

Algemeen		Renvooi materiaal	
Staal-, hout- en betonconstructies volgens berekening constructeur.		gewapend beton, in het werk gestort	
Maatvoering in het werk controleren.		prefab beton	
De elektrische-, gas-, drinkwater-, verwarmings-, ventilatie-, luchtbehandelings- en overige installaties volgens de laatste geldende voorschriften. (NEN-normen, NPR's etc.)		geïsoleerde prefab beton paneel	
		systeem binnenwand (demontabel)	
		metselwerk, baksteen	
		metselwerk, kalkzandsteen	
Een doorgang tot een verblijfsgebied en verblijfsruimte heeft een minimale breedte van 850mm en een vrije hoogte van 2300mm.			
Staalconstructie thermisch versinken.			
Staliering uit te voeren door derden in overleg met aannemer.			
Alle isolatievoorzieningen verwerken vlgvs voorschriften leverancier en eisen bouwbesluit.			
Afwerking wanden, vloeren en plafonds i.o.m. de opdrachtgever.			
		<b>Oppervlakte en inhoud</b>	
		Gebouwt	
		bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk:	
		bestaand:	537 m²
		bruto inhoud	
		bestaand:	2734,75 m³
		Gebruiksfuncties	
		Gebruiksfunctie:	lichte industriefunctie
		verblijfsgebied	n.v.t.

## Brandveiligheid eisen bouwbesluit

### Afdeling 2.8 Beperking van het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie

Artikel 2.59 Rookgasafvoer:  
Rookgasafvoeren voor rookgas dienen brandveilig te zijn, bepaald volgens NEN 6062.

### Afdeling 2.9 Beperking van het ontwikkelen van brand en rook

Artikel 2.67 Binnenoppervlak  
Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse D en aan rookklasse s2, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Artikel 2.68 Buitenoppervlak  
Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Artikel 2.69 Betoopbaar vlak  
In afwijking van artikel 2.67 geldt voor de bovenzijde van een voor personen bestemde vloer, een trap en een hellingbaan die grenst aan de binnenlucht, rookklasse s1f en brandklasse Dfl, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

In afwijking van artikel 2.68 geldt voor de bovenzijde van een voor personen bestemde vloer, een trap en een hellingbaan die grenst aan de buitenlucht, brandklasse Dfl, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Artikel 2.71 Dakoppervlak  
De bovenzijde van een dak van een bouwwerk is, bepaald volgens NEN 6063, niet brandgevaarlijk.

