

**BESCHIKKING VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS TOT
(GEDEELTELIJK) INTREKKEN OMGEVINGSVERGUNNING EN
MAATWERKVOORSCHRIFTEN GELUID EN BODEM**

Aan: Sagro Zeeuws Vlaanderen B.V.
Kadastraal bekend als gemeente Oostburg, Sectie P, nummer 2062

Kenmerk: Z2024-00034015 / D2024-00031397

Afdeling: Vergunningverlening

Datum: 9 december 2025

Onderwerp: Gedeeltelijk intrekken van een omgevingsvergunning op grond van artikel 5.40, tweede lid, onder c van de Omgevingswet.

Samenvatting besluit

Wij hebben besloten om de vigerende omgevingsvergunning van 12 september 2008 aan Sagro Zeeuws Vlaanderen B.V. voor het oprichten van een inrichting voor het op- en overslaan en bewerken van van buiten de inrichting afkomstige afvalstoffen aan de Transportweg 15 in Oostburg (thans het perceel kadastraal bekend als gemeente Oostburg, sectie P, nummer 2062) op verzoek van vergunninghouder gedeeltelijk in te trekken. Tevens worden ambtshalve nieuwe maatwerkvoorschriften vastgesteld voor het aspect geluid en bodem. Deze vervangen (een deel van) de bodem- en geluidvoorschriften die staan genoemd in de hoofdstukken 6 en 7 van de voornoemde omgevingsvergunning.

Inhoud

1	Besluit.....	3
2	Maatwerkvoorschriften	5
3	Procedurele overwegingen.....	7
4	Inhoudelijke overwegingen gedeeltelijk intrekken omgevingsvergunning	10
5	Inhoudelijke overwegingen maatwerk geluid.....	14
6	Inhoudelijke overwegingen maatwerk bodem	18
7	Conclusie.....	19

1 Besluit

1.1 Onderwerp

Op 12 september 2008 is een omgevingsvergunning verleend aan Sagro Zeeuws Vlaanderen B.V. (verder: Sagro) voor het oprichten van een inrichting voor het op- en overslaan en bewerken van van buiten de inrichting afkomstige afvalstoffen aan de Transportweg 15 in Oostburg (thans het perceel kadastraal bekend als gemeente Oostburg, sectie P, nummer 2062). Vergunninghouder heeft op 12 juli 2024 verzocht om de vergunning gedeeltelijk in te trekken. In hoofdstuk 4 (inhoudelijke overwegingen) wordt verder toegelicht welk gedeelte van de vergunning exact wordt ingetrokken.

Wij hebben vastgesteld dat de bedrijfsvoering zodanig is gewijzigd dat de (maatwerk)voorschriften voor het aspect geluid, genoemd in hoofdstuk 7 van de omgevingsvergunning van 12 september 2008, niet meer aansluiten bij de nieuwe bedrijfssituatie. Om deze reden worden nieuwe maatwerkvoorschriften voor het aspect geluid ambtshalve vastgesteld. In hoofdstuk 5 wordt dit verder toegelicht.

Tevens hebben wij een nieuw bodemvoorschrift vastgesteld voor de beëindigde vergunningplichtige mba's zodat de onderzoeks- en saneringsplicht voor deze activiteiten blijft gelden. In hoofdstuk 6 wordt dit verder toegelicht.

De procedure is geregistreerd onder zaaknummer Z2024-00034015.

1.2 Besluit

Gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze beschikking en gelet op hoofdstuk 2 van het Besluit kwaliteit leefomgeving, besluiten wij:

- I. om op grond van artikel 5.40, tweede lid, onder c van de Omgevingswet de aan Sagro Zeeuws Vlaanderen B.V. verleende omgevingsvergunning van 12 september 2008 voor het oprichten van een inrichting voor het op- en overslaan en bewerken van van buiten de inrichting afkomstige afvalstoffen in te trekken voor zover deze geldt voor de volgende vergunningplichtige milieubelastende activiteiten:
 - a. opslaan en opbulken van bouw- en sloopafval (artikel 3.185, eerste lid Besluit activiteiten leefomgeving);
 - b. composteren van groenafval, niet ontstaan bij werkzaamheden die zijn verricht door degene die de activiteiten verricht (artikel 3.191, eerste lid Besluit activiteiten leefomgeving).
- II. om op grond van artikel 5.40, tweede lid, onder c van de Omgevingswet alle (maatwerk)voorschriften verbonden aan de omgevingsvergunning van 12 september 2008 in te trekken, met uitzondering van de voorschriften 4.1.1 t/m 4.1.5.
- III. om op grond van artikel 22.45, eerste lid van het Omgevingsplan gemeente Sluis ambtshalve maatwerkvoorschriften vast te stellen voor het aspect geluid, zoals opgenomen in hoofdstuk 2 "Maatwerkvoorschriften".
- IV. om op grond van artikel 2.13 van het Besluit activiteiten leefomgeving maatwerkvoorschriften vast te stellen voor het aspect bodem, zoals opgenomen in hoofdstuk 2 "Maatwerkvoorschriften".

1.3 Ondertekening

Het college van burgemeester en wethouders van gemeente Sluis,
namens dezen,

5.1.2e

5.1.2e

Teamleider afdeling Vergunningen

1.4 Rechtsmiddelen

Belanghebbenden kunnen schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van burgemeester en wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg.

In het bezwaarschrift dient tenminste te worden opgenomen:

- de naam van degene die bezwaar maakt;
- het adres van degene die bezwaar maakt;
- het besluit waartegen bezwaar wordt ingesteld (datum en kenmerk en indien mogelijk een kopie van het besluit);
- de reden waarom bezwaar wordt ingesteld, en;
- de dagtekening van het bezwaarschrift.

Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend. Het bezwaarschrift moet binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is bekendgemaakt worden ingediend. Bekendmaking is de dag na de datum van verzending van het besluit. Overschrijding van de termijn kan ertoe leiden dat met uw bezwaren geen rekening wordt gehouden.

