

Ontwerpbesluit vaststelling hogere grenswaarden – Wijziging Omgevingsplan Goes, Ketelhaven Noord.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Goes,

Gelet op artikel 83 en 110a van de Wet geluidhinder en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

Overwegende het volgende:

Inleiding

In het kader van de ruimtelijke procedure van het wijzigen van het Omgevingsplan Goes voor de ontwikkeling van maximaal 200 woningen op het deelgebied Ketelhaven Noord, is akoestisch onderzoek gedaan naar de geluidbelasting op de nieuwe woningen. Dit is nodig gezien de ligging nabij het industrieterrein Havengebied Goes en er sprake moet zijn van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Overwegingen

Uit het onderzoek 'Akoestisch onderzoek Geluidsbelasting Ketelhaven Noord vanwege industrieterrein Havengebied Goes' blijkt dat de voorkeursgrenswaarde van 50dB(A) wordt overschreden. Uit de rekenmodellen blijkt dat de geluidsbelasting op maximaal 54dB(A) uitkomt. De geluidsbelasting bedraagt meer dan de voorkeursgrenswaarde, maar niet meer dan de grenswaarde van 55dB(A).

In het onderzoek is opgenomen dat er een hogere grenswaarde van 55dB(A) wordt geadviseerd dan dat het rekenmodel berekend (namelijk 54dB(A)). Dit om te voorkomen dat een kleine wijziging in de bedrijfsvoering van omliggende bedrijven een overschrijding tot gevolg heeft.

De woningen waar de grenswaarde wordt overschreden, beschikken over een geluidsluwe zijde. De karakteristieke geluidwering bedraagt 20-23dB.

Op basis van het onderzoek 'Akoestisch onderzoek Geluidsbelasting Ketelhaven Noord vanwege industrieterrein Havengebied Goes' wordt geconcludeerd dat er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat bij een hogere grenswaarde van 55dB(A).

Zienswijzen

Het ontwerpbesluit hogere waarden wordt conform artikel 110c van de wet geluidhinder en artikel 3.12 van de Algemene wet bestuursrecht ter inzage gelegd.

Besluit

De hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting op de nieuw te realiseren woningen op het deelgebied Ketelhaven-Noord vast te stellen op 55dB(A).

Goes, 16 december 2025