



Zwart Infracare B.V. De Pijp 3 Wervershoof

**Aanvraag
omgevingsvergunning (milieu)**



PROMMENZ

Zwart Infracare B.V. – De Pijp 3

Wervershoof

Aanvraag omgevingsvergunning (milieu)



Colofon

opdrachtgever	Zwart Infracare B.V.
document	R21016_def
versie	1.2
datum	26 februari 2025
auteur	[REDACTED], BSc
controle	[REDACTED], MSc
vrijgave	[REDACTED]

Overzichtskaart



Figuur 1 | Projectlocatie binnen rode kaders (Bron: Google Maps 2022)

Inhoud

1 Inleiding	5
1.1 Projectvoornemen	5
1.2 Ligging van de projectlocatie	5
1.3 Algemeen	6
1.4 Leeswijzer	7
2 Algemene gegevens	8
2.1 Informatie initiatiefnemer	8
2.2 Huidige situatie	8
2.3 Gewenste situatie	10
3 Beschrijving situatie en bedrijfsactiviteiten	12
3.1 Vigerend ruimtelijk kader	12
3.2 Representatieve bedrijfssituatie	13
3.2.1 Gronddepot	13
3.2.2 Slibdepot	13
3.2.3 Puinbreken	13
4 Toetsing milieuaspecten	16
4.1 M.e.r. -(beoordelings)plicht	16
4.2 Archeologie	16
4.3 Bodem	17
4.3.1 Nulsituatie bodemonderzoek	17
4.3.2 Maatregelen en voorzieningen	18
4.4 Water	18
4.4.1 (Afvalwater)stromen	18
4.5 Flora & fauna	20
4.5.1 Gebiedsbescherming	20
4.5.2 Soortenbescherming	21
4.6 Verkeer en parkeren	21
4.7 Stof	22
4.8 Geluid	22
4.9 Geur	23
4.10 Luchtkwaliteit	23
4.11 Bedrijven en milieuzonering	24
4.12 Externe veiligheid	25
Bijlagen	28
Bijlage I - Lijst van Separate bijlagen	28

1.1 Projectvoornemen

Zwart Infracare B.V. (hierna Zwart) is voornemens om de bestaande (en reeds vergunde) bedrijfsvoering in capaciteit uit te breiden en tevens de opslag van asfaltgranulaat en houtsnippers toe te voegen. Het voornemen betreft de volgende wijzigingen of nieuwe activiteiten:

- Toevoegen 9.999 ton asfaltgranulaat (niet-teerhoudend);
- Uitbreiden opslagcapaciteit van recyclinggranulaat van 1.000 m³ naar 9.999 m³;
- Uitbreiden opslag van 30.000 m³ bagger verspreid over meer dan 40 dagen;
- Opslag van grond en bagger toestaan voor maximaal kwaliteitsklasse 'Industrie';
- Toevoegen 9.999 ton houtsnippers.

De inrichting heeft momenteel drie vigerende vergunningen (tabel 1). Vanwege de toevoeging van deze nieuwe bedrijfsactiviteit en de hoeveelheid vigerende vergunningen, wordt voor de actuele bedrijfsvoering een nieuwe omgevingsvergunning (revisie activiteit milieu) aangevraagd.

Tabel 1 | Overzicht huidige vergunningen Zwart Infracare B.V.

Nummer	Referentie	Datum	Omschrijving
01	06/WM/034WER	2 april 2007	Oprichten en in werking hebben van een inrichting voor het agrarisch loonbedrijf met gronddepot
02	2012-7921	17 februari 2012	Veranderingsvergunning gronddepot
03	URD16.179585	21 december 2016	Omgevingsvergunning milieu met betrekking tot verwerking en opslag afvalstoffen (breken)

De voorgenomen ontwikkeling past binnen de planologische kaders van het vigerende bestemmingsplan 'Buitengebied', vastgesteld op 22 februari 2018 door de gemeente Medemblik. De aanvraag heeft betrekking op het veranderen van de werking van een inrichting. Inrichtingen die al meer omgevingsvergunningen verleend hebben gekregen, kunnen een omgevingsvergunning aanvragen met betrekking tot de verandering en het in werking hebben van de betrokken inrichting na die verandering, de zogenoemde revisievergunning (artikel 2.6, lid 1 Wabo). Voorliggende rapportage vormt de onderbouwing voor deze vergunningsaanvraag.

1.2 Ligging van de projectlocatie

De inrichting van Zwart is gevestigd aan De Pijp 3(a) te Wervershoof, kadastraal bekend onder gemeente Wervershoof (WVH00), sectie R, nummers 132, 133 en 901. De percelen hebben een gezamenlijk oppervlakte van 39.460 m².



Figuur 2 | Projectlocatie met kadastrale grenzen (Bron: Kadastralekaart.nl)

Het projectgebied is gelegen, ten oosten van De Pijp, een doodlopende toegangsweg. Het terrein van Zwart wordt aan alle zijden begrensd door agrarische percelen, met uitzondering van de noordwestelijke hoek en de zuidwestelijke hoek. Aan de noordwestelijke zijde van de inrichting, aan De Pijp 8 staat een bedrijfswoning van Zwart en een schuur. Aan de zuidzijde grenst de inrichting aan de bedrijfswoning De Pijp 5 en aan de zuidwestelijke zijde aan De Pijp 7 is zorgboerderij Leestensch Hof V.O.F. gevestigd.

1.3 Algemeen

Zwart Infracare B.V. is in 1958 opgericht door [REDACTED] [REDACTED]. In de loop der jaren zijn alle vier zijn zoons in het bedrijf gekomen. Het bedrijf is gestart onder de naam: 'Fa. [REDACTED] en Zn.' Sinds 2002 is het huidige Zwart Infracare B.V een besloten vennootschap, de huidige directie wordt gevoerd door de heren [REDACTED] en [REDACTED].

Een opsomming van de diensten die Zwart Infracare B.V. levert:

- agrarische werkzaamheden;
- tuintotaal werkzaamheden;
- grondverzet;
- baggerwerkzaamheden;
- grondbank 'De Pijp';
- transport van materieel en materialen over land en water;
- rioleringswerkzaamheden;
- bestratingswerkzaamheden.

Het eigen gronddepot is gelegen op het perceel achter De Pijp 3 te Wervershoof. Aan de westzijde ligt op ca. 300 meter van de inrichtingsgrens de provinciale weg N240 en op ca. 40 meter de doodlopende weg De Pijp. Het gronddepot en de puinopslag (en incidenteel de mobiele puinbreker) zijn gesitueerd op het terrein en ontsloten via De Pijp.

1.4 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 van deze onderbouwing voor de revisievergunning wordt de bedrijfsvoering in relatie tot de vergunningaanvraag beschreven. De representatieve en incidentele bedrijfssituatie worden in hoofdstuk 3 beschreven, waarna in deze in hoofdstuk 4 getoetst worden aan de omgevingsaspecten.

Algemene gegevens

2.1 Informatie initiatiefnemer

Bedrijfsnaam: Zwart Infracare B.V.
 KvK-nummer: 37118214¹
 Vestigingsnummer: 000019820658
 Adres: De Pijp 3
 Postcode: 1693HL
 Plaats: Wervershoof
 Telefoon: 0228-583021
 Mail: [REDACTED]@zwartwervershoof.nl
 Contactpersoon: [REDACTED]

2.2 Huidige situatie

Op 2 april 2007 is door de Milieudienst Westfriesland aan N.C. Zwart B.V. een oprichtingsvergunning verleend cf. art. 8.1 a en c Wm, d.d. 2 april 2007 met kenmerk 06/WM/034WER voor het oprichten en in stand houden van een agrarisch loonbedrijf met gronddepot. Op 17 februari 2012 is hierop door Gedeputeerde Staten van Noord-Holland een uitbreidingsvergunning verleend aan de Grond- en Slibbank Medemblik voor de opslag en de verwerking van grond en slib op het perceel wat toen bekend stond onder de gemeente Wervershoof, sectie R, nummer 25 (inmiddels kadastraal bekend onder nummers 901 en 902). Op 21 december 2016 is een vergunning verleend voor een puinbreekinstallatie. Daarnaast vinden er activiteiten plaats binnen de inrichting die op grond van het Activiteitenbesluit vergunningsplichtig zijn.

Voor het uitvoeren van het werk worden binnen de inrichting de volgende relevante werkzaamheden verricht:

- Wassen en tanken van (landbouw)voertuigen;
- Werkzaamheden aan de voertuigen in de werkplaats;
- MIG/MAG-lassen, waarbij jaarlijks gemiddeld 150 kg lasdraad wordt gebruikt;
- Gebruik en opslag van brandbare stoffen (max. 25.000L dieselolie), gas- en zuurstofflessen (max. 200kg) en aircogas (15L);
- Beperkt vrijkomend bedrijfsafval (metaalafval, bedrijfsafval van huishoudelijke aard en afgewerkte olie) conform de LAP3 scheiden en afvoeren (bijlage III).

Binnen de inrichting zijn de volgende Intermediate Bulk Containers (IBC's) aanwezig:

- 4x 595L;
- 2x 600L;
- 1x 2000L;
- 1x 330L.

De opgeslagen gas- en zuurstofflessen bestaan uit acetyleen, propaan en menggas. Daarnaast slaat Zwart ook aircogas op. Hiervoor is Zwart gecertificeerd met de BRL200 - F-gassen voor personen.

