



ECOLOGIE

RAPPORTAGE

Aanvullend ecologisch onderzoek

Nieuweweg 3

Kaatsheuvel



Rapport aanvullend ecologisch onderzoek

Nieuweweg 3, Kaatsheuvel

Opdrachtgever	PartnersRO Ceresstraat 13 4811 CA Breda
Rapportnummer	15528.008
Versienummer	D1
Status	Definitief
Datum	9 augustus 2024
Opsteller ¹	5.1.2.e MSc
Kwaliteitscontrole	5.1.2.e BSc

¹ Vrijgave

In onze rapportages wordt niet gewerkt met handtekeningen en/of parafen. Conform protocol en eisen uit het kwaliteitssysteem wordt het rapport aantoonbaar vrijgegeven.

KWALITEITSZORG

Econsultancy is lid van het Netwerk Groene Bureaus (NGB). Het NGB is een vereniging van ecologische advies- en onderzoeksbureaus die werkt aan de kwaliteit van advisering gericht op natuur, landschap, water, milieu en ruimte en die de belangen behartigt van groene adviesbureaus. Het Netwerk hanteert een gedragscode die opdrachtgevers en andere belanghebbenden een basis biedt om de leden aan te spreken op de kwaliteit van hun werk.

CERTIFICERING

Econsultancy werkt volgens een dynamisch kwaliteits- en milieusysteem, zoals beschreven in het kwaliteits- en milieuhandboek. Ons kwaliteits- en milieusysteem is gecertificeerd volgens de eisen in de NEN-EN-ISO 9001 en NEN-EN-ISO 14001. Daarnaast staat veilig werken bij Econsultancy voorop en zijn we gecertificeerd voor VCA*.

BETROUWBAARHEID

Dit onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd conform de toepasselijke en van kracht zijnde regelgeving ten aanzien van natuurwetgeving. Het onderzoek betreft een momentopname en geeft een inschatting van de geschiktheid van de onderzoekslocatie voor beschermde soorten en het al dan niet voorkomen van soorten. De gebruikte informatie omtrent verspreiding van soorten is deels afkomstig uit de NDFF en mag niet zonder toestemming worden verstrekt aan derden of op enige andere wijze openbaar gemaakt worden. Econsultancy accepteert op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van mogelijke beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door Econsultancy uitgevoerde onderzoek neemt.

Al onze rapportages worden opgesteld conform de 'Handreiking omgaan met AVG in bodemonderzoeken' opgesteld door de VKB (29 juni 2022). Hiermee voldoet de rapportage aan de eisen die de wet en NEN normen ons stellen en wordt tevens voldaan aan de AVG.

In het kader van de AVG dient, voorafgaand aan publicatie of bij uitlevering aan derden, bijlagen met kadastrale uittreksels en namen van opdrachtgevers, door de publicerende instantie, verwijderd dan wel zwart gelakt te worden.

GELDIGHEID ONDERZOEK

In het algemeen kan gesteld worden dat een quickscan geldig is voor een periode van 2 tot 3 jaar, tenzij in deze periode de ecologische omstandigheden wezenlijk zijn veranderd en/of de Omgevingswet, dan wel inzichten hieromtrent zijn gewijzigd. Bij uitstel van de uitvoering van een project met meer dan 3 jaar verdient het de aanbeveling de resultaten van de quickscan opnieuw te toetsen.

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen, of enige andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de rechthebbende.

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	1
2	GEBIEDSBESCHRIJVING.....	2
2.1	Huidig gebruik onderzoekslocatie en omgeving	2
2.2	Toekomstig gebruik van de onderzoekslocatie en voorgenomen ingrepen	4
3	RESULTATEN VOORGAAND ONDERZOEK	5
4	ONDERZOEKSMETHODIEK.....	6
5	ONDERZOEKSRESULTATEN	8
5.1	Huismus.....	8
5.2	Gebouwbewonende vleermuizen	9
5.3	Boombewonende vleermuizen	9
6	TOETSING AAN WET- EN REGELGEVING.....	10
6.1	Huismus.....	10
6.2	Vleermuizen	10
6.3	Overige soorten.....	10
7	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN.....	12

1 INLEIDING

Econsultancy heeft van PartnersRO opdracht gekregen voor het uitvoeren van een aanvullend ecologisch onderzoek naar huismussen en vleermuizen aan de Nieuweweg 3 te Kaatsheuvel.

