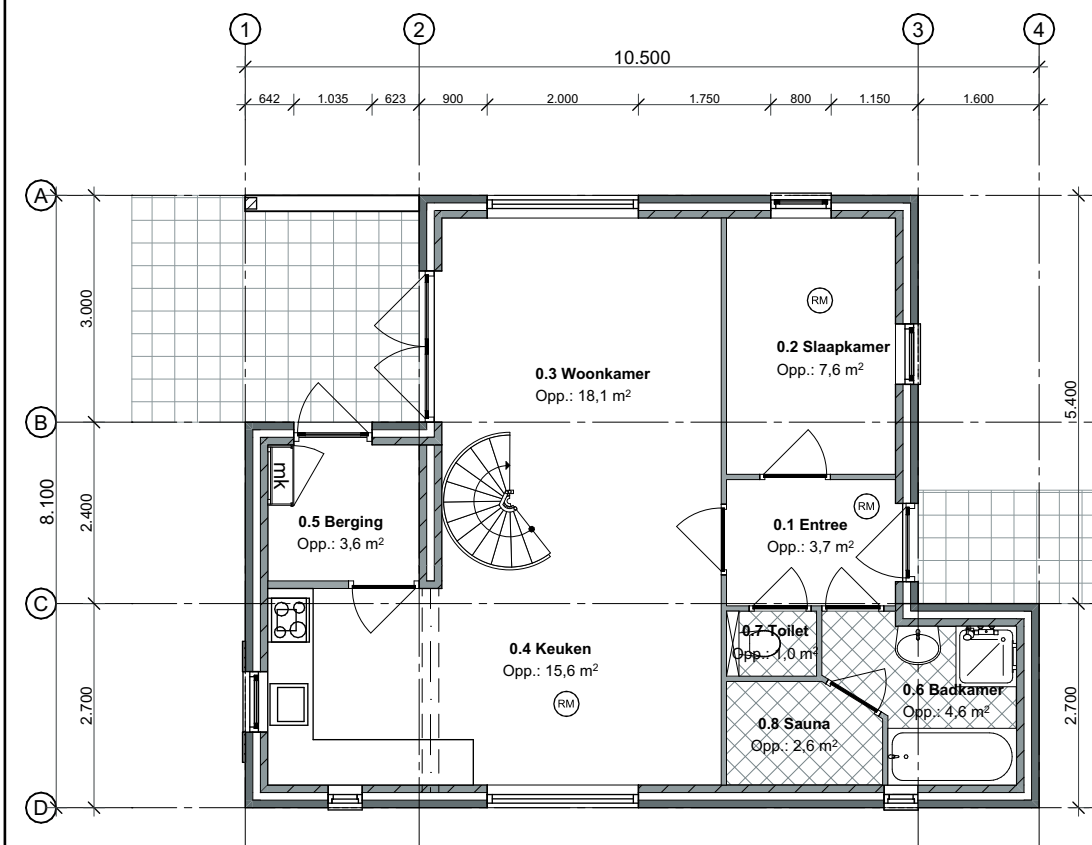
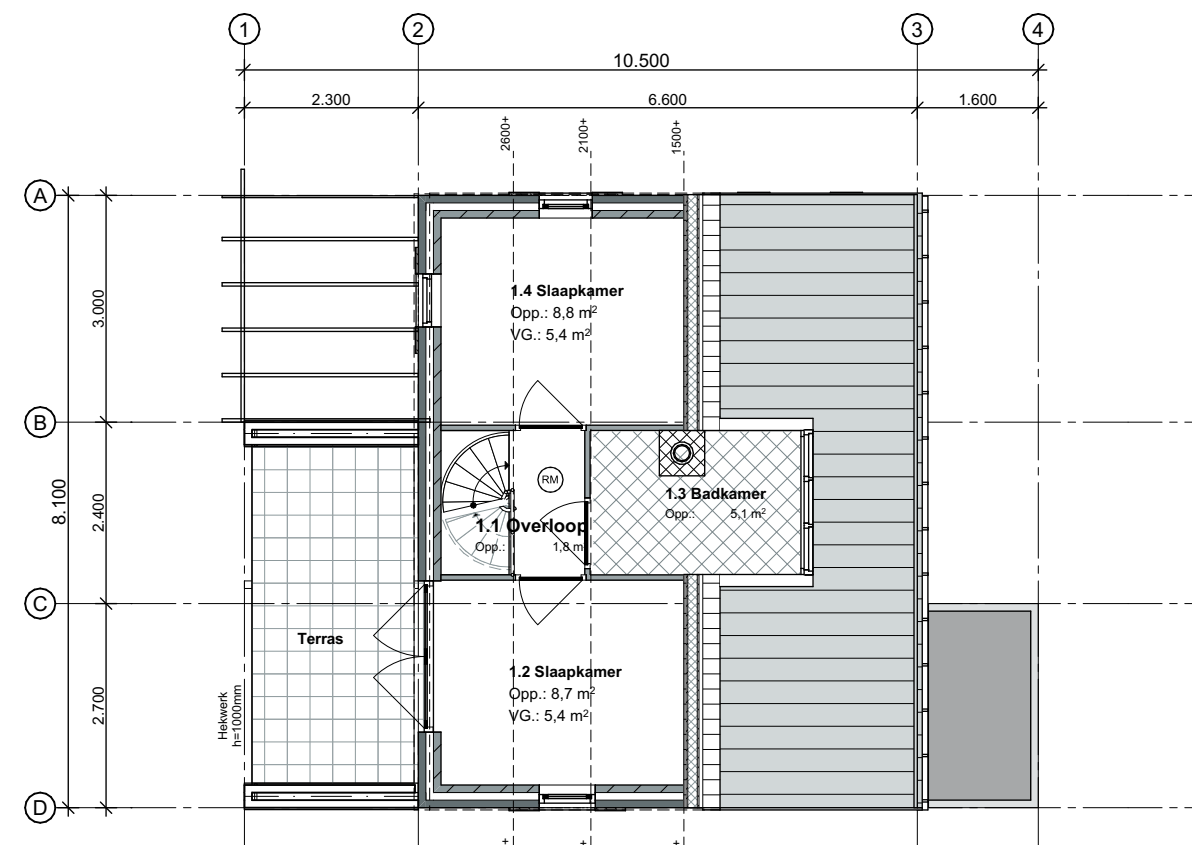