Het energieverbruik verschilt per bedrijfstak. In sommige bedrijfstakken is energie een belangrijke kostenpost in het productieproces, terwijl andere bedrijfstakken minder energie-intensief zijn. De meest energie-intensieve bedrijfstakken zijn de chemische industrie, de vervoersector, de landbouw en de horeca. Het gaat hierbij om het verbruik van ruwe aardolie en aardgas, cokes en aardolieproducten (zoals brandstoffen voor vervoermiddelen), en elektriciteit en gas (inclusief zonne- en windenergie). Om het milieu minder te belasten en de transportbewegingen te beperken heeft Zwart Infracare een puin recyclingdepot waar het puin tot granulaat gebroken kan worden zodat dit opnieuw toegepast kan worden. Zwart is actief bezig met duurzaamheid, zo zijn zij in het bezit van de CO₂-prestatieladder certificaat niveau 5 (Bijlage IV). Om bij te dragen aan een beter

¹ Een afschrift van de inschrijving bij de Kamer van Koophandel is toegevoegd als bijlage II aan deze rapportage

milieu heeft Zwart zich aangesloten bij de CO₂-Prestatieladder. Dit is een instrument om te stimuleren tot CO₂ bewust handelen, zowel binnen de eigen bedrijfsvoering als bij de uitvoering van projecten.

Grond- en slibdepot

Met betrekking tot het grond- en slibdepot worden de volgende relevante werkzaamheden verricht:

- Het tijdelijk opslaan van grond waarop het Besluit bodemkwaliteit van toepassing is met een capaciteit van 9.999 m³. Het gronddepot heeft een oppervlakte van circa 1,5 hectare waarop grond van buiten de inrichting opgeslagen wordt;
- Het tijdelijk opslaan van baggerspecie voor het rijpen, ontwateren en indrogen waarop het Besluit bodemkwaliteit van toepassing is met een capaciteit van 30.000 m³/ 40 dagen. Deze baggerspecie is van buiten de inrichting aangeleverd.

Zwart is gecertificeerd om grond op te slaan van de volgende kwaliteit:

- Voor toepassingen in of op de bodem:
 - Grond en bagger die voldoet aan de achtergrondwaarden met in achtneming van artikel 4.2.2, lid 4 en lid 5 van de Regeling bodemkwaliteit;
 - Grond en bagger die voldoet aan de maximale waarden bodemkwaliteitsklasse wonen en industrie. Niet alle bagger met klasse industrie wordt geaccepteerd. Indien de waarden voor arseen, koper, nikkel en PAK totaal (som 10) overschreden worden, wordt het materiaal niet geaccepteerd binnen de inrichting.
- Voor toepassingen onder oppervlaktewateren:
 - Grond en bagger die voldoet aan de maximale waarde kwaliteitsklasse A en B.
- Voor toepassing in een grootschalige toepassing:
 - Grond en bagger die voldoet aan de maximale waarden voor grootschalige bodemtoepassingen.
- Voor toepassing in een gebied waarvoor gebiedsspecifiek beleid is vastgesteld:
 - Grond en bagger die voldoet aan de maximale waarden van een nader te bepalen gebiedsspecifiek toetsingskader.

Zoals hierboven aangegeven is in 2012 een uitbreidingsvergunning verleend voor de opslag en verwerking van slib binnen de percelen van Zwart. De vergunde hoeveelheid is 30.000 m³.

Mobiele puinbreekinstallatie

Binnen de inrichting worden steenachtige afvalstoffen opgeslagen en met behulp van een mobiele puinbreker bewerkt tot recyclinggranulaat. Dit is granulaat dat ontstaat bij het bewerken van steenachtige afvalstoffen. Het materiaal komt onder andere vrij bij het bouwen, renoveren en slopen van gebouwen en andere bouwwerken, zoals kunstwerken en wegen, evenals vergelijkbare steenachtige bedrijfsafvalstoffen.

Zoals hiervoor aangegeven is in 2016 een vergunning verleend voor een puinbreekinstallatie. In deze vergunde situatie mag maximaal 9.999 ton steenachtige materialen, maximaal 1.000 m³ recyclinggranulaat alsmede maximaal 105 m³ restfractie worden opgeslagen. Het verwerken van teerhoudend asfalt/ puin of asbesthoudend puin is niet toegestaan. Onder restfractie, wordt plastic, metaal en andere materialen die geen puin zijn bedoeld.

Activiteiten omgevingsvergunning milieu

Naast vergunningplichtige activiteiten, vinden er binnen de inrichting ook bedrijfsmatige activiteiten plaats die vallen onder hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit. Het betreft de volgende activiteiten:

- Paragraaf 3.1.3 Lozen van hemelwater wat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening;
- Paragraaf 3.2.1 Het in werking hebben van een stookinstallatie, niet zijnde een grote stookinstallatie;
- Paragraaf 3.3.1 Afleveren van vloeibare brandstof aan motorvoertuigen;
- Paragraaf 3.3.2 Het uitwendig wassen en stallen van motorvoertuigen;
- Paragraaf 3.4.9 Opslaan van gasolie, smeerolie of afgewerkte olie in een bovengrondse opslagtank.

Binnen de inrichting is een was- en tankplaats aanwezig voor motorvoertuigen. Er is een olie- en benzineafscheider aanwezig voor de opslag van brandstoffen (Bijlage I). De activiteiten waarvoor een vergunning wordt aangevraagd, leiden niet tot een overschrijding van de ondergrenswaarden van de Richtlijn Industriële Emissies (RIE). De inrichting betreft geen IPPC-installatie, een

beoordeling op grond van de RIE, zoals deze is geïmplementeerd in de Wm en Wabo, is voor deze inrichting niet van toepassing.

2.3 Gewenste situatie

Gronddepot

De grond moet conform de NEN5740 en BRL1000 – protocol 1001 ‘partijkeuring grond of baggerspecie’ onderzocht zijn voor verdere handelingen verricht mogen worden. De wens is om de capaciteit te behouden, maar de maximale waarden van arseen, koper, nikkel en PAK los te laten en grond en bagger van maximaal klasse ‘industrie’ te mogen opslaan.

Slibdepot

Het in 2012 vergunde slibdepot van 30.000 m³ over 40 dagen zal in de revisie worden meegenomen. De wens is om de gestelde 40 dagen los te laten en een vergunning te krijgen voor 30.000 m³ per jaar. In aanvulling op de hierboven genoemde toegestane kwaliteiten van de opgeslagen grond en bagger, mogen de volgende kwaliteiten bagger opgeslagen worden:

- Voor toepassingen onder oppervlaktewateren:
 - Baggerspecie die voldoet aan de maximale waarden voor het verspreiden in zoet oppervlaktewater, zout oppervlaktewater en verspreiding over het aangrenzend perceel.

Steenachtige materialen

In verband met het efficiënter opbreken van de steenachtige materialen is de wens om de toegestane hoeveelheid recyclinggranulaat te verruimen naar tevens 9.999 ton in verband met de huur van een efficiëntere breker.

Niet-teerhoudend asfalt

De wens is om de vergunning uit te breiden met de opslag van maximaal 9.999 ton niet-teerhoudend asfalt (Euralcode 17.03.02c). De opslag van niet-teerhoudend asfalt als bouwstof is tot 10.000 ton niet vergunningsplichtig. Daarboven is het wel vergunningsplichtig en is de provincie het bevoegd gezag.

Houtsnippers

De wens is om Zwart als tussenopslag te gebruiken voor de opslag van maximaal 9.999 ton houtsnippers van diverse afkomst. De opslagruimte wordt verhuurd aan een derde partij, omdat zij zelf te kort opslagruimte hebben. De houtsnippers zullen op het buitenterrein worden opgeslagen. Het terrein wordt een half jaar per jaar gebruikt voor de opslag van houtsnippers, voornamelijk in de winterperiode. De opslag van houtafval ingevolge artikel 28.10, onder 22 van de Bijlage I van het Bor, is niet vergunningsplichtig tot een maximale opslagcapaciteit van 10.000 ton.

AO/IC-beleid

De volgende acceptatie-eisen zijn verbonden aan de opslag van de houtsnippers:

- Herkomst is snoei- en rooihout van tak en spilhout;
- Fractie kwaliteit en grote is G50 betekend tot 12 cm afmeting en gechipt d.m.v. een machine met messen en tegen-mes verkleind/opgewerkt. Ook wel chipmachine genoemd;
- Uiterlijk zijn de houtsnippers schoon en niet verontreinigd met wat geen hout voorstelt, zoals grond, grind, stenen, plastic en metalen;
- De optische acceptatie is i.v.m. naalden- en bladresten maximaal 5% wat een levering mag hebben;
- Visueel accepteren aan de hand van Figuur 3.



Figuur 3 | Projectlocatie met kadastrale grenzen (Bron: Kadastralekaart.nl)

Beschrijving situatie en bedrijfsactiviteiten

3.1 Vigerend ruimtelijk kader

Het projectgebied is gelegen binnen het bestemmingsplan 'Buitengebied', vastgesteld op 22 februari 2018 door de gemeente Medemblik (identificatie NL.IMRO.0420.14410105-VA01). Op de gronden rusten de enkelbestemmingen 'Bedrijf- Loon- en grondverzetbedrijf' en 'Agrarisch' (Figuur 4).



Figuur 4 | Uitsnede vigerend bestemmingsplan 'Buitengebied' (Bron: www.ruimtelijkeplannen.nl)

Relevante begrippen

Agrarisch bedrijf: een bedrijf dat is gericht op het voortbrengen van producten door middel van het telen van gewassen en/of het houden van dieren, al dan niet in combinatie met volledig bedrijfseigen mestbewerking/ -verwerking en mestraffinage (minivergisters), in deze regels niet zijnde een intensief kwekerijbedrijf, een intensief veehouderijbedrijf of een glastuinbouwbedrijf;

Overige begrippen zijn niet relevant.

Enkelbestemming 'Bedrijf – Loon- en grondverzetbedrijf'

De gronden met de bestemming 'Bedrijf – Loon- en grondverzetbedrijf' zijn bestemd voor bedrijfsgebouwen en overkappingen ten behoeve van een loon- en grondverzetbedrijf, al dan niet in combinatie met sloop- en cultuurtechnische werkzaamheden en een gronddepot, ter plaatse van de aanduiding 'gronddepot'. Het bouwvlak is bestemd als 'Bedrijf – Loon- en grondverzetbedrijf', waarbij een derde bedrijfswoning is toegestaan. Deze gronden zijn aangewezen voor het uitoefenen van de bedrijfsvoering en het realiseren van de benodigde gebouwen en bouwwerken met een maximaal toegestaan bebouwd oppervlakte van 60% van het bouwvlak.

