



BIJLAGE OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT (DEMPEN OPPERVLAKTEWATER)

Op 22 januari 2025 ontving ik uw aanvraag voor een *omgevingsvergunning* voor een wateractiviteit. De vergunningaanvraag gaat over het dempen van een doodlopende sloot en het terug graven van water ter hoogte van Steinsedijk 11-13 in Haastrecht in de gemeente Krimpenerwaard. Uw aanvraag is bij ons ingeschreven onder zaaknummer *312874*.

Houdt u zich bij de werkzaamheden aan de voorschriften uit de vergunning, zie onder nummer 3 *Voorschriften*.

Uit de toetsing blijkt dat de demping valt onder de vergunningplicht. Het graven van oppervlaktewater valt onder de *voorwaarde zonder vergunning* met meldplicht. Dit valt onder een apart besluit welke te vinden is in bijlage II.

1. Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland besluiten:

- I. Een omgevingsvergunning te verlenen aan [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
- II. De omgevingsvergunning te verlenen voor:
 - Het dempen van 100 m² *overig* oppervlaktewater, in de *Polder Stein WW-39C (West)*, ter hoogte van Steinsedijk 11-13 in Haastrecht.

De volgende geparafeerde bijlage maakt onderdeel uit van dit besluit:

1. Bovenaanzicht met het te dempen water (in groen) en het te graven water (in blauw), geen datum, ontvangen bij aanvraag.

- III. Voor de activiteiten gelden de voorschriften die onder nummer 3 staan.

Bij het nemen van dit besluit is gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening de Rijnlandse Keur (hierna: de Waterschapsverordening), de Algemene wet bestuursrecht en de overwegingen die staan onder nummer 5 van deze omgevingsvergunning.

2. Ondertekening

Namens dijkgraaf en hoogheemraden besloten op,

Elektronisch getekend door
Siegfried Veldkamp
op 05-03-2025
Dhr. S. Veldkamp
Teamleider Vergunningverlening

Kenmerk: 312874



3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften (dempen)

1. Het oppervlaktewater dat dient ter compensatie van de demping moet voor of tijdens het uitvoeren van de demping gegraven zijn.
2. De grond moet bij het dempen in de richting van het blijvende oppervlaktewater worden aangebracht. Hierbij mag geen bagger in het blijvende oppervlaktewater terecht komen.
3. Als gevolg van de demping, mag er in en in de buurt van de demping, geen verlaging zijn van de *gemiddelde laagste grondwaterstand* (GLG).
4. Als er door een verlaging van de grondwaterstand, ter hoogte van de demping, een versnelde maaiveld daling optreedt, dan moeten er maatregelen worden genomen, om verdere maaiveld daling, in de nabijheid van de demping te voorkomen.
5. Maaiveld daling die, ter hoogte van de demping, veroorzaakt is door een verlaagde grondwaterstand, moet de vergunninghouder ongedaan maken door het maaiveld op te hogen naar minstens het hoogteniveau van het omliggende maaiveld.

Algemene voorschriften

1. Informeer Rijnland over de start van de werkzaamheden
Informeer Rijnland minstens 5 werkdagen voor het werk begint over de startdatum. Dit doet u via <https://www.rijnland.net/regels-op-een-rij/vergunningen/informatie-doorgeven-aan-rijnland/melding-start-werkzaamheden/> of via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>.
2. Geef toezichthouders van Rijnland toegang om te controleren
Toezichthouders van Rijnland krijgen toegang tot de activiteit, installaties en voorzieningen waarvoor deze vergunning geldt. De medewerkers krijgen daarbij alle informatie die ze nodig hebben.
3. Zorg dat de vergunning aanwezig is op het werk
Deze omgevingsvergunning of een kopie is tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden aanwezig op het werk. De vergunning is direct beschikbaar als een medewerker van Rijnland er om vraagt.
4. Informeer Rijnland over een wijziging van de activiteiten
De vergunninghouder informeert Rijnland over een wijziging van de activiteiten. Dit doet u via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>



