

## Raadsbesluit

De raad van de gemeente Laarbeek;

gelezen het voorstel van de burgemeester en wethouders d.d. 10 december 2024;

gehoord het advies van de commissie Ruimtelijke Zaken d.d. 22 januari 2025 en het voorstel als bespreekstuk te behandelen;

gelet op de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht, Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en het Besluit omgevingsrecht;

besluit:

1. Een ontwerp Verklaring van geen bedenkingen (VVGB) af te geven voor de aangevraagde omgevingsvergunning, waarmee op de locatie Professor Dondersweg 8 in Beek en Donk, kadastraal bekend BEE01, sectie F, nummers 2071 en 2072, en sectie G, nummers 37 en 813, de volgende activiteiten kunnen worden toegestaan:
  - a. grondverzetactiviteiten, als aanvulling op de bestaande loonwerkactiviteiten;
  - b. het vergroten van de locatie waar deze activiteiten kunnen worden uitgevoerd tot 1,3 hectare (momenteel 1,1 hectare);
  - c. het verruimen van de toegestane bebouwde oppervlakte (momenteel 1.650 m<sup>2</sup>) met 200 m<sup>2</sup> ten behoeve van de uitbreiding van de bestaande loods; een en ander zoals is vastgelegd in de bijgaande ruimtelijke onderbouwing en (concept) ontwerp-omgevingsvergunning.
2. De ontwerp VVGB als bedoeld onder 1. automatisch te laten verworden tot een definitieve VVGB, wanneer gedurende de terinzagelegging geen zienswijzen tegen de ontwerp VVGB worden ingediend, én er tussen ontwerp omgevingsvergunning en het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning geen ruimtelijk relevante wijzigingen worden aangebracht in het onder 1. genoemde programma.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Laarbeek van 6 februari 2025.

De raad vernoemd,  
de griffier



burgemeester