Enkelbestemming 'Agrarisch'

Deze gronden met de bestemming 'Agrarisch' zijn bestemd voor agrarisch grondgebruik, inclusief het wonen ten behoeve van de agrarische bedrijfsvoering, ter plaatse van de agrarisch bedrijfskavel en een grond- en slibdepot, ter plaatse van de aanduiding 'gronddepot' (artikel 3.1, sub i).

Dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 3'

Deze gronden met de bestemming 'Waarde – Archeologie 3' zijn behalve voor de andere daar voorkomende bestemmingen, mede bestemd voor het behoud van de aldaar in of op de grond aanwezige archeologische waarden.

Voor bouwwerken waarbij grondroerende werkzaamheden over een oppervlakte groter dan 500 m² en dieper dan 0,40 m onder het maaiveld plaatsvinden, moet alvorens een omgevingsvergunning voor het bouwen wordt verleend, zijn aangetoond dat:

- Geen archeologische waarden aanwezig zijn; dan wel
- Dat de archeologische waarden door de bouwactiviteiten niet onevenredig worden geschaad; dan wel
- Dat de archeologische waarden door bouwactiviteiten kunnen worden verstoord.

Gebiedsaanduiding 'Geluidzone – Industrie'

Op beperkte delen van de inrichting rust de gebiedsaanduiding 'geluidzone – industrie' vanwege de nabijgelegen rioolwaterzuiveringsinstallatie (RWZI). De aangeduide gronden binnen de geurzone zijn mede bestemd voor het tegengaan van een te hoge geurbelasting op geurgevoelige objecten.

Betekenis voor het project

Tot een strijdig gebruik van gronden en bouwwerken met de enkelbestemming 'Agrarisch' geldt in ieder geval het gebruik van de gronden en bouwwerken voor niet-agrarische bedrijvigheid, anders dan genoemd in artikel 3.1 en het gebruik van de gronden en bouwwerken voor een niet-grondgebonden agrarische bedrijfsvoering (artikel 3.4, sub d). De voorgenomen wijzigingen of nieuwe activiteiten zijn niet in strijd met de regels van het bestemmingsplan.

Wat betreft gebruik- en bouw mogelijkheden past het bedrijf en de uitbreiding van de activiteiten binnen het vigerende bestemmingsplan. De woningen aan De Pijp 3, 5 en 8 zijn bedrijfswoningen, horende bij Zwart Infracare. De gevel van de dichtstbijzijnde woning van derden (De Pijp 7), is gelegen op een afstand van ca. 45 meter van de inrichtingsgrens.

3.2 Representatieve bedrijfssituatie

De bestaande, vergunde bedrijfssituatie bij Zwart omvat de hieronder beschreven bedrijfsmatige activiteiten.

3.2.1 Gronddepot

Gedurende het gehele jaar kunnen werkzaamheden plaatsvinden op het gronddepot met een opslagcapaciteit van 9.999 m³. Dit houdt de aan- en afvoer van grond met dumpers en op- en overslag met behulp van een mobiele kraan in.

3.2.2 Slibdepot

Het slibdepot heeft een capaciteit van 30.000 m³ per jaar. Gedurende het gehele jaar kunnen werkzaamheden plaatsvinden op het slibdepot (aan- en afvoer baggerspecie met vrachtwagens/ dumpers). Alvorens de bagger in depot wordt gezet, wordt deze middels een zeefinstallatie gezeefd waarbij grove fracties (zoals puin en hout) worden verwijderd. De gezeefde afvalstoffen worden afgevoerd naar een erkend verwerker. Om de indroging te bevorderen wordt de bagger incidenteel omgezet met een kraan of bulldozer. Na indroging van de partij wordt deze afgevoerd met vrachtwagens/ dumpers om te worden toegepast als bouwstof. Tijdens de werkzaamheden ten behoeve van het slibdepot is de brekerinstallatie niet in werking.

3.2.3 Puinbreken

Binnen de inrichting worden steenachtige afvalstoffen geaccepteerd (euralcodes 17 01 01, 17 01 02, 17 02 03, 17 01 07, 17 05 04), afkomstig van selectieve bouw- en slooplocaties (eigen en derden). In bijlage V is een schematische weergave opgenomen van het breken en zeven van steenachtige materialen.

Zwart maakt gebruik van een mobiele puinbreker, een MOBIREX MR 130 Zi EVO 2. De theoretische bewerkingscapaciteit bedraagt 450 ton/ uur. De machine is voorzien van een eigen dieselaggregaat SCANIA (Stage V) met een nominaal vermogen van 135 kVA. De brekerinstallatie kan gelijktijdig met

het gronddepot in werking zijn, maar niet gelijktijdig met het slibdepot (geluidproductie). De puinbreker is maximaal 12 dagen per jaar in werking.

Zwart heeft de beschikking over een eigen grondbank (BRL9335) en is gecertificeerd (BRL7000, protocol 7001, 7003 en 7004) om vervuilde grond en bagger af te voeren.

Bewerkingsproces

De steenachtige materialen worden aangevoerd met vrachtwagens (per as). Bij aankomst wordt de lading van de vrachtwagen bepaald op basis van de afmetingen van de vrachtwagen en/ of de vrachtbon. Tevens vindt een administratieve en visuele acceptatie plaats. Binnen de inrichting worden alleen steenachtige afvalstoffen geaccepteerd. De materialen zijn afkomstig van selectieve sloop. Alleen niet verontreinigd en bewerkbaar puin wordt geaccepteerd binnen de inrichting. Acceptatie vindt plaats volgens de richtlijnen van de BRL2506 en is vastgelegd in het acceptatiebeleid in Bijlage IX. Bij twijfel door de accepteerder heeft de onderneming de beschikking over geijkte en registrerende meetapparatuur dat kan worden bevestigd aan de shovel, maar ook een weegbrug is aanwezig binnen de inrichting. De gegevens worden geregistreerd en vijf jaar bewaard. De inrichting is niet ontvangstmeldingsplichtig op grond van artikel 10.40 Wet milieubeheer en artikel 2.3 van het Besluit melden bedrijfsafvalstoffen en gevaarlijke afvalstoffen (1 juli 2023).

Nadat de omvang van de vracht is bepaald, wordt deze verwezen naar het depot, waar de vracht wordt gelost. Als tijdens het storten door een medewerker van Zwart afwijkingen ten opzichte van het acceptatiereglement worden geconstateerd, wordt door de directie bepaald of de vracht/ partij geaccepteerd of geweigerd moet worden.

Indien de steenachtige afvalstoffen qua afmetingen te groot zijn om te kunnen breken, worden deze met behulp van een kraan, voorzien van een voorbreker (voor)verkleind op locatie. Het te breken materiaal wordt met behulp van de shovel/ kraan vanuit de opslag in de breker gebracht en gebroken tot recyclinggranulaat. Het (voor)breken vindt plaats op het buitenterrein, zoals aangegeven op de plattegrond (Bijlage I). Indien nodig, wordt het recyclinggranulaat met behulp van een zeefinstallatie in de gewenste fracties gezeefd. Tussen de breker en de zeef passeert het granulaat een magneetband. Hierdoor worden aanwezige (ferro)metalen uit het granulaat verwijderd (Bijlage I). Dura Vermeer is gecertificeerd om puin te breken en voert dit op het terrein van Zwart uit.

In verband met de verbeterde efficiëntie van de breker ten opzichte van het vorige model (450 ton/uur in plaats van 100 ton/uur), kan er in 12 uur 5.400 ton recyclinggranulaat geproduceerd worden. Om te anticiperen op toekomstige ontwikkelingen is de wens om de toegestane hoeveelheid recyclinggranulaat binnen de inrichting te verruimen naar 9.999 ton.

Het verkregen recyclinggranulaat wordt opgeslagen en vervolgens afgezet voor toepassing in de grond-, weg- en waterbouw. Het recyclinggranulaat voldoet aan de eisen voor een niet-vormgegeven bouwstof zonder IBC-bouwstoffen zoals bedoeld in het Besluit bodemkwaliteit en is voorzien van een erkende kwaliteitsverklaring zoals bedoeld in dit besluit. Afvoer vindt plaats via kippers (of gelijkwaardig), waarbij registratie plaatsvindt.

De restfractie en metalen worden niet geaccepteerd, maar komen vrij tijdens het breekproces. Deze deelafvalstromen worden voor verdere bewerking/ verwerking afgevoerd naar hiertoe erkende vergunde inrichtingen. Binnen de inrichting worden in beperkte mate containers met bouw- en sloopafval ten behoeve van tussenopslag gestald. Overigens worden binnen de inrichting ook lege containers gestald.

Recyclinggranulaat is het resultaat van een afgerond recyclingproces. Recyclinggranulaat is een gecertificeerd product (pas bij certificering), voldoet aan de eisen voor bouwstoffen in het Besluit bodemkwaliteit en afzet van het materiaal voor nuttige toepassing is zeker. Om deze reden is er geen sprake meer van een afvalstof in de zin van de Wet milieubeheer. De opslag van het recyclinggranulaat vindt plaats op het buitenterrein zoals eerder aangegeven. Daarnaast vindt op het buitenterrein naast op- en overslag van afval- en bouwstoffen, stalling plaats van bouw(materialen).

Restfractie plastic

Tijdens het breekproces komt er mogelijk plastic vrij, wat gescheiden wordt van het granulaat. Deze deelafvalstroom (euralcode 17 02 03) wordt apart opgeslagen in een container en eens per 2 maanden afgevoerd naar een erkend verwerker (Bijlage I).

Restfractie (ferro)metalen

Tijdens het breekproces komen er restfracties vrij. Tussen de breker en de zeef passeert het granulaat een magneetband. Hierdoor worden aanwezige (ferro)metalen uit het granulaat verwijderd. Deze vrijgekomen afvalstof (euralcode 17 04 07) wordt gescheiden opgeslagen in een container en ongeveer eens per 2 maanden afgevoerd naar een erkend verwerker (Bijlage I).

Toetsing milieuaspecten

4.1 M.e.r. -(beoordelings)plicht

In het besluit milieueffectrapportage zijn de activiteiten opgenomen die in het kader van het bestemmingsplan plan - m.e.r. - plichtig, project - m.e.r. - plichtig of m.e.r. - beoordelingsplichtig zijn. Per activiteit zijn de gevallen in aantallen, grootte, lengtes of oppervlakten beschreven die boven de drempelwaarden vallen. Bij toetsing aan het Besluit m.e.r. zijn er vier mogelijkheden:

1. Het plan of besluit is direct m.e.r.-plichtig.
2. Het plan of besluit bevat activiteiten uit kolom 1 van onderdeel D, en ligt boven de (indicatieve) drempelwaarden.
3. Het plan of besluit bevat wel de activiteiten uit kolom 1, maar ligt beneden de drempelwaarden, zoals beschreven in kolom 2 'gevallen', van onderdeel D: er moet in overleg met de aanvrager van het bijbehorende plan of besluit beoordeeld worden of er aanleiding is voor het uitvoeren van een m.e.r.-beoordeling (als sprake is van een besluit) of het direct uitvoeren van een m.e.r. (als sprake is van een plan). Deze keuze wordt uiteindelijk in het bijbehorende plan of besluit gemotiveerd.
4. De activiteit(en) of het betreffende plan en/of besluit wordt niet genoemd in het Besluit m.e.r.: er geldt geen m.e.r.-(beoordelings)plicht.

Het uitbreiden van de bedrijfsmatige activiteiten met de opslag van 9.999 ton niet-teerhoudend asfalt en de uitbreiding van de opslagcapaciteit van recyclinggranulaat naar 9.999 ton, evenals de opslag van 30.000 m³ baggerspecie per jaar en het opslaan van grond en bagger met de maximale klasse 'industrie', is geen m.e.r.-beoordelingsplichtige activiteit.

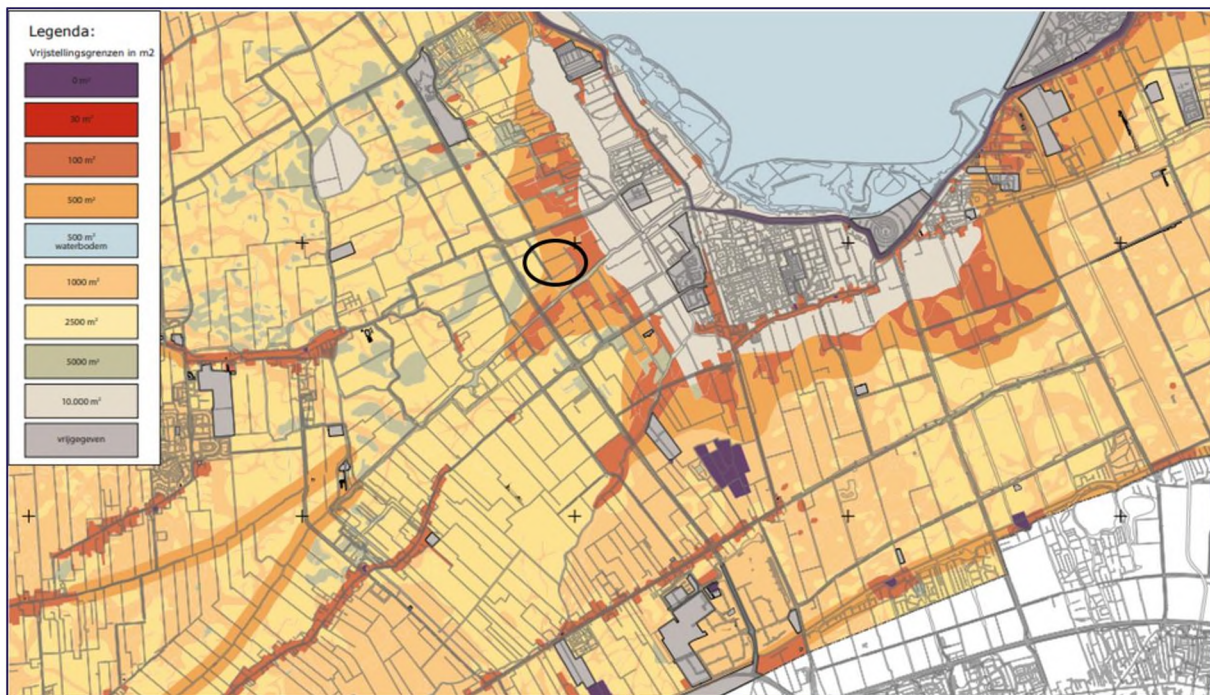
Betekenis voor het project

De beoogde uitbreidingen/ toevoegingen zijn niet opgenomen in kolom 1 van onderdeel D besluit m.e.r. Het projectvoornemen is niet als stedelijke ontwikkeling aan te merken zoals bedoeld in artikel 7.2 van het Besluit milieueffectrapportage. Er behoeft geen (vormvrije)m.e.r.-beoordeling plaats te vinden.

4.2 Archeologie

Sinds 1 juli 2016 is de Erfgoedwet in werking getreden. Op grond van de Erfgoedwet is iedere gemeente verplicht aandacht te besteden aan de archeologie op haar grondgebied en dit te verwerken in bestemmingsplannen en andere ruimtelijke instrumenten.

Daarnaast heeft de gemeente Medemblik de Beleidskaart Archeologie, opgesteld door Archeologie West-Friesland en vastgesteld op 28 februari 2019 (Figuur 5). Hierin zijn op basis van de beschikbare informatie vrijstellingsgrenzen aan het gehele grondgebied van de gemeente.



Figuur 5 | Beleidskaart Archeologie Gemeente Medemblik met projectlocatie binnen zwarte cirkel (Bron: Archeologie West-Friesland)

Het projectgebied heeft een archeologische dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 3'. Hieraan zijn voorwaarden verbonden. De regels voor gronden met deze dubbelbestemming luiden als volgt: ingrepen waarbij grondroerende werkzaamheden over een oppervlakte groter dan 500 m² en dieper dan 0,40 m onder het maaiveld plaatsvinden, moeten een omgevingsvergunning hebben alvorens werkzaamheden uitgevoerd mogen worden.

Betekenis voor het project

Het project betreft een milieuvergunning voor uitbreiding van bedrijfsmatige activiteiten waarbij geen grondroerende werkzaamheden zullen plaatsvinden. Het aspect archeologie staat het project niet in de weg.

4.3 Bodem

In een nieuw ruimtelijk regime dat nieuwe functies mogelijk maakt dient de bodemgesteldheid in kaart te worden gebracht. Onderzocht moet worden of de bodem verontreinigd is en wat voor gevolgen een eventuele bodemverontreiniging heeft voor de uitvoerbaarheid van het project. Een nieuwe bestemming mag pas worden opgenomen als is aangetoond dat de bodem geschikt is (of geschikt te maken is) voor de nieuwe bestemming. Wanneer (een deel van) de bodem in het projectgebied verontreinigd is moet worden aangetoond dat het projectvoornemen, rekening houdend met de kosten van sanering, financieel uitvoerbaar is.

4.3.1 Nulsituatie bodemonderzoek

Ter plaatse van de inrichting is de bodemkwaliteit met een nulsituatie bodemonderzoek vastgelegd. Dit onderzoek is uitgevoerd door Bodembelang, d.d. 18 september 2015 en is toegevoegd (bijlage VI) bij deze aanvraag. Uit het nulsituatieonderzoek is het volgende gebleken:

- het mengmonster van de bovengrond onder de puinverharding niet verontreinigd is met de geanalyseerde parameters;
- het mengmonster van de bovengrond rondom de vloestofdichte vloer is licht verontreinigd met minerale olie;
- Het ongeroerde monster van de grond nabij de bovengrondse tanks is licht verontreinigd met lood en zink;
- Het ongeroerde monster aan de zuidzijde van de vloestofdichte vloer is niet verontreinigd met de onderzochte parameters;
- Het grondwater is licht verontreinigd met molybdeen;
- het grondwater aan de zuidzijde van de vloestofdichte vloer is licht verontreinigd met barium, nikkel en de som van xylenen;

- de puinkorrel verharding ter plaatse van de locatie van de puinbreker is onderzocht op asbesthoudendheid. Van de fractie <16 mm is een mengmonster samengesteld voor analyse op asbesthoudendheid. Er is geen asbesthoudendheid aangetoond.

Uit de analyseresultaten is geconcludeerd dat er geen aanleiding is voor nader onderzoek. De nulsituatie was voor wat betreft toekomstige werkzaamheden voldoende vastgesteld.

4.3.2 Maatregelen en voorzieningen

Binnen de inrichting zijn diverse bodembeschermende maatregelen en voorzieningen getroffen om bodemverontreiniging te voorkomen:

De op- en overslag en bewerking van steenachtige afvalstoffen en bouwstoffen vindt plaats op een vloeistofkerende vloer (industrieplaten) op het buitenterrein. Bij acceptatie van steenachtige afvalstoffen wordt tijdens het storten gecontroleerd op verontreinigingen. Zie voor een toelichting op het acceptatiebeleid paragraaf 3.2 van deze vergunningaanvraag. Indien onverhoeds verontreinigingen worden aangetroffen wordt het afval direct terug in de container gebracht en zodanig afgedekt dat geen hemelwater kan intreden.

In de periodes dat puin wordt gebroken is binnen de inrichting een mobiele dieseltank aanwezig voor het tanken van de mobiele puinbreker (IBC van 2.000L). De tank voldoet aan en het tanken vindt plaats volgens bijlage D van de PGS 30;

Ter plaatse van de “wasplaats” voor het wassen en tanken van landbouwvoertuigen is een vloeistofdichte vloer aanwezig in combinatie met een zuiveringstechnische voorziening. Het certificaat van deze vloer is toegevoegd (bijlage VII).

