

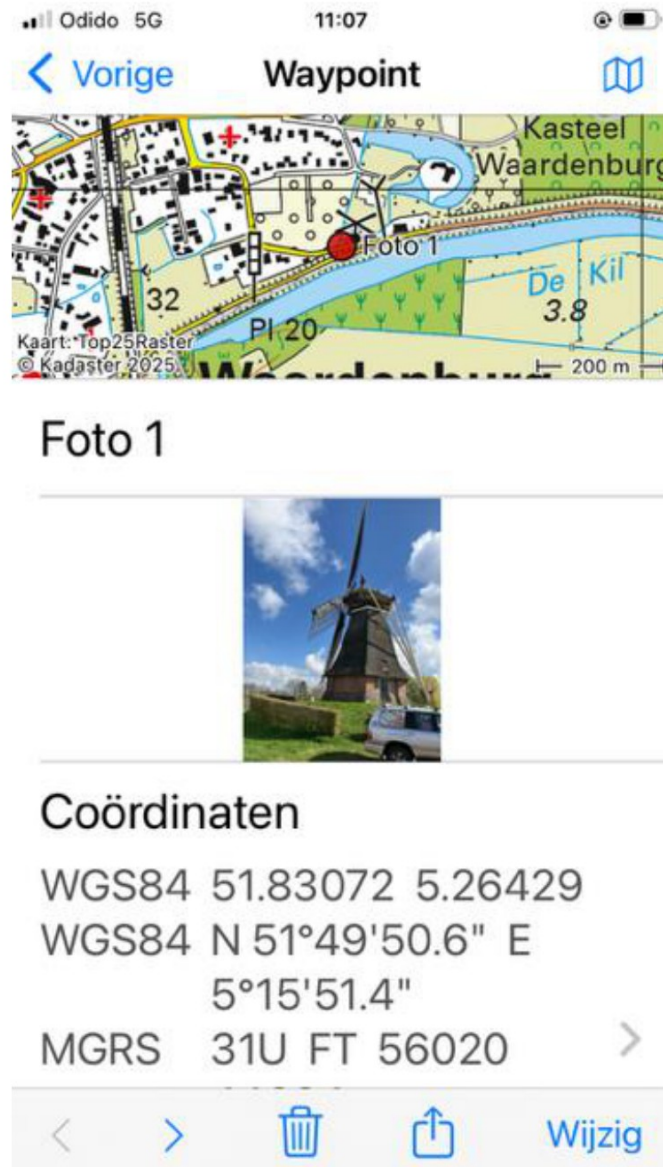
QuickScan

Molen Waardenburg

INHOUDSOPGAVE

- 1.1 Werkbeschrijving
- 1.2 Risicoanalyse
- 1.3 Conclusie





QuickScan

1.1 Werkbeschrijving

Deze QuickScan ‘Omgevingswet’ is in opdracht van Berkhof Molenmakers & Aannemers uitgevoerd.

Namens het Waterschap Rivierenland is Berkhof Molenmakers & Aannemers bezig met het opstellen van de planvorming om de Korenmolen 80 cm op te vijzelen ivm de dijkverhoging die het Waterschap heeft uitgevoerd.

In 1996 is de molen al eens opgehoogd nadat ze de dijk verhoogd hadden. Dit is met pneumatische kracht omhoog gebracht, waarna de fundering met ca. 1,5 meter kon worden verhoogd. Hierbij is tevens een betonnen fundering aangebracht. Deze fundering is waterdicht. Waardoor deze locatie niet geschikt is voor overwinteringslocatie voor amfibieën.

Locatiebezoek: Gasthuisstraat 23, 4181AP Waardenburg.

Op 29 maart 2025 10:00 is het perceel en de molen in en uitwendig onderzocht. Hierbij zijn geen VRVP gevonden. Ook geen fauna aangetroffen. Binnenzijde molen kan in zomer uitnodigend zijn voor vleermuizen. Volgens de molenaar worden deze in de zomer wel eens aangetroffen in de nok. Deze molenkap bestaat uit riet met veel houten balken. Voor winterlocatie is de molen niet geschikt voor de vleermuizen. Dit omdat er dagelijks mensen aanwezig zijn en de verlichting dan brand.