5. Wijzig de werkzaamheden als Rijnland dat vraagt
De vergunninghouder wijzigt de vergunde werkzaamheden als dijkgraaf en hoogheemraden daarom vragen. Dit kan gebeuren door werkzaamheden die Rijnland zelf uitvoert of door andere werkzaamheden die belangrijk zijn voor het watersysteem.
6. Informeer Rijnland direct over een noodgeval (ongewoon voorval)
 - a. Wordt door een ongewoon voorval of andere onverwachte nadelige gevolgen niet aan de vergunningsvoorschriften voldaan? Informeer het team Vergunningverlening van Rijnland dan direct telefonisch via 071-3063494. Informeer Rijnland daarna ook schriftelijk via vergunningen@rijnland.net.
 - b. Voer de maatregelen die Rijnland noemt direct uit.
7. Onderhoud van installaties en voorzieningen
Zorg voor goed onderhoud van het werk, installaties en voorzieningen waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend. Zorg ook dat alles steeds in een goede staat blijft.
8. Een adreswijziging doorgeven
De vergunninghouder informeert het team Vergunningverlening van Rijnland schriftelijk over een verandering van zijn/haar adres. Dit moet binnen 4 weken na de adreswijziging. Dit kunt u het beste doen via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>. U kunt de adreswijziging ook per post melden. Stuur uw brief naar Postbus 156, 2300 AD Leiden.
9. Een nieuwe vergunninghouder doorgeven
Deze vergunning geldt voor de vergunninghouder en de rechtsopvolger(s). Informeer Rijnland als er een nieuwe vergunninghouder (rechtsopvolger) komt. Dit moet ten minste 4 weken voor de rechtsopvolging gedaan worden. Dit staat in artikel 5.37, tweede lid, van de Omgevingswet. Dit kunt u het beste doen via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>.



10. Intrekken van de omgevingsvergunning

Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen (en soms moeten) in bepaalde gevallen vergunningvoorschriften wijzigen of een vergunning intrekken. Dit staat in de artikelen 5.39, 5.40 en 18.10 van de Omgevingswet en 3.30 van de Waterschapsverordening.

In het bijzonder wijzen wij u op de volgende mogelijkheden:

- a. Als een vergunning een jaar lang niet is gebruikt kunnen dijkgraaf en hoogheemraden de vergunning intrekken. In de vergunning kan een langere termijn dan een jaar staan. Dit volgt beide uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub b van de Omgevingswet.
- b. De vergunninghouder kan dijkgraaf en hoogheemraden vragen om de vergunning in te trekken. Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of dit mogelijk is. Dit volgt uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub c van de Omgevingswet.
- c. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als in strijd met de vergunning of de daarvoor geldende wet- en regelgeving is of wordt gehandeld. Dit staat in de artikelen 18.10, eerste lid, van de Omgevingswet en 3.30 van de Waterschapsverordening.

Na het intrekken van de vergunning verwijdt de vergunninghouder het werk waarvoor de vergunning is verleend. Dit mag ook namens de vergunninghouder worden gedaan.

De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. De vergunninghouder repareert ook mogelijke schade die is ontstaan. Dit geldt niet in een bijzondere situatie waarbij andere afspraken met Rijnland zijn gemaakt

11. Niet voldoen aan de vergunningvoorschriften

Als de vergunninghouder het werk niet uitvoert volgens de voorschriften uit deze vergunning, dan kan Rijnland ingrijpen. Rijnland regelt dan zelf dat aan de voorschriften wordt voldaan. De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. Dit staat in artikel 61 van de Waterschapswet in samenhang met artikel 5:25, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht.



4. Wettelijke basis

In artikel 1.3 van de Waterschapsverordening staan de algemene doelen die gelden voor het beheergebied van Rijnland. De basis hiervoor is artikel 5.30 van de Omgevingswet. Voor deze doelen heeft Rijnland een directe taak en verantwoordelijkheid:

- a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste voorkomen en als het nodig is beperken.
- b. De chemische kwaliteit van het water en de ecologische kwaliteit van het water beschermen en verbeteren.
- c. De goede werking van de afvalwaterzuiveringen en transportleidingen beschermen en verbeteren.
- d. De maatschappelijke functies voor watersystemen waarmaken.
- e. Meewerken aan een duurzaam en goed beheer en gebruik van het grondwater.