U kunt ook eerst een pro forma bezwaarschrift indienen. Als u nog niet alle benodigde informatie voor uw bezwaar heeft, of u heeft meer tijd nodig om een bezwaarschrift in te kunnen dienen, kunt u een voorlopig bezwaar (pro forma) indienen. Met een pro forma bezwaarschrift geeft u aan dat u het niet eens bent met dit besluit, maar dat u de redenen hiervoor op een later moment wilt indienen. Het pro forma bezwaar moet ook binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit worden ingediend. Daarna krijgt u van het bevoegd gezag extra tijd om uw bezwaar uit te werken of aan te vullen.

Wij wijzen u erop dat het bezwaar niet de werking van het besluit schorst. U kunt een verzoek doen tot het treffen van een voorlopige voorziening (artikel 8:81, lid 1 van de Algemene wet bestuursrecht). U richt het verzoek aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, locatie Breda, team bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Voor de behandeling van het verzoek is griffierecht verschuldigd. Een verzoek om een voorlopige voorziening kan pas worden ingediend wanneer ook bezwaar is ingesteld.

1.5 Afschrift

Een afschrift van dit besluit wordt gezonden aan:

- het college van burgemeester en wethouders van gemeente Sluis.

2 Maatwerkvoorschriften

2.1 Bodem

- 2.1.1 De voorschriften 2.1.2 t/m 2.1.7 zijn enkel van toepassing op de volgende (beëindigde) vergunningplichtige milieubelastende activiteiten:
- opslaan en opbulken van bouw- en sloopafval (artikel 3.185, eerste lid Besluit activiteiten leefomgeving);
 - composteren van groenafval, niet ontstaan bij werkzaamheden die zijn verricht door degene die de activiteiten verricht (artikel 3.191, eerste lid Besluit activiteiten leefomgeving).
- 2.1.2 Binnen zes maanden na het onherroepelijk worden van dit besluit wordt een bodemonderzoek verricht om de kwaliteit van de bodem vast te stellen ter plaatse van de locatie(s) waar de bodembedreigende stoffen genoemd in voorschrift 2.1.1 zijn gebruikt, gemaakt of uitgestoten. Het rapport van het bodemonderzoek bevat:
- a. de naam en het adres van degene die het onderzoek heeft verricht;
 - b. de wijze waarop het onderzoek is verricht;
 - c. de aard en de mate van de aangetroffen verontreinigde stoffen en de herkomst daarvan;
 - d. informatie over het huidige en eerdere gebruik van het terrein;
 - e. bestaande informatie over bodemmetingen en grondwatermetingen die de toestand van de bodem en het grondwater weergeven op het tijdstip van opstelling van het rapport, of anderszins nieuwe bodemmetingen en grondwatermetingen voor het constateren van eventuele verontreiniging van de bodem door de bodemverontreinigende stoffen die bij de activiteit zijn gebruikt, gemaakt of vrijgekomen;
 - f. de wijze waarop en de mate waarin de bodemkwaliteit wordt hersteld als bedoeld in voorschrift 2.1.6.
- 2.1.3 Het onderzoek als bedoeld in voorschrift 2.1.2 moet op dezelfde locatie plaatsvinden als het nulsituatie onderzoek en dezelfde opzet en intensiteit hebben. Als het nulsituatie onderzoek niet correct is uitgevoerd, moet het tussentijdse onderzoek betrekking hebben op alle plaatsen waar bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden of plaatsvinden.
- 2.1.4 Het onderzoek als bedoeld in voorschrift 2.1.2 moet gebaseerd zijn op de NEN 5740 'Onderzoekstrategie vaststelling nulsituatie bij een toekomstige bodembelasting' en afgestemd zijn op de toegepaste stoffen.
- 2.1.5 Het onderzoek als bedoeld in voorschrift 2.1.2 moet worden uitgevoerd door een onderneming met een erkenning bodemkwaliteit voor BRL SIKB 2000 of een certificatie-instantie of inspectie-instantie met een erkenning bodemkwaliteit voor AS SIKB 2000.
- 2.1.6 Als uit de resultaten van het tussentijdse bodemonderzoek blijkt dat de bodem is verontreinigd, wordt uiterlijk drie maanden na het toezenden van het rapport van het bodemonderzoek, de bodemkwaliteit hersteld tot:
- a. de bodemkwaliteit en grondwaterkwaliteit, die is vastgesteld in een rapport volgens NEN 5740 dat is opgesteld voor het begin van de activiteit;
 - b. de bodemkwaliteit van de locatie waarop de activiteit is verricht, zoals die is vastgelegd op een bodemkwaliteitskaart als bedoeld in artikel 25c, derde lid, van het Besluit bodemkwaliteit; of
 - c. de kwaliteitsklasse landbouw/natuur, bedoeld in artikel 25d, van het Besluit bodemkwaliteit.

Het herstel wordt verricht door een onderneming met een erkenning bodemkwaliteit voor BRL SIKB 7000. Het herstel wordt milieukundig begeleid door een onderneming met een erkenning bodemkwaliteit voor BRL SIKB 6000.

- 2.1.7 Degene die de bodembedreigende activiteit heeft verricht meldt de aanvang en de afronding van de werkzaamheden, bedoeld in voorschrift 2.1.6 direct aan het bevoegd gezag.

2.2 Geluid

- 2.2.1 Binnen de begrenzing van de locatie (perceel kadastraal bekend als gemeente Oostburg, sectie P, nummer 2062) mogen tussen 19.00 uur en 07.00 uur geen geluidproducerende activiteiten worden verricht.
- 2.2.2 Gedurende het laden of het lossen mag de motor van het voertuig waarin wordt geladen en/of waaruit wordt gelost niet in werking zijn tenzij het in werking zijn van de motor noodzakelijk is voor het laden en het lossen.
- 2.2.3 Het laden en lossen van goederen mag uitsluitend plaatsvinden binnen de begrenzing van de locatie.
- 2.2.4 Binnen zes maanden na het onherroepelijk worden van dit besluit moet het bedrijf een controlerapportage ter goedkeuring aan het bevoegd gezag overleggen, waarin door middel van geluidmetingen en geluidberekeningen wordt aangetoond dat voldaan wordt aan de waarden voor geluid zoals vermeld in artikel 22.63, eerste en tweede lid van het Omgevingsplan gemeente Sluis.

2.3 Lucht¹

- 2.3.1 Handelingen met stoffen die leiden tot een visueel waarneembare stofverspreiding over een afstand van meer dan 2 meter van de bron worden niet uitgevoerd.
- 2.3.2 Bij losse buiten opslag mogen de grondstoffen niet door verschuiving, verwaaing of anderszins buiten het terrein van de inrichting terecht komen.
- 2.3.3 Bij de opslag van stuifgevoelige, bevochtgbare en nauwelijks stuifgevoelige vaste stoffen (categorie S4 en S5) dient één van de volgende maatregelen in acht te worden genomen:
- a. de vakken waarin de stoffen worden opgeslagen worden aan ten minste drie zijden omgeven door keerwanden;
 - b. de stoffen worden volledig afgedekt en beschermd tegen opwaaien;
 - c. indien de weersomstandigheden daartoe aanleiding geven worden de stoffen bevochtigd.
- 2.3.4 Verspreiding van stof en dergelijke buiten de inrichting moet worden voorkomen, eventueel door stuifgevoelige stoffen te besproeien met water.
- 2.3.5 Gemorste stoffen moeten onmiddellijk na beëindiging van het verladen worden verwijderd.

¹ De maatwerkvoorschriften "2.3 Lucht" zijn een-op-een overgenomen uit het besluit van 12 september 2008 ten behoeve van een geconsolideerd voorschriftenpakket.

3 Procedurele overwegingen

3.1 Projectbeschrijving

Op 12 september 2008 is een omgevingsvergunning verleend aan Sagro voor het oprichten van een inrichting voor het op- en overslaan en bewerken van van buiten de inrichting afkomstige afvalstoffen aan de Transportweg 15 in Oostburg (thans het perceel kadastraal bekend als gemeente Oostburg, sectie P, nummer 2062). De vergunninghouder heeft op 12 juli 2024 verzocht om de vergunning gedeeltelijk in te trekken.

Wij hebben vastgesteld dat de bedrijfsvoering zodanig is gewijzigd dat de (maatwerk)voorschriften voor het aspect geluid, genoemd in hoofdstuk 7 van de omgevingsvergunning van 12 september 2008, niet meer aansluiten bij de nieuwe bedrijfssituatie. Om deze reden worden (nieuwe) maatwerkvoorschriften voor het aspect geluid ambtshalve vastgesteld. Dit wordt nader toegelicht onder hoofdstuk 5.

3.2 Huidige vergunning situatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen verleend:

Soort vergunning	Datum	Kenmerk	Onderwerp
Oprichtingsvergunning	12 september 2008	-	Oprichten van een inrichting voor het op- en overslaan en bewerken van van buiten de inrichting afkomstige afvalstoffen

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet (Ow) en de Invoeringswet Omgevingswet in werking getreden. Een onherroepelijke vergunning die is verleend vóór de inwerkingtreding van de Ow en geldt voor een activiteit die ook onder de Ow vergunningplichtig is wordt van rechtswege een vergunning onder de Ow (artikel 4.13, eerste lid Invoeringswet Omgevingswet). De bovengenoemde vergunning geldt dan ook (tot het onherroepelijk worden van dit besluit) als omgevingsvergunning onder de Ow.

3.3 Omschrijving van de aanvraag

Het intrekkingverzoek bestaat uit de documenten genoemd in onderstaande tabel:

Omschrijving geregistreerd document	Ons kenmerk
begeleidende mail 19-07	D2024-00030586
20240604Milieuvergunning Oostburg	D2024-00030587
20241126.Milieuvergunning Oostburg	D2025-00005041
05.032---declaration-of-performance-menggranulaat---v-02	D2025-00005038
1223PRO033.02Procedure Acceptatie BSA puin mobiele breker	D2025-00005039
brl-2506-1-komo-productcertificaat	D2025-00005042
brl2506-2-bsb-productcertificaat	D2025-00005043
2123CER002.03Afleverbon granulaat	D2025-00005040
05.033---declaration-of-performance-betongranulaat---v-02	D2025-00005050
1223PRO034.03Procedure Monsterneming&Analyse granulaat	D2025-00005051
2123CHE002.01Inspectieformulier BSA puin	D2025-00005052
2123CHE004.01Vooracceptatieformulier BSA puin, projectlocatie	D2025-00005053
2123CHE006.01Definitieve acceptatie BSA puin	D2025-00005054
2123WIN010.02Monsternameplan BRL2506	D2025-00005055
20211012--prestatieverklaring-menggranulaat-0-20	D2025-00005056
20240829 Acceptatiecriteria Asfalt	D2025-00005057
20240829 Acceptatiecriteria Betonpuin	D2025-00005058
D2024-01-000836 Beschikking erkenning Sagro Aannemingsmaatschappij Zee...	D2025-00005059
E-mail informatie opslagcapaciteit puingranulaat	D2025-00012648
2124CHE0001.01 Erkende kwaliteitsverklaring. BRL2506 bouwstoffen	D2025-00012650

3.4 Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag om te beslissen of de oprichtingsvergunning van 12 september 2008 kan worden ingetrokken. Dit volgt uit artikel 5.8 van de Ow. Wij zijn tevens bevoegd gezag om maatwerkvoorschriften vast te stellen. Dit volgt uit artikel 4.8, eerste lid aanhef en onder b, van de Ow.

3.5 Procedure

De vigerende omgevingsvergunning van 12 september 2008 zou onder de Ow zijn voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 16.5.2 van de Ow. Gelet hierop en op artikel 16.62, tweede lid, van de Ow dient de gedeeltelijke intrekking te worden voorbereid met deze reguliere voorbereidingsprocedure.

Gelijktijdig met deze (gedeeltelijke) intrekking hebben we de procedure voor het vaststellen van maatwerkvoorschriften 'geluid' en 'bodem' geïnitieerd.

Gelet hierop hebben wij op 21 augustus 2024 overeenkomstig artikel 16.57 van de Ow van de aanvraag digitaal kennis gegeven via www.officielebekendmakingen.nl.

3.6 Zienswijzen en reactie

Omdat de maatwerkvoorschriften in hoofdstuk 2 ambtshalve zijn vastgesteld, moet Sagro in de gelegenheid worden gesteld om zienswijzen naar voren te brengen conform artikel 4:8, eerste lid, van de Awb. Op 16 september 2025 hebben wij een conceptversie van de beschikking ter beoordeling aan Sagro overgelegd om het bedrijf in de gelegenheid te stellen haar zienswijzen naar voren te brengen. Sagro heeft hier gebruik van gemaakt.

De volgende zienswijzen zijn ingediend:

1. In maatvoorschrift 2.1.2 wordt gesproken over een kwaliteit bodem onderzoek. En in voorschrift 2.1.3 naar een tussentijdse onderzoek, naar welk tussentijdse onderzoek wordt hier gerefereerd?
Refereren we naar 2008? Welke is verjaard, hier wordt in 6.2 vergunningplichtige mba's naar verwezen. Hoe gaat men hier mee om, nu men stelt, dat een tussentijds onderzoek op dezelfde plek moet plaats vinden als het nulonderzoek van 2008, wat feitelijk is verjaard.
2. Procedure 3.5 Het concept is nogmaals aangepast, hier staat nog de datum van het oude concept. Inmiddels moet deze datum naar 16-09-2025 ontvangen nieuw concept. (i.p.v. 08-07-2025)
3. In 5.4.2. worden de geluid dB's benoemd waarbij activiteiten mogen plaatsvinden. In de onderstaande tekst wordt verder uitleg gegeven waar op welke plaats het geluidsniveau bepaald is. Graag zouden wij dit in het tabel terug zien.

Over de zienswijzen merken wij het volgende op:

Ad. 1

Voorschrift 2.1.3 had naar voorschrift 2.1.2 moeten verwijzen. Wij hebben voorschrift 2.1.3 zodanig aangepast dat hierin wordt verwezen naar voorschrift 2.1.2.

Het onderzoek als bedoeld in voorschrift 2.1.2 moet hierdoor op dezelfde locatie plaatsvinden als het nulsituatie onderzoek en dezelfde opzet en intensiteit hebben. Als het nulsituatie onderzoek niet correct is uitgevoerd, moet het tussentijdse onderzoek betrekking hebben op alle plaatsen waar bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden of plaatsvinden.

Wij hebben zelf geconstateerd dat in geen enkel voorschrift is bepaald dat het rapport binnen een bepaalde tijd aan het bevoegd gezag moet worden overgelegd. Daarom hebben wij dit alsnog in een voorschrift vastgelegd.

Ad. 2

Dit is juist geconstateerd. Wij hebben de datum in paragraaf 3.5 aangepast naar 16 september 2025.

Ad. 3

De decibelniveaus genoemd in de tabel van paragraaf 5.4.2 gelden op de gevels van alle geluidgevoelige gebouwen in de omgeving. Het gaat hierbij dus om alle gevels van geluidgevoelige gebouwen die binnen het gebied liggen waar het geluidniveau betekenisvol is. Ter verduidelijking is de tabel aangepast.

3.6 Adviezen

In de Ow en het Ob worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 16.15, eerste lid van de Ow, en afdeling 4.2 van het Ob, zijn er ten aanzien van deze procedure geen wettelijke adviseurs aangewezen.

3.7 Leges

Voor het behandelen van een verzoek tot het intrekken van een omgevingsvergunning worden leges geheven. Over de leges van dit besluit wordt u apart geïnformeerd door de gemeente Sluis.

4 Inhoudelijke overwegingen gedeeltelijk intrekken omgevingsvergunning

4.1 Inleiding

In artikel 5.40, tweede lid, onder c van de Ow is bepaald dat het bevoegd gezag een omgevingsvergunning op verzoek van de vergunninghouder geheel of gedeeltelijk kan intrekken.

4.2 Toetsing gedeeltelijk intrekken omgevingsvergunning

4.2.1 Vergunde situatie

Ten behoeve van deze locatie is op 12 september 2008 een oprichtingsvergunning op grond van de Wet milieubeheer verleend voor een bedrijf voor het op- en overslaan en bewerken van van buiten de inrichting afkomstige afvalstoffen, het op- en overslaan van goederen en het opslaan en afleveren van diesel aan eigen voertuigen. Deze vergunning moet krachtens overgangsrecht aangemerkt worden als een omgevingsvergunning in de zin van de Ow (artikel 4.13, eerste lid Invoeringswet Omgevingswet).

Alle milieubelastende activiteiten (mba's) die onder de rijksregels vallen staan genoemd in hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) in het eerste artikel van een paragraaf. Als de activiteit vergunningplichtig is dan is dat opgenomen in het artikel/de artikelen volgend op de aanwijzing van de mba. De aanwijzing van vergunningplichtige mba's is opgenomen in hoofdstuk 3 van het Bal. De volgende mba's van het Bal en functioneel ondersteunende activiteiten (foa's) zijn volgens de aanvraag behorend bij de vergunning van 12 september 2008 op deze locatie van toepassing:

Artikel Bal	Omschrijving
Artikel 3.24, onder a	opslaan van diesel in een tankcontainer
Artikel 3.48j, eerste lid	het anders dan in een oppervlaktewaterlichaam opslaan van grond of baggerspecie
Artikel 3.184, eerste lid	<ul style="list-style-type: none">- opslaan en opbulken van gemengd bouw- en sloopafval;- opslaan en opbulken van puin;- opslaan en opbulken van groenafval;- composteren van groenafval².
Artikel 3.229, eerste lid, onder a	opslaan van stoffen en goederen op een andere locatie dan de locatie van bouw-, onderhouds-, reparatie- en/of installatiewerkzaamheden
Artikel 4.491, eerste lid	het afleveren van maximaal 25 m ³ diesel per jaar aan de grondverzetmachine
Artikel 4.926, onder a	opslaan van diesel in een tankcontainer
Artikel 4.1053	opslaan van stoffen en goederen
Artikel 4.1247	het opslaan en samenvoegen van grond

In de volgende artikelen van het Bal staan de vergunningplichtige mba's aangewezen die op de locatie plaatsvinden:

Artikel Bal	Omschrijving
Artikel 3.185, eerste lid	opslaan en opbulken van gemengd bouw- en sloopafval
Artikel 3.191, eerste lid	composteren van groenafval, niet ontstaan bij werkzaamheden die zijn verricht door degene die de activiteiten verricht ²

² Het is onbekend of het composteren van groenafval destijds expliciet is aangevraagd. In de vergunningvoorschriften is vastgesteld dat fijn groenafval minstens eenmaal per maand moet worden afgevoerd en grof groenafval maximaal twee maanden mag worden bewaard. Het is bekend dat groenafval na twee weken gaat composteren.

In het Omgevingsplan gemeente Sluis (verder: Omgevingsplan) zijn voor een aantal mba's gemeentelijke regels vastgelegd in hoofdstuk 22. In paragraaf 22.3.26 van het Omgevingsplan zijn de vergunningplichtige mba's aangewezen. In de volgende artikelen van het Omgevingsplan staan de mba's aangewezen die op de locatie plaatsvinden:

Artikel Omgevingsplan	Omschrijving
Artikel 22.142	lozen van afvloeiend hemelwater dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening
Artikel 22.156	lozen van afvalwater afkomstig van het opslaan en overslaan van goederen

Er worden geen vergunningplichtige mba's aangewezen die in paragraaf 22.3.26 van het Omgevingsplan worden genoemd.

4.2.2 Vergunde situatie na intrekken omgevingsvergunning

Het verzoek richt zich op het intrekken van de omgevingsvergunning voor het gedeelte van de vergunning dat betrekking heeft op:

- de op- en overslag van van buiten de inrichting afkomstige afvalstoffen (gemengd bouw- en sloopafval en groenafval), en
- het composteren van groenafval dat niet ontstaan is bij werkzaamheden die zijn verricht door degene die de activiteiten verricht.

Na het intrekken van de voornoemde vergunningplichtige mba's resteren een aantal mba's of foa's die in het Bal en het Omgevingsplan zijn aangewezen. In het verzoek om (gedeeltelijke) intrekking van de vergunning is ook aangegeven dat opslaan van diesel in een tankcontainer en het afleveren van diesel niet meer plaatsvindt. Op deze locatie vinden nog de volgende mba's plaats die staan genoemd in het Bal en het Omgevingsplan:

Artikel	Omschrijving
Artikel 3.48j, eerste lid Bal	het anders dan in een oppervlaktewaterlichaam opslaan van grond of baggerspecie
Artikel 3.229, eerste lid, onder a Bal	opslaan van stoffen en goederen op een andere locatie dan de locatie van die werkzaamheden
Artikel 4.1247	het opslaan en samenvoegen van grond
Artikel 4.1053 Bal	opslaan van stoffen en goederen
Artikel 22.142 Omgevingsplan	lozen van afvloeiend hemelwater dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening
Artikel 22.156 Omgevingsplan	lozen van afvalwater afkomstig van het opslaan en overslaan van goederen

Verder zijn een aantal algemene bepalingen uit het Bal en het Omgevingsplan rechtstreeks van toepassing. Ook zijn de paragrafen 22.3.1 tot en met 22.3.8 van het Omgevingsplan van toepassing voor zover de activiteiten op de betreffende locatie binnen het toepassingsbereik van deze paragrafen vallen.

4.2.3 Vergunningvoorschriften

In het Bal stelt het Rijk algemene regels en het Omgevingsplan stelt de gemeente algemene regels voor activiteiten in de fysieke leefomgeving. Voor de resterende mba's moet het bedrijf aan de van toepassing zijnde regels van het Bal en/of het Omgevingsplan voldoen. Door overgangsrecht gelden de voorschriften verbonden aan de omgevingsvergunning van 12 september 2008 normaliter als maatwerkvoorschriften. Omdat de regels in het Bal en/of het Omgevingsplan voor een groot deel voldoende zijn voor de activiteiten die bij het bedrijf worden verricht achten wij het niet noodzakelijk om voor alle milieuaspecten deze maatwerkvoorschriften in stand te houden. Wij hebben daarom besloten om alle voorschriften in te trekken, met uitzondering van de voorschriften 4.1.1 tot en met 4.1.5.

4.2.4 Meldingsplicht en plicht tot aanleveren gegevens en bescheiden

De overgebleven activiteiten op de betreffende locatie zijn niet als vergunningplichtig aangewezen. De mba's zijn genoemd in het Bal. Het resterende deel van de vergunning van 12 september 2008 komt dan ook tegelijk met het gedeeltelijk intrekken van de vergunning van rechtswege te vervallen. Het resterende deel van de vergunning geldt als melding of gegevens en bescheiden die voor de resterende mba's moeten worden aangeleverd op grond van het Bal. In het besluit van 12 september 2008 is bepaald dat de gehele aanvraag met bijlagen deel uitmaakt van dat besluit. Hierdoor geldt ook de aanvraag met bijlagen behorend bij de omgevingsvergunning van 12 september 2008 als melding of gegevens en bescheiden. Uit beoordeling blijkt dat al is voldaan aan de volgende artikelen van het Bal:

Artikel Bal	Meldingsplicht of plicht tot aanleveren gegevens en bescheiden
Artikel 3.231	gegevens en bescheiden voor het starten met het opslaan van stoffen en goederen op een andere locatie dan de locatie van bouw-, onderhouds-, reparatie- en/of installatiewerkzaamheden
Artikel 4.492	melding voor het starten met het afleveren van maximaal 25 m ³ diesel per jaar aan de grondverzetmachine
Artikel 4.927	melding voor het starten met het opslaan van diesel in een bovengrondse tankcontainer
Artikel 4.1054	melding voor het starten met het opslaan van stoffen en goederen
Artikel 4.1248	melding voor het starten met het opslaan en samenvoegen van grond
Artikel 5.2	gegevens en bescheiden voor de locatie van het gebruik van bodembedreigende stoffen

Er dienen geen nieuwe gegevens en bescheiden en geen meldingen te worden ingediend op grond van bovengenoemde artikelen van het Bal. Voor alle overgebleven mba's is voldaan aan de meldings- en informatieplicht.

Zoals aangegeven is in het verzoek tot het gedeeltelijk intrekken van de vergunning ook beschreven dat het opslaan van diesel in een tankcontainer niet meer plaatsvindt. Vanzelfsprekend vindt het afleveren van diesel daardoor ook niet meer plaats. Er is geen plicht om de beëindiging of beperking van de omvang van een mba bij het bevoegd gezag te melden of haar hierover te informeren.

4.2.5 Opslaan van puingranulaat

Uit het verzoek blijkt dat het bedrijf inmiddels puingranulaat opslaat (maximaal 10.000 ton) dat is geproduceerd onder BLR 2506. De ontvangen partij(en) gaan vergezeld van een productiecertificaat en een erkende milieuverklaring. Puingranulaat dat volgens de BRL 2506 wordt geproduceerd blijft een afvalstof. Dit puingranulaat mag wel, onder voorwaarden, worden toegepast in de bodem. Als het puingranulaat eenmaal is toegepast dan wordt het als bouwstof beschouwd.

In het verzoek is tevens aangegeven dat het puingranulaat kan worden toegepast volgens paragraaf 3.2.25 van het Bal. Er moet daarbij ook worden voldaan aan de regels in paragraaf 4.123 van het Bal. Deze activiteit is niet vergunningplichtig (artikel 3.185, derde lid, onder q, sub 1°).

4.2.6 Opslaan van grond

Uit het verzoek blijkt dat het bedrijf ook gekeurde grond en zand wil opslaan dat niet verontreinigd is. Voor deze activiteiten is paragraaf 3.2.24 van het Bal van toepassing.

4.2.7 Overige activiteiten

Naast de eerder genoemde activiteiten vindt er ook opslag plaats van:

- nieuw bestratingsmateriaal of restpartijen daarvan;
- (nieuwe) onderdelen voor rioleringswerkzaamheden;
- wegafzettingmateriaal voor wegen.

Ook hiervoor gelden de algemene regels uit het Bal. Hiervoor achten wij het niet noodzakelijk om (maatwerk)voorschriften te stellen.

4.3 Belang van de bescherming van het milieu

Het intrekken van (een deel van) de vergunning is alleen mogelijk als het belang van de bescherming van het milieu zich daartegen niet verzet. Het intrekken van de vergunning voor het gedeelte van de vergunning dat betrekking heeft op de op- en overslag van van buiten de inrichting afkomstige afvalstoffen en het composteren van groenafval heeft geen nadelige gevolgen voor het milieu. Ook het intrekken van alle (maatwerk)voorschriften (behalve de voorschriften 4.1.1 t/m 4.1.5) verbonden aan de vergunning van 12 september 2008 heeft geen nadelige gevolgen voor het milieu. In het Bal en het Omgevingsplan staan regels die de bescherming van het milieu voldoende borgen. Het belang van de bescherming van het milieu verzet zich dan ook niet tegen de (gedeeltelijke) intrekking van de omgevingsvergunning van 12 september 2008.

5 Inhoudelijke overwegingen maatwerk geluid

5.1 Maatwerk

Naast het van toepassing zijn van de instructieregels in paragraaf 5.1.4 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) op het stellen van een maatwerkvoorschrift is een voorwaarde voor het mogen stellen van maatwerkvoorschriften dat deze nodig zijn met het oog op de bescherming van het milieu (artikel 22.42 Omgevingsplan).

Bij het stellen van het maatwerkvoorschrift hebben wij in ieder geval betrokken:

- de bestaande toestand van het milieu, voor zover de betreffende bedrijfsactiviteiten daarvoor gevolgen kunnen veroorzaken;
- de gevolgen voor het milieu, die de betreffende bedrijfsactiviteiten kunnen veroorzaken;
- de met betrekking tot de betreffende bedrijfsactiviteiten en de omgeving waarin deze worden uitgevoerd, redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen die van belang zijn met het oog op de bescherming van het milieu;
- de mogelijkheden tot bescherming van het milieu, door de nadelige gevolgen voor het milieu, die de betreffende bedrijfsactiviteiten kunnen veroorzaken, te voorkomen, dan wel zoveel mogelijk te beperken, voor zover zij niet kunnen worden voorkomen;
- de redelijkerwijs te verwachten financiële en economische gevolgen van de voorschriften.

5.2 Algemeen

Sagro voert haar bedrijfsactiviteiten uit op de locatie aan de Transportweg 15 in Oostburg (thans het perceel kadastraal bekend als gemeente Oostburg, sectie P, nummer 2062). Deze locatie bevindt zich op bedrijventerrein Stampershoek. Dit betreft geen (geluid)gezoneerd industrieterrein.

Op 12 september 2008 is een omgevingsvergunning verleend. Deze omgevingsvergunning geldt per 1 januari 2024 (tot en met het onherroepelijk worden van deze beschikking) als een omgevingsvergunning voor de volgende twee mba's:

Artikel	Omschrijving
Artikel 3.185, eerste lid Bal	opslaan en opbulken van gemengd bouw- en sloopafval
Artikel 3.191, eerste lid Bal	composteren van groenafval, niet ontstaan bij werkzaamheden die zijn verricht door degene die de activiteiten verricht ²

De geluidvoorschriften uit de in 2008 verleende omgevingsvergunning gelden als maatwerkvoorschriften op grond van het Omgevingsplan.

5.3 Verzoek

In het verzoek van Sagro, inclusief de aanvullingen, is mede in relatie tot het aspect geluid (kortweg) het volgende aangegeven:

- de op- en overslag van groenafval respectievelijk gemengd bouw- en sloopafval alsmede het composteren van groenafval vindt niet meer plaats;
- het opslaan van diesel in een tankcontainer alsmede het afleveren van diesel vindt niet meer plaats;
- het opslaan van stoffen en goederen verband houdende met de grond-, weg- en wegenbouwactiviteiten (GWW-activiteiten) blijft plaatsvinden;
- de GWW-activiteiten op de locatie aan de Transportweg 15 vinden uitsluitend plaats in de periode 07.00 – 19.00 uur;
- er is geen sprake van een incidentele bedrijfssituatie.

Zoals in hoofdstuk 4 is vermeld leidt het (gedeeltelijk) intrekken van de omgevingsvergunning van 12 september 2008 ertoe dat na het onherroepelijk worden van dit besluit er geen vergunningplicht meer voor Sagro geldt. Er worden immers geen vergunningplichtige mba's meer uitgevoerd binnen het bedrijf.

5.4 Beoordeling

5.4.1 Inleiding

Wij hebben beoordeeld of de geluidvoorschriften, zoals opgenomen in de vergunning van 12 september 2008 nog toereikend zijn en of deze aansluiten bij de nieuwe bedrijfssituatie. Naar aanleiding van deze beoordeling achten wij het vaststellen van nieuwe maatwerkvoorschriften voor het aspect geluid noodzakelijk. De mogelijkheid voor het vaststellen van (nieuwe) maatwerkvoorschriften voor het aspect geluid is opgenomen in artikel 22.45 van het Omgevingsplan.

5.4.2 Representatieve bedrijfssituatie

In de voorschriften 7.1.1 en 7.1.2 van de vergunning van 12 september 2008 zijn geluidgrenswaarden opgenomen voor de langtijdgemiddeld beoordelingsniveaus ($L_{Ar,LT}$) en de maximale geluidniveaus (L_{Amax}). Deze staan ook vermeld in onderstaande tabel.

Periode van de dag	Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$ in dB(A))		Maximale geluidsniveaus (L_{Amax} in dB(A))	
	07.00 – 19.00 uur	19.00 – 23.00 uur	07.00 – 19.00 uur	19.00 – 23.00 uur
Geluidgrens- waarde op de gevel van gevoelige gebouwen	45	40	65	60

Uit de overwegingen van de vergunning van 12 september 2008 is op te maken dat deze geluidgrenswaarden zijn afgestemd op en bedoeld zijn voor de woningen in de aangrenzende woonwijk. In het verleden is niet geconstateerd dat Sagro niet aan deze geluidgrenswaarden kan voldoen.

Sagro bevindt zich op het bedrijventerrein Stampershoek. Het in 2016 vastgestelde bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Sluis', dat tijdelijk onderdeel uitmaakt van het Omgevingsplan, laat bedrijfswoningen op dit bedrijventerrein toe, onder andere aan de Transportweg, ten westen van de locatie van Sagro.

Uit het verzoek van Sagro volgt dat de activiteiten binnen de locatie uitsluitend in de dagperiode worden uitgevoerd. Wij hebben zelf indicatieve geluidberekeningen uitgevoerd om te bepalen of kan worden voldaan aan de voorschriften van het Omgevingsplan:

- het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau in de dagperiode op de gevel van de woningen in de aangrenzende woonwijk mag maximaal 45 dB(A) bedragen. Uit onze indicatieve geluidberekeningen volgt dat als het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau maximaal 45 dB(A) op de gevel van de woningen in de aangrenzende woonwijk bedraagt dat dit resulteert in een langtijdgemiddeld beoordelingsniveau van 55 dB(A) op de nabijgelegen bedrijfswoningen;
- het maximaal geluidniveau in de dagperiode op de gevel van de woningen in de aangrenzende woonwijk mag maximaal 65 dB(A) bedragen. Uit onze indicatieve geluidberekeningen volgt dat als het maximaal geluidniveau ten hoogste 65 dB(A) op de gevel van de woningen in de aangrenzende woonwijk bedraagt dat dit resulteert in een maximaal geluidniveau van 75 dB(A) op de nabijgelegen bedrijfswoningen.

Hiermee voldoet Sagro aan de waarden voor geluid zoals opgenomen in artikel 22.63, eerste en tweede lid van het Omgevingsplan. De voorschriften van het Omgevingsplan zijn afdoende. Gelet hierop worden de voorschriften 7.1.1 en 7.1.2 van de vergunning uit 2008 ingetrokken.

In voorschrift 7.1.3 van de vergunning uit 2008 zijn maximale geluidniveaus vanwege kortweg laad- en losactiviteiten uitgezonderd van toetsing aan de betreffende grenswaarde, voor zover deze plaatsvinden in de dagperiode. Dit voorschrift komt eveneens te vervallen. Immers, in artikel 22.63, vierde lid van het Omgevingsplan is deze uitzondering eveneens opgenomen.

De activiteiten in de representatieve bedrijfssituatie binnen de locatie van Sagro vonden en vinden uitsluitend in de dagperiode plaats. In voorschrift 7.1.4 van de vergunning van 12 september 2008 is hiertoe opgenomen dat 'tussen 19.00 en 07.00 uur binnen de locatie geen lawaai veroorzakende werkzaamheden of activiteiten mogen plaatsvinden'. De formulering van dit voorschrift is verouderd. Voorschrift 7.1.4 van de vergunning van 12 september 2008 wordt met dit besluit ingetrokken en vervangen door een vergelijkbaar voorschrift (voorschrift 2.2.1).

In voorschrift 7.3.2 van de vergunning van 12 september 2008 is opgenomen dat de motoren van de voertuigen, van waaruit wordt gelost of waarin wordt geladen, zijn uitgeschakeld (tenzij het in werking zijn van de motor noodzakelijk is voor het laden en het lossen). Dit voorschrift hoeft niet te worden vervangen.

In voorschrift 7.3.3 van deze vergunning is opgenomen dat het laden en lossen van goederen binnen de begrenzing van de locatie van Sagro dient plaats te vinden. In voorschrift 7.3.3 wordt gesproken over 'inrichting'. Onder de Omgevingswet is geen sprake meer van het begrip inrichting. Het is wenselijk om voorschrift 7.3.3 van de vergunning van 12 september 2008 in te trekken en te vervangen door een voorschrift die meer aansluit bij de huidige wet- en regelgeving. Daarom hebben wij aan dit besluit een vergelijkbaar voorschrift opgenomen (voorschrift 2.2.3). Ondanks dat voorschrift 7.3.2 van de vergunning van 12 september 2008 nog in orde is, hebben wij voor de overzichtelijkheid er toch voor gekozen om ook dit voorschrift in te trekken en een gelijkkluidend voorschrift een-op-een te verbinden aan dit besluit (voorschrift 2.2.2). Deze twee voorschriften betreffen (organisatorische) geluidmaatregelen en zijn nodig om te kunnen voldoen aan de waarden voor geluid zoals opgenomen in artikel 22.63, eerste en tweede lid van het Omgevingsplan.

5.4.3 Incidentele bedrijfssituatie

In het intrekingsverzoek van Sagro is vermeld dat geen sprake (meer) is van een incidentele bedrijfssituatie. Om deze reden worden de voorschriften 7.2.1 en 7.2.2 van de vergunning van 12 september 2008 ingetrokken. Deze voorschriften hadden namelijk betrekking op de incidentele bedrijfssituatie.

