

Van: "ProvincieGelderland"
Verzonden: donderdag 10 juli 2025 12:19
Bcc: [REDACTED]@waardenburg.eco" [REDACTED]@waardenburg.eco>;
[REDACTED]@bureaufranken.nl" [REDACTED]@bureaufranken.nl>
Onderwerp: Verzoek aanvullende gegevens Keizer Karelplein 32H Nijmegen (stadsschouwburg); zaaknummer 2025-005916
Bijlage(n): 04402676.pdf

Beste meneer, mevrouw,

In de bijlage vindt u een brief van de provincie Gelderland.
Heeft u nog vragen? Neem dan contact op met het Provincieloket, 026 359 99 99. Houdt u uw zaaknummer bij de hand? Dan kunnen wij u sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
Provincie Gelderland



Datum

10 juli 2025

Zaaknummer

2025-005916

OnderwerpAanvullende gegevens aanvraag
Omgevingswet Flora- en Fauna-
activiteit**Inlichtingen bij**Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl**Blad**

1 van 3

Locatie

Keizer Karelplein 32H, Nijmegen

Activiteit

Renovatie en uitbouw

DSO-verzoeknummer

2025041701270

Beste

U heeft een aanvraag voor een vergunning op grond van de Omgevingswet voor een Flora- en Fauna-activiteit bij ons ingediend. Deze hebben wij op 17 april 2025 ontvangen. Naar aanleiding van de beoordeling hebben we nog de volgende gegevens nodig:

- Heeft u de contact gegevens van iemand bij de gemeente Nijmegen, zodat wij het besluit naar hen kunnen sturen?
- Onderzoeken:
 - Waar stonden de onderzoekers tijdens het zomer-, kraam- en paaronderzoek?
 - Waar worden de kleine winterverblijfplaatsen verwacht in het plangebied?
- Mitigatie:
 - De permanente mitigatie van het paarverblijf en de kleine winterverblijfplaatsen in de nieuwe aanbouw is voldoende.
 - De tijdelijke mitigatie van het paarverblijfplaats is voldoende, maar er zijn andere tijdelijke kasten nodig voor kleine winterverblijven. De kasten hebben we weinig bufferwerking. Een kast die geschikt kan zijn: Vleermuis-winterverblijf 1WI.
 - De tijdelijke kasten voor het paarverblijf zijn te laat opgehangen om ongeschikt te maken in september i.v.m. het paarseizoen. Er kan wel na het paarseizoen ongeschikt gemaakt worden, dus in oktober, maar uitsluitend in delen die niet geschikt zijn als massawinterverblijfplaats.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nlBNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2GBtw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751 provincie
Gelderland

- **Planning:**
 - Graag een alternatieve planning aanleveren. Er kan niet met steigers gewerkt worden in augustus/september rond de podiumtoren. De aanwezigheid van steigers ook zonder doeken kan verstoring veroorzaken. Het aanleggen van de liftopbouw op het backstage dak kan ook niet in die periode, omdat er dan gewerkt wordt op de plek waar het zwermen plaatsvond.
- **Huidige situatie:**
 - Is de spouw van de verschillende gevels, verdiepingen en spouwvlakken met elkaar verbonden?
 - Waar is de theatertoren?
 - Zitten er (potentiële) invliegopeningen die met de uitbreiding, liftopbouw en bouw van de artiesteningang worden afgesloten?
 - Worden er invliegopeningen ter hoogte van het massawinterverblijfplaats die worden dichtgemaakt in het kader van voegwerk en/of gevel herstel?
 - Het lijkt erop dat het gebouw 6 verdiepingen (inclusief begaande grond) heeft ter hoogte van de podiumtoren. Worden de bovenste 3 verdiepingen van de toren gebruikt als massawinterverblijf?
 - Het is wel mogelijk dat vleermuizen invliegen op 10cm van het dak, ze kunnen hoger landen en dan in de openingen kruipen. Ze hebben geen valruimte nodig zoals gierzwaluwen.
- **Toekomstige situatie:**
 - Waar komt er extra/aangepaste verlichting?
 - Komt de warmtepomp ter hoogte van waar het zwermgedrag is gezien? Het is onduidelijk wat het effect is van een warmtepomp (met geluidscherm) op vleermuizen. Mogelijk heeft de pomp een permanent negatief effect op het massawinterverblijf. Hebben jullie onderzocht welk effect het geluid van een warmtepomp heeft op vleermuizen?

Lever uw gegevens op tijd aan

Wilt u de gevraagde gegevens binnen vier weken na de verzenddatum van deze brief via het Omgevingsloket opsturen? Vermeld hierbij ook het zaaknummer. Dit vindt u bovenaan deze brief.

De behandeltermijn is nu onderbroken. De termijn loopt weer door wanneer wij de gevraagde gegevens van u hebben ontvangen. Wanneer u de aanvraag niet op tijd aanvult, kunnen wij besluiten uw aanvraag niet verder in behandeling te nemen.

Datum

10 juli 2025

Zaaknummer

2025-005916

Blad

3 van 3

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](https://www.gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Martine Jongman
Teammanager Vergunningverlening

Voor deze brief geldt:

Algemene wet bestuursrecht, artikel 4:5

