

Het college van burgemeester en wethouders van Terschelling gelet op artikel 3 lid 2 van de Algemene subsidieverordening gemeente Terschelling 2025;

besluit vast te stellen de volgende subsidieregeling:

# Subsidieregeling isolatiemaatregelen Terschelling 2026

---

## Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen

### Artikel 1. Begripsomschrijvingen

*Dakisolatie*: het isoleren van het bestaande dak in de thermische schil, of van de bestaande zolder- of vlieringvloer (als de zolder onverwarmd is);

*Gevelisolatie*: het isoleren van de bestaande buitengevel met isolatiemateriaal;

*Hoog-rendementsglas*: isolatieglas in de thermische schil;

*Monumentenglas* en *vacuümglas*: isolatieglas voor monumentale gebouwen;

*Spouwmuurisolatie*: het isoleren van bestaande spouwmuren in de thermische schil;

*Vloerisolatie en/of bodemisolatie*: het isoleren van de bestaande vloer en/of de bestaande bodem (ofwel de kruipruimte) in de thermische schil;

*Voor- of achterzetbeglazing*: enkel glas in een omlijsting, dat aan de binnen- of buitenkant van het bestaande glas wordt gemonteerd.

*Fossiele oorsprong*: aardolie, aardgas, steenkool en bruinkool (koolwaterstof verbindingen die zijn ontstaan uit resten van plantaardig en dierlijk leven in het geologisch verleden van de aarde);

*Natuurlijke materialen*: isolatiemateriaal van natuurlijke oorsprong, zoals hennep, vlas, katoen.

*Isolatiemateriaal van fossiele oorsprong*: isolatiemateriaal dat gemaakt is met petrochemische of energie-intensieve processen, zoals PUR, PIR, EPS, steenwol, glaswol.

*Panelen*: plaatmateriaal dat in plaats van glas in deur- of raamkozijnen wordt geplaatst.

*ISDE*: Investeringssubsidie duurzame energie en energiebesparing (ISDE), een financiële tegemoetkoming voor woningeigenaren en zakelijke gebruikers, uitgevoerd door de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO).

*RD-waarde*: warmteweerstand van het materiaal, door de fabrikant aangegeven isolatiewaarde van een materiaal, uitgedrukt in  $m^2K/W$ . Hoe hoger de waarde des te beter de isolatiewaarde;

*U-waarde*: warmtedoorgangswaarde, uitgedrukt in  $W/m^2K$ . Hoe lager de waarde hoe beter het glas isoleert;

$m^2K/W$ : hoeveel Watt energie die door een vlak van  $1 m^2$  gaat bij een dikte van 1 meter, per graad Kelvin temperatuurverschil tussen beide vlakken;

$W/m^2K$ : de hoeveelheid warmte die door een vierkante meter glas verloren gaat bij een

temperatuurverschil van 1 graad Kelvin tussen binnen- en buitenkant van het glas;

*Natuurvrij maken van gebouw:* ervoor zorgen dat de aanwezige, beschermde gebouwgebonden dieren, de mogelijkheid krijgen om op een goede manier te ontsnappen, zodat ze niet gestoord of gedood worden en daarnaast een vervangende verblijfplaats krijgen aangeboden;

*Ecologisch onderzoek:* het laten uitzoeken of er gebouwgebonden diersoorten in een gebouw verblijven.

## Hoofdstuk 2. Subsidieverstrekking

### Artikel 2. Doel

Deze subsidieregeling heeft als doel woningeigenaren tot actie aan te zetten hun woning te isoleren in het kader van het uitvoeringsprogramma “Samen duurzaam”. Daarnaast heeft de regeling tot doel het toepassen van natuurlijke materialen als isolatiemateriaal te stimuleren.

### Artikel 3. Doelgroep

Subsidie kan worden verleend aan personen die als bewoner in een woning staan ingeschreven in de Basisregistratie Personen van de gemeente Terschelling. De subsidieregeling is alleen bedoeld voor het verbeteren van de isolatiewaarden van de eigen woning, zoals omschreven in art. 5.

### Artikel 4. Subsidieplafond

Het subsidieplafond tot 31 december 2026 is 50.000,- euro.

### Artikel 5. Subsidiabele isolatiemaatregelen & minimale isolatiewaarde

1. De energiebesparende maatregelen waaruit gekozen kan worden zijn: spouw-, dak-, vloer-, gevelisolatie en hoog-rendementsglas.
2. Er wordt alleen subsidie gegeven voor maatregelen met een aanzienlijke isolatiewaarde. In onderstaande tabel wordt de minimaal benodigde isolatiewaarde per maatregel weergegeven.
3. De isolatiewaarden zijn gekoppeld aan de geldende ISDE, een landelijke subsidie. Worden de daarin genoemde waarden tijdens de looptijd van deze subsidieregeling verhoogd, dan veranderen ook de isolatiewaarden in onderstaande tabel.
4. Een uitzondering wordt gemaakt voor beeldbepalende gebouwen of (rijks)monumenten. Bij deze gebouwen wordt voor- of achterzetbeglazing gesubsidieerd, maar alleen als isolerend glas vanwege cultuurhistorische overwegingen niet is toegestaan.

Isolatiemaatregel	Isolatiewaarde
Spouwmuur	minimale Rd-waarde 1,1* [m <sup>2</sup> K/W]
Gevel	minimale Rd-waarde 3,5* [m <sup>2</sup> K/W]
Vloer	minimale Rd-waarde 3,5* [m <sup>2</sup> K/W]
Bodem (eventueel gecombineerd met vloerisolatie)	minimale Rd-waarde 3,5* [m <sup>2</sup> K/W]

Dak	minimale Rd-waarde 3,5* [m <sup>2</sup> K/W]
Zolder- of vlieringvloer	minimale Rd-waarde 3,5* [m <sup>2</sup> K/W]
HR++ glas	maximale U-waarde 1,2* [W/m <sup>2</sup> K]
Triple-glas	maximale U-waarde 0,7* [W/m <sup>2</sup> K]
Triple-glas gecombineerd met (nieuw) isolerend kozijn	Triple-glas: maximale U-waarde 0,7* [W/m <sup>2</sup> K] Kozijnen: maximale U-waarde 1,5* [W/m <sup>2</sup> K]
Monumentenglas**	maximale U-waarde 1,2* [W/m <sup>2</sup> K]
Vacuümglas** in bestaand kozijn	maximale U-waarde 0,7* [W/m <sup>2</sup> K]
Vacuümglas gecombineerd met (nieuw) isolerend kozijn	Vacuümglas: maximale U-waarde 0,7* [W/m <sup>2</sup> K] Kozijnen: maximale U-waarde 1,5* [W/m <sup>2</sup> K]
Panelen in combinatie met HR++ glas	maximale U-waarde 1,2* [W/m <sup>2</sup> K]
Panelen in combinatie met triple-glas	maximale U-waarde 0,7* [W/m <sup>2</sup> K]
Voor- of achterzetbeglazing bij monumenten	maximale U-waarde 2,8* [W/m <sup>2</sup> K]

\*betreft de toegevoegde isolatie

\*\*isolatieglas voor monumentale gebouwen

## Hoofdstuk 3. Indiening van de aanvraag

### Artikel 6. Indiening

1. De subsidieaanvraag kan naar keuze voor of na afloop van de werkzaamheden worden ingediend.
2. Er mogen meerdere aanvragen worden ingediend per maatregel per adres zolang de regeling loopt en het maximum subsidiebedrag per maatregel per adres niet wordt overschreden.
3. Voor de aanvraag van de subsidie wordt gebruik gemaakt van het 'aanvraagformulier isolatiemaatregelen 2026';
4. Bij de aanvraag van de subsidie worden de op het 'aanvraagformulier isolatiemaatregelen' genoemde stukken bijgevoegd.

### Artikel 7. Uitvoeringstermijn

1. De aanvrager moet de maatregelen hebben uitgevoerd tussen 1 januari 2026 en 31 december 2026.
2. De verantwoording moet uiterlijk op 1 april 2027 aan de gemeente zijn overhandigd, anders verloopt het recht op subsidie.

### Artikel 8. Vaststelling

Het besluit tot vaststelling van de subsidie vermeldt de subsidiabele kosten, het subsidiepercentage en het subsidiebedrag.

### Artikel 9. Subsidiabele kosten

1. De subsidiabele kosten incl. BTW zijn de gemaakte kosten die direct verbonden zijn met de uitvoering van de isolatiemaatregelen. Hieronder worden verstaan:
  - a. Kosten van materialen en hulpmiddelen;
  - b. Kosten van machines en apparatuur;

- c. Loonkosten;
  - d. Natuurvrij maken van het gebouw door specialistisch bedrijf;
  - e. Laten uitvoeren van een onderzoek naar het voorkomen van gebouwgebonden diersoorten.
2. De subsidie van 32,5% wordt alleen gegeven op de materiaalkosten. Voor de overige subsidiabele kosten geldt het reguliere percentage van 15%.

### **Artikel 10. Hoogte van de subsidie**

- 1. De hoogte van de subsidie is 15% van de subsidiabele kosten met een maximum van €1.000,- per maatregel als gebruik wordt gemaakt van isolatiemateriaal van fossiele oorsprong;
- 2. De hoogte van de subsidie is 32,5% van de subsidiabele kosten met een maximum van €2.000,- voor isolatiematerialen van natuurlijk materiaal;
- 3. De hoogte van de subsidie is 32,5% van de subsidiabele kosten met een maximum van €2.000,- voor vacuümglas, al of niet in combinatie met nieuwe isolerende kozijnen.

