

Overeenkomst salderen stikstof

PARTIJEN:

1. **Saverio beheer** (KVK-nummer 60684216) als eigenaar van de gronden en gebouwen, en Comfort Carwash BV als beoogd/huidige exploitant (KvK-nummer 66831350), vertegenwoordigd door de directeur van beide bedrijven - [REDACTED] hierna te noemen: "Saldo-ontvanger",

en

2. [REDACTED] wonende aan **Lunterseweg 74 te Ede** handelend als **Mts. W. van Engelenhoven** (KvK-nummer 09215494) hierna genoemd als: "Saldogever";

De Saldo-ontvanger en de Saldogever hierna ieder afzonderlijk ook te noemen: "Partij" en gezamenlijk ook te noemen: "Partijen"

Overwegende dat:

- a. Partijen hebben op 18 september 2024 een Overeenkomst tot koop van stikstofemissieruimte gesloten c.q. ondertekend.
- b. Na ondertekening is tijdens de vergunningsaanvraag van Saverio Beheer, voor de uitbreiding aan de Asakkerweg 10-12 te Ede, gebleken dat er, door een wijziging in de rekentool AERIUS, nu meer stikstofruimte benodigd is om alle stikstofeffecten op het Natura 2000-gebied Veluwe weg te nemen. Partijen zijn overeengekomen om de extra benodigde stikstofruimte, zijnde circa 12 kg NH3, middels dit addendum over te dragen. Dit houdt in dat er nu de emissierechten van 3.850 legkippen van 18 weken en ouder op huisvestingssysteem HE 2.3.2.1 worden overgedragen, dit zijn 214 legkippen meer dan in de eerdere overeenkomst is opgenomen.
- c. In afwijking van de verkoopprijs in de salderingsovereenkomst van 18 september 2024, is hier besloten om 120 euro per kg in rekening te brengen. Hierdoor wordt de aanvullende prijs $12 * 120 \text{ euro} = 1.440 \text{ euro}$ exclusief BTW. Vermeerderd met de BTW komt dat neer op een te betalen bedrag van €1.742,40 inclusief BTW.
- d. Saldo-ontvanger dient binnen 2 weken na ondertekenen van de overeenkomst de totale vergoeding te storten op onze derdengeld rekening, IBAN-nummer **NL88 RABO 0362 8900 21** ten name van de **derdenrekening van Westreenen b.v.**
- e. Uitbetaling vanaf deze rekening aan saldo-gever geschiedt in een keer. De koopsom van de aanvullende stikstof wordt zo spoedig mogelijk overgemaakt na ontvangst van het totale bedrag op de derdenrekening. Indien er nog facturen openstaan van saldogever bij Van Westreenen, zullen deze kosten eerst verrekend worden met het uit te keren bedrag.

Voor het overige blijven de bepalingen van de eerder gesloten overeenkomst ongewijzigd en volledig van kracht

Aldus overeengekomen in drievoud en ondertekend.

Partij 1: Saldo-ontvanger
Naam: [REDACTED]
Handtekening: [REDACTED]

Datum: 20-10-2025

Partij 2: Saldo-gever
Naam: [REDACTED]
Handtekening: [REDACTED]

Datum:

20-10-25