

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van Edam-Volendam
HZ_WABO-21-5637 / Z21102160

De secretaris,

i/o



Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6463991
Aanvraagnaam	11 startersappartementen Oosteinde 16
Uw referentiecode	-
Ingediend op	29-10-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Realisatie van 11 startersappartementen aan het Oosteinde 16 te Oosthuizen
Opmerking	reeds akkoord als principeverzoek
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	constructierapportage uiterlijk 3 weken voor aanvang bouwwerkzaamheden
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Edam-Volendam
Bezoekadres:	W. van der Knoopdreef 1 1132 KN Volendam
Postadres:	Postbus 180 1130 AD Volendam
Telefoonnummer:	0299398398
Faxnummer:	0299368024
E-mailadres:	info@Edam-Volendam.nl
Website:	http://www.Edam-Volendam.nl
Contactpersoon:	I. Tol-Molenaar

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	1474MB
Huisnummer	16
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Oosteinde
Plaatsnaam	Oosthuizen
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	het bestaande pand van de snackbar zal worden gesloopt
----------------------------------	--



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☒ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

bestaande pand wordt gesloopt, principeverzoek is reeds akkoord

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

842

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 voor uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

2674

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

287

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

678

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

467

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

0

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

0

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

11

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. zie tekening

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Oosteinde_16_210927--BA-01_pdf	Oosteinde 16 210927-BA-01.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	29-10-2021	In behandeling
Oosteinde_16_210927--BA-02_pdf	Oosteinde 16 210927-BA-02.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	29-10-2021	In behandeling
Oosteinde_16_210927--BA-03_pdf	Oosteinde 16 210927-BA-03.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	29-10-2021	In behandeling
Oosteinde_16_210927--BA-04_pdf	Oosteinde 16 210927-BA-04.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	29-10-2021	In behandeling
Oosteinde_16_210927--BA-05_pdf	Oosteinde 16 210927-BA-05.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	29-10-2021	In behandeling
Oosteinde_16_210927--C-01_pdf	Oosteinde 16 210927-C-01.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	29-10-2021	In behandeling
Oosteinde_16_210927--C-02_pdf	Oosteinde 16 210927-C-02.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	29-10-2021	In behandeling
Oosteinde_16_210927--DE-01_pdf	Oosteinde 16 210927-DE-01.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	29-10-2021	In behandeling
Oosteinde_16_210927--DE-02_pdf	Oosteinde 16 210927-DE-02.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	29-10-2021	In behandeling
Oosteinde_16_210927--DE-03_pdf	Oosteinde 16 210927-DE-03.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	29-10-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Oosteinde_16_210927--SI-01_pdf	Oosteinde 16 210927-SI-01.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	29-10-2021	In behandeling
rekening_11_appartementen_12-10-2021_pdf	PR21-01103b Bouwfysische berekening 11 appartementen 12-10-2021.pdf	Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	29-10-2021	In behandeling
AERIUS_Oosteinde_16_211006_pdf	AERIUS Oosteinde 16 211006.pdf	Anders	29-10-2021	In behandeling
_veiligonderhoud_Oosteinde_16_211006_pdf	Checklist veiligonderhoud Oosteinde 16 211006.pdf	Overige gegevens veiligheid	29-10-2021	In behandeling
Berekeningen_Oosteinde_16_211005_pdf	Berekeningen Oosteinde 16 211005.pdf	Gezondheid	29-10-2021	In behandeling
foto_bestaande_situatie_JPG	foto bestaande situatie.JPG	Welstand	29-10-2021	In behandeling