



BIJLAGE I WIJZIGINGSVERGUNNING

1. Besluit

Dit besluit gaat over de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een grondwateronttrekking en -lozing en het graven in een kwetsbaar kwelgebied ten behoeve van rioleringswerkzaamheden ter plaatse van de Beemd in Boskoop. De aanvraag van 4 december 2025 is ingeschreven onder nummer 496712.

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland besluiten:

- I. Een wijzigingsvergunning te verlenen aan BAM Infra Den Haag BV, Zonweg 33, 2516 AK Den Haag;
- II. De vergunning met nummer 376762 als volgt te veranderen:
 - I. Uitspraak II, onderdeel a te veranderen in:
 - a. het gedurende 300 dagen onttrekken van grondwater door middel van open bemaling en verticale filters met een maximaal debiet van 90 m³ per uur en een maximaal totaal waterbezwaar van 367.500 m³.
 - II. De volgende gewaarmerkte bijlagen toe te voegen:
 - a. Bemalingsadvies met titel "riolering Beemd fase 2 en 3 te Boskoop", d.d. 4 september 2025, kenmerk 27710125B.1, versie 2, Loots Grondwatertechniek BV;
 - b. Technisch bemalingsplan en monitoringsplan met titel "Aanbrengen riolering Beemd fase 2.2 te Boskoop", d.d. 29 oktober 2025, Leendertse bronbemaling BV;
 - c. Technisch bemalingsplan en monitoringsplan met titel "Aanbrengen riolering Beemd fase 3 te Boskoop", d.d. 5 november 2025, Leendertse bronbemaling BV.
 - III. De volgende gewaarmerkte bijlagen te verwijderen:
 - a. Bemalingsadvies met titel "riolering Beemd fase 2 en 3 te Boskoop", d.d. 4 maart 2025, kenmerk 27710125B.1, Loots Grondwatertechniek BV;
 - b. Technisch bemalingsplan en monitoringsplan met titel "Aanbrengen riolering Beemd Boskoop", d.d. 10 maart 2025, Leendertse bronbemaling BV.
 - IV. Voorschrift 13 onder Bijzondere voorschriften toe te voegen:
 - a. De maximaal toegestane ontgravingsdiepte bedraagt NAP -8,4 m. Bij deze ontgraving dient de stijghoogte te worden verlaagd tot - 6,44 m NAP.



- V. Voorschrift 13 onder Bijzondere voorschriften te verwijderen:
- a. De maximaal toegestane ontgravingsdiepte bedraagt NAP -8,4 m. Bij deze ontgraving dient de stijghoogte te worden verlaagd tot -7,5 m NAP.

De andere voorschriften in de eerder uitgegeven vergunning met nummer 376762 blijven van kracht.

Bij het nemen van dit besluit is gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening de Rijnlandse Keur (hierna: de Waterschapsverordening), de Algemene wet bestuursrecht en de overwegingen die staan onder nummer 4 van deze omgevingsvergunning.

2. Ondertekening

Namens dijkgraaf en hoogheemraden besloten op,

Elektronisch getekend door
Siegfried Veldkamp
op 29-12-2025
S. Veldkamp
Teamleider Vergunningverlening



3. Wettelijke basis

In artikel 1.3 van de Waterschapsverordening staan de algemene doelen die gelden voor het beheergebied van Rijnland. De basis hiervoor is artikel 5.30 van de Omgevingswet. Voor deze doelen heeft Rijnland een directe taak en verantwoordelijkheid:

- a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste voorkomen en als het nodig is beperken.
- b. De chemische kwaliteit van het water en de ecologische kwaliteit van het water beschermen en verbeteren.
- c. De goede werking van de afvalwaterzuiveringen en transportleidingen beschermen en verbeteren.
- d. De maatschappelijke functies voor watersystemen waarmaken.
- e. Meewerken aan een duurzaam en goed beheer en gebruik van het grondwater.

Een ander doel van de Waterschapsverordening is het beschermen van de goede werking van vaarwegen die Rijnland beheert.

Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of de werkzaamheden die in de vergunningaanvraag staan een risico vormen voor deze doelen. En of de omgevingsvergunning kan worden verleend.

