

AECOM Netherlands BV  
[REDACTED]  
Oude Middenweg 17  
2491 AC 'S-GRAVENHAGE

**VERZONDEN 29 DEC. 2025**

Zaaknummer : OMG-068238/Z25-0806034  
Behandelaar : [REDACTED]  
Betreft : Ontwerpbesluit intrekken voorschriften afleveren van LPG  
Locatie : Hoge Kwel 1, Wieringerwerf

Geachte [REDACTED],

Op 10 februari 1998 is door de voormalige gemeente Wieringermeer een revisievergunning in het kader van de Wet milieubeheer (hierna: Wm) verleend (geen kenmerk) aan Shell Nederland Verkoopmaatschappij voor een tankstation voor de verkoop van brandstoffen met verkoopruimte op de locatie 'perceel A7 Rijksweg oostzijde terrein genoemd 'De Hoge Kwel', kadastraal bekend gemeente Wieringermeer, sectie I, nummer 1171' (nu: Hoge Kwel 1 in Wieringerwerf). Met ingang van 1 oktober 2010 gold bovenstaande vergunning op grond van het bepaalde in de Invoeringswet Wet algemene bepalingen omgevingsrecht van rechtswege als omgevingsvergunning onderdeel milieu ingevolge artikel 2.1, eerste lid, onder e, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo). Op 23 december 2013 is middels een besluit ambtshalve wijziging (kenmerk: Z-020488) in het kader van de Wabo bovenstaande revisievergunning gewijzigd. Hierbij zijn de voorschriften behorende bij de revisievergunning van 10 februari 1998 ingetrokken en is een nieuw voorschriftenpakket toegevoegd. Hierbij is de LPG-doorzet gelimiteerd tot 999 m<sup>3</sup> per jaar.

Op 8 december 2023 is door AECOM Netherlands (hierna: AECOM) namens Shell Nederland Verkoopmaatschappij BV een melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) ingediend (zaaknummer: OMG-020555/440543) voor het beëindigen van de afgifte van LPG en het verwijderen van de ondergrondse LPG gasopslagtank op de locatie aan Hoge Kwel 1 in Wieringerwerf. Op 17 november 2025 is van AECOM een e-mail ontvangen waarin staat dat de melding kan worden gezien als zijnde een verzoek tot intrekking van de vergunning voor de activiteit: de opslag en aflevering van LPG. Op 17 december 2025 is een (aanvullende) e-mail van AECOM ontvangen waarin wordt verzocht tot intrekking van de voorschriften die als maatwerkvoorschriften in stand zouden blijven naast de algemene regels uit het Besluit activiteiten leefomgeving (hierna: Bal). Het verzoek is geregistreerd onder zaaknummer: OMG-068238/Z25-0806034.

### **Ontwerpbesluit**

Wij zijn voornemens om de omgevingsvergunningen onderdeel milieu van 19 januari 1998 (revisie) en 23 december 2013 (ambtshalve wijziging met kenmerk: Z-020488) met betrekking tot de opslag en aflevering van LPG op de locatie aan Hoge Kwel 1 in Wieringerwerf, alsmede alle aan deze vergunningen verbonden (maatwerk)voorschriften, in te trekken op grond van artikel 2.33, tweede lid, onder b, van de Wabo.

### **Procedure**

#### Overgangsrecht Omgevingswet

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet (hierna: Ow) in werking getreden en is onder andere de Wabo komen te vervallen. Er is overgangsrecht van toepassing voor de gevallen waarin een

aanvraag om (intrekking van) een omgevingsvergunning is ingediend voor inwerkingtreding van de Ow. Omdat het verzoek tot intrekking is ingediend voor 1 januari 2024 (8 december 2023), blijft het oude recht gelden tot het besluit onherroepelijk is (volgens artikel 4.3, sub a, van de Invoeringswet Omgevingswet). De uitzondering hierop geldt voor onderdelen van de aanvraag voor activiteiten waarvoor de vergunningplicht onder de Ow is veranderd in een meldingsplicht. Hiermee is rekening gehouden in de verdere afhandeling van deze beschikking (artikel 8.1.1, vierde lid, Invoeringsbesluit Omgevingswet in combinatie met artikel 4.3 Invoeringswet Omgevingswet).

