

BIJLAGE I, OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT (VERVANGEN WEG, GRONDWATERONTTREKKING, ONTGRAVINGEN EN AANLEG RIOOL)

Op 10 november 2025 ontving ik uw aanvraag voor een *omgevingsvergunning* voor een wateractiviteit. De vergunningaanvraag gaat over de reconstructie van de Oud Adeselaan in Rijpwetering in de gemeente Kaag en Braassem. Uw aanvraag is bij ons ingeschreven onder zaaknummer 488302.

Houdt u zich bij de werkzaamheden aan de voorschriften uit de vergunning, zie onder nummer 3 *Voorschriften*. Hier staat ook benoemd dat u 4 weken voor de start van werkzaamheden, nog documenten moet aanleveren.

Toestemming alleen Rijnland

Deze vergunning geeft u bestuursrechtelijke toestemming van Rijnland voor uw werkzaamheden. U heeft ook mogelijk nog toestemming (vergunning) nodig van de gemeente, de provincie en/of de Omgevingsdienst voor uw werkzaamheden. Daarnaast heeft u mogelijk nog toestemming nodig van de perceeleigenaar. U bent zelf verantwoordelijk voor het verkrijgen van alle benodigde toestemmingen.

Vergunningplicht, voorwaarde zonder vergunning en zorgplicht

Uit de toetsing blijkt dat het vervangen van de weg, de grondwateronttrekking, de ontgravingen en de aanleg van een riool vallen onder de vergunningplicht. Het lozen van grondwater valt onder de *zorgplicht*. De informatie hierover is te vinden in bijlage II.

1. Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland besluiten:

- I. Een omgevingsvergunning te verlenen aan de gemeente Kaag en Braassem, Westeinde 1, 2371 AS Roelofarendsveen.
- II. De omgevingsvergunning te verlenen voor:
 - a. Het vervangen van de wegconstructie inclusief cunet;
 - b. Het gedurende een periode van maximaal 7 maanden onttrekken van freatisch grondwater, met een stationair debiet van maximaal 11,2 m³ per uur en een maximaal waterbezwaar van 7.700 m³;
 - c. Het graven voor het verwijderen van het gemengde riool en het plaatsen van het gescheiden riool tot maximaal 2,9 meter minus maaiveld;
 - d. Het aanleggen van drukloze ø200 en ø300 millimeter, PE 100 SDR 11 rioolleidingen;
 Dit alles in de *kern-* en *beschermingszone* van een regionale waterkering ter plaatse van Oud Adeselaan in Rijpwetering.

De volgende zes geparafeerde bijlagen maken onderdeel uit van dit besluit:

1. Bovenaaanzicht en zijaaanzicht met de ligging van de waterkering en de ligging van het te leggen riool, reconstructie Oud Adeselaan, Royal HaskoningDHV, concept 2.0, BK2178-RHD-WP-OA-DG-C-1801, de dato 25 april 2025, ontvangen bij aanvraag.
2. Bemalingsadvies rioolvervanging Oude Adeselaan Rijpwetering, definitief/3, BK2178-WM-RP-RHD, de dato 29 september 2025, ontvangen bij aanvraag.
3. Notitie watervergunning reconstructie Oud Adeselaan, Haskoning Nederland B.V. Mobility & Infrastructure, BK2178-HAS-NT-WA-ME-C-0001, de dato 24 oktober 2025, ontvangen bij aanvraag.
4. Notitie, Oud Adeselaan zettingsanalyse, Haskoning Nederland B.V. Mobility & Infrastructure, P-BK2178-RHD-XX-XX-ME-X-0001, de dato 25 september 2025, ontvangen bij aanvraag.

5. MER-aanmeldnotitie rioolvervanging Oude Adeselaan Rijkswetering, definitief/3, BK2178-RHD-XX-XX-RP-X-0001, de dato 29 september 2025, ontvangen bij aanvraag.
6. Mer-beoordelingsbesluit, grondwateronttrekking, reconstructie Oud Adeselaan, Rijkswetering.

III. Voor de activiteiten gelden de voorschriften die onder nummer 3 staan.

Bij het nemen van dit besluit is gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening de Rijnlandse Keur (hierna: de Waterschapsverordening), de Algemene wet bestuursrecht en de overwegingen die staan onder nummer 5 van deze omgevingsvergunning.