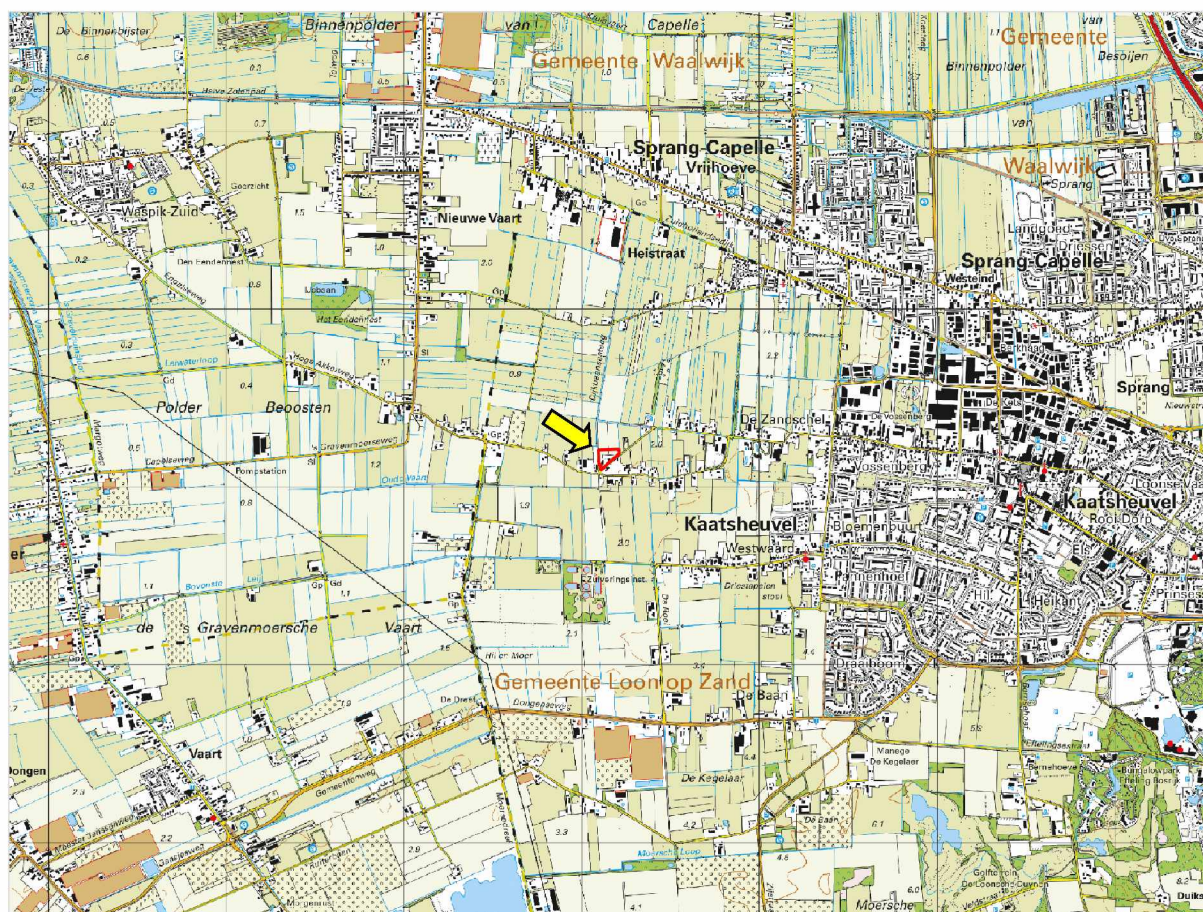
Het aanvullend ecologisch onderzoek is uitgevoerd in het kader van de voorgenomen bestemmingsplanwijziging en herontwikkeling van de onderzoekslocatie en naar aanleiding van de resultaten van de quickscan natuurwaarden die Econsultancy in juni 2023 op de onderzoekslocatie heeft uitgevoerd (rapport 15528.005, d.d. 8 juni 2023).

Econsultancy is lid van de branchevereniging Netwerk Groene Bureaus en werkt volgens de door het Netwerk opgestelde gedragscode en protocollen.

2 GEBIEDSBESCHRIJVING

2.1 Huidig gebruik onderzoekslocatie en omgeving

De onderzoekslocatie ($\pm 525 \text{ m}^2$) ligt aan de Nieuweweg 3 te Kaatsheuvel. In figuur 2.1 is de topografische ligging van de onderzoekslocatie weergegeven.

