

# Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliersversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	8312149
Aanvraagnaam	Wijziging BP Professor Dondersweg 8 Beek en Donk
Uw referentiecode	-
Ingediend op	27-12-2023
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Wijziging Bestemmingsplan, Professor Dondersweg 8, Beek en Donk.
Opmerking	Hierbij aanvraag omgevingsvergunning voor het wijzigen van het bestemmingsplan Prof. Dondersweg 8 Beek en Donk. Hiervoor is al eerder een principeverzoek positief beoordeeld door gemeente Laarbeek met zaaknummer: 4498-2023 d.d. 10 oktober 2023.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
<b>Bevoegd gezag</b>	
Naam:	Gemeente Laarbeek
Bezoekadres:	Koppelstraat 37 5741 GA Beek en Donk
Postadres:	Postbus 190 5740 AD Beek en donk
Telefoonnummer:	0492 469700
Faxnummer:	0492 469701
E-mailadres:	gemeente@laarbeek.nl
Website:	www.laarbeek.nl
Contactpersoon:	Omgevingsdienst Zuidoost Brabant
Bereikbaar op:	via afspraak maken <a href="http://www.laarbeek.nl/gemeente">http://www.laarbeek.nl/gemeente</a>

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

Postcode	5741SK
Huisnummer	8
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Professor Dondersweg
Plaatsnaam	Beek en Donk
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee



# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Vergroting van het bestemmingsvlak Bedrijf t.b.v. buitenopslag, naast het loonbedrijf ook grondverzetwerkzaamheden toe te staan, en een verruiming van het maximum bebouwd oppervlak toe te staan.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Stalling en opslag t.b.v. loonbedrijf.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Stalling en opslag t.b.v. loon- en grondwerkbedrijf.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie ruimtelijke onderbouwing.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2023-12-21_ruimtelijke_onderbouwing_pdf	2023-12-21 ruimtelijke onderbouwing.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	27-12-2023	In behandeling