Ook tijdens de inspectie zijn er geen vleermuizen en of uitwerpselen aangetroffen.



Er zijn wel wat resten van uitwerpselen gevonden van kleine zangvogels. Deze willen nog wel eens door het openstaande raam of deur naar binnen vliegen en zich te goed doen aan resten van de malerij.

Enkele jaren geleden is de kerkuil ook eens gespot in de molen, maar deze heeft destijds geen nest gemaakt. Ook tijdens het locatiebezoek geen ontlasting en of braakballen van uilen waargenomen.

Verder zijn de aansluitingen van riet op hout goed gedicht, en geen ruimten waar vogels-vleermuizen onder kunnen kruipen.



QuickScan Flora & Fauna

De fundering is uitgevoerd in beton, deze is dermate afgesloten dat hier van buitenaf geen amfibieën naar binnen kunnen komen voor winterverblijfplaats. Deze fundering is dan ook droog en er zijn tijdens het locatiebezoek geen fauna aangetroffen.



1.2 Risicoanalyse

1.2.1 Verzamelen informatie

Voor realisatie van deze QuickScan is informatie beschikbaar over de werklocatie, werkzaamheden, planning en soorten.

Werklocatie

Gasthuisstraat 23, 4181AP Waardenburg

Werkzaamheden, planning en noodzaak

De molen wordt 80 cm opgevijseld. Dit om te zorgen dat er voldoende wind in de wieken blijft bestaan. Door de molen te verhogen zal de inzet van de molen vergroot worden waardoor deze onder Monumentenzorg staande molen niet in het vervang raakt.

Planning is voorjaar 2026.

Soorten


Soortinventarisatie: [REDACTED] 29-03-2025

De volgende soorten komen voor in omgeving: Zangvogels, Kraaiachtigen, Uilen
Vleermuizen, Amfibieën.

Verder geen VRVP aangetroffen.

Informatie ; waarnemingen.nl, NDFF. Meeste waarnemingen, amfibieën die in dit rivierengebied voorkomen met smalle sloten en brede weteringen wat grotendeels onder Natura 2000 gebied valt met bijzondere natuurwaarden.

QuickScan Flora & Fauna



20:57 Za 22 mei waarneming.nl

[Invoeren](#) [Ontdek](#) [Projecten](#) [Over ons](#)

Waardenburg Nederland




Details [Waarnemingen](#) [Foto's](#) [Geluiden](#) [Soorten gezien](#) [Ranglijst waarnemers](#) [Projectbezoeken](#)

2024-09-22 - 2025-03-22 [Selecteer een soort](#) [Zoogdieren](#) [Alle zeldzaamheden](#)

Zoek [Waarnemingen van iedereen](#) [Filter](#) [Wis filters](#) [Als kaart](#) ☐ Toon geavanceerd

Datum	Soort	Aantal	Locatie	Waarnemer
2024-11-11	Kleine watersalamander - Lisotriton vulgaris	1 adult, slachtoffer verkeer, gezien	Waardenburg	
2024-10-27 11:19	Gewone pad - Bufo bufo	1	Waardenburg	
2024-08-22	Kleine watersalamander - Lisotriton vulgaris	1 subadult, slachtoffer verkeer, gezien	Waardenburg	
2024-08-22	Kleine watersalamander - Lisotriton vulgaris	1 adult, slachtoffer verkeer, gezien	Waardenburg	
2024-08-13	Bruine kikker - Rana temporaria	1 subadult, slachtoffer verkeer, gezien	Waardenburg	
2024-06-18 18:12	Gewone pad - Bufo bufo	1	Waardenburg	
2024-06-10 13:03	Gewone pad - Bufo bufo	1	Waardenburg	
2024-06-08 16:01	Bruine kikker - Rana temporaria	1	Waardenburg	

