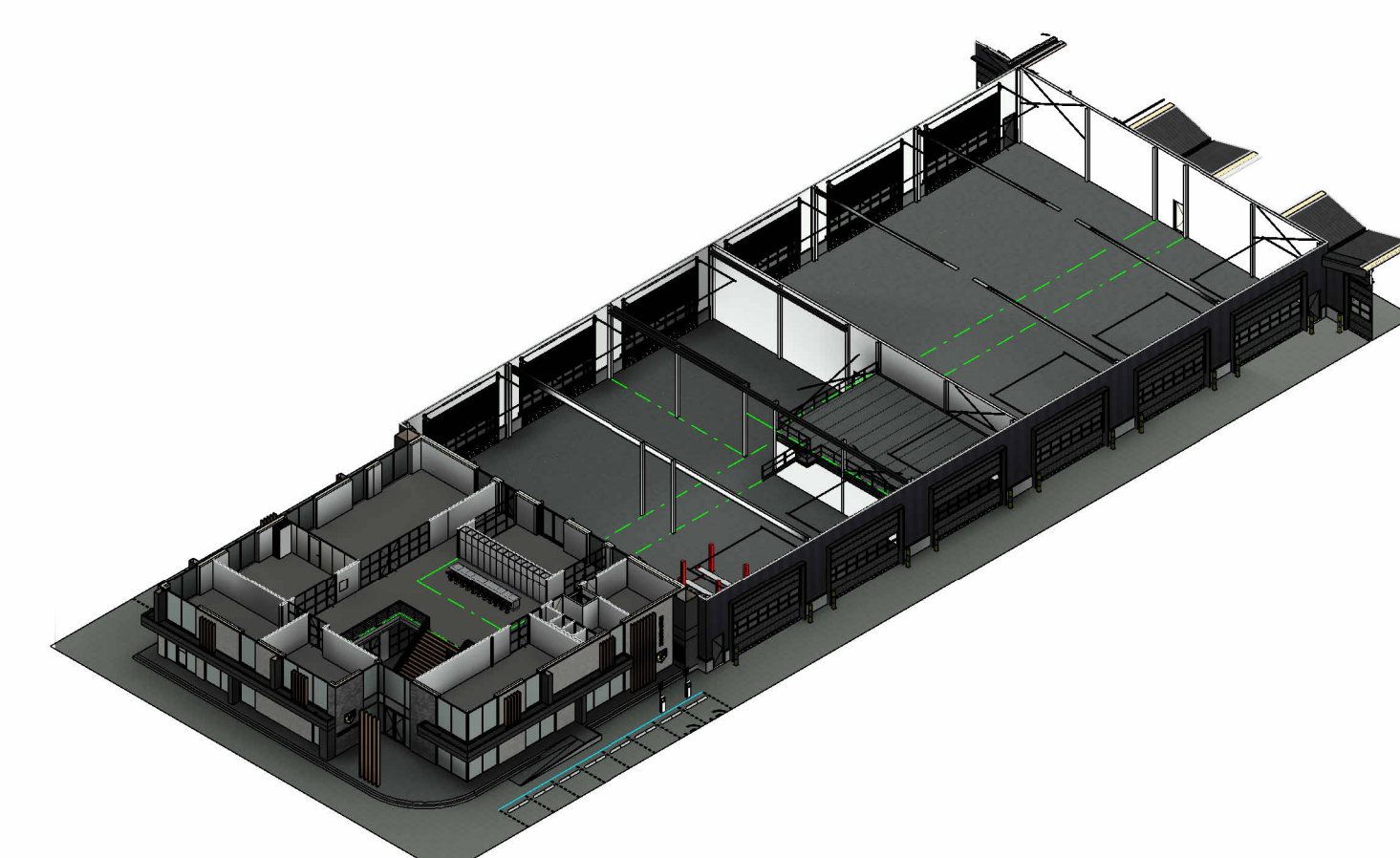
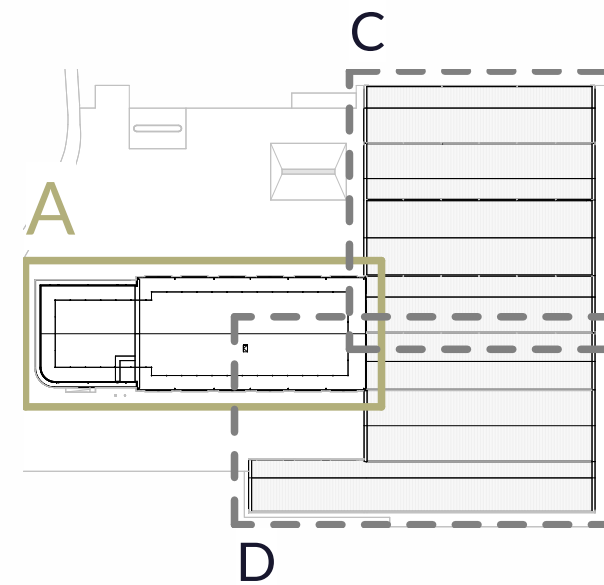