2. Ondertekening

Namens dijkgraaf en hoogheemraden besloten op,

Elektronisch getekend door
Siegfried Veldkamp
op 17-12-2025
Dhr. S. Veldkamp
Teamleider Vergunningverlening

3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften

Te leveren voor start van het werk

1. Uiterlijk 4 weken voor de start van de grondwateronttrekking moet er een technisch bemalingsplan volgens de BRL 12020 ter goedkeuring en beoordeling aan de vergunningverlener van deze vergunning worden voorgelegd. Dit kan via arjan.zonneveld@rijnland.net en als dit niet mogelijk is via vergunningen@rijnland.net. Zolang er geen goedkeuring is mag er niet worden gestart met de onttrekking. In dit plan moet tenminste zijn opgenomen:
 - De diepte van de perforatie van de filters t.o.v. N.A.P. van de bemaling;
 - De wijze en plaats van meting van het te onttrekken grondwater;
 - De planning van de werkzaamheden en een situatietekening inclusief lozingspunt(en).
2. Uiterlijk 4 weken voor de start van de grondwateronttrekking moet een monitoringsplan volgens BRL 12020 ter goedkeuring en beoordeling aan de vergunningverlener van deze vergunning worden voorgelegd. Dit kan via arjan.zonneveld@rijnland.net en als dit niet mogelijk is via vergunningen@rijnland.net. Zolang er geen goedkeuring is mag er niet worden gestart met de onttrekking. In het monitoringsplan moeten de volgende gegevens opgenomen worden:
 - Op welke wijze op welke locaties de grondwaterstand, de onttrokken debieten en de kwaliteit van het geloosde grondwater wordt gemonitord;
 - Meetlocaties/peilbuizen op kaart;
 - De diepte van de perforatie van de filters van de monitoringspeilbuizen t.o.v. N.A.P.;
 - De meet- en rapportagefrequentie;
 - Verwachtings- en ondergrenswaarden (in NAP) per peilbuis.

Uitwerking van acties bij bovenstaande waaronder dat Rijnland moet worden ingelicht bij grondwaterstanden onder de grenswaarde.

Wegen op waterkering

3. Er mag geen lek/kortsluiting haaks door de dijk ontstaan via de wegfundering en zandbanen.
4. Er mag geen lek/kortsluiting haaks door de dijk ontstaan via het hemelwaterriool.

Onttrekken grondwater

5. De bemaling en monitoring van de grondwaterstanden moeten worden uitgevoerd volgens het bemalingsadvies welke in de bijlage te vinden zijn.
6. Voor het juist kunnen meten van de grondwaterstanden moet het maaiveldniveau of de hoogte van de bovenkant van de peilbui(s)(zen) in meters NAP ingemeten/bepaald zijn.
7. Opname grondwaterstanden:
 - Een nulstand/beginstand voorafgaande aan het in bedrijf stellen van de grondwateronttrekking;
 - Eén keer per dag in de eerste week van de bemaling;
 - Gedurende de gehele periode dat de grondwateronttrekking in bedrijf is tweemaal per week;
 - Nadat de grondwateronttrekking is stopgezet eenmaal per week tot de reguliere grondwaterstand weer is bereikt;
8. De verlaging van het grondwater bij het te plaatsen mag niet meer bedragen dan maximaal 0,3 meter onder de ontgravingsdiepte. Nadat de gewenste verlaging is bereikt moet het bemalingsdebiet zodanig worden teruggebracht dat de verlaging niet verder toeneemt.
9. Als een ondergrenswaarden in een monitoringsbuis wordt overschreden, moet Rijnland worden geïnformeerd.
10. Het aanbrengen en weer verwijderen van de bemaling moet worden uitgevoerd conform Beoordelingsrichtlijnen SIKB 12000 en SIKB 2100 protocol 2101.
11. De monitoringspeilbuizen moeten op zodanige diepte geplaatst worden dat de grondwaterstanden altijd kunnen worden gemeten en er een indicatie kan worden verkregen van de grondwaterstanden ter plaatse van de ontgravingen en binnen de invloedsfeer van de bemaling.
12. De houder zorgt voor de instandhouding en het optimaal functioneren van de meetpunten, zodat de betrouwbaarheid en continuïteit van de waarnemingen gewaarborgd blijft.
13. Te plaatsen meetbuizen, bronneringsfilters en peilbuizen in de waterkering mogen alleen door middel van het boren (of pulsen) worden aangebracht. Het gebruik van water, het (voor)sputten of het lossputten van de filters is niet toegestaan.
14. Alle meetbuizen, bronneringsfilters, peilbuizen en horizontale en verticale drainage moet na afronden van de grondwateronttrekking en monitoring worden verwijderd uit de *kern-* en *beschermingszone* van een waterkering.
15. Bij het verwijderen van filters, meetbuizen, detectiebuizen en peilbuizen moeten de ontstane gaten worden afgedicht met een plastisch en krimpvrij materiaal waarbij de doorlatendheid kleiner is dan 10^{-9} meter per seconde.
16. Optredende zakkingen in de waterkering als gevolg van deze onttrekking, moet door en op kosten van de vergunninghouder worden hersteld.

17. Indien tijdens de uitvoering, of binnen vijf jaar na besluitdatum blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden wellen zijn ontstaan dan wel een toename van de kwel geconstateerd wordt, moet dit direct aan de toezichthouder/handhaver van deze vergunning worden gemeld en als dit onbekend is via vergunningen@rijnland.net. De houder moet ontstane wellen dichten en ontstane kwel opheffen.

Lozing op oppervlaktewater

18. Voordat met de lozing van het freatisch grondwater op de watergangen wordt begonnen, moet ter plaatse van de lozingspunten voorzieningen worden getroffen om beschadiging of uitspoeling van de oever te voorkomen.
19. Na afloop van de lozingen moet de oever ter plaatse van de lozingspunten worden hersteld en verontdiepingen in de watergangen worden verwijderd.
20. Tijdelijke werken moeten na afloop van het gebruik volledig worden verwijderd.

Meet- en Registratieverplichting

21. De onttrokken en geloosde debieten moeten per deellocatie worden gemeten met een meetnauwkeurigheid van 95% (tenminste m³ indicatie).
22. De metingen worden in meetstaten bijgehouden. Deze meetstaten zijn op het werk aanwezig en worden op eerste verzoek ter inzage gegeven aan de controlerende ambtenaren van het hoogheemraadschap.
23. Meetinstrumenten moeten op een goed toegankelijke plaats geïnstalleerd worden zodanig dat de instrumenten goed afleesbaar zijn.
24. Voor de aanvang van de bemaling moeten de beginstanden van de watermeters zijn geregistreerd. Daarna moet de stand van de watermeters, tot het beëindigen van de bemaling worden geregistreerd.
25. Bij vervanging van een meetinstrument wordt zowel de eindstand van het oude meetinstrument als de beginstand van het nieuwe meetinstrument geregistreerd. Op de meetstaat wordt, onder opgave van de datum, eveneens melding gemaakt van voorvallen die van invloed kunnen zijn op de meting.
26. De meetstaten worden minstens vijf jaar voor het hoogheemraadschap beschikbaar gehouden.
27. Binnen 1 maand na beëindiging van de werkzaamheden moeten de onttrokken hoeveelheden worden gemeld op <https://www.rijnland.net/grondwaterjaaropgave>.
28. Uiterlijk 5 werkdagen na beëindiging van de werkzaamheden moet een afmelding van de grondwateronttrekking gedaan worden. U meldt deze informatie via <https://www.rijnland.net/regels-op-een-rij/vergunningen/informatie-doorgeven-aan-rijnland/melding-start-werkzaamheden/>

Riool in waterkering

29. De constructie en de uitvoering van de werken moeten voldoen aan de eisen en richtlijnen volgens NEN 3650, 3651, de 'Richtlijn Boortechnieken en open ontgraving voor kabels en leidingen' (RBT-2019), en VTV (2006).
30. Direct na het leggen van de moet de sleuf worden aangevuld en in lagen van maximaal 0,40 meter worden verdicht. De grond moet ter plaatse zoveel mogelijk van dezelfde samenstelling, opbouw, dichtheid en draagkracht zijn als voor de aanleg het geval was. Alle eventuele optredende nazakkingen worden hersteld
31. Er moet gebruik worden gemaakt van trekvaste verbindingen (spiegellas of electromof).
32. Alle te leggen leidingen in de *kern-* en *beschermingszone* van de waterkering dienen minstens een sterkte te hebben van PE 100 SDR 11.

Algemene voorschriften

1. Informeer Rijnland over de start van de werkzaamheden
 Informeer Rijnland minstens 5 werkdagen voor het werk begint over de startdatum. Dit doet u via <https://www.rijnland.net/regels-op-een-rij/vergunningen/informatie-doorgeven-aan-rijnland/melding-start-werkzaamheden/> of via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>.
2. Geef toezichthouders van Rijnland toegang om te controleren
 Toezichthouders van Rijnland krijgen toegang tot de activiteit, installaties en voorzieningen waarvoor deze vergunning geldt. De medewerkers krijgen daarbij alle informatie die ze nodig hebben.
3. Zorg dat de vergunning aanwezig is op het werk
 Deze omgevingsvergunning of een kopie is tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden aanwezig op het werk. De vergunning is direct beschikbaar als een medewerker van Rijnland er om vraagt.
4. Informeer Rijnland over een wijziging van de activiteiten
 De vergunninghouder informeert Rijnland over een wijziging van de activiteiten. Dit doet u via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>
5. Wijzig de werkzaamheden als Rijnland dat vraagt
 De vergunninghouder wijzigt de vergunde werkzaamheden als dijkgraaf en hoogheemraden daarom vragen. Dit kan gebeuren door werkzaamheden die Rijnland zelf uitvoert of door andere werkzaamheden die belangrijk zijn voor het watersysteem.
6. Informeer Rijnland direct over een noodgeval (ongewoon voorval)
 - a. Wordt door een ongewoon voorval of andere onverwachte nadelige gevolgen niet aan de vergunningsvoorschriften voldaan? Informeer het team Vergunningverlening van Rijnland dan direct telefonisch via 071-3063494. Informeer Rijnland daarna ook schriftelijk via vergunningen@rijnland.net.
 - b. Voer de maatregelen die Rijnland noemt direct uit.
7. Onderhoud van installaties en voorzieningen
 Zorg voor goed onderhoud van het werk, installaties en voorzieningen waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend. Zorg ook dat alles steeds in een goede staat blijft.
8. Een adreswijziging doorgeven
 De vergunninghouder informeert het team Vergunningverlening van Rijnland schriftelijk over een verandering van zijn/haar adres. Dit moet binnen 4 weken na de adreswijziging. Dit kunt u het beste doen via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>. U kunt de adreswijziging ook per post melden. Stuur uw brief naar Postbus 156, 2300 AD Leiden.
9. Een nieuwe vergunninghouder doorgeven
 Deze vergunning geldt voor de vergunninghouder en de rechtsopvolger(s). Informeer Rijnland als er een nieuwe vergunninghouder (rechtsopvolger) komt. Dit moet ten minste 4 weken voor de rechtsopvolging gedaan worden. Dit staat in artikel 5.37, tweede lid, van de Omgevingswet. Dit kunt u het beste doen via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>.

10. Intrekken van de omgevingsvergunning

Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen (en soms moeten) in bepaalde gevallen vergunningvoorschriften wijzigen of een vergunning intrekken. Dit staat in de artikelen 5.39, 5.40 en 18.10 van de Omgevingswet en artikel 3.30 van de Waterschapsverordening.

In het bijzonder wijzen wij u op de volgende mogelijkheden:

- a. Als een vergunning een jaar lang niet is gebruikt kunnen dijkgraaf en hoogheemraden de vergunning intrekken. In de vergunning kan een langere termijn dan een jaar staan. Dit volgt beide uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub b van de Omgevingswet.
- b. De vergunninghouder kan dijkgraaf en hoogheemraden vragen om de vergunning in te trekken. Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of dit mogelijk is. Dit volgt uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub c van de Omgevingswet.
- c. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als in strijd met de vergunning of de daarvoor geldende wet- en regelgeving is of wordt gehandeld. Dit staat in de artikelen 18.10, eerste lid, van de Omgevingswet en 3.30 van de Waterschapsverordening.

Na het intrekken van de vergunning verwijdt de vergunninghouder het werk waarvoor de vergunning is verleend. Dit mag ook namens de vergunninghouder worden gedaan. De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. De vergunninghouder repareert ook mogelijke schade die is ontstaan. Dit geldt niet in een bijzondere situatie waarbij andere afspraken met Rijnland zijn gemaakt

11. Niet voldoen aan de vergunningvoorschriften

Als de vergunninghouder het werk niet uitvoert volgens de voorschriften uit deze vergunning, dan kan Rijnland ingrijpen. Rijnland regelt dan zelf dat aan de voorschriften wordt voldaan. De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. Dit staat in artikel 61 van de Waterschapswet in samenhang met artikel 5:25, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht.

4. Wettelijke basis

In artikel 1.3 van de Waterschapsverordening staan de algemene doelen die gelden voor het beheergebied van Rijnland. De basis hiervoor is artikel 5.30 van de Omgevingswet. Voor deze doelen heeft Rijnland een directe taak en verantwoordelijkheid:

- a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste voorkomen en als het nodig is beperken.
- b. De chemische kwaliteit van het water en de ecologische kwaliteit van het water beschermen en verbeteren.
- c. De goede werking van de afvalwaterzuiveringen en transportleidingen beschermen en verbeteren.
- d. De maatschappelijke functies voor watersystemen waarmaken.
- e. Meewerken aan een duurzaam en goed beheer en gebruik van het grondwater.

Een ander doel van de Waterschapsverordening is het beschermen van de goede werking van vaarwegen die Rijnland beheert.

Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of de werkzaamheden die in de vergunningaanvraag staan een risico vormen voor deze doelen. En of de omgevingsvergunning kan worden verleend.

Bij het beoordelen van de vergunningaanvraag kijken dijkgraaf en hoogheemraden ook naar de regels uit de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening en de Algemene wet bestuursrecht.

5. Beoordeling vergunningaanvraag

Bij de Oud Adeselaan wordt de rijbaanconstructie inclusief cunet vervangen en ook wordt het gemengde riool vervangen door een gescheiden stelsel. In de waterkering wordt alleen een hemelwaterriool aangebracht. Het project loopt vanaf de Paardenbrug en betreft de Oud Adeselaan, tot aan de parkeerplaats.

De waterkering vervangende stalen damwand die vooruitlopend nodig was om de werken uit onderhavige vergunning te kunnen uitvoeren is verleend onder:

- Kadeverbetering oostelijk DAHB-polder, Achterdijk/Achterpad, Rijpwetering: 4549/2024083000524000, publicatiedatum 26 november 2024.

Beoordelen aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben de vergunningaanvraag als volgt beoordeeld:

- a. Het vervangen van de wegconstructie inclusief cunet in de *kern-* en *beschermingszone* van een regionale waterkering ter plaatse van Oud Adeselaan in Rijpwetering.

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met *Hoofdstuk 3 Activiteiten algemeen* en *Hoofdstuk 7: Bestrating, teeltvloer, weg of pad maken of onderhouden* van de *Waterschapsverordening*. Hieruit blijkt:

- Het reconstrueren van bestrating, een weg of een pad op de kruin in de kernzone van een waterkering
- De activiteit voldoet, ook door het stellen van aanvullende voorschriften in de vergunning aan de regels van afdeling 3.3 en uit subparagraaf 7.2.2.1 en 7.2.2.2.

Beleid

Bij het aanpassen of vervangen van een weg, hoeft in tegenstelling tot een nieuwe weg niet inclusief fundering en 30 jaar zetting boven het *profiel van vrije ruimte* te blijven. Wel moet er worden bepaald of de dijk stabiel blijft en de weg in de toekomstige situatie waterkerend is en blijft. Dit houdt ook in dat er geen kortsluiting mag ontstaan.

Risico's instabiliteit waterkering

De damwand is zo gedimensioneerd dat deze waterkerend vervangend is. Het graven achter de damwand zal niet leiden tot het falen van de damwand en/of instabiliteit van de waterkering.

Risico's kortsluiting en waterkerendheid

De geplaatste damwand in combinatie met de slechtdoorlatende lagen tussen de damwand en de weg voorkomt dat er kortsluiting kan ontstaan. Er is een geringe kans op kortsluiting of lekkage door deze wegreconstructie.

Weg t.o.v. leggerprofiel en PvVR

De weg bevindt zich in de huidige en toekomstige situatie niet boven het *profiel van vrije ruimte* (PvVR). Ook bevindt de weg zich in de huidige en toekomstige situatie niet overal boven het *leggerprofiel*. Dit wordt ook niet geëist omdat er een waterkerende vervangende damwand aanwezig is.

Afwatering

De afwatering zal richting het binnentalud/polder van de dijk blijven. Ook wordt er een hemelwaterafvoer aangebracht die ook afvoert richting de polderzijde.

Maatschappelijke waterfuncties

Op deze locatie hebben wij geen ontoelaatbare negatieve maatschappelijke waterfuncties kunnen achterhalen. Denk hierbij bijvoorbeeld aan: natuur, landschap of recreatie.

Waterkwaliteit

Het herinrichten van een weg geeft geen direct negatief effect op de waterkwaliteit.

Motivering

Vanwege de waterkerende vervangende damwand die is geplaatst in de waterkering kunnen de werkzaamheden achter de damwand worden uitgevoerd.

Hiermee wordt voldaan aan afdeling 3.3 en subparagraaf 7.2.2.1 en 7.2.2.3.

- b. Het gedurende een periode van maximaal 7 maanden onttrekken van freatisch grondwater, met een stationair debiet van maximaal 11,2 m³ per uur en een maximaal waterbezwaar van 7.700 m³ in de *kern-* en *beschermingszone* van een regionale waterkering ter plaatse van Oud Adeselaan in Rijpwetering.

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met *Hoofdstuk 12: Onttrekken, retourneren en infiltreren van grondwater* van de Waterschapsverordening. Hieruit blijkt:

- Een onttrekking waarbij de freatische grondwaterstand in de *kern-* of *beschermingszone* van een waterkering wordt beïnvloed is een vergunning nodig; en
- De activiteit voldoet, ook door het stellen van aanvullende voorschriften in de vergunning aan de regels van afdeling 3.3 en uit paragraaf 12.2.2; *Beoordelen van vergunningaanvraag*.

In het besluit van het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland inzake de mer-beoordeling vanwege een grondwateronttrekking tijdens de reconstructie van de Oud Adeselaan in Rijpwetering is onder meer opgenomen: Dat gezien het bereik en de omvang van de bemaling en de resultaten van de verrichte studies dat het niet noodzakelijk is om voor deze onttrekking een m.e.r. op te stellen.

Locatie, omstandigheden en werkzaamheden

De voorgenomen activiteit betreft het onttrekken van grondwater voor het vervangen van het riool en het aanleggen van een rioolzinker tijdens de reconstructie van en rondom de Oud Adeselaan in Rijpwetering. Het grootste deel van de onttrekking vindt plaats in een woonwijk. De totale lengte van het aan te leggen riool is 615 meter waarbij er wordt gewerkt in secties van 30 meter. Er wordt per dag maximaal 60 meter bemalen; 1 dag voorbereiden en 1 aanleg. De hoogte van het maaiveld boven het riool bevindt zich ongeveer tussen de NAP -2,9 meter en de NAP 0 meter. Het vuilwaterriool komt te liggen tussen de NAP -5,3 meter en de NAP -2 meter. De zinker komt te liggen op NAP -5,7 meter. Om het werk in den droge te kunnen uitvoeren, is gedurende een periode van maximaal 7 maanden een bemaling nodig.