Een ander doel van de Waterschapsverordening is het beschermen van de goede werking van vaarwegen die Rijnland beheert.

Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of de werkzaamheden die in de vergunningaanvraag staan een risico vormen voor deze doelen. En of de omgevingsvergunning kan worden verleend.

Bij het beoordelen van de vergunningaanvraag kijken dijkgraaf en hoogheemraden ook naar de regels uit de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening en de Algemene wet bestuursrecht.



5. Beoordeling vergunningaanvraag

Reden demping

Een deel van de sloot tussen Steinsedijk 11 en 13 wordt gedempt zodat de opritte meer stabiliteit krijgen.

Beoordeling aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben de vergunningaanvraag als volgt beoordeeld:

- Het dempen van 100 m² *overig* oppervlaktewater, in de *Polder Stein WW-39C (West)*, ter hoogte van Steinsedijk 11-13 in Haastrecht.

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met *Hoofdstuk 3 Activiteiten algemeen* en *Hoofdstuk 16: Dempen van oppervlaktewater* van de Waterschapsverordening. Hieruit blijkt:

- voor het dempen van 100 m² oppervlaktewater is een vergunning nodig; en
- de activiteit voldoet, ook door het stellen van aanvullende voorschriften in de vergunning aan de regels van afdeling 3.3 en uit subparagraaf 16.2.2; *Beoordelen van vergunningaanvraag*.

Oppervlaktewaterpeil en Legger oppervlaktewateren

Het oppervlaktewater wordt gedempt in de *Polder Stein WW-39C (West)* met volgens het huidige peilbesluit een vast oppervlaktewaterpeil van NAP -2,09 meter.

Voor het te dempen water wordt uitgegaan van het wateroppervlak vanuit de *Legger oppervlaktewateren*, te vinden via

<https://rijnland.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=25694eb316fc45e08a47413f80ae8f9f>. Deze zijn ingemeten tussen 2007 en 2009.

Te dempen oppervlaktewater

Het deel van de watergang waarop de demping plaatsvindt, bevindt zich tussen de nummer 11 en 13. Het is het zuidelijke, doodlopende stuk sloot welke over ongeveer 25 meter en gemiddeld 4 meter breed, wordt gedempt. Deze watergang is bij Rijnland bekend onder de zogenoemde *legger oppervlaktewater* met code 254-058-00809-01.

Te graven oppervlaktewater (watercompensatie)

Als compensatie worden er twee watergangen verbreed welke zijn gelegen in Polder Stein en in peilvak *WW-39C (West)* en *WW-41A*

Watergang 254-058-00031 (ongeveer 100 meter noordelijk van huisnummer 11) en gelegen op perceel HTT01 G293 wordt aan de noordzijde met 3 meter verbreed over ongeveer 25 meter.

Watergang 254-058-01363 (ongeveer 170 meter noordelijk van huisnummer 11) en gelegen op perceel HTT01 G267 wordt aan de zuidzijde met 1,5 meter verbreed over ongeveer 20 meter.



Toekomstige ontwikkelingen

Volgens het ingediende plan volgt er uit deze ontwikkeling een waterovercompensatie van 5 m^2 ($30 \text{ m}^2 + 75 \text{ m}^2 - 100 \text{ m}^2$).

De overcompensatie geldt voor peilvak *WW-41A*.

Na de werkzaamheden zullen de oppervlaktes van de dempingen en het te graven water nog worden ingemeten door het handhavingsteam van Rijnland. De vermoedelijke overcompensatie (als er een tekort is, zal er meer water moeten worden gegraven) kan na het inmeten, binnen vijf jaar, na de afgiftedatum van de vergunning, worden ingezet voor andere ontwikkelingen in hetzelfde peilvak. Onder de voorwaarde dat er ook wordt voldaan aan de andere voorwaarden uit de *Waterschapsverordening*.