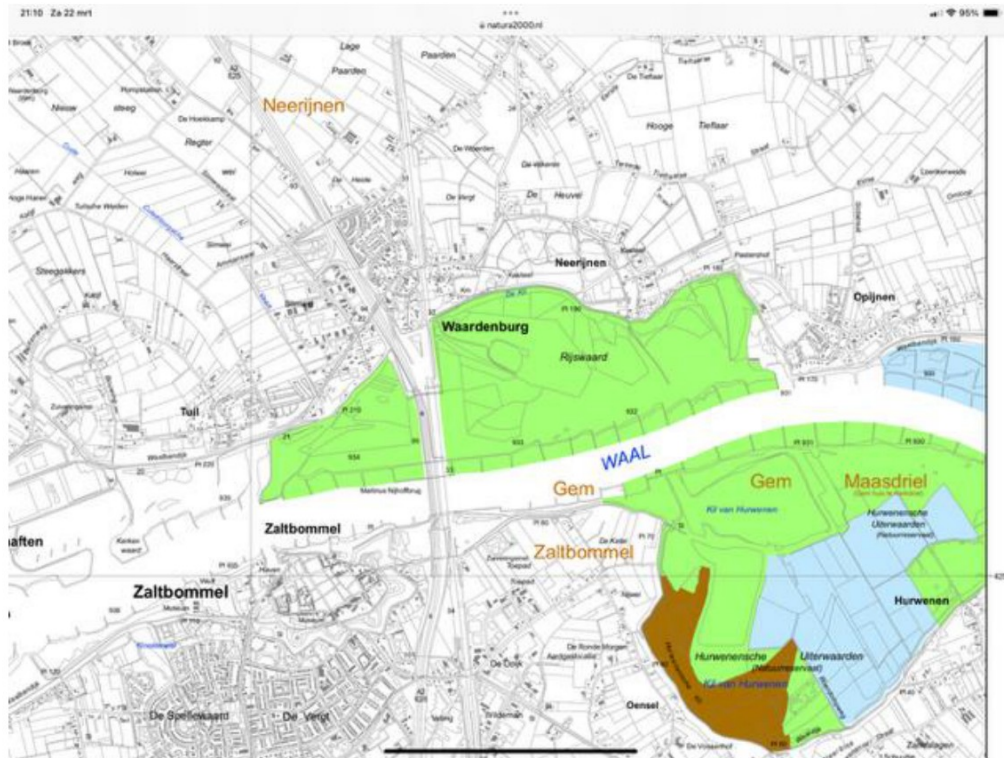
Mobiele applicaties
Gebruik onze gratis mobiele apps om waarnemingen in te voeren op je smartphone of tablet.
[Mobiele applicaties](#)

Onze partners
  

Contact
info@waarneming.nl
[LinkedIn](#)
[Facebook](#)
[YouTube](#)
[Corporate website](#)
[Ondersteun ons en doneer](#)

Deze website gebruikt cookies om je zo goed mogelijk van dienst te zijn. [Ik begrijp het](#)

QuickScan Flora & Fauna



Natura 2000 gebied Rijntakken. Rond de molen: Vogelrichtlijngebied en Habitatrichtlijngebied. Echter geldt de algemene exclaveringsformule, dit houdt in dat bestaande bebouwing geen deel uitmaakt van het aangewezen gebied.

1.3

Conclusie

De werkzaamheden zullen geen negatieve effecten aan de fauna gaan geven. Wel advies om wanneer mogelijk zo vroeg mogelijk na de winter te starten. Hoe verder naar het voorjaar toe, hoe groter de kans dat er genesteld gaat worden en dat vleermuizen de molen bezoeken. Dit is te voorkomen om vanaf de winterperiode de ramen dicht te houden en licht op de verdiepingen te laten branden in de nacht.

2 weken voor start van de werkzaamheden inspectie ronde te maken (ecologische deskundige) voor als er toch onvoorzien gebruikt wordt gemaakt van de molen door beschermde fauna.

Nunspeet 02-04-2025

Flora en Fauna inspecteur
De Smallekamp Ecologie



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen