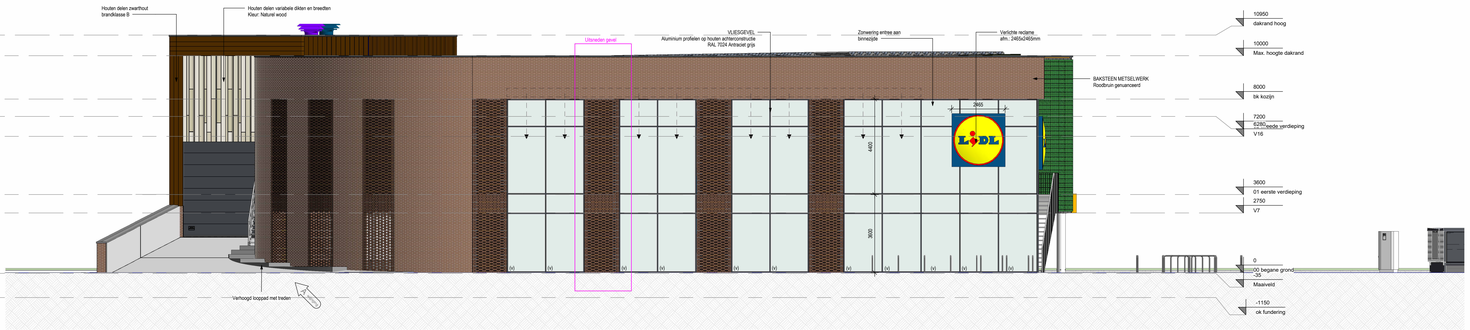


RENVOOI BOUWELEMENTEN

GEVELOPBOUW (BU-BI) Rc > 4,7 m2.K/W + luchtdicht
- Metselwerk Roodbruin genuanceerd 100mm
- Spouw 150 mm
- Diffusiegesloten folie, dampopen en UV-bestendig (bu)
- OSB 3 plaatmateriaal, d = 12mm
- Modulair HSB-element luchtdicht, d = 235mm
- Metisse, gerecycled Lidl-polo isolatie, d = 235mm
- Dampremmende folie (bi)
- Fins vuren plaatmateriaal, verticaal, d = 12mm; Afmeting bepleting = 1,22 x 2,44m

DAKOPBOUW (BU-BI) Rc > 6,3 m2.K/W (FM Approved)
- EPDM dakbedekking (zwart), bevestiging conform opgave leverancier
- Glasvlies schadelijnlaag
- Rigid Tapered PIR isolatie, d = 190mm, bevestiging conform opgave leverancier
- Dampremmende folie
- Sloten: dakplaten gecoat, d = 158mm (conform opgave constructeur)
- Gelamineerde dakliggers, afm. 140 x 1280mm (conform opgave constructeur)

GEVELOPBOUW (BU-BI) Rc > 4,7 m2.K/W + luchtdicht
- Houten delen variabele dikten en breedten
- Omega profielen gepoederlaagd
- Zwarte spinvlieslfolie, dampopen en UV-bestendig (bu)
- OSB 3 plaatmateriaal, d = 12mm
- Modulair HSB-element luchtdicht, d = 235mm
- Metisse, gerecycled Lidl-polo isolatie, d = 235mm
- Dampremmende folie (bi)
- Fins vuren plaatmateriaal, verticaal, d = 12mm; Afmeting bepleting = 1,22 x 2,44m

VLOEROPBOUW (BU-BI)
- EPDM dakbedekking (zwart), bevestiging conform opgave leverancier
- Rigid Tapered PIR isolatie, d = 190mm, bevestiging conform opgave leverancier
- Dampremmende folie
- Druklaag op afschot volgens opg. constructeur
- Kanaalplaatvloer volgens opg. constructeur

GEVELOPBOUW (BU-BI) Rc > 4,7 m2.K/W + luchtdicht
- Mobilane mobi panels voorzien van irrigatie systeem
- Omega profielen gepoederlaagd
- Zwarte spinvlieslfolie, dampopen en UV-bestendig (bu)
- OSB 3 plaatmateriaal, d = 12mm
- Modulair HSB-element luchtdicht, d = 235mm
- Metisse, gerecycled Lidl-polo isolatie, d = 235mm
- Dampremmende folie (bi)
- Fins vuren plaatmateriaal, verticaal, d = 12mm; Afmeting bepleting = 1,22 x 2,44m

VLOEROPBOUW (BU-BI) Rc > 3,7 m2.K/W
- Vloerafwerking, tegelvloer
- Cement dekvloer
- Cementdekvloer
- Schuimbetonvloer
- Druklaag volgens opg. constructeur
- Kanaalplaatvloer

HSB-Binnenwand (BU-BI)
- Fins vuren plaatmateriaal, verticaal, d = 12mm
- Modulair HSB-element luchtdicht, d = 120mm
- Fins vuren plaatmateriaal, verticaal, d = 12mm

VLOEROPBOUW (BU-BI) Rc > 3,7 m2.K/W
- Vloerafwerking, tegelvloer
- Cement dekvloer
- t.h.w. gestorte vloer volgens opg. constructeur
- Cementdekvloer, stroken volgens opg. constructeur
- PE folie
- Zandpakket

ALGEMEEN RENVOOI

Minimale Rc-waarden:
- Begane grond vloer 3,7 m² K/W
- Gevels 4,7 m² K/W
- Vloer boven parkeergarage 6,3 m² K/W
- Plat dak 6,3 m² K/W

- Onder deuren 20mm spleet ivm luchttoevoer ruimtes ex brandwerende / rookwerende en zelfsl. deuren dagmaat binnenkozijnen 900x2300mm (excl. meterkast kozijn)
- De netto doorgang van binnendeurkozijnen moet minimaal 850mm breed en 2300mm hoog zijn. (muv kasten e.d.)
- Het traphek moet min. 1000mm hoog zijn, netto opening tussen stijlen max. 100mm, en mag niet opklimbaar zijn.
- Trap dient te voldoen aan het gestelde in het Bbl volgens Afdeling 4.4 Veilig overbruggen van hoogteverschillen.
- Tjv toegang gebouw: drempels maximaal 20mm hoogteverschil met aansluitende terrein en vloer.
- Alle gevelopeningen voorzien van horrengaas ivm toetreding ongedierte.
- De uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01m² Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een opening die de uitmonding is van een voorziening voor luchtverversing en ont- en beluchting bevinding.
- Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in de uitwendige scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan die in de norm aangegeven weerstandsklasse 2.
- De electrische installatie uitvoeren volgens 1010.
- De Gas installatie uitvoeren volgens volgens NEN 1006.
- De Meterruimten uitvoeren volgens NEN 2768.
- Ventilatie meterkast volgens NEN 1087, spleet onder en boven. Capaciteit minimaal 2 dm³/sec per m² inhoud met minimum van 2dm³/sec ventilatievoorziening mag niet afsluitbaar zijn.
- Geluidwering scheidingsconstructie uit te voeren volgens NEN 5077
- Een scheidingsconstructie van een toiletruimte of een badcel/sanitaire unit, heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte,tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/(m².s·1/2)en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m².s·1/2).
- Een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsruimte, een toiletruimte of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht

(Brand-)veiligheid

Het gebouw dient tevens te voldoen aan de rapportage Beperking uitbreiding van brand- Rapport 20240599 Berekening NEN 6060, dd.~~16-09-0995~~ en de Rapportage brandveiligheid Rapport 20240599 dd. ~~17-09-2025~~ 29-10-2025

Hoofddraagconstructie brandwerend ≥ 90 min conform Bbl, t.b.v. bezwijken bij brand (WBDBO / constructieve veiligheid)

