37 Bereikbaarheid bouwwerk voor hulpverleningsdiensten			
✓ 6.37.1	<p>Tussen de openbare weg en ten minste een toegang van een bouwwerk voor het verblijven van personen ligt een verbindingsweg die geschikt is voor voertuigen van de brandweer en andere hulpverleningsdiensten.</p> <p><i>Aandachtspunt.</i></p>	•	•
✓ 6.37.3	<p>Tenzij het bestemmingsplan of een gemeentelijke verordening anderszins bepaalt heeft een verbindingsweg als bedoeld in het eerste lid:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. een breedte van ten minste 4,5 meter; b. een verharding over een breedte van ten minste 3,25 meter, die geschikt is voor motorvoertuigen met een massa van ten minste 14.600 kilogram; c. een vrijgehouden hoogte boven de kruin van de weg van ten minste 4,2 meter, en d. een doeltreffende afwatering. <p><i>Aandachtspunt.</i></p>	•	•
✓ 6.37.4	<p>Een verbindingsweg als bedoeld in het eerste lid is over de in het derde lid voorgeschreven hoogte en breedte vrijgehouden voor voertuigen van de brandweer en andere hulpverleningsdiensten.</p> <p><i>Aandachtspunt.</i></p>	•	•
✓ 6.37.5	<p>Hekwerken die een verbindingsweg als bedoeld in het eerste lid afsluiten, kunnen door hulpdiensten snel en gemakkelijk worden geopend of worden ontsloten met een systeem dat in overleg met de brandweer is bepaald.</p> <p><i>Aandachtspunt.</i></p>	•	•
Artikel 6.38 Opstelplaatsen voor brandweervoertuigen			
✓ 6.38.1	<p>Bij een bouwwerk voor het verblijven van personen zijn zodanige opstelplaatsen voor brandweervoertuigen dat een doeltreffende verbinding tussen die voertuigen en de bluswatervoorziening kan worden gelegd.</p> <p><i>De positie van de opstelplaats voor het brandweervoertuig dient nader te worden aangegeven op de terreintekening.</i></p>	•	•
✓ 6.38.3	<p>De afstand tussen een opstelplaats als bedoeld in het eerste lid en een brandweeringang als bedoeld in artikel 6.36, eerste lid, is ten hoogste 40 m.</p> <p><i>Aandachtspunt.</i></p>	•	•