Ruimteoverzicht eerste verdieping			
Nummer	Naam	bouwbesluitfunctie	Oppervlakte
A1.01	Hal	verkeersruimte	114,00 m²
A1.01a	Ontvangst	verblijfsruimte	40,14 m²
A1.02	Lift	verkeersruimte	2,14 m²
A1.03	Kantoor Flex.	verblijfsruimte	55,71 m²
A1.04	Toiletten	toiletteruimte	12,92 m²
A1.05	Werkkast	opslagruimte	2,22 m²
A1.06	Uitruimte	toiletteruimte	1,28 m²
A1.07	Toilet	toiletteruimte	1,28 m²
A1.08	Toilet	toiletteruimte	1,28 m²
A1.09	Archief	bergruimte	23,22 m²
A1.10	Vergader ruimte	verblijfsruimte	42,63 m²
A1.11	Presentatie ruimte	verblijfsruimte	95,29 m²
A1.12	Kantoor Flex.	verblijfsruimte	49,78 m²
A1.13	Kantoor	verblijfsruimte	41,16 m²
A1.14	Kantoor	verblijfsruimte	30,15 m²
A1.15	Vide	overige ruimte	64,37 m²
B1.01	Magazijn	opslagruimte	136,82 m²
			714,59 m²

- Legenda**
- Bestand
  - Funderingsrook/-balk
  - Cementdekvloer
  - Kanaalplaatvloer geïsoleerd
  - Kanaalplaatvloer
  - Funderingsrook/-balk
  - Metselwerk
  - Isolatie
  - Prefab beton sandwich element
  - Kalkzandsteen
  - Metalstudwand
  - Staaldek SAB 200R/940
  - Drukvlase isolatie (plat)
  - Betontegels 60x60mm
  - Stalen kolommen/-liggers
  - Binnenkozijf deur
  - Deur van binnenuit te openen zonder sleutel of losse voorwerpen
  - VBDRO deur/raam minimaal 60 minuten
  - Zelfsluitende deur
  - Screen
  - hwa
  - Heimwaterafvoer volgens NEN 3215 (n.t.b. door installateur)
  - N.O.
  - Noodoverstorten volgens NEN 6702 (conform opgave constructeur)
  - Brandslanghaspel
  - Handbrandblusser, type conform bestek
  - Handmelder
  - Brandmeldcentrale
  - Brandweerpaneel
  - Lift verboden te gebruiken bij brand
  - Vluchtroute aanduiding, conform NEN 3011 en NEN EN ISO 7010 (bestand)
  - Rookmelder doorgekoppeld, uitgevoerd overeenkomstig NEN 2355
  - Noodverlichting min. 1 lux, conform afdeling 6.1 van de BBL (bouwbesluit)
  - Minimaal 60 minuten brandwerend + rookwerend (Ra en R200) volgens NEN 6075 (sub-brandcompartiment) brandcompartiment
  - Hoofdraagconstructie kantoorgebied op begane grond 60 minuten brandwerend uitvoeren



## OMGEVINGSVERGUNNING

## DEFINITIEF

Plan : Nieuwbouw kantoor en hal  
Project adres : Lierderholthuisweg 15 te Wijhe  
Onderwerp : Eerste verdieping kantoor (A) met werkplaats / loods (B)  
Projectnr. : R24-010  
Blad : OV-00-101A  
Ruimte voor Architectuur.

Architect : TCC  
Project engineer: L. K  
Formaat : A1+  
Schaal : 1:100  
Datum : 08-05-2025



Halvemaanweg 6a  
7722 JP Dalfsen  
0529-70 33 01  
mail@ruimtevoorarchitectuur.nl  
www.ruimtevoorarchitectuur.nl

getuigd: