



## **BIJLAGE I OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT**

### **1. Besluit**

Dit besluit gaat over de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het dempen van 1.312 m<sup>2</sup> belangrijk boezemwater en het graven van 1.184 m<sup>2</sup> belangrijk boezemwater in de kern- en beschermingszone van de regionale waterkeringen ter plaatse van de Vrouwenweg en het Knotterpad te Leiden. De aanvraag van 19 december 2024 is ingeschreven onder nummer 290203.

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland besluiten:

- I. Een omgevingsvergunning te verlenen aan Boskalis Nederland B.V., Rosmolenweg 2, 3356 LK Papendrecht;
- II. De omgevingsvergunning te verlenen voor:
  - a. het dempen van 1.312 m<sup>2</sup> belangrijk boezemwater in de kern- en beschermingszone van de regionale waterkeringen;
  - b. het graven van 1.184 m<sup>2</sup> belangrijk boezemwater in de kern- en beschermingszone van de regionale waterkering, ter plaatse van de Vrouwenweg en het Knotterpad te Leiden.

De activiteiten staan op/in drie geparafeerde bijlagen die bij dit besluit horen:

- Tekening "tijdelijke waterhuishouding vrouwenvaart" met doc.nr.: 39055-TEK-00475 d.d. 13-12-2024;
- MEMO N206 EUROPAWEG met kenmerk: 39055-MEM-00576 d.d. 13-12-2024;
- Tekeningenset "Fasering compartimenteringsscherm" blad 1 t/m 8 met doc.nr.: 39055-TEK-00562 d.d. 16-12-2024.

III. De omgevingsvergunning is geldig tot **31 december 2027**.

IV. Voor de werkzaamheden gelden de voorschriften die onder nummer 3 staan.

Bij het nemen van dit besluit is gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening de Rijnlandse Keur (hierna: de Waterschapsverordening), de Algemene wet bestuursrecht en de overwegingen die staan onder nummer 5 van deze omgevingsvergunning.



## 2. Ondertekening

Namens dijkgraaf en hoogheemraden besloten op 21 februari 2025,

Elektronisch getekend door  
Erik Man  
op 21-02-2025  
S. Veldkamp  
Teamleider Vergunningverlening

## 3. Voorschriften

### Bijzondere voorschriften

#### Dempen

1. De grond moet bij het dempen in de richting van het blijvende oppervlaktewater worden aangebracht. Hierbij mag geen bagger in het blijvende oppervlaktewater terecht komen.
2. De fasering van de werken moet worden uitgevoerd zoals beschreven in de gewaarmerkte bijlagen.

### Algemene voorschriften

1. Informeer Rijnland over de start van de werkzaamheden  
Informeer Rijnland minstens 5 werkdagen voor het werk begint over de startdatum. Doe dit digitaal via [www.rijnland.net/melden-start-einde-werkzaamheden](http://www.rijnland.net/melden-start-einde-werkzaamheden) of schriftelijk via postbus 156, 2300 AD in Leiden.
2. Geef medewerkers van Rijnland toegang om te controleren  
Medewerkers van Rijnland, zoals toezichthouders, krijgen toegang tot de activiteit, installaties en voorzieningen waarvoor deze vergunning geldt. De medewerkers krijgen daarbij alle informatie die ze nodig hebben.
3. Zorg dat de vergunning aanwezig is op het werk  
Deze omgevingsvergunning of een kopie is tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden aanwezig op het werk. De vergunning is direct beschikbaar als een medewerker van Rijnland er om vraagt.
4. Informeer Rijnland over een wijziging van de activiteiten  
De vergunninghouder informeert Rijnland over een wijziging van de activiteiten. Dit doet u bij voorkeur via [vergunningen@rijnland.net](mailto:vergunningen@rijnland.net) of via postbus 156, 2300 AD in Leiden. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen voor de wijziging een nieuwe vergunningaanvraag eisen.



5. Wijzig de werkzaamheden als Rijnland dat vraagt

De vergunninghouder wijzigt de vergunde werkzaamheden als dijkgraaf en hoogheemraden daarom vragen. Dit kan gebeuren door werkzaamheden die Rijnland zelf uitvoert of door andere werkzaamheden die belangrijk zijn voor het watersysteem.

6. Informeer Rijnland direct over een noodsituatie

a. Wordt door een noodsituatie of andere onverwachte nadelige gevolgen niet aan de vergunningsvoorschriften voldaan? Informeer het team Vergunningverlening van Rijnland dan direct telefonisch via 071-3063494. Informeer Rijnland daarna ook schriftelijk via [vergunningen@rijnland.net](mailto:vergunningen@rijnland.net).

b. Voer de maatregelen die Rijnland noemt direct uit.

7. Onderhoud van installaties en voorzieningen

Zorg voor goed onderhoud van het werk, installaties en voorzieningen waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend. Zorg ook dat alles steeds in een goede staat blijft.

8. Een adreswijziging doorgeven

De vergunninghouder informeert het team Vergunningverlening van Rijnland schriftelijk over een verandering van zijn adres. Dit moet binnen 4 weken na de adreswijziging. Dit kan via [vergunningen@rijnland.net](mailto:vergunningen@rijnland.net) of via postbus 156, 2300 AD in Leiden.

9. Een nieuwe vergunninghouder doorgeven

Deze vergunning geldt voor de vergunninghouder en de rechtsopvolger(s). Informeer Rijnland als er een nieuwe vergunninghouder (rechtsopvolger) komt. Dit moet ten minste 4 weken voor de rechtsopvolging gedaan worden. Dit staat in artikel 5.37, tweede lid, van de Omgevingswet.