Watercompensatie ander peilvak

De watercompensatie kan gedeeltelijk worden toegestaan in een peilvak *WW-41A* omdat dit peilvak lager gelegen is en hier vanuit het hoger gelegen peilvak waar de demping plaatsvindt, op afgewaterd wordt. Bovendien is er voldoende waterberging aanwezig in het peilvak waar de demping plaatsvindt.

Doorstroming watersysteem

Door de demping wordt de wateraanvoer en waterafvoer naar en uit het achterliggend/aangrenzend gebied en gemaal niet belemmerd omdat het een doodlopende watergang betreft.

Maatschappelijke functie varen

De te dempen watergang heeft geen maatschappelijke vaarfunctie.

Chemische/ecologische kwaliteit oppervlaktewater

Het oppervlaktewater dat wordt gedempt, valt niet onder de *Kaderrichtlijn Water* (KRW).

Als er oppervlaktewater wordt gedempt is er een achteruitgang van de ecologische en chemische kwaliteit. Volgens voorschrift 2 dient de demping te worden uitgevoerd vanaf de landzijde, hierdoor kan waterleven wegzwemmen naar het bestaande oppervlaktewater. Gezien bovenstaande en de relatief kleine demping is dit te accepteren.

In het nieuw te graven water zal de chemische kwaliteit snel verbeteren en zal de ecologie zich weer ontwikkelen. Er is tijdelijk een achteruitgang van de waterkwaliteit welke zich snel weer zal herstellen.



Maaiveldzetting: risico's

Er wordt gedempt in het door Rijnland werkingsgebied, *Veengronden en kleigronden op veen*. Dit zijn gebieden met veengronden of kleigronden op veen.

Als er op dit soort gronden dempingen worden uitgevoerd, waarbij er bredere percelen ontstaan, is er een groter risico op versnelde maaiveldddaling. Dit speelt vooral bij percelen die breder worden dan 80 meter.

Watergangen hebben een stabiliserend effect op de grondwaterstand op naastliggende percelen. Bij het dempen van watergangen zal de grondwaterstand in het midden van het perceel meer stijgen in natte perioden (herfst/winter) en meer dalen gedurende droge perioden (lente/zomer). Lagere grondwaterstanden zorgen voor een drogere bodem en daardoor meer: oxidatie van veen, versnelde inklinking en krimp. In droge perioden is er in deze gebieden dus een groter risico op het versneld dalen van het maaiveld.

Maaiveldzetting motivatie

Er wordt onderwaterdrainage toegepast waardoor de grondwater er minder grote schommelingen zijn in de grondwaterstand. Ook is de demping slechts 100 m² en er liggen meerdere watergangen in de omgeving. Hierdoor is het risico op versnelde maaiveldddaling klein.

Als het maaiveld alsnog versnelt daalt door deze demping, door bijvoorbeeld verstopte drainagebuizen, dan is dit op grond van de vergunningvoorschriften 3 tot en met 5 de verantwoordelijkheid van de vergunninghouder.

Hiermee wordt voldaan aan afdeling 3.3 en subparagraaf 16.2.2.

Conclusie

De activiteiten uit de vergunningaanvraag voldoen aan de regels van de Waterschapverordening. Dijkgraaf en hoogheemraden verlenen daarom de omgevingsvergunning.



6. Bezwaarprocedure

Bent u het niet eens met de inhoud van deze vergunning, of is de vergunning onduidelijk? Neem dan eerst contact op met *Arjan Zonneveld* (06 111 229 19) of het Klant Contact Team (071) 306 34 94. U kunt dan meer uitleg krijgen over de vergunning. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog bezwaar maken.

Rijnland heeft als waterschap alleen een directe taak en verantwoordelijkheid voor het waterdeel van de fysieke leefomgeving. Rijnland kan niet reageren op bezwaren die over iets anders gaan. Zulke bezwaren kunnen dan ook niet zorgen voor een verandering van deze vergunning.