Een LPG-tankstation is onder de Ow nog steeds vergunningplichtig op grond van artikel 22.263, eerste lid, van het Omgevingsplan gemeente Hollands Kroon. Derhalve komt het deel van de vergunning voor de activiteit: de opslag en aflevering van LPG, niet van rechtswege te vervallen. Aangezien het verzoek om intrekking voor 1 januari 2024 heeft plaatsgevonden, moet de intrekking van de omgevingsvergunning conform het oude recht (Wabo) worden afgehandeld.

#### Bevoegd gezag

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hollands Kroon (hierna: B&W) is het bevoegd gezag voor het intrekken van de omgevingsvergunningen onderdeel milieu van 19 januari 1998 en 23 december 2013 (artikel 2.4, eerste lid, in combinatie met artikel 2.33, tweede lid, sub b, van de Wabo). De Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (hierna: OD NHN) is door B&W gemandateerd om tot intrekking van de vergunningen over te gaan.

#### Uitgebreide procedure

De procedure die van toepassing is geweest op de voorbereiding van de toenmalige omgevingsvergunning in het kader van de Wm c.q. Wabo is bepalend voor de beantwoording van de vraag met toepassing van welke procedure een besluit tot (gedeeltelijke) intrekking van die omgevingsvergunning moet worden voorbereid (artikel 3.15, derde lid, van de Wabo). Op de voorbereiding van het besluit dat wordt ingetrokken, was de uitgebreide procedure van toepassing. Deze procedure moet dus ook bij intrekking worden toegepast.

#### Ter inzage en zienswijze

Het ontwerpbesluit ligt gedurende zes weken ter inzage bij de gemeente Hollands Kroon. Gedurende de inzagetermijn kan een ieder op dit voornemen zowel mondeling als schriftelijk zienswijzen kenbaar maken (artikel 3:15 Algemene wet bestuursrecht). Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de OD NHN, Postbus 2095, 1620 EB in Hoorn. Vermeld in uw brief het onderwerp: Zienswijze intrekking LPG Hoge Kwel 1 Wieringerwerf.

Voor een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met [REDACTED] via telefoonnummer: 088-102 13 00. Graag uiterlijk één week voor afloop van de termijn deze afspraak maken. Van de mondelinge zienswijze wordt een verslag gemaakt.

#### Publicatie

Deze (ontwerp)beschikking wordt geplaatst op de website: [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl). De tekst van de publicatie is bijgevoegd.

#### **Wettelijk kader**

Op grond van artikel 2.33, tweede lid, onder b, van de Wabo kan het bevoegd gezag de omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, voor zover de vergunninghouder daarom heeft verzocht.

#### **Overwegingen**

##### Vergunningplicht

Op de locatie aan Hoge Kwel 1 in Wieringerwerf werd LPG afgeleverd aan motorvoertuigen voor het wegverkeer. Gelet op voorgaande was het tankstation vergunningplichtig op grond van onderdeel 2.7, onder m, van categorie 2 van Onderdeel C van Bijlage I van het (voormalige) Besluit omgevingsrecht (hierna: Bor). Daarnaast was het tankstation ook nog vergunningplichtig op grond van het eerste lid, sub a, 'Besluit externe veiligheid inrichtingen', van Onderdeel B, van Bijlage I van het Bor, omdat op de inrichting het Besluit externe veiligheid inrichtingen van toepassing was (LPG-tankstation).

##### Voorschriften LPG

In de omgevingsvergunning onderdeel milieu van 23 december 2013 (kenmerk: Z-020488) zijn voorschriften (6.1.1 tot en met 6.1.3) met betrekking tot de aflevering van LPG opgenomen. Dit zijn voorschriften over de maximale doorzet, bevoorrading en het doorgeven van informatie over de doorzet van LPG aan het bevoegd gezag. Op 8 december 2023 is een melding in het kader van het Activiteitenbesluit ingediend voor het beëindigen van de afgifte van LPG en het verwijderen



van de ondergrondse lpg-gasopslagtank. Op 17 november 2025 is middels een e-mail bevestigd dat deze melding moet worden gezien als zijnde een verzoek tot intrekking van voornoemde vergunningen voor de activiteit: de opslag en aflevering van LPG. Voorts is op 17 december 2025 per e-mail bevestigd dat het verzoek ook geldt voor alle aan de vergunningen verbonden voorschriften. Dus ook die voorschriften die geen betrekking hebben op de opslag en aflevering van LPG en, wanneer we deze niet zouden intrekken, als maatwerkvoorschriften naast het Bal zouden blijven gelden.

Het verzoek tot gedeeltelijke intrekking van de omgevingsvergunning kan alleen indien er wordt voldaan aan artikel 2.33, derde lid, van de Wabo. In dit artikel staat:

*Voor zover een verzoek van een vergunninghouder tot gehele of gedeeltelijke intrekking van een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder e (van de Wabo), trekt het bevoegd gezag de omgevingsvergunning slechts geheel of gedeeltelijk in, indien het belang van de bescherming van het milieu zich daartegen niet verzet.'*

Door het intrekken van voornoemde vergunningen voor de activiteit de opslag en aflevering van LPG, mag er geen LPG meer worden afgeleverd en opgeslagen op de locatie aan Hoge Kwel 1 in Wieringerwerf. Gelet op voorgaande is er daardoor geen verhoogd risico meer ten aanzien van de externe veiligheid. Ook aan de veiligheidsafstanden zoals opgenomen in paragraaf 4.35 van het Bal hoeft niet meer te worden getoetst. Er ontstaat een veiligere situatie ten opzichte van de vergunde situatie. Er ontstaan ook verder geen andere negatieve effecten voor het milieu bij het stoppen met het afleveren van LPG. Gelet op voorgaande verzet het belang van de bescherming van het milieu zich niet tegen het intrekken van bovenstaande vergunningen voor de activiteit de opslag en aflevering van LPG, met bijbehorende voorschriften.

### **Verplichtingen vanuit de vergunning**

Vanuit de omgevingsvergunning onderdeel milieu van 23 december 2013 (kenmerk: Z-020488) zijn er geen verplichtingen die moeten worden uitgevoerd naar aanleiding van het intrekken van de activiteit: de opslag en aflevering van LPG en alle aan de vergunningen verbonden voorschriften. Zo hoeft er voor het beëindigen van het afleveren van LPG aan motorvoertuigen voor het wegverkeer geen bodemonderzoek naar de eindsituatie te worden uitgevoerd. Dit omdat het tanken en opslaan van LPG geen bodembedreigende activiteiten zijn. Zodra LPG ontsnapt uit de (ondergrondse) opslagtank c.q. tijdens het tanken gaat dit direct over in de gasfase en verdampt.

### **Milieubelastende activiteiten**

Het tankstation aan Hoge Kwel 1 in Wieringerwerf was alleen vergunningplichtig in verband met de aflevering van LPG. Nu de aflevering van LPG is gestaakt en de LPG-installatie is verwijderd, vinden er geen activiteiten meer plaats waarvoor op grond van artikel 5.1, eerste lid, onder a, c.q. artikel 5.1, tweede lid, onder b, van de Ow een vergunning nodig is. Wel vinden nog de volgende meldingsplichtige mba's plaats:

- Het opslaan van benzine in een ondergrondse opslagtank (aanwijzing in artikel 3.24, aanhef en onder a, en artikel 3.26, eerste lid, aanhef en onder d, van paragraaf 3.28 juncto artikel 4.958, eerste lid, van paragraaf 4.96 van het Bal. De meldingsplicht staat in artikel 4.959, eerste lid, van paragraaf 4.96 van het Bal);
- Het opslaan van diesel in een ondergrondse opslagtank (aanwijzing in artikel 3.24, aanhef en onder a, en artikel 3.26, eerste lid, aanhef en onder c, van paragraaf 3.28 juncto artikel 4.983, aanhef en onder a, van paragraaf 4.97 van het Bal. De meldingsplicht staat in artikel 4.984, eerste lid, van paragraaf 4.97 van het Bal);
- Het grootschalig tanken van voertuigen of werktuigen (aanwijzing in artikel 3.296, eerste lid, en artikel 3.298, eerste lid, aanhef en onder f, van paragraaf 3.8.10 juncto artikel 4.502, eerste lid, van paragraaf 4.40 van het Bal. De meldingsplicht staat in artikel 4.503, eerste lid, van paragraaf 4.40 van het Bal).

Met betrekking tot deze mba's moet worden voldaan aan de rechtstreeks van toepassing zijnde artikelen uit de paragrafen 4.40 (Grootschalig tanken), 4.96 (Opslaan van brandbare vloeistoffen anders dan diesel in ondergrondse opslagtanks), 4.97 (Opslaan van diesel, oxiderende, bijtende of aquatoxische vloeistoffen of oliën, vetten of pekels in ondergrondse opslagtanks), paragraaf 5.2.1. (eindonderzoek bodem) en paragraaf 5.4.2 (bodembeschermende voorzieningen) van het Bal.

### **Overig**

#### **Geluid**

Ten aanzien van geluid zijn in voorschrift 4.1.1 behorende bij de omgevingsvergunning van

23 december 2013 (kenmerk: Z-020488) geluidsnormen gesteld voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ( $L_{Ar, LT}$ ) en maximale geluidniveau ( $L_{Amax}$ ). Met betrekking tot het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau moet worden voldaan aan 50 dB(A)  $L_{Ar, LT}$  tussen 07.00 en 21.00 uur en 40 dB(A)  $L_{Ar, LT}$  tussen 21.00 en 07.00 uur. Met betrekking tot het maximale geluidniveau moet worden voldaan aan 70 dB(A)  $L_{Amax}$  tussen 07.00 en 21.00 uur en 60 dB(A)  $L_{Amax}$  tussen 21.00 en 07.00 uur. De opgenomen waarden zijn qua hoogte geluidsnormen en tijdsduur van de dag- en nachtperiode gelijk aan de geluidsnormen en tijdsduur zoals opgenomen in artikel 22.64, eerste lid en tabel 22.3.4 van het Omgevingsplan gemeente Hollands Kroon voor tankstations. Gelet op voorgaande kan (maatwerk)voorschrift 4.1.1 worden ingetrokken.

#### *Energiebesparing*

Met betrekking tot energie(besparing) zijn de voorschriften uit hoofdstuk 3 behorende bij de omgevingsvergunning van 23 december 2013 (kenmerk: Z-020488) vanaf 1 juli 2023 komen te vervallen. Vanaf die datum had met betrekking tot energiebesparing moeten worden voldaan aan de artikelen uit afdeling 2.6 van het (voormalige) Activiteitenbesluit. Vanaf 1 januari 2024 moet ten aanzien van energiebesparing worden voldaan aan de artikelen uit paragraaf 5.4.1 (Verduurzaming van het energieverbruik) van het Bal (aanwijzing in artikel 3.296, eerste lid, en artikel 3.298, tweede lid, van het Bal).

Het tankstation zal waarschijnlijk een energieverbruik hebben kleiner dan 50.000 kWh elektriciteit en 25.000 m<sup>3</sup> aardgasequivalenten. Indien dit het geval is dan hoeven op grond van artikel 5.15, derde lid, aanhef en onder a, van het Bal geen maatregelen ter verduurzaming van het energieverbruik met een terugverdientijd van ten hoogste vijf jaar te worden getroffen.

#### **Conclusie**

Het belang van de bescherming van het milieu (en de fysieke leefomgeving) verzet zich niet tegen het intrekken van de vergunningen van 19 januari 1998 (revisie) en 23 december 2013 (ambtshalve wijziging met kenmerk: Z-020488) met betrekking tot de opslag en aflevering van LPG op de locatie aan Hoge Kwel 1 in Wieringerwerf. Ook vormt het belang van de bescherming van het milieu (en de fysieke leefomgeving) zich niet tegen het intrekken van alle aan deze vergunningen verbonden voorschriften.

#### **Meer informatie**

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord via postbus@odnhn.nl of het telefoonnummer 088-102 13 00. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer (OMG-068238/Z25-0806034) te vermelden.

Hochachtung,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hollands Kroon,

Regulering Leefomgeving  
Noord-Holland Noord (OD NHN)

Kopie aan:

- Gemeente Hollands Kroon (per e-mail);
- Shell Station Hoge Kwel, Hoge Kwel 1, 1771 MN, Wieringerwerf;
- Shell Nederland Verkoopmaatschappij (per e-mail).