Freatische onttrekking

De freatische onttrekking vindt plaats met een maximaal debiet van 11,2 m³ per uur en een maximaal waterbezwaar van 7.700 m³ uit het freatisch pakket. Dit door middel van een open bemaling en mogelijk aangevuld met horizontale bemaling als dit nodig blijkt.

Tussenzandlaag, onttrekking

Om te voorkomen dat de tussenlaag (laag 3) bij sectie 2 opbarst, worden hierin verticale filters geplaatst zodat de stijghoogte wordt verlaagd tot maximaal NAP -4,7 meter.

Lozing op oppervlaktewater

Het onttrokken grondwater wordt geloosd op het oppervlaktewater, mogelijk met maatregelen zolang het te lozen water kan voldoen aan de lozingseisen.

Schematische bodemopbouw

Van NAP 0 tot NAP -2,0 meter bestaat de bodem uit fijn zand. Hieronder bevindt zich een gemengde klei/veenlaag van 3 meter. Van NAP -5 tot NAP -11 meter is er weer een fijne zandlaag (tussenzandlaag) aanwezig. Hieronder zit een klei/veenlaag van 1 meter waaronder het zandige *eerste watervoerende pakket* (WVP1) begint.

Oppervlaktewaterpeil en grondwaterstand

De watergang ten oosten van de Oud Adeselaan valt onder de boezem met een zomerpeil van het oppervlaktewater is NAP -0,61 meter en het winterpeil is NAP -0,64 meter.

Het peilvak in het oosten van de Oud Adeselaan aan de zuidzijde valt onder de hoogwatervoorziening *OR-3.12.HW08* in de *Dr. Akkersloot-, Hertogs- en Blijverpolder* met onbekende waterpeilen.

Het peilvak in de rest van het gebied valt onder de peilvak *OR-3.12.1.1* van de *Dr. Akkersloot-, Hertogs- en Blijverpolder* met een zomerpeil van het oppervlaktewater is NAP -3,97 meter en het winterpeil is NAP -3,87 meter.

Het freatische grondwaterniveau volgt het maaiveld (verschil van ongeveer 3 meter) waardoor het lastig is om iets te zeggen over de grondwaterstanden. De stijghoogte in de tussenzandlaag (laag 3) bevindt zich tussen de NAP -2,75 meter en de NAP -3,65 meter. Dit ligt aan de locatie binnen het plangebied.

Overige plaatsgebonden kenmerken

De bebouwing welke gelegen is in de omgeving van de onttrekking is gebouwd tussen 1905 en 2015. Binnen de invloedssfeer van de onttrekking bevindt zich een regionale waterkering van het Hoogheemraadschap van Rijnland.

De watergang aan de oostzijde (de boezem) van de Oud Adeselaan valt onder een oppervlaktewater welke valt onder de *Kaderrichtlijn Water* (KRW).

Motivering

Duurzaam grondwaterbeheer en lozing

De aanwezige hoeveelheid zoet grondwater is beperkt, neemt af en moet beschermd worden. Vanuit duurzaam (grond)waterbeheer is het daarom belangrijk om zo min mogelijk (zoet) grondwater te onttrekken en wat onttrokken wordt zoveel mogelijk retour te bemalen of te infiltreren in de bodem.

Daarna geldt volgens de voorkeurreeks bij lozingen: oppervlaktewater, hemelwaterriool en pas als laatste het vuilwaterriool.

Als zoveel mogelijk rekening wordt gehouden met bovenstaande dan zullen zowel de lozingskosten als de effecten naar de omgeving worden geminimaliseerd.

Bij deze onttrekking wordt dit geoptimaliseerd door als het kan open bemaling toe te passen, anders horizontale filters en pas als dat niet voldoende is zo kort mogelijke verticale filters. Daarnaast is het gezien het vrij lange traject, de korte bemalingsduur per sectie, het vrij kleine waterbezwaar en de lage infiltratiecapaciteit van de bovengrond niet doelmatig om te infiltreren of retourbemaling toe te passen.

Zolang het te lozen grondwater, met mogelijke maatregelen, kan voldoen aan de lozingseisen is dat de meest doelmatige wijze.

Het invloedsgebied

Het freatische invloedsgebied (de gemodelleerde 5 centimeter contour-/verlagingslijn) reikt tot maximaal 25 meter vanaf de onttrekkingslocatie.

Het invloedsgebied (de gemodelleerde 5 centimeter contour-/verlagingslijn) in de tussenzandlaag (laag 3) reikt tot maximaal 120 meter vanaf de onttrekkingslocatie.

Waterkeringen

De sleuven voor het riool bevinden zich in een waterkering van Rijnland. Door de kortdurende bemaling per sectie en de waterkerende vervangende damwand die geplaatst is, is er geen risico voor instabiliteit of vermindering van het waterkerend vermogen van de waterkering.

Zettingen op woningen

De grootste zettingen worden verwacht bij sectie 2 (ongeveer ten noorden van Oud Adeselaan 7 en 17). De verwachte maximale zetting bij de woningen is 15 millimeter. Gezien de korte bemalingsduur, de afstand tussen de sleuf en de woningen, en gezien deze woningen met bouwjaar 1986, zeer waarschijnlijk stevig zijn gefundeerd wordt hier geen risico voor de bebouwing verwacht.

