

Ontwerpbeschikking van gemeente Oss

Op het op 11 november 2025 bij hen binnen gekomen verzoek van Maatschap Kusters-van Kessel om de vergunningen krachtens de Omgevingswet, voor de activiteiten 'het exploiteren van een IPPC-installatie (voor het houden van vleeskuikens)' en 'het houden van landbouwhuisdieren (het houden van vleesvarkens, Veehouderij)' aan Vlierstraat 9 te Oijen geheel in te trekken.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en Wethouders van de gemeente Oss
Namens dezen,

Dit document is digitaal ondertekend.

Afschrift aan:

- FG Bedrijfsontwikkeling B.V. (per e-mail);
- Gemeente Oss (per e-mail).

ONTWERPBESLUIT GEHELE INTREKKING OMGEVINGSVERGUNNINGEN

ONDERWERP

Op 28 januari 2010 is een omgevingsvergunning (revisie) verleend voor de activiteit Veehouderij onder nummer 35233. Op 13 april 2012 een omgevingsvergunning (verandering) verleend voor de activiteit Veehouderij. De omgevingsvergunning is geregistreerd onder nummer W 2995. Deze besluiten betreffen de veehouderij aan Vlierstraat 9 te Oijen, kadastraal bekend gemeente Oijen, sectie E, nummer 288.

Vergunninghouder heeft ons verzocht de vergunning geheel in te trekken. Aanleiding tot dit verzoek is de deelname aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv).

BESLUIT

Wij zijn voornemens, gelet op artikel 5.40, lid 2, onder c van de Ow de omgevingsvergunning van 28 januari 2010 met kenmerk 35233 en de omgevingsvergunning van 13 april 2012 met kenmerk W 2995 geheel in te trekken.

De intrekking omvat:

- 2 stuks vrouwelijk jongvee jonger dan 2 jaar (HA2.100);
- 2 zoogkoeien van 2 jaar en ouder (inclusief ongespeende kalveren) (HA4.100);
- 1.763 vleesvarkens van 25 kg en meer (HD5.100 + LW4.1, OW 2009.12.V1);
- 38.000 vleeskuikens (HE5.5, OW 2005.10.V1);
- 22.100 vleeskuikens (HE5.100).

RECHTSMIDDELEN EN INWERKINGTREDING

Zienschijze

Over het ontwerpbesluit kan eenieder gedurende 6 weken zienschijze indienen. De termijn voor het indienen van zienschijzen begint op de dag waarop het ontwerpbesluit ter inzage is gelegd. De zienschijze kan worden verzonden aan de Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN), Victoriaaan 1, 5213 JG 's-Hertogenbosch. U kunt dit ook middels een ondertekende brief mailen naar info@odbn.nl.

Inzage

Het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken is tot 6 weken na publicatie in te zien via www.officiëlebekendmakingen.nl.

OVERWEGINGEN

1. PROCEDURELE OVERWEGINGEN

1.1. Projectbeschrijving

Maatschap Kusters-van Kessel heeft vergunningen voor de volgende activiteiten:

- Veehouderij.

Vergunninghouder heeft ons op 11 november 2025 verzocht om de omgevingsvergunningen geheel in te trekken.

Het verzoek betreft het geheel intrekken van de vergunningen voor het houden van:
2 stuks vrouwelijk jongvee jonger dan 2 jaar, 2 zoogkoeien van 2 jaar en ouder, 1.763 vleesvarkens van 25 kg en meer en 60.100 vleeskuikens.

1.2. Huidige vergunnings situatie

Voor het bedrijf zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

Soort	Datum vergunning	Kenmerk	Onderwerp
Veranderingsvergunning (Wabo)	13 april 2012	W 2995	Het veranderen van een luchtwasser en het stallen van caravans.
Revisievergunning (Wet milieubeheer)	28 januari 2010	35233	Revisievergunning voor een vleeskuiken- en varkenshouderij.

De hierboven genoemde vergunningen zijn volgens de Invoeringswet Omgevingswet gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning.

1.3. Vergunningplicht

Het bedrijf is aangewezen als milieubelastende activiteit in paragraaf 3.6.1. van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). De volgende milieubelastende activiteiten zijn van toepassing:

Milieubelastende activiteit	Omschrijving
Het exploiteren van een IPPC-installatie voor het houden van pluimvee of varkens, bedoeld in categorie 6.6 van bijlage I bij de richtlijn industriële emissies	Het exploiteren van een IPPC-installatie voor het houden van 60.100 vleeskuikens.
Het houden van landbouwhuisdieren	Het houden van 1.763 vleesvarkens van 25 kg en meer.

Op grond van de artikelen 3.201 en 3.202 van het Bal is sprake van vergunningplichtige activiteiten. Op grond van deze artikelen zijn wij het bevoegd gezag.