De vergunninghouder doet dit schriftelijk aan het team Vergunningverlening van Rijnland. Dit kan via [vergunningen@rijnland.net](mailto:vergunningen@rijnland.net) of via postbus 156, 2300 AD in Leiden.

10. Intrekken van de omgevingsvergunning

Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen (en soms moeten) in bepaalde gevallen vergunningvoorschriften wijzigen of een vergunning intrekken. Dit staat in de artikelen 5.39, 5.40 en 18.10 van de Omgevingswet en 3.30 van de Waterschapsverordening.

In het bijzonder wijzen wij u op de volgende mogelijkheden:

a. Als een vergunning een jaar lang niet is gebruikt kunnen dijkgraaf en hoogheemraden de vergunning intrekken. In de vergunning kan een langere termijn dan een jaar staan. Dit volgt beide uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub b van de Omgevingswet.



- b. De vergunninghouder kan dijkgraaf en hoogheemraden vragen om de vergunning in te trekken. Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of dit mogelijk is. Dit volgt uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub c van de Omgevingswet.
- c. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als in strijd met de vergunning of de daarvoor geldende wet- en regelgeving is of wordt gehandeld. Dit staat in de artikelen 18.10, eerste lid, van de Omgevingswet en 3.30 van de Waterschapsverordening.

Na het intrekken van de vergunning verwijdt de vergunninghouder het werk waarvoor de vergunning is verleend. Dit mag ook namens de vergunninghouder worden gedaan.

De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. De vergunninghouder repareert ook mogelijke schade die is ontstaan. Dit geldt niet in een bijzondere situatie waarbij andere afspraken met Rijnland zijn gemaakt.

**11. Niet voldoen aan de vergunningvoorschriften**

Als de vergunninghouder het werk niet uitvoert volgens de voorschriften uit deze vergunning, dan kan Rijnland ingrijpen. Rijnland regelt dan zelf dat aan de voorschriften wordt voldaan. De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. Dit staat in artikel 61 van de Waterschapswet in samenhang met artikel 5:25, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht.

#### **4. Wettelijke basis**

In artikel 1.3 van de Waterschapsverordening staan de algemene doelen die gelden voor het beheergebied van Rijnland. De basis hiervoor is artikel 5.30 van de Omgevingswet. Voor deze doelen heeft Rijnland een directe taak en verantwoordelijkheid:

- a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste voorkomen en als het nodig is beperken.
- b. De chemische kwaliteit van het water en de ecologische kwaliteit van het water beschermen en verbeteren.
- c. De goede werking van de afvalwaterzuiveringen en transportleidingen beschermen en verbeteren.
- d. De maatschappelijke functies voor watersystemen waarmaken.
- e. Meewerken aan een duurzaam en goed beheer en gebruik van het grondwater.

Een ander doel van de Waterschapsverordening is het beschermen van de goede werking van vaarwegen die Rijnland beheert.

Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of de werkzaamheden die in de vergunningaanvraag staan een risico vormen voor deze doelen. En of de omgevingsvergunning kan worden verleend.



Hoogheemraadschap van  
**Rijnland**

Bij het beoordelen van de vergunningaanvraag kijken dijkgraaf en hoogheemraden ook naar de regels uit de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening en de Algemene wet bestuursrecht.

Kenmerk: 290203



## **5. Beoordeling vergunningaanvraag**

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben de vergunningaanvraag als volgt beoordeeld:

Activiteit a. het dempen van 1.312 m<sup>2</sup> belangrijk boezemwater in de kern- en beschermingszone van de regionale waterkeringen.

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met hoofdstuk 16: Dempen van oppervlaktewater van de Waterschapsverordening. Hieruit blijkt:

- voor het dempen van oppervlaktewater in de kernzone van belangrijk oppervlaktewater is een vergunning nodig; en
- de activiteit voldoet aan de regels uit hoofdstuk 16.

Activiteit b. het graven van 1.184 m<sup>2</sup> belangrijk boezemwater in de kern- en beschermingszone van de regionale waterkering.

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met hoofdstuk 13: Graven van de Waterschapsverordening. Hieruit blijkt:

- voor graven van belangrijk oppervlaktewater is een vergunning nodig; en

de activiteit voldoet aan de regels uit hoofdstuk 13.

Voor de realisatie van de tijdelijke brug, het vervangen van de Knotterpolderbrug en het verleggen van de Vrouwenvaart moet er 1.312 m<sup>2</sup> belangrijk boezemwater worden gedempt en wordt er 1.184 m<sup>2</sup> boezemwater gegraven. De werken worden volgens een bepaalde fasering uitgevoerd en tijdens de werken aan de boezem Vrouwenvaart en Rijn-Schiekanaal ontstaat er een tijdelijke tekort aan waterberging.

Voor de tijdelijke waterhuishouding is er al een watervergunning afgegeven met kenmerk 4582. In verkeersfase 2A ontstaat er een tekort van 90 m<sup>2</sup>. Nu zal er door de dempingen in de Vrouwenvaart een groter tekort ontstaan. In verkeersfase 2A loopt dit tekort op tot 535 m<sup>2</sup>. Gezien dit tekort aan waterberging voor de boezem beperkt is en tijdelijk is, kan het worden toestaan.

De voorbelasting, het plaatsen van damwanden en de tijdelijke brug in de Vrouwenvaart is vergund middels watervergunning met kenmerk 264265. In deze vergunning is de demping (voorbelasting en damwanden) in relatie tot de waterkeringen beschouwd. Door de aanwezigheid van de damwanden als compartimenteringsscherm is het profileren van de nieuwe oever en daarmee het uiteindelijk graven van water mogelijk en blijft de waterkerendheid van de waterkeringen gegarandeerd.

Voor het verleggen van de Vrouwenvaart en de twee regionale keringen (definitieve situatie) zal nog een aanvraag worden ingediend.