



**Aanvullende vragen provincie Omgevingswet Flora- en Fauna-Activiteit
d.d. 22-11-2024:**

Aanvraag : Nijkerkerweg 72-74 Ermelo
Zaaknummer : 2024-012653
Datum : 3 december 2024

1. Welke (delen van) groenstructuren gaan er verwijderd worden of worden aangepast?

Zie bijgevoegd inpassingsplan/groenplan van De Regt & Dantz. Door de gemeente Ermelo wordt het groenplan (natuur inclusief bouwen) als voorwaarde verbonden aan de bestemmingswijziging en tevens opgenomen in de anterieure overeenkomst. Er zit dus een dubbele borging op de uitvoering.

2. Uit het nader ecologisch onderzoek valt niet op te maken hoeveel onderzoekers zijn ingezet voor het vleermuisonderzoek en waar deze zich tijdens het onderzoek bevonden. Kunt u hier meer duidelijkheid over geven?

Ik zie dat het er inderdaad niet bij staat. Er zijn voor het onderzoek 2 personen ingezet (Batlogger-M en Echometer-Pro + 2 warmtebeeldcamera's). In principe zijn vanaf de noordzijde alle hogere hoeken en nokken te zien en te volgen met de warmtebeeldcamera. Het gaat dan om de te slopen delen. De verblijfplaatsen bij de te behouden woning zijn hiermee overigens ook gevonden. Alleen het eerste bezoek op 17 april en de laatste van 25 september (vooral check of er nog laatvliegers zaten) zijn door 1 persoon uitgevoerd.



- Positie bij 1 persoon
- Positie bij 2 personen

Alle relevante openingen zijn zichtbaar. De schuur rechts (half te zien) is feitelijk te laag, maar kan wel worden meegenomen.





3. Kunt u toelichten wat de groene omlijning betreft bij de gewenste situatie in bijlage 1 van het projectplan?

Dat is onderdeel van het inpassingsplan en wordt groen met water. Zie bijlage van De Regt & Dantz.

4. Voor de ruige dwergvleermuis wordt één kast aan een boom geplaatst aan de overkant van de weg. Op basis van de aangeleverde foto en streetview beelden lijkt deze boom echter niet geschikt voor vleermuiskasten vanwege de beperkte uitvliegroute. De kast dient op een andere locatie geplaatst te worden of u dient aan te tonen dat de gekozen locatie wel geschikt is voor de ruige dwergvleermuis.

De kast hangt op bijna 5m hoogte en heeft m.i. een ruim voldoende vrije aanvliegroute. Er was juist voor gekozen ook een plek aan een boom te doen om meer variatie te krijgen. Overigens vlogen de vleermuizen daar ook regelmatig langs.



5. Voor de permanente compensatie voor de huismus wordt er beschreven dat er vier neststenen worden geplaatst of dat het vogelschroot opgeschoven wordt. Er zijn echter vier nestplaatsen aangetroffen bij nummer 72 waardoor dit 8 neststenen moeten zijn. Indien de oost- en westzijden van nieuwe pannen dak volledig geschikt worden gemaakt voor nestplaatsen van huismussen, wordt dit voldoende geacht. Hierbij dienen de beschikbare ruimtes te voldoen aan het toelichtingsdocument van de Provincie Gelderland, hierin staat een minimale broedoppervlakte beschreven van 13 x 15 x 8 cm (l x b x h).
6. Is al bekend welke optie wordt toegepast in de nieuwbouw en kunt u bevestigen of dit de aanpak wordt voor de permanente voorzieningen?

Na overleg met initiatiefnemer is besloten 8 inmetzel neststenen te plaatsen. Advies is dit t.z.t. op de bouwtekening op te nemen (geldt ook voor de 4 in te metselen vleermuiskasten)



7. In het dak van nr. 74 is een kraamverblijfplaats aangetroffen van de laatvlieger. Het is echter nog niet duidelijk hoe hier mee wordt omgegaan tijdens de bouw en de nieuwe situatie. Hoe wordt voorkomen dat er verstoring van de verblijfplaats plaatsvindt (licht, trillingen en geluid)?

De geplande sloop zal worden uitgevoerd in de periode tussen half oktober en maart. Afhankelijk van de vergunningen wordt dat deze winter of volgend seizoen. Het is daar onder het dak geen winterverblijfplaats. De dieren waren bij het locatiebezoek op 25 september ook niet meer aanwezig. Bij sloop van de garage in de winterperiode is er dan dus geen verstoring. Overigens is de verwachting dat de sloop van de garage e.d. binnen 1-2 dagen is gebeurd. De wand naar de woning wordt dan dichtgemetseld.

De nieuwe woningen (tweekapper) komt op enige afstand van de bestaande woning. Waarschijnlijk zal het graven en de fundering ook tussen half oktober en maart plaatsvinden. Heien is niet nodig. Het gaat alleen om enige graafwerkzaamheden en transport. Voor de bouw zal daarbij zoveel mogelijk de noordelijke ingang worden genomen. Daarmee zijn trillingen in de bestaande woning zo goed als uitgesloten.

Werkzaamheden in het actieve seizoen van de vleermuizen zullen alleen plaatsvinden tussen een half uur na zonsopkomst en een half uur voor zondondergang. Lichthinder is daarmee uitgesloten. Dit was ok al opgenomen in het ecologisch werkprotocol.

8. Wie is de contactpersoon vanuit de initiatiefnemer aan wie het besluit gericht dient te worden? Wat is diens e-mailadres? Indien het besluit niet gericht hoeft te worden naar een contactpersoon van Schreuders adviseurs houden wij info@schreuders-adviseurs.nl aan als e-mailadres. Indien Schreuders adviseurs niet de project verantwoordelijke is, ontvangen we graag de contactgegevens van de persoon/het bedrijf dat dit wel is.

Aanhouden van het mailadres van Schreuder Adviseurs is prima. Dat is info@schreuder-adviseurs.nl.

Het Ecologisch werkprotocol is op basis van bovenstaande punten aangepast en bijgevoegd. Advies is het inrichtingsplan van De Regt & Dantz ook op een paar punten aan te passen (locatie huismus- en vleermuiskasten).