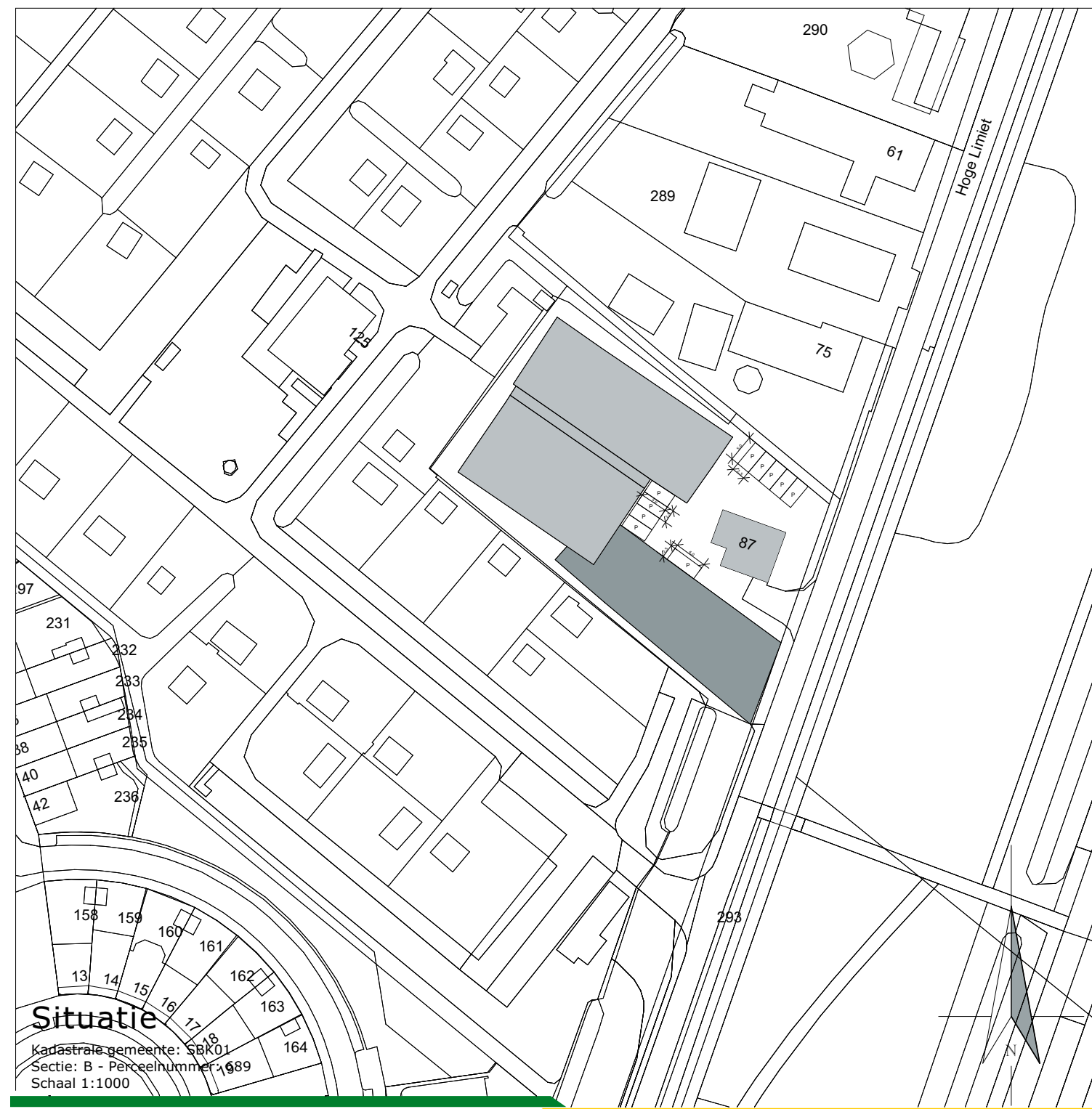
### Afdeling 2.12 Vluchtroutes

Vluchtrouten volgens het bouwbesluit.:

Artikel 2.103 Vluchtroute  
4. De loopafstand tussen een punt in een gebruikgebied en een uitgang van het subbrandcompartiment waarin dat gebruikgebied ligt, is niet groter dan 30 m.  
7. In afwijking van het vierde en vijfde lid geldt bij een bezetting van minder dan 1 persoon per 30 m² gebruiksoverlakte van het subbrandcompartiment een waarde van ten hoogste 60 m.



3D Impressie



project:	Bestaande situatie Locatie: Hugo Limiet 87, Bergschenhoek	datum:	23-05-2019
opdrachtgever:	Mts. Commerell Hoevenlaan 64 2661 GL Bergschenhoek	A:	18-07-2019
		B:	18-06-2020
		C:	30-07-2020
		D:	07-07-2025
		E:	17-07-2025
		F:	
status:			<b>Definitief</b>
fase:	Legalisering	getekend:	BvdB
onderdeel:	Plattegronden, gevels, principe doorsnede en details	schaal:	1:100
		formaat:	A0
		projectnr.:	E-00001168
		projectleider:	LP
		tekeningsnr.:	BV-01

GEMEENTE ROTTERDAM  
BRANDPREVENTIECOMMISSIE

VTE 10-12-2025 NBO 4-12-2025

vergunningen: brandweer:  
AKKOORD