1.4. Procedure en zienswijze

De vigerende omgevingsvergunningen zijn voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 16.5.3 van de Ow. Gelet hierop dient de intrekking eveneens te worden voorbereid met deze uitgebreide voorbereidingsprocedure.

1.5. Besluit activiteiten leefomgeving

Na intrekking vinden op de locatie geen milieubelastende activiteiten plaats die vallen onder de werkingssfeer van de algemene regels van hoofdstuk 2 tot en met hoofdstuk 4 van het Bal.

2. INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

2.1. Toetsingskader

De intrekking heeft betrekking op de gehele omgevingsvergunningen als bedoeld in artikel 5.1, lid 2, onder b van de Ow, juncto artikel 3.201 en 3.202 van het Bal. Het betreft vergunningen voor het exploiteren van een IPPC-installatie voor het houden van vleeskuikens en het exploiteren van een andere milieubelastende installatie (mbi) voor het houden van vleesvarkens, op de locatie Vlierstraat 9 te Oijen.

Over de inhoud van de intrekking merken wij samenvattend het onderstaande op.

De intrekking van de omgevingsvergunningen betreft intrekking op grond van artikel 5.40, lid 2 onder c van de Ow.

De volgende dierenaantallen worden ingetrokken:

Stal nr	Diercategorie	Aantal dieren
2	<i>Vleeskuikens (HE5.100 Overige huisvestingssystemen)</i>	22.100
4 & 5	<i>Vleesvarkens van 25 kg en meer (HD5.100 Overige huisvestingssystemen); Meervoudige luchtwassystemen (LW4.1 Biologische luchtwassysteem met watergordijn (OW 2009.12.V1)) / Reductieperc. A: 85% / G: 45% / F: 80%</i>	1.763
6	<i>Vleeskuikens (HE5.5 Mixluchtventilatie (OW 2005.10.V1))</i>	38.000
7	<i>Vrouwelijk jongvee jonger dan 2 jaar, diercategorie fokstieren jonger dan 2 jaar (HA2.100 Overige huisvestingssystemen)</i>	2
7	<i>Zoogkoeien van 2 jaar en ouder (inclusief ongespeende kalveren) (HA4.100 Overige huisvestingssystemen)</i>	2

Na intrekking van de omgevingsvergunningen is er geen vergunning meer op de locatie van het bedrijf voor het bedrijfsmatig houden van landbouwhuisdieren.

2.2. Overwegingen

In de bijlage 'Diertabel' wordt een overzicht gegeven van het aantal vergunde dieren en het aantal dieren dat wordt ingetrokken. Dit zijn de uitgangsgegevens voor het beoordelen van het intrekken van de omgevingsvergunningen.

2.3. Conclusie

Het belang van de bescherming van het milieu verzet zich niet tegen de gehele intrekking van de bedoelde omgevingsvergunningen als bedoeld in artikel 5.1, lid 2 onder b van de Ow. Door het geheel intrekken van de omgevingsvergunningen nemen de milieugevolgen voor de omgeving af. Dit leidt tot een positief effect voor de omgeving.

BIJLAGE: DIERENTABEL

Stal nr	Diercategorie	Omrekenfactor			Vergunningssituatie				Intrekking			
		Kg NH ₃ / dier / jaar	ou _E / dier / sec	g / dier / jaar	aantal	Kg NH ₃ / jaar	ou _E / sec	g / jaar	aantal	Kg NH ₃ / jaar	ou _E / sec	g / jaar
2	<i>Vleeskuikens (HE5.100 Overige huisvestingssystemen)</i>	0,068	0,33	22	22.100	1.502,8	7.293,0	486.200,0	22.100	1.502,8	7.293,0	486.200,0
4 & 5	<i>Vleesvarkens van 25 kg en meer (HD5.100 Overige huisvestingssystemen); Meervoudige luchtwassystemen (LW4.1 Biologische luchtwassysteem met watergordijn (OW 2009.12.V1)) Reductieperc. A: 85% / G: 45% / F: 80%</i>	0,45	12,65	30,6	1.763	793,35	22.301,95	53.947,8	1.763	793,35	22.301,95	53.947,8
6	<i>Vleeskuikens (HE5.5 Mixluchtventilatie (OW 2005.10.V1))</i>	0,031	0,33	22	38.000	1.178,0	12.540,0	836.000,0	38.000	1.178,0	12.540,0	836.000,0
7	<i>Vrouwelijk jongvee jonger dan 2 jaar, diercategorie fokstieren jonger dan 2 jaar (HA2.100 Overige huisvestingssystemen)</i>	4,4	-	38	2	8,8	-	76,0	2	8,8	-	76,0
7	<i>Zoogkoeien van 2 jaar en ouder (inclusief ongespeende kalveren) (HA4.100 Overige huisvestingssystemen)</i>	4,1	-	86	2	8,2	-	172,0	2	8,2	-	172,0
	Totaal					3.491,15	42.134,95	1.376.395,8		3.491,15	42.134,95	1.376.395,8