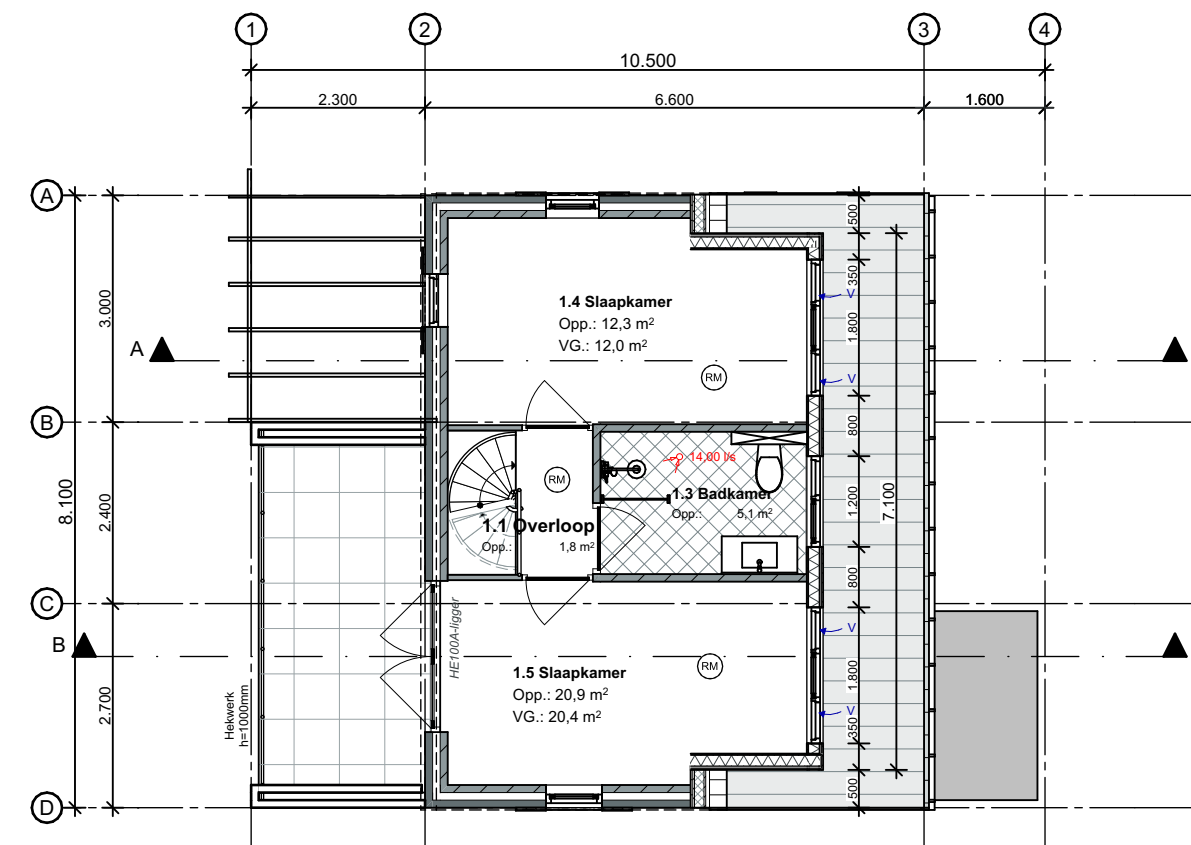


Behoort bij besluit van  
Burgemeester en Wethouders van Texel,  
zaaknummer: 3687873  
kenmerk document: bijlage 1/1  
namens de burgemeester en wethouders van Texel,  
de heer L. Graanoogst  
teamleider Vergunningen, Toezicht & Handhaving a.i.

**BESTAAND**  
Voorgevel**Rechtergevel****Achtergevel****Linkergevel**  
ongewijzigd**GEWIJZIGD**  
Voorgevel**Rechtergevel****Achtergevel****Doorsnede A-A****Begane grond**  
ongewijzigd**1e verdieping**  
Bestaand**1e verdieping**  
Gewijzigd

**Situatie**  
Schaal 1:1000  
Gemeente Texel  
Gedeelte De Cocksdorp  
Sectie A  
Nummer 4997

**Oppervlaktes**

Bebouwd oppervlakte  
Gebruiksoppervlakte  
Verblijfsruimte  
Inhoud

**Bestaand**  
69,5 m<sup>2</sup>  
81,3 m<sup>2</sup>  
52,1 m<sup>2</sup>  
310 m<sup>3</sup>

**Gewijzigd**  
69,5 m<sup>2</sup>  
97,0 m<sup>2</sup>  
73,7 m<sup>2</sup>  
335 m<sup>3</sup>

**Oppervlaktes****Begane grond**

0.1	Entree	Verkeersruimte	3,7	0,0
0.2	Slaapkamer	Verblijfsruimte	7,6	7,6
0.3	Woonkamer	Verblijfsruimte	18,1	18,1
0.4	Keuken	Verblijfsruimte	15,6	15,6
0.5	Berging	Bergingruimte	3,6	0,0
0.6	Badkamer	Badruimte	4,6	0,0
0.7	Toilet	Toiletruimte	1,0	0,0
0.8	Sauna	Badruimte	2,6	0,0

**1e verdieping**

1.1	Overloop	Verkeersruimte	1,8	0,0
1.2	Badkamer	Badruimte	5,1	0,0
1.3	Slaapkamer	Verblijfsruimte	12,3	12,0
1.4	Slaapkamer	Verblijfsruimte	20,9	20,4
1.5	Slaapkamer	Verblijfsruimte	97,0 m <sup>2</sup>	73,7 m <sup>2</sup>



Architectenburo  
**VEEGER**

Project: <b>Plaatsen dakkapel</b> Roggeslootweg 607	Opdrachtgever: <b>Fam. Bakker</b>	Werk: <b>2541</b>
Onderdeel: <b>Ontwerptekening</b> Voorgevel, Rechtergevel, Achtergevel, Linkergevel, Begane grond, 1e verdieping, Doorsnede A-A	Datum: <b>18-11-2025</b> Getekend: <b>gb</b> Schaal: <b>1:100, 1:1000</b> Formaat: <b>A2</b>	Tekening: <b>21</b>
www.veegertexel.nl	info@veegertexel.nl	0222-314037
Kogerstraat 43	1791 EP Den Burg	Kvk 57351570