<b>Isoleren:</b>	<b>Percentage v/d subsidiabele kosten:</b>	<b>Met een max. van:</b>
Regulier	15%	€1.000,-
Natuurlijke materialen	32,5%	€2.000,-
Vacuümglas	32,5%	€2.000,-

- 4. Het college kan gemotiveerd het subsidiepercentage en het maximaal te ontvangen bedrag bijstellen.

### **Artikel 11. Beoordeling van de aanvraag**

- 1. Wordt de subsidie vóór de werkzaamheden aangevraagd, dan is de beoordeling gebaseerd op de offerte, een door de uitvoerder ondertekende planning van de werkzaamheden, de bijgevoegde productspecificaties en een getekende versie van het 'Aanvraagformulier isolatiemaatregelen 2026';
  - a. Binnen drie weken na ontvangst van de aanvraag wordt de aanvrager op de hoogte gesteld over het wel of niet verlenen van het voorschot;
  - b. Na afloop van de werkzaamheden, na ontvangst van de volledige stukken, wordt de aanvrager binnen drie weken op de hoogte gesteld over de vaststelling van de uiteindelijke subsidie.
- 2. Wordt de subsidie voor de werkzaamheden na de realisatie van de werkzaamheden aangevraagd, dan is de beoordeling gebaseerd op de factuur, de bijgevoegde productspecificaties, een bewijs van betaling en een getekende versie van het 'Aanvraagformulier isolatiemaatregelen 2026';
  - a. Binnen drie weken na ontvangst van de volledige stukken wordt de aanvrager op de hoogte gesteld over het wel of niet toekennen van de subsidie.

### **Artikel 12. Uitbetaling van de aanvraag**

1. Wordt de subsidie vóór aanvang van de werkzaamheden aangevraagd, dan wordt na beschikking een opdrachtbevestiging gevraagd. Binnen 30 dagen na ontvangst daarvan wordt een voorschot uitbetaald aan de eigenaar van de woning;
  - a. De subsidie wordt op 0 vastgesteld als de werkzaamheden niet voor 1 april 2026 zijn uitgevoerd.
  - b. Is de uiteindelijk vastgestelde subsidie lager dan het voorschot, dan betaalt de aanvrager het teveel aan betaalde voorschot terug.
  - c. Is de uiteindelijk vastgestelde subsidie hoger dan het voorschot, dan krijgt de aanvrager het hogere bedrag toegekend en het verschil uitbetaald.
2. Wordt de subsidie na afloop van de werkzaamheden aangevraagd, dan wordt binnen 30 dagen na beschikking de toegekende subsidie uitbetaald aan de eigenaar van de woning;

## **Hoofdstuk 4. Weigering**

### **Artikel 13. Weigeringsgronden**

De subsidie kan worden geweigerd als:

1. De isolatiemaatregelen zijn aangebracht in strijd met geldende regelgeving;
2. Aanvrager failliet is verklaard of aan hem surséance van betaling is verleend of ten aanzien van hem de schuldsaneringsregeling natuurlijke personen van toepassing is verklaard, dan wel een verzoek daartoe bij de rechtbank is ingediend;
3. Het opgenomen subsidieplafond is bereikt.

## **Hoofdstuk 5. Verplichtingen van de subsidieontvanger**

### **Artikel 14. Meldingsplicht en steekproefsgewijze controle**

1. Als uit de ingediende bewijsstukken blijkt dat niet is voldaan aan de vereisten voor het toekennen van de subsidie, kan het college de subsidie lager of op nihil vaststellen;
2. Het college kan de subsidieontvanger verzoeken mee te werken aan een steekproefsgewijze controle ten aanzien van de gesubsidieerde activiteiten. De subsidieontvanger dient aan te tonen dat de activiteiten, waarvoor de subsidie is verleend, zijn verricht en dat is voldaan aan de vereisten voor het toekennen van de subsidie.

## **Hoofdstuk 6. Slotbepalingen**

### **Artikel 15. Inwerkingtreding**

1. Deze regeling treedt in werking met ingang van de dag volgend op de bekendmaking in het elektronisch gemeenteblad en is geldig van 1 januari 2026 tot 1 januari 2027;
2. Eerdere versies van de Subsidieregeling isolatiemaatregelen komen per 1 januari 2026 te vervallen.

### **Artikel 16. Citeertitel**

Deze regeling wordt aangehaald als:

Subsidieregeling isolatiemaatregelen Terschelling 2026.

Aldus vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Terschelling,  
d.d. [datum] 2025

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Terschelling,

H.M. de Jong,  
secretaris/directeur

mr. R.S. Cazemier,  
wnd. burgemeester