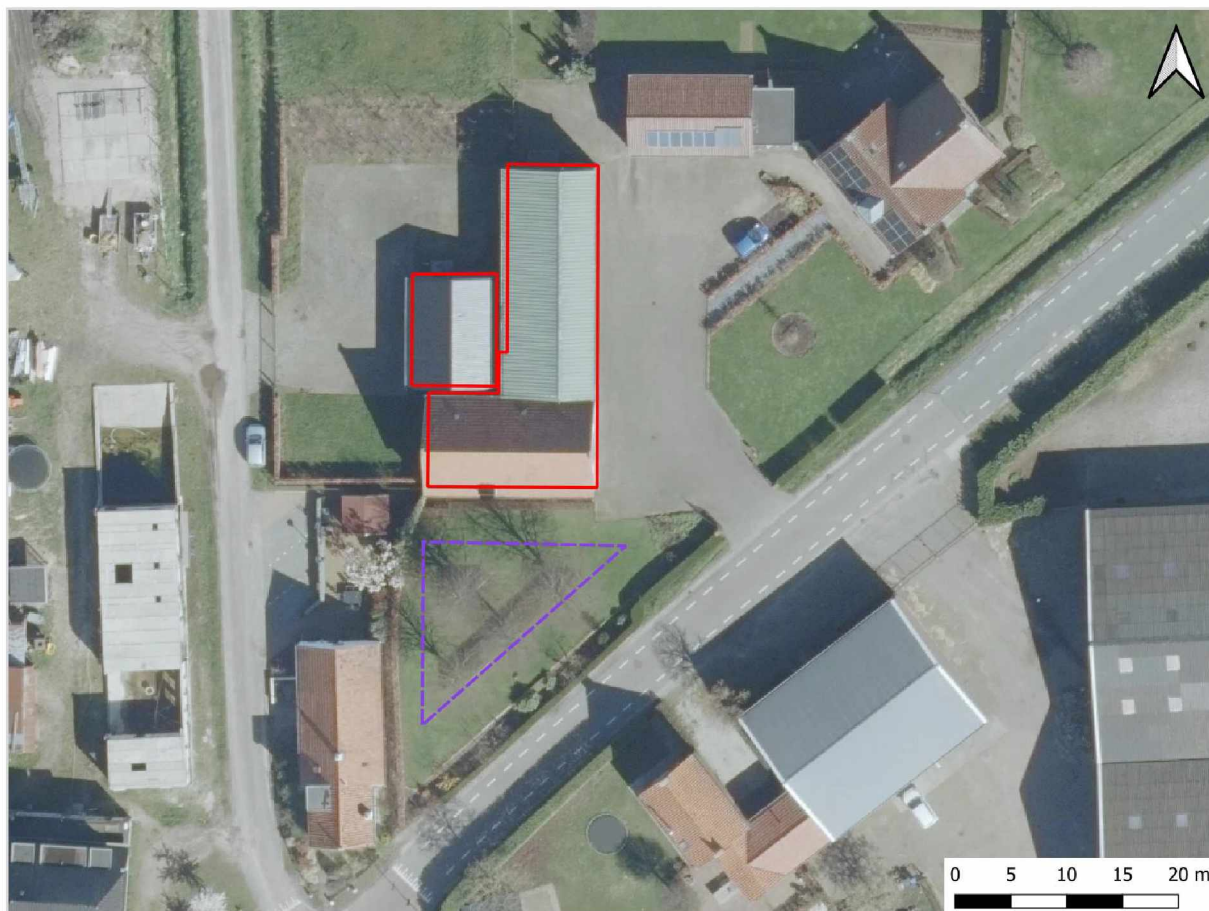


Figuur 2.1 Topografische ligging van de onderzoekslocatie (rood omlijnd bij gele pijl).

De onderzoekslocatie voor het aanvullend ecologisch onderzoek betreft een schuur ($\pm 300 \text{ m}^2$), opslagloods ($\pm 75 \text{ m}^2$) en enkele bomen. Een deel van de schuur is opgebouwd uit golfplaten muren en een golfplaten dak. De overige bebouwing is opgebouwd uit bakstenen muren, deels met spouw, en een zadeldak gedekt met dakpannen. De eerste verdieping van de schuur is tevens in gebruik geweest als woning. De bebouwing is omgeven door bestrating en tuin, met kort gemaaid gras, sier- en haagbeplanting en enkele bomen.

Aan de noordzijde van de onderzoekslocatie ligt een gemaaid grasland en een door paarden begraaasd weiland. Ten oosten en zuidoosten van de onderzoekslocatie bevindt zich een dicht begroeide greppel. De onderzoekslocatie is omgeven door agrarisch land met akkers, boerderijen en woningen.

In figuur 2.2 is een luchtfoto van de onderzoekslocatie en de directe omgeving weergegeven. Figuur 2.3 t/m figuur 2.11 geven een impressie van de onderzoekslocatie, middels foto's die zijn genomen tijdens het veldbezoek.



Figuur 2.2 Luchtfoto bebouwing (rood omkaderd) en bomen (paars omkaderd) op onderzoekslocatie en directe omgeving.



Figuur 2.3 Buitenzijde te slopen schuur, kijkrichting noordwest.



Figuur 2.4 Buitenzijde te slopen schuur, kijkrichting noordoost.



Figuur 2.5 Binnenzijde schuur met werkplaats.



Figuur 2.6 Binnenzijde schuur met opslag allerhande voertuigen.



Figuur 2.7 Buitenzijde te slopen opslagloods, kijkrichting zuidoost.



Figuur 2.8 Binnenzijde te slopen opslagloods.



Figuur 2.9 Woonhuis en garage aan noordoostzijde van onderzoekslocatie.



Figuur 2.10 Gemaaid grasland aan noordzijde van onderzoekslocatie.



Figuur 2.11 Begraasd grasland aan noordoostzijde van onderzoekslocatie.

2.2 Toekomstig gebruik van de onderzoekslocatie en voorgenomen ingrepen

De initiatiefnemer is voornemens ter plaatse van de onderzoekslocatie een nieuwe woning te realiseren en in de omgeving van de bebouwing twee wadi's aan te leggen en nog een woning te creëren. De nieuwe woningen hebben een maximale goothoogte van 4,5 meter en een maximale bouwhoogte van 10 meter. In figuur 2.12 is een schets van de beoogde toekomstige situatie weergegeven. Ten behoeve van de voorgenomen plannen zal het bestemmingplan worden gewijzigd van bedrijf naar wonen en zullen de huidige schuur en opslagloods worden geamoveerd. De bomen zullen voor zover mogelijk worden behouden.



Figuur 2.12 Schets van de beoogde toekomstige situatie op de onderzoekslocatie (bron: PartnersRO).

3 RESULTATEN VOORGAAND ONDERZOEK

Uit de quickscan blijkt dat, om de effecten van de ingreep volledig te kunnen toetsen aan de Omgevingswet er op sommige punten meer informatie is benodigd:

“Op basis van de quickscan Wet natuurbescherming dient voor uitvoering van de plannen middels aanvullend veldonderzoek duidelijkheid te worden verkregen omtrent de functie van de onderzoekslocatie voor de huismus en voor de vleermuissoorten gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger en meervleermuis. Dit kan middels een nader onderzoek waarbij de aanwezigheid van nestplaatsen en verblijfplaatsen van deze soorten kan worden vastgesteld dan wel uitgesloten. Tevens dient tijdens het protocollair vleermuisonderzoek extra aandacht te zijn voor eventuele indicaties voor nestlocaties van gierzwaluwen in de omgeving.

Voor boombewonende vleermuizen geldt dat, indien de bomen binnen de onderzoekslocatie bij de voorgenomen werkzaamheden niet gehandhaafd kunnen blijven, eveneens nader onderzoek omtrent de functie van de onderzoekslocatie voor boombewonende vleermuissoorten noodzakelijk is.”

Tabel 3.1 Overzicht geschiktheid onderzoekslocatie voor soortgroepen en te nemen vervolgstappen.