5.4.4 Indirecte hinder

Verkeer naar en van de locatie van Sagro rijdt via de Transportweg. In de aanvulling bij het intrekingsverzoek van Sagro is vermeld dat dit ten hoogste één personenwagen en vier bestelwagens per week betreft en ten hoogste twee vrachtwagens per maand. Deze voertuigen rijden uitsluitend in de dagperiode naar en van de locatie. Uit de eerder vergunde situatie blijkt dat per dag alleen al in de dagperiode vier vrachtwagens van en naar de locatie van Sagro rijden.

De geluidbelasting vanwege de verkeersaantrekkende werking van het bedrijf is, gelet op de aantallen zoals hierboven vermeld, bij woningen in de omgeving van de locatie zodanig dat kan worden voldaan aan de voorkeurswaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde. Het betreft de voorkeurswaarde zoals vermeld in de circulaire "Geluidhinder veroorzaakt door het wegverkeer van en naar de inrichting" van 29 februari 1996. Wij achten het opnemen van maatwerkvoorschriften inzake indirecte hinder dan ook niet noodzakelijk.

5.4.5 Overig

Bij het bepalen van de langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus en de maximale geluidniveaus is artikel 6.6 van de Omgevingsregeling rechtstreeks van toepassing. In dit artikel is vermeld dat de bepaling van geluid door een activiteit uitgevoerd dient te worden overeenkomstig bijlage IVh van de Omgevingsregeling (meet- en rekenmethode geluid industrie). Voorschrift 7.3.1 van de vergunning van 12 september 2008, waarin de wijze van meten en berekenen is voorgeschreven, wordt daarom ook ingetrokken.

Zowel in de eerder vergunde situatie (beschikking van 12 september 2008) alsmede in de situatie zoals beschreven in het intrekkingverzoek van Sagro is de geluidbelasting, vanwege de activiteiten binnen de locatie en het kunnen voldoen aan de waarden voor geluid, gebaseerd op prognoses. Ter controle van deze prognose(s) hebben wij, op basis van artikel 22.45 van het Omgevingsplan, een maatwerkvoorschrift (2.2.4) aan dit besluit verbonden waarin is bepaald dat een geluidonderzoek (geluidmetingen en geluidberekeningen) moet worden uitgevoerd.

5.5 Beoordeling

Op grond van het bovenstaande stellen wij nieuwe maatwerkvoorschriften vast waarmee wordt bepaald welke maatregelen in acht moeten worden genomen teneinde aan de geldende geluidsnormen te voldoen en waarmee wordt bepaald dat het bedrijf een geluidonderzoek moet uitvoeren om te bepalen of het bedrijf daadwerkelijk aan de voorschriften van het Omgevingsplan kan voldoen (artikel 22.45 Omgevingsplan).

6 Inhoudelijke overwegingen maatwerk bodem

6.1 Niet vergunningplichtige mba's

Voor de mba's die niet vergunningplichtig zijn én zijn beëindigd geldt op grond van de artikelen 4.493, 4.928 en 5.1055 juncto paragraaf 5.2.1 van het Bal een onderzoeks- en saneringsplicht. Voor enkele nog bestaande activiteiten is paragraaf 5.2.1 van het Bal ook van toepassing. Als deze activiteiten in de toekomst worden beëindigd dan moet aan de regels van paragraaf 5.2.1 van het Bal worden voldaan.

6.2 Vergunningplichtige mba's

Paragraaf 5.2.1 van het Bal is hier niet rechtstreeks van toepassing op de vergunningplichtige mba's. Hierdoor is er (op basis van het Bal) voor de vergunningplichtige activiteiten geen verplichting om bij beëindiging van deze activiteit te onderzoeken of de bodem als gevolg van de activiteit is verontreinigd, terwijl de vergunningplichtige mba's naar aard en milieubelasting vergelijkbaar zijn met activiteiten waarvoor paragraaf 5.2.1 van het Bal wél van toepassing is verklaard.

Ondanks dat paragraaf 5.2.1 van het Bal niet van toepassing is op de vergunningplichtige mba's achten wij het wel noodzakelijk dat een tussentijds bodemonderzoek wordt verricht. Het ontbreken van een tussentijds bodemonderzoek vormt een risico voor de bescherming van de bodemkwaliteit. Hierdoor worden bodemverontreiniging niet (tijdig)esignaleerd en hersteld.

De onderzoeks- en saneringsplicht voor de beëindigde vergunningplichtige mba's moet worden geregeld via (maatwerk)voorschriften. Dit is vastgelegd in de voorschriften 6.2.1 t/m 6.3.2 van de omgevingsvergunning van 12 september 2008. Wij hebben geconstateerd dat deze voorschriften niet meer voldoen aan de huidige inzichten en verwijzen naar verouderde wetgeving en/of documenten. Daarom hebben wij de voorschriften 6.2.1 t/m 6.3.2 vervangen door nieuwe (maatwerk)voorschriften die aansluiten bij de huidige inzichten. Hiermee wordt de onderzoeks- en saneringsplicht voor de beëindigde vergunningplichtige mba's geborgd.

7 Conclusie

Het belang van de bescherming van het milieu verzet zich niet tegen het intrekken van de omgevingsvergunning voor het gedeelte van de vergunning dat betrekking heeft op de op- en overslag van van buiten de inrichting afkomstige afvalstoffen en het composteren van groenafval. Ook het intrekken van alle (maatwerk)voorschriften (behalve de voorschriften 4.1.1 t/m 4.1.5) verbonden aan de vergunning van 12 september 2008 heeft geen nadelige gevolgen voor het milieu.

Na deze gedeeltelijke intrekking van de omgevingsvergunning is het resterende deel van de inrichting (op- en overslaan van stoffen en goederen) niet langer vergunningplichtig en moet worden voldaan aan de regels van het Bal en het Omgevingsplan. Het resterende deel van de vergunning en de bijbehorende aanvraag met bijlagen worden beschouwd als melding en gegevens en bescheiden op grond van het Bal.

Verder stellen wij nieuwe maatwerkvoorschriften vast voor het aspect geluid waarmee maatregelen worden vastgelegd en waarmee wordt bepaald dat het bedrijf een geluidonderzoek moet uitvoeren om te bepalen of het bedrijf daadwerkelijk aan de voorschriften van het Omgevingsplan kan voldoen. Voor de vergunningplichtige (en bodembedreigende activiteiten hebben wij voor het aspect bodem ook enkele maatwerkvoorschriften vastgelegd om aan te sluiten bij de huidige inzichten.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	4