

- het betreft de renovatie een bestaand object
- alle maten in het ontwerp moeten te controleren
- alle maten in millimeters
- hoogtematen in mm to u. PEIL
- PEIL = 0,000 bovenkant drijvende grondbodem
- tekeningen dienen te worden gepast in kleur
- tekeningen moeten voldoen aan alle van toepassing zijnde NEN- en NPM- normen, en eventueel aanvullend eis vanuit de gemeente
- de tekening moet voldoen aan de volgende constructieve volgens statische berekeningen constructief en/of fabrikant
- oplegging / bevestiging van collages / prefab betonnen, etc volgens op constructief en/of fabrikant
- de aannemer dient alle werkzaamheden te verrichten en daarbij bijvoorbeeld materialen en materialen gebruiken, welke niet worden genoemd in de tekening, maar wel noodzakelijk zijn voor de uitvoering van de werkzaamheden
- de aannemer is zelf getekend dan wel overschreven staan met goed noodzakelijk zijn.
- de tekening moet minimaal 500x700 mm zijn
- mechanische verlaten volgens NEN 1087, NPM 1088 en bouwbesluit
- trappen volgens afdeling 2.5 van het bouwbesluit
- inrichting meubelen volgens afdeling 4.12 van het bouwbesluit en NEN 2788, waarbij de voorschriften van de leveranciers (in) in acht worden genomen
- de aannemer moet de tekening van de nieuw aangebrachte draaiende delen, ramen en deuren te voldoen aan de gestelde eisen volgens het poliekeurmerk
- draaiwerkzaamheid conform bouwbesluit, NEN 5088, NEN 5088, NEN 5088
- brandwerendheid conform constructie onderdelen conform bouwbesluit
- eigenaar stierke van de bouwconstructie conform bouwbesluit tabel 2
- waterpompe sanitaire ruimten conform NEN 2778
- tegelwerk badkamers tot plafondhoogte
- tegelwerk vloeren tot 1,20 meter boven de vloer
- vochtwerende voorzieningen van scheidingsovergangen conform NEN 2778
- weering van regen en muizen conform bouwbesluit afdeling 3.17
- geluidwerend van inwendige en uitwendige scheidingsovergangen dienen te voldoen aan NEN 5077 en bouwbesluit
- akoestische eisen van armaturen voor ramen en deuren conform NEN 1006 en bouwbesluit artikel 4.12 tm 6.14
- vanuit NEN 1006 en bouwbesluit is niet te worden genomen
- elektrische voorzieningen volgens NEN 1010 en bouwbesluit
- gasvoorzieningen conform bouwbesluit afdeling 2 en conform NEN 1078
- de aannemer moet de tekening van de opslag van gasrealiseerd zijn en voldoende veilig aanwezig is.

- ieder appartement is een woonfunctie
- elk appartement is een separaat brandcompartiment
- tussen brandcompartimenten 60 min. wd.bdo
- tussen brandcompartiment en verkeersruimte 30 min. wd.bdo
- deuren in de vluchtroute te openen zonder sleutel
- wanden en plafonds voldoen aan brandklasse D tenzij anders omschreven
- vloeren voldoen aan brandklasse DII tenzij anders omschreven
- vloeren vluchtroute voldoen aan brandklasse CII
- materialen die moeten voldoen aan brandklasse B dienen tevens te voldoen aan rookklasse S2
- toepassing brandblusstoffen niet vereist, wel geadviseerd
- lift voorzien van noodverlichting (zie bouwbesluit)
- noodverlichting opnemen in vluchtroutes

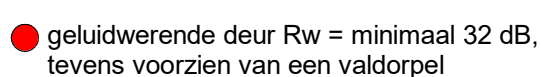
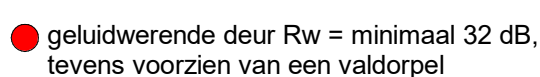
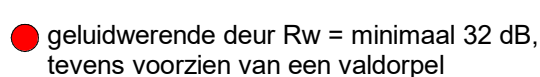
- VR=VG
- ieder appartement heeft VR van minimaal 10m<sup>2</sup>
- ieder appartement heeft VR van minimaal 7,5m<sup>2</sup> met een breedte van minimaal 2,4m en minimale hoogte 2.1m
- 55% GO = VG, voldoet voor alle appartementen
- Zie ook lekening NT-900

- ventilatievoorzieningen en berekeningen volgens NEN 1087, NPR 1088 en conform bouwbesluit afdeling 3.10
- een ventilatiebeheer heeft een voorziening voor luchtverversing van tenminste 0,9dm<sup>3</sup>/m<sup>2</sup> per vloeroppervlakte, waarbij minimaal 70dm<sup>3</sup> dient te worden behaald volgens NEN 1087.
- een ventilatiesysteem heeft een voorzieningen voor luchtverversing van tenminste 0,7dm<sup>3</sup>/m<sup>2</sup> per vloeroppervlakte, waarbij minimaal 70dm<sup>3</sup> dient te worden behaald volgens NEN 1087.
- een ventilatiesysteem, voorzien van een kostenloste opstelplaats heeft een voorziening voor luchtverversing van tenminste 21dm<sup>3</sup>/m<sup>2</sup> volgens NEN 1087.
- een kostenloste heeft een voorziening voor luchtverversing van tenminste 7dm<sup>3</sup>/m<sup>2</sup> volgens NEN 1087
- een badruimte heeft een voorziening voor luchtverversing van tenminste 14dm<sup>3</sup>/m<sup>2</sup> volgens NEN 1087
- Zie ook tekening NT-901

- per VR minimaal 0,5m<sup>2</sup> daglicht, alle woningen voldoen hieraan
- Zie ook tekening NT-904

- de gevels hebben een minimale Rc-waarde van 4,7 m<sup>2</sup>.K/W
- de daken hebben een minimale Rc-waarde van 6,3 m<sup>2</sup>.K/W
- de vloeren hebben een minimale Rc-waarde van 3,7 m<sup>2</sup>.K/W

- geluidwerende deur  $R_w$  = minimaal 32 dB, tevens voorzien van een valdorpel



# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub f	De bescherming van andere dan in het eerste lid, onderdeel c, genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens	1