Bij het beoordelen van de vergunningaanvraag kijken dijkgraaf en hoogheemraden ook naar de regels uit de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening en de Algemene wet bestuursrecht

4. Beoordeling wijzigingsvergunning

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben de vergunningaanvraag als volgt beoordeeld:

- a. het gedurende 300 dagen onttrekken van grondwater door middel van open bemaling en verticale filters met een maximaal debiet van 90 m³ per uur en een maximaal totaal waterbezwaar van 367.500 m³.

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met hoofdstuk 12 *Onttrekken, retourneren en infiltreren van grondwater* van de Waterschapsverordening. Hieruit blijkt:

- voor het onttrekken van meer dan 100.000 m³ aan grondwater een vergunning nodig is; en
- de activiteit voldoet aan de regels uit hoofdstuk 12.



Toelichting

Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden is gebleken dat de waterdoorlatendheid van het eerste watervoerende pakket hoger is. Daarom wordt er meer water onttrokken dan benoemd in de eerder verleende vergunning met kenmerk 376762 van 20 mei 2025. De werkzaamheden bij rioleringsdelen 1 tot en met 8 worden daarentegen nu uitgevoerd in sleufbekisting. Hierdoor neemt de neerwaartse gronddruk toe, wat erin resulteert dat er juist minder stijghoogte verlaging nodig is. Hoewel totale waterbezwaar toeneemt van 175.500 m³ naar 367.500 m³, zijn de effecten op de omgeving minder vanwege de toepassing van sleufbekisting.

Conclusie

De activiteiten uit de vergunningaanvraag voldoen aan de regels van de Waterschapverordening. Dijkgraaf en hoogheemraden verlenen daarom de omgevingsvergunning.



5. Bezwaarprocedure

Bent u het niet eens met de inhoud van deze vergunning, of is de vergunning onduidelijk? Neem dan eerst contact op met A. van Santen of het Klant Contact Team (071) 306 34 94. U kunt dan meer uitleg krijgen over de vergunning. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog bezwaar maken.

Rijnland heeft als waterschap alleen een directe taak en verantwoordelijkheid voor het waterdeel van de fysieke leefomgeving. Rijnland kan niet reageren op bezwaren die over iets anders gaan. Zulke bezwaren kunnen dan ook niet zorgen voor een verandering van deze vergunning.

Een bezwaarschrift indienen

Wilt u een bezwaarschrift indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn. Dat is uiterlijk zes weken na de datum waarop Rijnland deze vergunning heeft bekend gemaakt. De bekendmaking gebeurt door toezending of uitreiking van deze vergunning aan de aanvrager.

U kunt op twee manieren een bezwaarschrift indienen:

- Op papier. Het adres is: dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland, Postbus 156, 2300 AD Leiden. Schrijf bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift".
- Digitaal via het digitaal loket 'Mijn Rijnland' op onze website: www.rijnland.net. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening nodig: DigiD voor particulieren, of eHerkenning voor bedrijven.

In uw bezwaarschrift staat minimaal:

- Uw naam en adres
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze vergunning. U kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning
- Uw handtekening

U kunt ook pro forma bezwaar maken. U laat dan op tijd weten dat u het niet eens bent met deze vergunning. De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning voert u dan later aan. Rijnland stuurt u daarover een brief.

U moet ook een machtiging toevoegen als u een bezwaarschrift schrijft namens iemand anders.

Meer informatie over bezwaar maken vindt u op onze website: www.rijnland.net/bezwaar.



De werking van de vergunning tijdelijk laten stoppen

Zolang uw bezwaarschrift bij ons in behandeling is, blijft de vergunning geldig. Vindt u dat de gevolgen van de vergunning voor u zo groot zijn dat u de uitkomst van de bezwaarprocedure niet kunt afwachten? Dan kunt u de rechter vragen een 'voorlopige voorziening' te treffen. U vraagt daarmee om de werking van de vergunning tijdelijk te stoppen.

U vraagt om een voorlopige voorziening bij de Rechtbank Den Haag (sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag). Dit kost u geld, en kan pas nadat u bezwaar heeft gemaakt. De rechter oordeelt of de werking van de vergunning tijdelijk wordt gestopt.

Particulieren kunnen ook digitaal vragen om een voorlopige voorziening. Dit kan via loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening (DigiD) nodig.