Een bezwaarschrift indienen

Wilt u een bezwaarschrift indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn. Dat is uiterlijk zes weken na de datum waarop Rijnland deze vergunning heeft bekend gemaakt. De bekendmaking gebeurt door toezending of uitreiking van deze vergunning aan de aanvrager.

U kunt op twee manieren een bezwaarschrift indienen:

- Op papier. Het adres is: dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland, Postbus 156, 2300 AD Leiden. Schijf bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift".
- Digitaal via het digitaal loket 'Mijn Rijnland' op onze website: www.rijnland.net. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening nodig: DigiD voor particulieren, of eHerkenning voor bedrijven.

In uw bezwaarschrift staat minimaal:

- Uw naam en adres
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze vergunning. U kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning
- Uw handtekening

U kunt ook pro forma bezwaar maken. U laat dan op tijd weten dat u het niet eens bent met deze vergunning. De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning voert u dan later aan. Rijnland stuurt u daarover een brief. U moet ook een machtiging toevoegen als u een bezwaarschrift schrijft namens iemand anders.

Meer informatie over bezwaar maken vindt u op onze website:

www.rijnland.net/bezwaar.



De werking van de vergunning tijdelijk laten stoppen

Zolang uw bezwaarschrift bij ons in behandeling is, blijft de vergunning geldig. Vindt u dat de gevolgen van de vergunning voor u zo groot zijn dat u de uitkomst van de bezwaarprocedure niet kunt afwachten? Dan kunt u de rechter vragen een 'voorlopige voorziening' te treffen. U vraagt daarmee om de werking van de vergunning tijdelijk te stoppen.

U vraagt om een voorlopige voorziening bij de Rechtbank Den Haag (sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag). Dit kost u geld, en kan pas nadat u bezwaar heeft gemaakt. De rechter oordeelt of de werking van de vergunning tijdelijk wordt gestopt.

Particulieren kunnen ook digitaal vragen om een voorlopige voorziening. Dit kan via loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening (DigiD) nodig.



BIJLAGE II, VOORWAARDEN ZONDER VERGUNNINGEN (GRAVEN OPPERVLAKTEWATER)

Uit de door u beschikbaar gestelde informatie is gebleken dat u 105 m² *overig* oppervlaktewater gaat graven.

Deze activiteit die u wilt uitvoeren voldoet aan *artikel 13.33 Minimale maten van een nieuw oppervlaktewater*,
<https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR702806>.

De voorschriften waaraan u moet voldoen zijn te vinden in bovenstaande link. Ter informatie treft u de huidige versie van de algemene regel hieronder aan.

U bent er zelf verantwoordelijk voor dat de werkzaamheden worden uitgevoerd volgens de voorwaarden uit deze algemene regel. Tijdens of na uitvoering van de werkzaamheden kan Rijnland controleren of u voldoet aan de geldende regels.

Artikel 13.33 Minimale maten van een nieuw oppervlaktewater

- 1 De diepte van het nieuwe oppervlaktewater is minimaal 60 centimeter.
- 2 De breedte van de waterbodem van het nieuwe oppervlaktewater is minimaal 40 centimeter.
- 3 De breedte van het nieuwe oppervlaktewater is op de waterspiegel bij winterpeil minimaal 2,5 meter.
- 4 De helling van het talud is 1:3 of flauwer.
- 5 Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen met een maatwerkvoorschrift afwijken van lid 1, lid 2, lid 3 of lid 4 als een kleiner oppervlaktewater voldoende water kan aanvoeren en afvoeren.

Artikel 13.34 Oppervlaktewater breder maken voor een waterberging

Een bestaand oppervlaktewater moet minimaal 50 centimeter breder worden, als een initiatiefnemer dat oppervlaktewater gaat gebruiken als nieuwe waterberging om zo te voldoen aan de verplichting uit hoofdstuk 41.

Artikel 13.33 en 13.34, *Waterschapsverordening Rijnland*