Houten palen/oude bebouwing

Gezien de zeer korte bemalingsduur, zal mogelijk zeer kortdurende droogstand van mogelijke houten paalkoppen om de omgeving geen effect hebben op houten palen. Daarnaast blijven veen en kleigronden langdurig vochtig waardoor risico's voor houtrot en funderingsschade verwaarloosbaar zijn.

Overige effecten

Daarnaast worden er minimale tot verwaarloosbare effecten verwacht op:

- Stedelijk groen
- Archeologie en aardkundige waarden
- Bodem en -grondwaterverontreinigingen
- WKO's

Bemalingsplan en monitoringsplan

Gezien de minimale verwachte risico's is er bij deze grondwateronttrekking besloten om akkoord te gaan, om minstens 4 weken voor de start van de werkzaamheden het technisch bemalingsplan inclusief het monitoringsplan te laten leveren en te laten beoordelen door Rijnland. Er wordt dan gecontroleerd of het bemalingsplan inclusief monitoring voldoet aan de uitgangspunten van het bemalingsadvies. Ook dienen er voldoende monitoringspeilbuizen te staan op kritische locaties en deze dienen allemaal onder-/en bovengrenswaarden te hebben. Bij over (bovengrenswaarden)- of onderschrijding van deze grenswaarde wordt het Hoogheemraadschap van Rijnland geïnformeerd en dienen er direct acties te worden uitgevoerd om de grondwaterstand weer naar een stabiel en acceptabel niveau te krijgen.

Hiermee wordt voldaan aan afdeling 3.3 en paragraaf 12.2.2.

- c. Het graven voor het verwijderen van het gemengde riool en het plaatsen van het gescheiden riool tot maximaal 2,9 meter minus maaiveld in de *kern-* en *beschermingszone* van een regionale waterkering ter plaatse van Oud Adeselaan in Rijpwetering.

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met *Hoofdstuk 3 Activiteiten algemeen* en *Hoofdstuk 13 Graven*. Hieruit blijkt:

- Voor het vergraven van meer dan 3 m³ of dieper dan 0,3 meter in de *kern-* of *beschermingszone* van een waterkering, is een vergunning nodig; en

de activiteit voldoet, aan de regels van afdeling 3.3 en uit subparagraaf 13.2.2.4. Graven in een waterkering.

Risico instabiliteit waterkering

De geplaatste damwand is zo gedimensioneerd dat deze waterkerend vervangend is. Het graven achter de damwand zal niet leiden tot het falen van de damwand en/of instabiliteit van de waterkering.

Risico kortsluiting en waterkerendheid

De geplaatste damwand in combinatie met de slechtdoorlatende lagen tussen de damwand en het te plaatsen riool voorkomt dat er kortsluiting kan ontstaan. Het hemelwaterriool kruist de waterkering niet. Er is een gering risico op kortsluiting of lekkage door deze wegconstructie.

Risico kwel en verzilting

Bij het graven van de sleuven voor het plaatsen van het vuilwaterriool in sectie 2 is er kans op opbarsten en hierdoor extra kwel en mogelijk verzilting. Dit wordt voorkomen door tijdens de ontgraving spanningsbemaling te plaatsen in deze spanningslaag. Na het plaatsen van het riool en het weer opvullen met grond kan de spanningsbemaling weer worden uitgeschakeld. Door deze werkwijze is er dan ook geen toename van kwel en/of verzilting.

Hiermee wordt voldaan aan afdeling 3.3 en subparagraaf 13.2.2.4. Graven in een waterkering.

- d. Het aanleggen van drukloze ø200 en ø300 millimeter, PE 100 SDR 11 rioolleidingen in de *kern- en beschermingszone* van een regionale waterkering ter plaatse van Oud Adeselaan in Rijpwetering.

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met *Hoofdstuk 3 Activiteiten algemeen* en *Hoofdstuk 14: Kabels, leidingen en mantelbuizen* van de Waterschapsverordening. Hieruit blijkt:

- Voor het plaatsen en hebben van een drukloze leiding met een diameter groter dan 160 millimeter bij een waterkering is een vergunning nodig; en
- De activiteit voldoet, ook door het stellen van aanvullende voorschriften in de vergunning aan de regels van afdeling 3.3 en uit subparagraaf 14.2.2.1. *Beoordelen van de vergunningaanvraag algemeen.*

Het oude gemengde riool wordt verwijderd en er wordt een gescheiden stelsel aangelegd. Omdat er een waterkerende vervangende damwand is geplaatst kan het riool worden gelegd en gehouden zonder dat er risico is voor de waterkerendheid of instabiliteit van de waterkering. Het riool komt op minimaal 1,5 meter vanaf de damwand te liggen zodat er nog onderhoud kan worden uitgevoerd aan de damwand en het grondlichaam.

Hiermee wordt voldaan aan de regels uit afdeling 3.3 en subparagraaf 14.2.2.1.

Conclusie

De activiteiten uit de vergunningaanvraag voldoen aan de regels van de Waterschapsverordening. Dijkgraaf en hoogheemraden verlenen daarom de omgevingsvergunning.

6. Bezwaarprocedure

Bent u het niet eens met de inhoud van deze vergunning, of is de vergunning onduidelijk? Neem dan eerst contact op met *Arjan Zonneveld* (06 111 229 19 of arjan.zonneveld@rijnland.net) of het Klant Contact Team (071) 306 34 94. U kunt dan meer uitleg krijgen over de vergunning. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog bezwaar maken.

Rijnland heeft als waterschap alleen een directe taak en verantwoordelijkheid voor het waterdeel van de fysieke leefomgeving. Rijnland kan niet reageren op bezwaren die over iets anders gaan. Zulke bezwaren kunnen dan ook niet zorgen voor een verandering van deze vergunning.

Een bezwaarschrift indienen

Wilt u een bezwaarschrift indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn. Dat is uiterlijk zes weken na de datum waarop Rijnland deze vergunning heeft bekend gemaakt. De bekendmaking gebeurt door toezending of uitreiking van deze vergunning aan de aanvrager. U kunt op twee manieren een bezwaarschrift indienen:

- Op papier. Het adres is: dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland, Postbus 156, 2300 AD Leiden. Schijf bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift".
- Digitaal via het digitaal loket 'Mijn Rijnland' op onze website: www.rijnland.net. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening nodig: DigiD voor particulieren, of eHerkenning voor bedrijven.

In uw bezwaarschrift staat minimaal:

- Uw naam en adres
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze vergunning. U kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning
- Uw handtekening

U kunt ook pro forma bezwaar maken. U laat dan op tijd weten dat u het niet eens bent met deze vergunning. De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning voert u dan later aan. Rijnland stuurt u daarover een brief.

U moet ook een machtiging toevoegen als u een bezwaarschrift schrijft namens iemand anders.

Meer informatie over bezwaar maken vindt u op onze website: www.rijnland.net/bezwaar.

De werking van de vergunning tijdelijk laten stoppen

Zolang uw bezwaarschrift bij ons in behandeling is, blijft de vergunning geldig. Vindt u dat de gevolgen van de vergunning voor u zo groot zijn dat u de uitkomst van de bezwaarprocedure niet kunt afwachten? Dan kunt u de rechter vragen een 'voorlopige voorziening' te treffen. U vraagt daarmee om de werking van de vergunning tijdelijk te stoppen.

U vraagt om een voorlopige voorziening bij de Rechtbank Den Haag (sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag). Dit kost u geld, en kan pas nadat u bezwaar heeft gemaakt. De rechter oordeelt of de werking van de vergunning tijdelijk wordt gestopt.

Particulieren kunnen ook digitaal vragen om een voorlopige voorziening. Dit kan via loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening (DigiD) nodig.

BIJLAGE II, ZORGPLICHT (LOZING EN HEFFING)

Regels lozen grondwater bij ontwatering in oppervlaktewater

Deze regels gelden voor de lozing:

1. Het gehalte aan onopgeloste stoffen is niet hoger dan 50 mg per liter.
2. U heeft een zorgplicht. Dit betekent dat u netjes en zorgvuldig werkt, waardoor verontreinigingen zo min mogelijk in het oppervlaktewater terecht komen.

De regels hierover vindt u onder *Artikel 20.2*,

<https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR702806>.

Heffing betalen BSGR

Voor het lozen van grondwater in oppervlaktewater en het riool betaalt u heffing aan Rijnland. U krijgt hiervoor een aanslag van de Belasting Samenwerking Gouwe-Rijnland (BSGR). Meer informatie vindt u op de website van het BSGR: www.BSGR.nl.

Ter indicatie: Voor 2025 geldt het tarief voor de waterschapsbelasting €95,24 per vervuilingseenheid (ve). Bij een lozing van minder dan 625 m³ grondwater wordt 1 ve in rekening gebracht, bij een lozing tussen 625 m³ en 3.125 m³ wordt 3 ve in rekening gebracht en bij een lozing van meer dan 3.125 m³ wordt per m³ geloosd grondwater 0,0016 ve in rekening gebracht. Voorbeeld: bij een lozing van 5.000 m³ grondwater wordt 5.000*0,0016 ofwel 8,0 ve in rekening gebracht.

Waar staan de regels in de wet

Grondwateronttrekkingen: in *Hoofdstuk 12* van de *Waterschapsverordening*, kunt u meer lezen over deze regels: <https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR702806>.

Lozen van grondwater: *Artikel 20.1* en *20.2* van bovenstaande link.

Debietmetingen: in artikel 6.11 van het *Waterbesluit*. Dit besluit vindt u via www.wetten.nl.