Soortgroep		Geschikt habitat	Ingreep verstorend	Nader onderzoek	Ontheffingsaanvraag	Bijzonderheden / opmerkingen*
Broedvogels	algemeen	ja	mogelijk	nee	nee	het verwijderen van nestgelegenheden buiten het broedseizoen uitvoeren of broedvogelinspectie voorafgaand aan de werkzaamheden
	jaarrond beschermd	ja	ja	ja	ja	aanvullend onderzoek naar huismus conform BIJ12 Kennisdocument, extra aandacht voor gierzwaluw bij vleermuisonderzoek
Vleermuizen	verblijfplaatsen	ja	mogelijk	ja	afhankelijk van nader onderzoek	aanvullend onderzoek ten aanzien van gebouwbewonende vleermuizen conform het vleermuisprotocol (versie 2021) indien bomen worden gekapt tevens aanvullend onderzoek ten aanzien van boombewonende vleermuizen
	foerageergebied	ja	nee	nee	nee	voldoende alternatief in de omgeving beschikbaar
	vliegroutes	nee	nee	nee	nee	-

4 ONDERZOEKSMETHODIEK

Huismus

Voor het onderzoek naar de huismus zijn tussen 1 april en 15 mei twee veldbezoeken uitgevoerd, gedurende de ochtend (zie tabel 4.1). Tijdens de veldbezoeken is gezocht naar roepende huismussen. Mannetjes huismussen roepen met name in het voorjaar ('s ochtends) vaak vanaf de dakranden/goten waar hun nesten zich bevinden. Bij het aantreffen van roepende mannetjes mag worden aangenomen dat zich onder het betreffende dak één of meerdere nesten bevinden. Tevens is gedurende de rondes in de ochtend gelet op huismussen die (met nestmateriaal) onder dakpannen of andere nestlocaties verdwijnen. Behalve de onderzoekslocatie, is ook de directe omgeving onderzocht op de aanwezigheid of geschiktheid van de bebouwing voor huismus. De onderzoeksopzet is conform hetgeen is voorgeschreven in het kennisdocument voor de huismus (BIJ12, versie 2.1, februari 2023). Tijdens de veldbezoeken waren de weersomstandigheden voor het waarnemen van huismussen gunstig. Tijdens geen van de veldbezoeken was de temperatuur lager dan 4°C. De windsnelheid lag beneden de 3 Bft., het was zonnig en er was geen sprake van neerslag (zie tabel 4.2).

Gebouwbewonende vleermuizen

Voor het onderzoek naar gebouwbewonende vleermuizen zijn in de periode half april tot oktober in totaal vijf veldbezoeken uitgevoerd (zie tabel 4.1). De veldbezoeken zijn in de avonduren en ochtenduren uitgevoerd. De inventarisatiemethode is conform het protocol voor vleermuisonderzoek (versie januari 2021), dat is opgesteld door het vleermuisvakberaad van het Netwerk Groene Bureaus. De onderzoeksinspanning is gebaseerd op de functies zomerverblijfplaats, kraamverblijfplaats en paarverblijfplaats/baltsplaats voor de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger en meervleermuis. Het protocol heeft tot doel het belang van de functies van onderzoekslocaties voor soorten vleermuizen effectief en efficiënt vast te stellen dan wel uit te sluiten. Doordat vleermuizen iedere (verblijfs)functie slechts een beperkte periode van het jaar gebruiken, is onderzoek naar alle op de onderzoekslocatie mogelijke functies noodzakelijk. Iedere (verblijfs)functie afzonderlijk geniet een jaarronde bescherming. Het totaal aantal veldbezoeken is vastgesteld op basis van de grootte van de onderzoekslocatie, uitgaande van twee waarnemers per veldronde in het voorjaar. Verwacht wordt, dat met vijf bezoeken omtrent deze soortgroep voldoende zekerheid is verkregen over de functie van de onderzoekslocatie.

Voor het onderzoek is gebruik gemaakt van professionele batdetectors met opnamemogelijkheid (Pettersson D240x of Elekon M batlogger). Een batdetector zet het voor het menselijk gehoor niet hoorbare ultrasone geluid van vleermuizen om naar frequenties die wel hoorbaar zijn. Op basis van de geluidsfrequenties en ritmes kunnen verschillende soorten vleermuizen worden onderscheiden. De opnamemogelijkheid is belangrijk omdat de geluidsopnames kunnen worden gebruikt voor het determineren van soorten die op basis van hun geluid moeilijk zijn te onderscheiden (met name Myotis-soorten) en waarbij het sonogram uitsluitsel kan geven. Hierbij wordt gebruik gemaakt van analyseprogramma Batsound. Tijdens de veldbezoeken waren de weersomstandigheden voor het waarnemen van vleermuizen gunstig. Tijdens geen van de veldbezoeken was de temperatuur lager dan 13°C. De windsnelheid lag beneden de 3 Bft. en er was geen sprake van neerslag, anders dan lichte miezer (zie tabel 4.2).

Boombewonende vleermuizen

Voor het onderzoek naar boombewonende vleermuizen kon in eerste instantie worden volstaan met een boominspectie gedurende de tijd van het jaar dat er geen of weinig blad aan de bomen zit. Indien tijdens de inspectie potentiële verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen, als boomholtes, spleten of ruimte achter loshangende boomschors, zouden worden aangetroffen, was aanvullend ecologisch onderzoek noodzakelijk om de functie van de onderzoekslocatie voor betreffende soorten vast te stellen.

Tabel 4.1 Onderzoeksinspanning huismus en vleermuizen.