De kwaliteit en hoeveelheid van de te ontvangen bagger verandert niet, de voorwaarden zoals opgenomen in de vergunning zoals uit 2012 met kenmerk ‘2012-7921’ blijven gehandhaafd. De wens is om deze voorwaarden over te nemen in de revisievergunning.

Met bovenstaande maatregelen en voorzieningen wordt een verwaarloosbaar bodemrisico zoals bedoeld in de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming (NRB 2012) bereikt.

4.4 Water

Een watertoets is een essentieel onderdeel van ieder ruimtelijk plan. Hierbij wordt ingegaan op onder andere de beleidsuitgangspunten van het waterschap, de huidige en de toekomstige waterhuishouding in het projectgebied. De projectontwikkeling kan effecten hebben op de hoeveelheid verharding en het waterschap zal het project beoordelen op haar effecten. Het is verplicht in beeld te brengen wat de effecten van de voorgenomen activiteit op de waterhuishouding zijn. Het gaat hier zowel om de waterkwaliteit als waterkwantiteit. Het streven is er zoveel mogelijk op gericht om water (regen-, afval- en oppervlaktewater) op een goede manier in te passen in het ontwerp.

4.4.1 (Afvalwater)stromen

Op het lozen van afvalwater zijn verschillende wetten en besluiten van toepassing. Veel lozingen worden algemeen geregeld met het Activiteitenbesluit, het Besluit lozing afvalwater huishoudens en het Besluit lozen afvalwater buiten inrichtingen. Per 1 januari 2013 zijn, als laatste grote groep, ook de agrarische activiteiten onder het Activiteitenbesluit gebracht.

Binnen de inrichting komen de volgende (afval)waterstromen voor:

- hemelwater van vervuilde verharde terreindelen (372 m³ op de vloeistofdichte vloer ter plaatse van de wasplaats) wordt via een zuiveringstechnische voorziening geloosd op het oppervlaktewater;
- hemelwater van daken en schone oppervlakten loost direct op oppervlaktewater;
- huishoudelijk afvalwater, dat via een septic tank wordt geloosd op het oppervlaktewater.

Binnen de inrichting wordt water gebruikt voor nevenactiviteiten (kantine en sanitair) en, indien nodig besproeien van de opslagdepots. Per jaar wordt 249 m³ water verbruikt voor nevenactiviteiten en het besproeien.

Voor huishoudelijk afvalwater wordt uitgegaan van het gemiddeld verbruik van schoon water. Het betreft daarom een lozing van maximaal 250 m³ afvalwater per jaar.

De provincie is medeverantwoordelijk voor schoon water en schone waterbodems. Schoon oppervlakte- en grondwater wordt wettelijk geregeld via de Europese Kaderrichtlijn Water (KRW). De provincie stelt regionale doelen voor de waterkwaliteit vast. Deze doelen zijn afhankelijk van het soort water en de natuurlijke omstandigheden. Het Regionaal Waterprogramma Noord-Holland 2022-2027 geeft invulling aan de doelen zoals geformuleerd in de provinciale omgevingsvisie.

Het project, gelegen in de gemeente Medemblik, valt binnen het beheergebied van het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier. Hieronder worden de essentiële kenmerken van de bestaande situatie omschreven.

Het beleid van het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier is vastgelegd in het waterplan 2022-2027. Hierin is de koers op hoofdlijnen voor het waterbeheer en de opgaven waar het HHNK zelf, en met anderen aan werken in beschreven. Er wordt voortgebouwd op de regionale Deltavisie (2012), het waterprogramma 2016-2021 (WBP5) en het Collegeprogramma 2019-2023. Het waterplan is het zesde waterbeheerprogramma (WBP6). Het WBP is een wettelijke verplichting vanuit de Waterwet (deze zal straks opgaan in de Omgevingswet) en vanuit het Bestuursakkoord Water.

Het waterplan is ingedeeld in effecten, thema's en gebied. De basis voor het waterplan is de langetermijnverkenning, hieruit zijn vijf maatschappelijke opgaven gehaald en in *thema's* benoemd. De uitvoering van die thema's vindt vaak plaats in de zeven maatschappelijke *effecten* waaraan het HHNK werkt. De langetermijnverkenning heeft hiernaast ook invloed op de manier van werken en de positionering in de omgeving. In het onderdeel Positionering wordt beschreven wat voor invloed het heeft op hoe het HHNK werkt in de effecten en thema's. Een van de lijnen in dat onderdeel is dat het HHNK nog meer gaat inzetten op gebiedsgericht werken, dat is vormgegeven in het onderdeel *Gebied*.



Figuur 6 | Uitsnede legger wateren (Bron: HHNK)

Watersysteem

De projectlocatie wordt omringd door secundaire watergangen, en aan de noordzijde een tertiaire watergang (Figuur 6). Het perceel heeft drie opritten, onder alle drie liggen duikers. Aan de oostzijde is de primaire watergang, de Boxweide gelegen, deze staat niet in verbinding met de watergangen die de projectlocatie begrenzen.

Toekomstige situatie

De gewenste situatie betreft de opslag van niet-teerhoudend asfaltgranulaat, recyclinggranulaat, houtsnippers en bagger. Er zullen geen verhardingen aangelegd worden, dus het watersysteem wordt niet beïnvloed ten gevolge van deze ontwikkeling.

Betekenis voor het project

De toekomstige situatie brengt geen toename in verharding met zich mee, dus het projectvoornemen is uitvoerbaar ten opzichte van het aspect water.

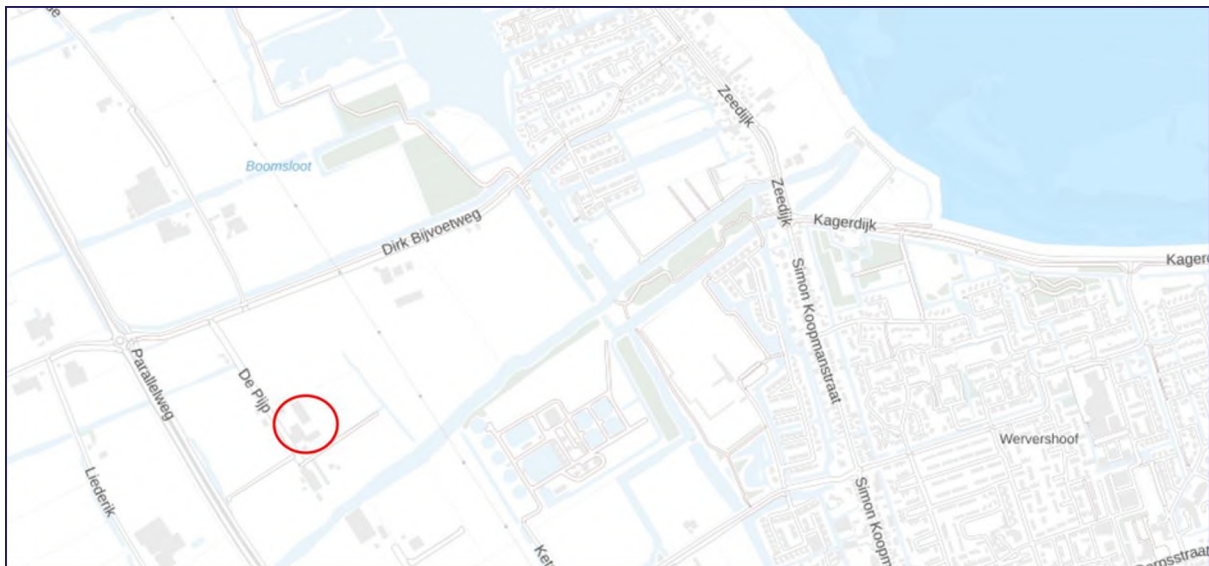
4.5 Flora & fauna

De Wet natuurbescherming (Wnb) ziet toe op het behoud en de versterking van de biodiversiteit. De bescherming van natuur is geregeld via gebiedsbescherming en soortenbescherming. De Wnb vormt het geldend wettelijk kader.

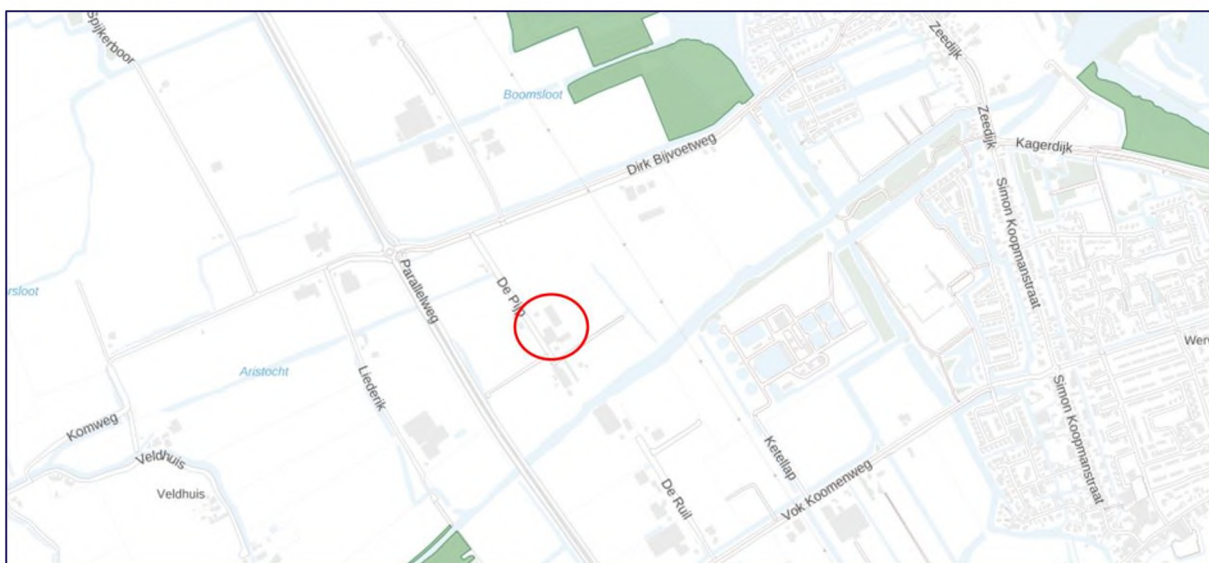
4.5.1 Gebiedsbescherming

Vanuit de Wet natuurbescherming 2017 (Wnb) is het noodzakelijk om uit te sluiten dat er sprake is van significant negatieve effecten van het project op Natura 2000-gebieden. AERIUS is het voorgeschreven rekeninstrument dat wordt gebruikt om stikstofdepositie op lokaal niveau te berekenen.

Het projectgebied ligt niet in de nabijheid van een Natura-2000 gebied. Het dichtstbijzijnde Natura-2000 gebied is 'IJsselmeer'. Dit Natura 2000-gebied ligt op circa 1,7 km afstand van de projectlocatie (Figuur 7). Op circa 610 meter ten zuidwesten van het projectgebied zijn gronden gesitueerd die beschermd zijn als Natuurnetwerk Nederland (NNN), zijnde Boxweide/ Egboetswater en eendenkooi Wervershoof (Figuur 8). Gezien de afstand, de tussenliggende invulling van het gebied en de aard van het project vinden er geen negatieve effecten plaats op het Natura 2000-gebied en NNN die een belemmering vormen voor het project.



Figuur 7 | Uitsnede Natura 2000 gebieden met projectlocatie rood omcirkeld (Bron: Atlasleefomgeving)



Figuur 8 | Uitsnede NNN met projectlocatie rood omcirkeld (Bron: Atlasleefomgeving)

Stikstof

De Natura 2000-gebieden zijn aangewezen voor de bescherming van enkele stikstofgevoelige habitats. Ontwikkelingen dragen mogelijk bij aan een toename van stikstofemissie en daarmee van extra stikstofdepositie op de stikstofgevoelige habitats. Ten behoeve van de voorgenomen toename in bedrijfsmatige activiteiten is een stikstofonderzoek uitgevoerd (bijlage XI). Hieruit is gekomen dat de voorgenomen ontwikkeling geen toename van de stikstofdepositie veroorzaakt.

4.5.2 Soortenbescherming

Vanuit de Wet natuurbescherming (Wnb) is bij bestendig beheer en ruimtelijke ingrepen de initiatiefnemer verplicht op de hoogte te zijn van mogelijk voorkomende beschermde natuurwaarden binnen het werkgebied. Het doel van de wet is het in stand houden van de inheemse flora en fauna. Door deze natuurwaarden voorafgaand aan het werk te onderzoeken, kan schade aan beschermde soorten worden voorkomen of beperkt. Indien schade niet te voorkomen is, is een ontheffing noodzakelijk.

De locatie ligt op een noemenswaardige afstand van het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied en NNN-gebied. Daarnaast betreft de locatie een actief bedrijventerrein en er zullen geen fysieke wijzigingen plaatsvinden. Om deze reden is een ecologisch onderzoek niet noodzakelijk.

Betekenis voor het project

Uit het stikstofdepositie onderzoek volgt dat de toename in bedrijfsmatige activiteiten geen toename van de stikstofdepositie veroorzaakt. Omdat de locatie een bestaand actief bedrijventerrein betreft, is een ecologisch onderzoek niet noodzakelijk en is het projectvoornemen uitvoerbaar op het gebied van flora & fauna.

4.6 Verkeer en parkeren

Als gevolg van de ontwikkeling treedt er een wijziging op in de verkeersbewegingen van en naar het projectgebied. Bij een bestemmingswijziging moet aangetoond worden dat sprake is van een goede ruimtelijke ordening wat betreft de toekomstige verkeersafwikkeling.

Om te onderzoeken of het aantal beschikbare parkeerplaatsen voldoende is kan dit worden berekend met behulp van het CROW. Bij het opstellen van de parkeerregels is er vanuit de 'Nota Parkeernormen Gemeente Medemblik 2021' voor gekozen om uit te gaan van het gemiddelde van de minimale en maximale parkeerkecijfers (afgerond naar boven). Voor de adressendichtheid wordt 'niet stedelijk' aangehouden en gebiedstype 'buitengebied'. Het aandeel bezoekers is in het kengetal meegenomen. Op basis van de functies binnen de inrichting worden de volgende kengetallen gekozen:

- Kantoor (zonder baliefunctie) – 2,55 parkeerplaatsen per 100 m² bvo;
- Bedrijf arbeidsintensief/ bezoekersextensief (industrie, laboratorium, werkplaats) – 2,35 parkeerplaatsen per 100 m² bvo;
- Bedrijf arbeidsexensief/ bezoekersextensief (loods, opslag, transportbedrijf) – 1,05 parkeerplaatsen per 100 m² bvo.

Binnen deze cijfers zit een 5% aandeel van bezoekers.

Om aan te tonen dat de wegcapaciteit voldoende is berekenen we de toekomstige verkeersgeneratie die opgevangen moet worden, dit wordt ook gedaan met het CROW:

- Kantoor (zonder baliefunctie) – 8,75 verkeersbewegingen per etmaal per 100 m² bvo;
- Bedrijf arbeidsintensief/ bezoekersextensief (industrie, laboratorium, werkplaats) – 10 verkeersbewegingen per etmaal per 100 m² bvo;
- Bedrijf arbeidsexensief/ bezoekersextensief (loods, opslag, transportbedrijf) – 4,8 verkeersbewegingen per etmaal per 100 m² bvo.

Betekenis voor het project

Het kantoor heeft een oppervlakte van 173 m² bvo, de werkplaats heeft een oppervlakte van 1.584 m² bvo en de loods heeft een oppervlakte van 2.093 m² bvo. Het totaal aantal benodigde parkeerplaatsen komt daarmee uit op $((1,73 * 2,55) + (15,84 * 2,35) + (20,93 * 1,05)) = 64$ (naar boven afgerond) parkeerplaatsen. Momenteel zijn binnen de inrichting reeds 65 parkeerplaatsen aanwezig, waarvan 2 plekken ingericht zijn met elektrische laadpalen.

De totale verkeersgeneratie komt uit op $((1,73 * 8,75) + (15,84 * 10) + (20,93 * 4,8)) = 274$ verkeersbewegingen per etmaal. De Pijp is een doodlopende weg, dus alleen bestemmingsverkeer

zal over deze weg gaan. In de huidige situatie zijn ook al dit aantal verkeersbewegingen per etmaal, dus De Pijp kan dit aantal verkeersbewegingen opvangen. Het projectvoornemen is uitvoerbaar met betrekking tot verkeer en parkeren.

4.7 Stof

Steenachtige afval- en bouwstoffen zijn stuifgevoelig. Ter voorkoming van onevenredige stofemissie dienen de activiteiten te voldoen aan het Activiteitenbesluit (afdeling 2.3).

Op het buitenterrein worden onder meer handelingen verricht met steenachtige afvalstoffen en bouwstoffen, welke als mogelijk stuifgevoelig kunnen worden aangemerkt. In tabel 2 staan de voor de onderhavige inrichting relevante stuifklassen schematisch weergegeven.

Tabel 2 | Stuifklassen en kenmerken

Klasse	Kenmerken
S4	Licht stuifgevoelig en wel bevochtigbaar
S5	Nauwelijks of niet stuifgevoelig

Hieronder wordt aangegeven welke voorzieningen en maatregelen worden genomen om eventueel optredende stofemissie te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken:

- indien de (weers-)omstandigheden daartoe aanleiding geven, worden de binnen de inrichting aanwezige afval- en bouwstoffen vochtig gehouden met behulp van water;
- de maximum rijsnelheid binnen de inrichting bedraagt 15 km/ uur. Het terrein van de inrichting wordt alleen gebruikt ten behoeve van bestemmingsverkeer (aan- en afvoer). De rijroutes van voertuigen (terreinwegen) worden indien nodig vochtig gehouden en geveegd;
- bij het storten van afval- en grondstoffen wordt de valhoogte zo laag mogelijk gehouden. De valhoogte bij het storten vanuit de laadbak van shovel en hydraulische kraan (laden) bedraagt maximaal 1 meter;
- bij het opbouwen of afgraven van een depot wordt de plaats waar de werkzaamheden plaatsvinden indien nodig extra bevochtigd. Dit vindt bijvoorbeeld plaats door ter plaatse aan de bovenzijde sproeiers neer te zetten, waardoor een nevelgordijn ontstaat;
- ten aanzien van de signalering van mogelijke stofemissie zijn medewerkers geïnstrueerd om tijdens het uitvoeren van activiteiten te controleren of (onaanvaardbare) stofemissie buiten de inrichting optreedt;
- bij eventuele bedrijfsstoringen zal het desbetreffende be- en/ of verwerkingsproces stil komen te liggen. Hierdoor wordt eventuele stofemissie uitgesloten.

Met deze maatregelen wordt voldaan aan artikel 4.74r van het Activiteitenbesluit milieubeheer. Gezien de beperkte opslagcapaciteit en bewerking van stuifgevoelige stoffen, evenals het beperkte aantal aan- en afvoerbewegingen, is nauwelijks enige invloed op de luchtkwaliteit. Het uitvoeren van een luchtkwaliteit onderzoek wordt daarom niet noodzakelijk geacht.

Betekenis voor het project

Binnen het bedrijf zijn stofgevoelige stoffen aanwezig van klasse S4 en S5. Dit zijn nauwelijks tot licht stuifgevoelige stoffen waarbij door middel van maatregelen zoals bevochtigen of toedekken hinder voorkomen wordt.

4.8 Geluid

Een belangrijke basis voor de ruimtelijke afweging in het kader van het aspect geluid is de Wet geluidhinder (Wgh). Deze wet biedt geluidgevoelige functies (zoals woningen) bescherming tegen geluidhinder van wegverkeerslawaai, spoorweglawaai en industrielawaai door middel van zonering. In artikel 41 van de Wgh zijn categorieën aangewezen waarvoor een geluidszonering toegepast moet worden.

De Wgh biedt geluidsgevoelige gebouwen én geluidsgevoelige terreinen bescherming tegen het geluid van wegverkeer (niet 30 km wegen), spoorwegen en van gezoneerde industrieterreinen. In de Wgh zijn woningen, andere geluidsgevoelige gebouwen en geluidsgevoelige terreinen beschermd tegen geluidhinder.

Voor de geluidsgevoelige gebouwen en terreinen die binnen bepaalde zones van de verschillende geluidsbronnen liggen, bepaalt het bevoegd gezag (maatwerk) grenswaarden. Er geldt een voorkeurswaarde en een bovengrens. De getalsmatige invulling van deze grenswaarden is voor elk type geluidsbron verschillend en is onder andere afhankelijk van de geluidsgevoelige bestemming.

Onder bepaalde voorwaarden is een hogere geluidsbelasting dan de voorkeursgrenswaarde mogelijk (tot de maximaal toelaatbare geluidsbelasting). Hiervoor moet een "hogere waarde procedure" doorlopen worden. Gebouwen met een 'dove' gevel hoeven niet getoetst te worden aan de grenswaarden.

De geluidszone langs een weg ($\geq 50\text{km/u}$), waarbinnen de Wgh van toepassing is, is afhankelijk van de ligging en het aantal rijstroken van de weg en ligt tussen de 200-600 meter. De zonebreedte van een spoorweg varieert van 100 tot maximaal 1300 meter. De grootte van de zone rondom een industrieterrein is afhankelijk van de benodigde of gewenste geluidsruimte van het gezonde industrieterrein. In het bestemmingsplan is de zone vastgelegd.

Aanlegfase

Tijdens de aanlegfase draagt de aannemer zorg voor het binnen de perken blijven van geluidsoverlast tijdens bouw.

Gebruiksfase

Binnen de inrichting vinden diverse luide werkzaamheden plaats, waaronder het breken van puin, het omzetten van partijen bagger en de aan- en afvoer van grond/ bagger en puin. In de nabijheid van de inrichting zijn geluidgevoelige bestemmingen gelegen, zijnde woningen en Leestensch Hof.

Betekenis voor het project

Ten behoeve van de uitbreiding van de bedrijfsmatige werkzaamheden is in april 2023 een geluidonderzoek uitgevoerd door Witteveen+Bos (bijlage VIII). Uit het onderzoek volgt dat tijdens de representatieve bedrijfssituatie ter van de woningen van derden geen overschrijdingen zijn van de richtwaarde van 40 dB(A). Tijdens de incidentele bedrijfssituatie is er een overschrijding van 7 dB(A) op de voorkeursgrens van 50 dB(A) ter hoogte van het Leestensch Hof. Ook op De Pijp 2 is er een overschrijding van 5 dB(A). Omdat het een incidentele bedrijfssituatie betreft, is het aan het bevoegd gezag te beoordelen of de benodigde ontheffing in het kader van het 12 dagen criterium aanvaard vergunbaar is.

Verder volgt uit het onderzoek dat de voorkeursgrenswaarde van het maximale geluidniveau maximaal 10 dB(A) vermeerdering ten opzichte van het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau nergens gehaald wordt tijdens de representatieve bedrijfssituatie en tijdens de incidentele bedrijfssituatie. Het maximale geluidniveau voldoet wel aan de maximale ontheffingswaarde en is dus vergunbaar.

Zwart Infracare verzoekt de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord om een ontheffing te verlenen voor de overschrijding van het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau aan De Pijp 2.

4.9 Geur

Het risico op geurhinder wordt in beginsel bepaald door de aard en samenstelling van de stoffen en producten die binnen de inrichting worden opgeslagen en/of waarmee wordt gewerkt. Het geurbeleid voor industriële inrichtingen staat in de digitale Nederlandse Emissierichtlijn lucht (NeR). De NeR geeft als in de meeste gevallen als richtwaarde voor geurhinder 12% gehinderden toegepast, als bovenwaarde 20% gehinderden en 3% als streefwaarde (wat overeenkomt met 'geen hinder'). Behalve het percentage geurgehinderden, is ook het absolute aantal geurgehinderden belangrijk. Bescherming van de bebouwde kom heeft meer effect op het absolute aantal gehinderden dan bescherming van het buitengebied.

De baggerspecie wordt tijdelijk opgeslagen op het buitenterrein. Daar wordt het gerijpt, ontwaterd en ingedroogd.

Betekenis voor het project

Er wordt gewerkt met baggerspecie waarbij geurhinder kan optreden. Echter, deze hinder is van tijdelijke aard, omdat geuroverlast slechts te verwachten is bij het storten en omzetten van de bagger ter bevordering van de rijping. Gezien de tijdelijke aard en het lage aantal gevoelige functies dat geraakt wordt door de overlast, is de geurhinder op een acceptabel geurhinderniveau.

4.10 Luchtkwaliteit

Om schade aan de volksgezondheid te beperken, moet de kwaliteit van de lucht voldoen aan Europese normen. Bij ruimtelijke ontwikkelingen dient getoetst te worden of de ontwikkeling ervoor zorgt dat grenswaarden voor de concentraties van onder andere stikstofdioxide (NO₂) en fijnstof

(PM10 en PM2,5) worden overschreden. Een project draagt 'niet in betekenende mate' (NIBM) bij aan de luchtverontreiniging als het project of de activiteit maximaal 3% van de jaargemiddelde grenswaarde aan de concentraties fijnstof (PM10) of stikstofdioxide (NO2) bijdraagt. Dit komt overeen met een toename van maximaal 1,2 µg/m³ voor zowel PM10 als NO2. Het project is 'in betekenende mate' als de toename voor een of beide stoffen hoger is.

De 3%-grens is voor een aantal categorieën projecten in de regeling NIBM omgezet in getalsmatige grenzen, bijvoorbeeld:

- woningbouw: 1.500 woningen netto bij 1 ontsluitingsweg, 3.000 woningen bij 2 ontsluitingswegen;
- kantoorlocaties: 100.000 m² bruto vloeroppervlak bij 1 ontsluitingsweg, 200.000 m² bruto vloeroppervlak bij 2 ontsluitingswegen.

De 3%-grens geldt sinds 1 augustus 2009: de datum waarop het kabinetsbesluit Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL) van kracht is geworden.

Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit, GCN2022

Jaar van planrealisatie		2024
Extra verkeer als gevolg van het plan		
Extra voertuigbewegingen (weekdaggemiddelde)		52
Aandeel vrachtverkeer		27,0%
Maximale bijdrage extra verkeer	NO ₂ in µg/m ³	0,18
	PM ₁₀ in µg/m ³	0,02
Grens voor "Niet In Betekenende Mate" in µg/m ³		1,2
Conclusie		
De bijdrage van het extra verkeer is niet-in-betekende-mate; geen nader onderzoek nodig		

Figuur 9 | Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer als gevolg van een project op de luchtkwaliteit, GCN2022

Betekenis voor het project

De NIBM tool is ingevuld voor een worst-case scenario van 52 voertuigbewegingen (Figuur 9). Voor het jaar van projectrealisatie is 2024 aangehouden. Voor het aandeel vrachtverkeer is een percentage van 27% aangehouden, dit gaat om de aan- en afvoer van de grond, bagger, asfalt en houtsnippers. Op grond hiervan kan geconcludeerd worden dat sprake is van een NIBM-situatie: het project draagt niet of nauwelijks bij aan de luchtverontreiniging.

4.11 Bedrijven en milieuzonering

Zowel de ruimtelijke ordening als het milieubeleid stellen zich ten doel een goede kwaliteit van het leefmilieu te handhaven en te bevorderen. Dit gebeurt onder andere door milieuzonering. Onder milieuzonering verstaan we het aanbrengen van een voldoende ruimtelijke scheiding tussen milieubelastende bedrijven of inrichtingen enerzijds en milieugevoelige functies als wonen anderzijds.

De doelen van milieuzonering zijn:

- het reeds in het ruimtelijk spoor voorkomen of zoveel mogelijk beperken van hinder en gevaar bij woningen en andere gevoelige functies;
- het bieden van voldoende zekerheid aan bedrijven dat zij hun activiteiten duurzaam binnen aanvaardbare voorwaarden kunnen uitoefenen.

Systematiek Handreiking Bedrijven en milieuzonering

Bedrijven in de omgeving kunnen hinder opleveren voor (hinder)gevoelige functies, zoals woningen. Bedrijven en functies kunnen geluidhinder, geurhinder, stofhinder of veiligheidsrisico's (externe veiligheid) veroorzaken. Om mogelijke hinder van bedrijven goed in beeld te kunnen brengen heeft de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) de Handreiking "Bedrijven en milieuzonering" opgesteld. In deze Handreiking, ook wel de VNG-publicatie genoemd, is voor bedrijven en inrichtingen aangegeven welke richtafstand aangehouden dient te worden.

In de Handreiking worden bedrijven ingedeeld op basis van de te verwachten milieuhinder (geur, geluid, stof en externe veiligheid). Per milieuonderdeel leidt dat tot een afstand die minimaal moet worden aangehouden tot gevoelige functies. Dit leidt tot een indeling in verschillende milieucategorieën, toenemend geschaald naar hinder.

Betekenis voor het project

De locatie is grotendeels omringd door agrarische landerijen, enkel aan de westzijde is het lintdorp Valkkoog gelegen, hier zijn geen bedrijven en milieuzoneringen gelegen. De voorgenomen ontwikkeling creëert ook geen nieuw bedrijf of milieuzonering. Het aspect bedrijven en milieuzonering vormt geen belemmering.

