



5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e Roosteren

Per mail: 5.1.2e@hotmail.com

Datum:
18-9-2025

Betreft: Opbouw gevels 5.1.2e inzake verkeerslawaaï

Geachte 5.1.2e,

Ten behoeve van het opstellen van een ruimtelijk motivering verzocht u mij om de opbouw van de gevels nader toe te lichten. Dit in verband met mogelijke overlast als gevolg van verkeerslawaaï. Middels dit schrijven zal ik proberen die vraag zo goed mogelijk te beantwoorden.

1. Gestelde eis volgens rapportage Econsultancy

Uit rapportage 4928.002 versie D1, d.d. 05-07-2024 opgesteld door Econsultancy, blijkt dat het gezamenlijk geluid hoogste 59 Lden is.

Het verschil tussen het hoogste gezamenlijk geluid (33 dB) volgens het besluit bouwwerken leefomgeving, is in dit geval 26 dB. De karakteristieke geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie van de verblijfsruimtes mag hierdoor niet kleiner zijn dan dit verschil van 26 dB.

2. Geluidwering zoals weergegeven op onze vergunningstekeningen

De zuidgevel en de westgevel zijn georiënteerd richting de grote weg en hebben daardoor de hoogste geluidsbelasting.

Opbouw Zuidgevel

- Bestaande gevels, 380mm dik massief metselwerk;

Dit heeft afhankelijk van het steentype heeft deze wand een Rw 52 en 60 dB

Deze waarde is zonder een voorzetwand al hoger dan de gestelde eis van 26 dB.



- Voorzetwand aan binnenzijde dikte 220mm, deze heeft voornamelijk deze dikte vanwege het behalen van de benodigde Rc-waarde. In de praktijk halen goed ontworpen metalstud voorzetwanden met een vergelijkbare opbouw een Rw van 52–58 dB, afhankelijk van de luchtdichtheid en aansluitdetails.
- De kozijnen in deze gevel worden uitgevoerd als houten kozijn met HR++ glas, deze hebben afhankelijk van de exacte opbouw een Rw-waarde van 32–38 dB.
- Ons inziens voldoet de Zuidgevel op basis van de bovengenoemde opbouw aan de gesteld eisen van 26 dB.

Opbouw Westgevel

- De westgevel is volledig nieuw, dit maakt het relatief eenvoudig om de opbouw zo te maken dat deze voldoet aan de gesteld eis van 26 dB.
- Het overgrote deel van deze gevel bestaat uit houten kozijn met HR++ glas, deze hebben afhankelijk van de exacte opbouw een Rw-waarde van 32–38 dB.
- De gesloten delen zijn vervaardigd als 150mm dikke HSB-wand met aan de buitenzijde een houten gevelbekleding van Essenhout. Een dergelijke opbouw heeft een Rw van 38 dB. Wanneer ervoor wordt gekozen voor een extra zware gevelbekleding kan er zelfs een Rw worden behaald van 42–45 dB.
- Ons inziens voldoet ook de Westgevel op basis van de bovengenoemde opbouw aan de gesteld eisen van 26 dB.

Aldus naar waarheid en beste kunnen opgesteld.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Senior adviseur
namens Castermans Bertram Holten b.v.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2