		2023				2024			
		augustus	september	oktober		april	mei	juni	juli
huismus	tijdstip	-			2 x ochtend		-		
	datum				23 april & 13 mei				
	functie				nestlocaties				
gebouwbewonende vleermuizen	tijdstip	-	2 x avond	-	-	1 x ochtend*	2 x avond*	-	
	datum		22 augustus & 13 september			25 mei	17 mei & 27 juni		
	functie		paarverblijfplaats			zomerverblijfplaats	zomer- en kraam- verblijfplaats		
boombewonende vleermuizen	tijdstip	-		1 x overdag	-				
	datum			12 december					
	functie			boominspectie					

* Het veldwerk is door twee personen uitgevoerd.

Tabel 4.2 Omstandigheden nadere onderzoeken huismus en vleermuizen.

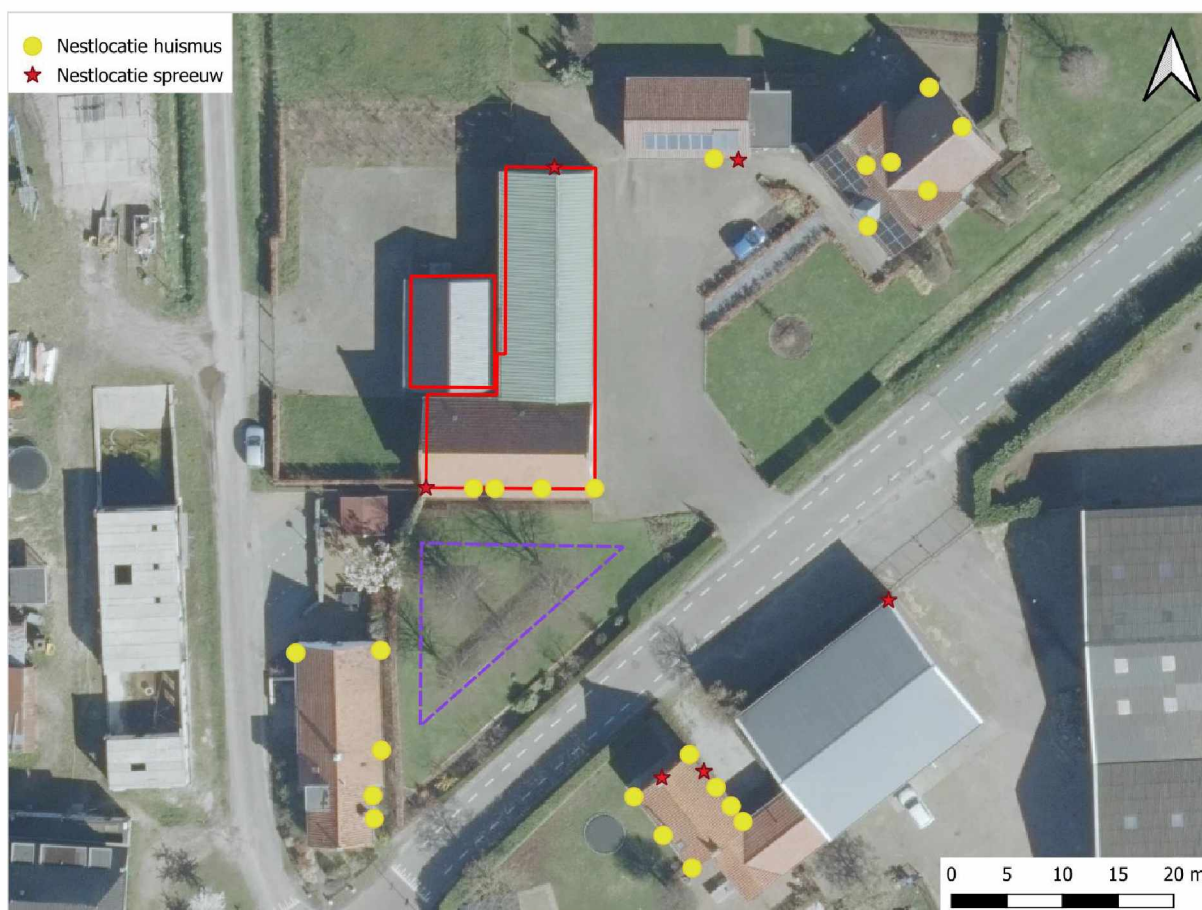
Datum	Soort	Ronde	Tijd	Temperatuur	Weersomstandigheden
22 augustus 2023	Vleermuizen	1 ^e paarronde	20:45 - 23:45	20°C	2 bft, helder en droog
13 september 2023	Vleermuizen	2 ^e paarronde	20:00 - 23:00	18°C	2 bft, bewolkt en miezer
23 april 2024	Huisumus	1 ^e ronde	09:05 - 10:05	4°C	2 bft, zonnig en droog
13 mei 2024	Huisumus	2 ^e ronde	08:35 - 09:35	17°C	2 bft, zonnig en droog
17 mei 2024	Vleermuizen	1 ^e avondronde	21:30 - 00:00	15°C	2 bft, zwaar bewolkt en droog
25 mei 2024	Vleermuizen	ochtendronde	02:30 - 05:35	13°C	2 bft, zwaar bewolkt en droog
27 juni 2024	Vleermuizen	2 ^e avondronde	22:00 - 00:30	22°C	2 bft en droog

5 ONDERZOEKSRESULTATEN

5.1 Huismus

Huismussen nestelen meestal in ruimtes onder dakpannen. Tijdens de onderzoeksrondes zijn er meerdere huismussen waargenomen zowel binnen als in de omgeving van de onderzoekslocatie. Binnen de onderzoekslocatie zijn in totaal vier nestlocaties waargenomen, ter plaatse van de schuur (zie figuur 5.1). In de directe omgeving van de onderzoekslocatie zijn tevens 19 nestlocaties waargenomen onder de daken van omliggende woningen. Het groen rondom de onderzoekslocatie is daarnaast in gebruik als foerageergebied en rustplaats voor in de omgeving verblijvende huismussen.

Tijdens het huismussenonderzoek zijn binnen de onderzoekslocatie tevens twee nestlocaties van spreek vastgesteld. In de directe omgeving van de onderzoekslocatie zijn eveneens vier nestlocaties van spreek waargenomen.



Figuur 5.1 Verspreiding van de huismus binnen en in de directe omgeving van de onderzoekslocatie (rood omkaderd) op basis van inventarisatie in het seizoen 2024.

5.2 Gebouwbewonende vleermuizen

Binnen de onderzoekslocatie en in de directe omgeving zijn geen indicaties van verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen, in de vorm van in- of uitvliegende of baltende individuen, aangetroffen. Wel zijn er enkele langsvliegende en kortstondig foeragerende individuen van de gewone dwergvleermuis, laatvlieger en rosse vleermuis waargenomen. Deze vleermuizen verblijven hoogstwaarschijnlijk in bebouwing en bomen in de directe omgeving. In de omgeving van de onderzoekslocatie is er meer geschikt foerageergebied aanwezig. Het voorkomen van een beschermde verblijfplaats van gebouwbewonende vleermuizen kan op basis van de veldbezoeken worden uitgesloten.

Gedurende het vleermuizenonderzoek zijn er geen indicaties waargenomen van in de omgeving nestelende gierzwaluwen. Wel is er gedurende de tweede avondronde een foeragerende egel waargenomen tussen de bomen binnen de onderzoekslocatie. Deze egel heeft waarschijnlijk zijn verblijfplaats in het groen op of rond de onderzoekslocatie.

5.3 Boombewonende vleermuizen

Gedurende de boominspectie zijn de bomen binnen de onderzoekslocatie, die mogelijk gekapt dienen te worden, onderzocht op geschiktheid als verblijfplaats voor boombewonende vleermuizen. Er zijn geen holtes, spleten, loshangende schors of andere potentiële verblijfplaatsen voor vleermuizen aangetroffen. De enkele snoeiwonden die tijdens de inspectie zijn waargenomen lopen niet naar boven toe door. Het voorkomen van een beschermde verblijfplaats van boombewonende vleermuizen kan op basis van het veldbezoek worden uitgesloten.

6 TOETSING AAN WET- EN REGELGEVING

6.1 Huismus

De huismus valt onder het beschermingsregime van de Vogelrichtlijn ondergebracht in paragraaf 11.2.2 (Bal). Het is verboden de voortplantings- en rustplaatsen te beschadigen of te vernielen en de nesten mogen niet worden weggenomen.

Als gevolg van de sloop van de bebouwing is overtreding van artikel 11.37, lid 2 (Bal) van de Omgevingswet ten aanzien van de huismus niet te voorkomen. Er zijn maatregelen benodigd om de functionaliteit voor de huismus te allen tijde te behouden. Er dienen maatregelen genomen te worden zoals het aanbrengen van tijdelijke voorzieningen, het ongeschikt maken van de bebouwing in de minst kwetsbare periode en het treffen van permanente voorzieningen in de nieuwbouw. De maatregelen dienen uitgewerkt te worden in een ecologisch activiteitenplan en ter goedkeuring voorgelegd te worden aan het bevoegd gezag via het aanvragen van een omgevingsvergunning.

6.2 Vleermuizen

Alle vleermuissoorten vallen onder het beschermingsregime van de Habitatrichtlijn en de conventie van Bonn, in de Omgevingswet ondergebracht in paragraaf 11.2.3 (Bal). De schadelijke handelingen die van toepassing zijn op de vleermuizen betreffen het opzettelijk verstoren, doden of vangen van de dieren en het beschadigen of vernielen van de rust- en voortplantingsplaatsen.

Uit het verrichte veldonderzoek naar vleermuizen bleek dat er geen beschermde functies op de planlocatie aanwezig zijn. De voorgenomen werkzaamheden zullen daarom niet leiden tot het optreden van schadelijke handelingen die leiden tot een vergunningsplichtig geval ten aanzien van vleermuizen. Er zijn geen maatregelen noodzakelijk gedurende de werkzaamheden ten aanzien van vleermuizen.

6.3 Overige soorten

Algemene broedvogels

Voor de algemene broedvogelsoorten, als de spreeuw, die op de onderzoekslocatie zijn te verwachten geldt dat, indien de werkzaamheden buiten het broedseizoen plaatsvinden en het groen buiten het broedseizoen wordt verwijderd, er geen overtredingen plaats zullen vinden met betrekking tot deze soorten. Artikel 11.37 (Bal) (Het is verboden nesten te beschadigen, te vernielen of weg te nemen) is van toepassing. De nesten mogen echter wel worden weggenomen wanneer deze op dat moment niet in gebruik zijn. In de Omgevingswet wordt geen vaste periode gehanteerd voor het broedseizoen. Globaal kan voor het broedseizoen de periode maart tot half augustus worden aangehouden. Geldend is echter de aanwezigheid van een broedgeval op het moment van ingrijpen.

Algemene zoogdieren en amfibieën

Voor de te verwachten soorten, als de egel, geldt dat de werkzaamheden mogelijk verstorend kunnen werken. Als gevolg van graafwerkzaamheden kunnen dieren verwond of gedood worden en holen kunnen worden verwijderd. Dit houdt een overtreding van artikel 11.54 (Ba) in. Voor de te verwachten soorten geldt, op grond van het provinciale soortenbeleid, bij ruimtelijke ontwikkelingen echter een vrijstelling, waardoor geen vergunning hoeft te worden aangevraagd. Het is echter in het kader van de zorgplicht wel noodzakelijk om voldoende zorg te dragen voor de aanwezige individuen en al het redelijkerwijs mogelijke dient gedaan te worden om het doden van individuen te voorkomen.

Het doden of verwonden kan plaatsvinden wanneer rust- of voortplantingslocaties worden aangetast. Het verwijderen van vegetatie en uitvoeren van overige (graaf)werkzaamheden dient daarom waar mogelijk buiten de gevoelige periode van voortplanting (april t/m augustus) of winterrust (november t/m maart) uitgevoerd te worden. De geschikte periode voor het uitvoeren van de werkzaamheden betreft de periode half augustus tot november. Dieren die gedurende de werkzaamheden worden aangetroffen dienen de gelegenheid te krijgen om veilig weg te komen.

7 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Econsultancy heeft in opdracht van PartnersRO een **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.** uitgevoerd aan de Nieuweweg 3 te Kaatsheuvel. Het aanvullend ecologisch onderzoek is uitgevoerd in het kader van de voorgenomen bestemmingsplanwijziging en herontwikkeling van de onderzoekslocatie en naar aanleiding van de resultaten van de quickscan natuurwaarden die Econsultancy in juni 2023 op de onderzoekslocatie heeft uitgevoerd.

Voorgenomen ingreep

De initiatiefnemer is voornemens ter plaatse van de onderzoekslocatie een nieuwe woning te realiseren en in de omgeving van de bebouwing twee wadi's aan te leggen en nog een woning te creëren. Ten behoeve van de voorgenomen plannen zal het bestemmingplan worden gewijzigd van bedrijf naar wonen en zullen de huidige schuur en opslagloods worden geamoveerd. De bomen zullen voor zover mogelijk worden behouden.

Functie onderzoekslocatie voor beschermde soorten

Binnen de onderzoekslocatie zijn vier nestlocaties van de huismus aanwezig. Tevens zijn er twee nestlocaties van de spreeuw en mogelijk een verblijfplaats van de egel aanwezig. In de directe omgeving van de onderzoekslocatie zijn 19 nestlocaties van de huismus en 4 nestlocaties van de spreeuw aangetroffen. Er zijn geen verblijfplaatsen van vleermuizen aangetroffen binnen of in de directe omgeving van de onderzoekslocatie.

Conclusie

Bij de voorgenomen plannen is overtreding van artikel 11.37, lid 2 (Bal) van de Omgevingswet ten aanzien van de huismus niet te voorkomen. Voor dit artikel dient een omgevingsvergunning aangevraagd te worden voor een flora en fauna-activiteit en dient een ecologisch activiteitenplan opgesteld te worden met mitigerende en compenserende maatregelen om de functionaliteit van de onderzoekslocatie voor de huismus te allen tijde te behouden.

Geraadpleegde bronnen

BIJ12 (2023a). Kennisdocument huismus. Opgehaald van <https://www.bij12.nl/wp-content/uploads/2023/02/Kennisdocument-Huisumus-versie-2.1-februari-2023.pdf>

BIJ12 (2023b). Kennisdocument gierzwaluw. Opgehaald van <https://www.bij12.nl/wp-content/uploads/2023/07/Kennisdocument-Gierzwaluw-2.0-juli-2023.pdf>

BIJ12 (2017c). Kennisdocument gewone dwergvleermuis. Opgehaald van <https://www.bij12.nl/assets/BIJ12-2017-004-Kennisdocument-Gewone-dwergvleermuis-1.0.pdf>.

Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus (2021). Vleermuisprotocol 2021. Opgehaald van <https://netwerkgroenebureaus.nl/vleermuisprotocol>.

Verklarende woordenlijst

Activiteitenplan

Een activiteitenplan dient als begeleidend document voor een vergunningssaanvraag. In het activiteitenplan zijn maatregelen verwoord waarmee de functionaliteit van een rust- of voortplantingsplaats van een beschermde soort behouden blijft en schade aan individuen wordt voorkomen.

Broedseizoen

Voor het broedseizoen staat in de wet geen vaste periode. De looptijd verschilt per soort en varieert per jaar. Veel vogelsoorten broeden ongeveer tussen 15 maart 1 september.

Expert Judgement

Inschatting van een deskundige op grond van zijn kennis en ervaring.

Externe werking

Niet alleen activiteiten in een Natura 2000-gebied/NNN hebben invloed op de staat van instandhouding van het gebied, ook activiteiten buiten het gebied kunnen de natuurwaarden in een gebied beïnvloeden. Dit wordt "externe werking" genoemd. Er bestaat geen ruimtelijke grens voor externe werking: bepalend zijn de effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van de soorten en habitattypen in het Natura 2000-gebied/NNN, ongeacht de afstand tot het beschermde gebied.

Foeragegebied

Het gebied waarbinnen een soort voedsel zoekt (jachtgebied).

Foerageren

Zoeken en vinden van voedsel door dieren.

Functioneel leefgebied

Hiermee wordt het gebied dat is benodigd om de functionaliteit van een voortplantingsplaats of van een vaste- rust of voortplantingsplaats te behouden. Een nestlocatie of voortplantingsplaats kan bijvoorbeeld alleen succesvol functioneren, wanneer er voldoende habitat (schuilgelegenheid, voedsel etc.) van voldoende kwaliteit aanwezig is om te kunnen paren, eieren te leggen en jongen groot te brengen.

Gunstige staat van instandhouding

Er is sprake van een gunstige staat van instandhouding van een soort of habitatype als de omstandigheden waarin de soort of het habitatype voorkomt perspectief bieden op een duurzaam voortbestaan van die soort of dat habitatype.

Habitat

Omvat de plaatsen waar een bepaald organisme voorkomt doordat de abiotische en biotische factoren (niet levende en levende natuur) van die plaatsen voldoen aan de eisen en toleranties die het organisme stelt om te kunnen overleven, groeien en zich voortplanten.

Kraamkolonie

De kraamkolonie bestaat uit alle vruchtbare vrouwtjes binnen een kolonie vleermuizen een kraamkolonie bestaat uit meerdere kraamgroepen.

Kraamverblijfplaats

Voortplantingsplaats van vleermuizen. Het gaat hierbij vaak om de vrouwelijke exemplaren van een kolonie (ook wel kraamgroep genoemd) die gezamenlijk hun jongen grootbrengen. De aantallen vleermuizen in een kraamgroep kan oplopen tot meerdere honderden exemplaren.

Landhabitat

Amfibieën zijn voor de voortplanting afhankelijk van water. Buiten de voortplantingsperiode maakt de soortgroep gebruik van landhabitat als onderdeel van het leefgebied. Landhabitat voor amfibieën omvat onder andere structuurrijke of opgaande vegetatie zoals (loof)bos, houtwallen, struikgewas, heide, ruigtekruiden, vegetaties en moeras.

Landschappelijk inpassingsplan

Het inpassen van ruimtelijke ontwikkelingen in het buitengebied middels een ontwerp van de groenvoorziening, dat voldoet aan het beleid ten aanzien van ruimtelijke kwaliteit. Hierdoor wordt zorg gedragen dat een ruimtelijke ontwikkeling past in het landschap.

Mitigerende maatregelen

Maatregelen die negatieve effecten bij een ingreep voorkomen of reduceren.

Omgevingscheck

Een omgevingscheck wordt uitgevoerd bij verlies van leefgebied van een jaarrond beschermde functie van een soort die door een ingreep (tijdelijk) verloren gaat. De omgeving van de ingreep wordt door een ter zake deskundige beoordeeld op aanwezigheid van voldoende alternatief leefgebied en/of potentiële verblijfplaatsen.

Omgevingsvergunning

Het onderdeel soortbescherming onder de Omgevingswet heeft als om planten- en diersoorten die vrij in het wild leven te beschermen. Om deze kwetsbare soorten te beschermen bevat de Omgevingswet een aantal schadelijke handelingen. Onder bepaalde voorwaarden mogen de activiteiten wel doorgaan, daarvoor kan een omgevingsvergunning benodigd zijn. Een omgevingsvergunning is een besluit waarbij in een individueel concreet geval een uitzondering op een wettelijk verbod wordt gemaakt.

Paarverblijfplaats

Dit is een verblijfplaats die hoofdzakelijk in het najaar (september/oktober) door vleermuizen worden gebruikt om te paren. Een mannetje kan een dergelijke verblijfplaats met meerdere vrouwtjes delen. In de omgeving van de paarverblijfplaats wordt veelal door het territoriale mannetje middels baltsvluchten getracht vrouwtjes aan te lokken.

Populatie

Een biologische populatie is een groep individuen van dezelfde soort die zich onderling voortplant en als zodanig geïsoleerd is van andere zulke groepen.

Rode Lijst

Rode Lijsten laten zien welke soorten zijn verdwenen en welke soorten in een gebied sterk zijn achteruitgegaan of zeldzaam zijn. Er bestaan verschillende Rode Lijsten. Voor vogels, voor zoogdieren, planten, paddenstoelen, insecten en voor allerlei andere soortgroepen. Rode Lijsten hebben geen officiële juridische status. Plaatsing op de lijst maakt een dier dus nog geen 'beschermde diersoort' in de zin van de Omgevingswet. De Rode Lijsten hebben in de praktijk wel een belangrijke signaleringfunctie. Door de Rode Lijst te raadplegen, kunnen alle instellingen die met natuurbehoud te maken hebben rekening houden met bedreigde soorten.

Significant negatief effect

Een effect is in het kader van de Omgevingswet significant als de instandhoudingsdoelen van het Natura 2000-gebied dreigen te worden aangetast. Het begrip 'significant' staat centraal in de toepassing van het beschermingsregime voor Natura 2000-gebieden bij zowel vaststelling van beheerplannen als de vergunningverlening. Het bepaalt of een uitvoerige toetsing moet worden uitgevoerd. Indien als gevolg van een ingreep de toekomstige oppervlakte habitat of leefgebied, aantal van een soort of kwaliteit van een habitat lager zal worden dan zoals bedoeld in de instandhoudingsdoelstelling, dan kan sprake zijn van significante gevolgen.

Voortplantingsplaats of rustplaats

Een plek binnen het leefgebied van een soort die essentieel is voor de levenscyclus van een individu. De Omgevingswet omschrijft niet exact wat een vaste rust- of voortplantingsplaats is. Dit is soortafhankelijk.

Vliegroute

Een vaste route die door vleermuizen wordt gebruikt tussen de verblijfplaatsen naar foerageergebieden.

Winterverblijfplaats

Verblijfplaats die gebruikt wordt om de periode van winterrust te overbruggen. Voor vleermuizen zijn dit vorstvrije, maar koele en vochtige plekken. Er kan sprake zijn van massaverblijfplaatsen, verblijfplaatsen van kleine groepen of één of enkele individuen.

Zomerverblijfplaats

Buiten de kraamperiode worden deze door groepjes vrouwtjes en jongen gebruikt, in de kraamperiode door individuele mannetjes.