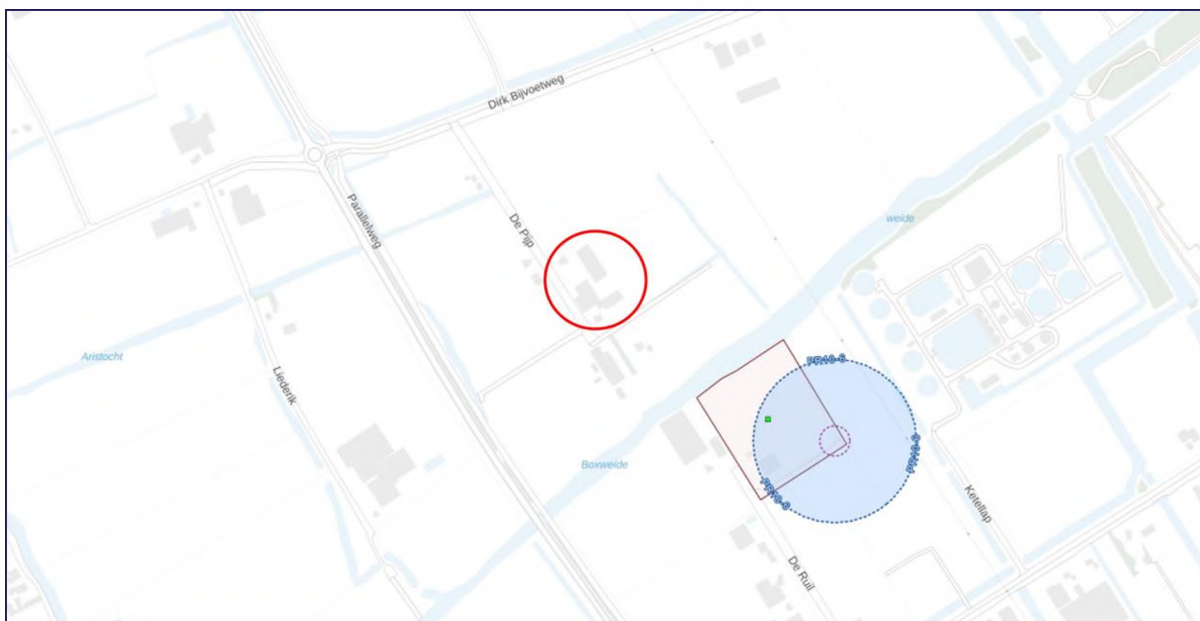
4.12 Externe veiligheid

Binnen het beleidskader externe veiligheid staan twee kernbegrippen centraal: het plaatsgebonden risico en het groepsrisico. Hoewel beide begrippen onderlinge samenhang vertonen zijn er belangrijke verschillen. Het plaatsgebonden risico (PR) risico gaat over de persoonlijke veiligheid van de individuele burger. Dit is de overlijdenskans voor een persoon die op een bepaalde afstand van een inrichting of een transportroute permanent (onbeschermde) aanwezig is. Het groepsrisico (GR) geeft de kans dat een groep, met een bepaalde grootte, het slachtoffer kan worden van een ongeval met gevaarlijke stoffen. Er wordt hierbij getoetst aan de risicokaart, die gevaarlijke inrichtingen, transportroutes en leidingen weergeeft.

Regels met betrekking tot externe veiligheid geformuleerd in het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) en het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb). Voor het plaatsgebonden risico en de veiligheidszone geldt een grens- en een richtwaarde. De beoordeling van het groepsrisico vindt niet plaats door toetsing aan een vaste norm maar op basis van een verantwoording van het risico. Het bevoegd gezag beoordeelt hierbij de aanvaardbaarheid van het groepsrisico in het kader van het ruimtelijk besluit.

Voor veelvoorkomende inrichten en langs de belangrijkste transportroutes is het plaatsgebonden risico middels een afstand vastgelegd. Voor inrichtingen geldt een invloedsgebied waarbinnen het bevoegd gezag het groepsrisico moet verantwoorden (Revi). Voor wegen en spoorwegen zijn effectafstanden van de maatgevende scenario's, waarbinnen deze routes effect kunnen hebben, bekend. Voor transportroutes geldt dat nieuwe (ruimtelijke) ontwikkelingen binnen 200 meter van de transportroute het groepsrisico moet worden beschouwd volgens uit het Bevt. In de regeling basisnet staan de transportroutes en de transporthoeveelheden waarmee rekening gehouden dient te worden. Bij gevallen waarin afstanden niet zijn voorgeschreven, kan een berekening benodigd zijn om het groepsrisico te verantwoorden,

Naar aanleiding van de vuurwerkramp in Enschede op 13 mei 2000 is er een instrument ontwikkeld dat burgers én professionals inzicht geeft in risicosituaties in de leefomgeving: de risicokaart. Op de risicokaart staan gegevens die met risico te maken hebben, zoals risico veroorzakende bedrijven die gevaarlijke stoffen gebruiken, produceren of opslaan en ook het vervoer/transport van grote hoeveelheden gevaarlijke stoffen.



Figuur 10 | Uitsnede risicokaart nabij projectlocatie in het rood omcirkeld (Bron: Risicokaart)

Zeer zorgwekkende stoffen

Met intreding van de Omgevingswet is de regelgeving omtrent Zeer zorgwekkende stoffen (ZZS) opgenomen in paragraaf 5.4.3 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). Artikel 5.22a definieert welke stoffen worden gedefinieerd als ZZS. Artikel 5.23 definieert de 5-jaarlijkse informatieplicht omtrent de ZZS-emissie naar de lucht en/of water en de mogelijkheden om deze emissie te beperken. Deze mogelijke emissiebeperking kan bestaan uit bronaanpak of minimalisatie. Er is een onderzoek naar ZZS uitgevoerd inclusief een VRP (Bijlage XIV en Bijlage XV).

Op de locatie van Zwart zijn twee tanks aanwezig voor de opslag van diesel van respectievelijk 10.000L en 5.000L (Bijlage I). Op de locatie is een faciliteit aanwezig voor kleinschalig tanken. De verwerking van diesel is normaliter enkel relevant voor ZZS in grootschalige industrie (chemicaliën). Het betreft in dit geval enkel kleinschalige opslag en tanken. Diesel zelf is geen ZZS en er worden daarnaast ook geen andere ZZS stromen of emissies verwacht als gevolg van de opslag- en tankactiviteiten.

Op de locatie wordt puin en granulaat gebroken. Puin en granulaat kan mogelijk stoffen bevatten welke kunnen worden geclassificeerd als ZZS. Dit gaat met name om PAK's, asbest, zware metalen, en in mindere mate kunststofresten. Middels het breken van puin kunnen deze stoffen mogelijk in het milieu terecht komen. Het Acceptatie en Verwerkingsbeleid (AV-beleid) bij Zwart is erop gericht om inname van puin en granulaat dat vermoedelijk ZZS bevat te voorkomen. Het acceptatiereglement sluit de aanwezigheid van de volgende stoffen in ingenomen puin en granulaat uit: asbesthoudende en asbestverdachte materialen, PAKs, zware metalen en kunststofresten. Het AV-beleid voorziet erin dat er geen puin of granulaat wordt ingenomen dat ZZS bevat of waarbij een vermoeden is dat dit het geval is. Hiermee wordt de inname van ZZS-houdend materiaal aan de voorkant ondervangen zodat er op de locatie geen ZZS-emissies als gevolg van puinbreken plaatsvinden.

Op de locatie worden op kleine schaal laswerkzaamheden uitgevoerd. De lasdraad dat hiervoor wordt gebruikt bevat ZZS. Als gevolg van de laswerkzaamheden kunnen ZZS-emissies naar de lucht optreden. De emissie hiervan is gekwantificeerd en voldoet aan de emissiegrenswaarde voor MVP1 stoffen. Het opgestelde VRP (Bijlage XIV en XV) voorziet op termijn in een vervanging van de gebruikte lasdraad waarmee in de toekomst ZZS-emissies kunnen worden gereduceerd dan wel voorkomen.

Betekenis voor het project

De uitbreiding van de activiteiten maakt de inrichting geen (beperkt) kwetsbaar object. Hierdoor dient er geen beoordeling plaats te vinden of in de nabijheid van het projectgebied, Bevi-inrichtingen (of andere onderdelen van externe veiligheid) gelegen zijn die van invloed kunnen zijn op de plannen. Echter, dit is toch beoordeeld met het oog op een passende beoordeling. Ongeveer 485 meter ten zuidoosten van Zwart staat een windturbine met een $PR10^{-6}$ en een $PR10^{-5}$ contour (Figuur 10). De inrichting van Zwart ligt ruim buiten de $PR10$ -contouren van de windturbine. De A7 ligt ca 6,3 km ten westen van Zwart en is een basisnet-wegtraject zonder PAG-indicatie.

ZZS-emissie valt enkel te verwachten bij laswerkzaamheden. De emissie hiervan is in kaart gebracht in het hiervoor opgestelde VRP. Bij het tanken en brandstofopslag is geen ZZS-emissie te verwachten. Bij het breken van puin en granulaat is het AV-beleid erop gericht om ZZS-houdend materiaal aan de voorkant uit te sluiten en niet in te nemen voor werkwerking.

Het aspect externe veiligheid staat de uitvoerbaarheid van het project niet in de weg, gezien de ligging buiten de risicocontouren van de omliggende objecten.

Bijlage I - Lijst van Separate bijlagen

Bijlage I	Situatietekening
Bijlage II	KvK-uittreksel
Bijlage III	Procedure opslag afvalstoffen
Bijlage IV	CO ₂ -prestatieladder certificaat niveau 5
Bijlage V	Organogram afvalstoffen puinbreken
Bijlage VI	Nulsituatie bodemonderzoek
Bijlage VII	Verklaring vloeistofdichte vloer
Bijlage VIII	Akoestisch onderzoek
Bijlage IX	AV en AO-IC beleid steenachtige stoffen
Bijlage X	AV en AO-IC beleid gronddepot
Bijlage XI	AERIUS-berekening
Bijlage XII	Inspectierapport olie-afscheidingsinstallatie
Bijlage XII	Controlerapport brandblussers
Bijlage XIV	ZZS-onderzoek (VRP)
Bijlage XV	Notitie ZZS



PROMMENZ

Harmenkaag 11
1741 LA SCHAGEN
0224 - 299346

@prommenz.nl
www.prommenz.nl