Brandmeld- en ontruimingsinstallatie volgens NEN 2535, brandmeldinstallatie, met net automatische bewaking en vluchtwegdetectie. Ontruimingsinstallatie volgens NEN 2575

(x)	Veiligheidsglas volgens NEN 3569
(c)	Colorbel gelamelleerde beglazing
(*)	beglazing weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO), conform de NEN 6068 of NEN-EN 13501-2
	30 minuten weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO), rookweerendheidsklasse RA , conform de NEN 6068 of NEN-EN 13501-2
	60 minuten weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO), rookweerendheidsklasse RA , conform de NEN 6068 of NEN-EN 13501-2
	90 minuten weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO), rookweerendheidsklasse RA , conform de NEN 6068 of NEN-EN 13501-2
	20 minuten weerstand tegen rookdoorgang (ARD), rookweerendheidsklasse RA conform de NEN 6075 of NEN-EN 13501-2
	Kozijn/muurbekleding, 30 minuten weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO), conform de NEN 6068 of NEN-EN 13501-2
	scheidingsconstructie 60 minuten weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO), conform de NEN 6068 of NEN-EN 13501-2
	Deur, die zelfsluitend is uitgevoerd in combinatie met het kozijn een brandwerendheid bezit van tenminste 30 minuten volgens de NEN 6069
	Deur, die zelfsluitend is uitgevoerd
	Deur, die zelfsluitend is uitgevoerd in combinatie met het kozijn een brandwerendheid bezit van tenminste 30 minuten volgens de NEN 6069
	Deur, die zelfsluitend is uitgevoerd in combinatie met het kozijn een brandwerendheid bezit van tenminste 60 minuten volgens de NEN 6069
	Doorvoeringen door brandwerende wanden en vloeren zijn brandwerend conform de classificatie van de desbetreffende constructie, volgens NEN 6069 of NEN-EN 1366-3/4. Uitvoering door gecertificeerd bedrijf.
	Brandwerendheid van wanden, kolommen, balken, ramen en deuren wordt aangetoond met een geldig testrapport van een door de Raad voor Accreditatie erkende instelling.
LS	Deuren in vluchtroute moeten vanuit de vluchtrichting zonder sleutel of ander hulpmiddel kunnen worden geopend (Bbl art. 4.42).
PA	Deuren in vluchtroute met paniekfunctie uitvoeren met paniekbeslag volgens NEN-EN 1125.

Noodverlichting aanbrengen en projecteren conform NEN-EN 1838 en geldende Bbl-eisen voor vluchtroute- en antipaniekverlichting.
Transparantverlichting voor vluchtrouteaanduiding uitvoeren en plaatsen conform NEN-EN 1838 en Bbl art. 6.22.
Brandslanghaspel uitvoeren conform NEN-EN 671-1 (haspels), incl. plaatsing en onderhoud
Draagbare handblussers uitvoeren conform NEN 2559 / EN 3 (draagbare blussers), incl. plaatsing en onderhoud. Getal geeft inhoud / gewicht aan. P = Poeder | S = Schuim
Afsluiter Water
Afsluiter Electra
Buitenverlichting boven nooduitgang conform NEN-EN 1838
Lichtpunt conform NEN1010
Bewegingsmelder conform NEN1010

Slow-whoop sirene
Handbrandmeldens conform NEN 2535 en NEN-EN 54-11
Brandmeldcentrale uitvoeren en installeren volgens NEN 2535, met apparatuur conform NEN-EN 54-2
Rookmelders en brandmeldinstallatie uitvoeren en projecteren conform NEN 2535 en Bbl art. 6.20
Code bedienpaneel Alarm
Vluchtplattegrond
Bescherm de vluchtroute
Toegankelijkheidssector

Riolering

Alle riolering aan te leggen volgens de NTR3215 en NTR3216. Riolering ophangen aan vloeren en funderingen middels diamvorgeschikte bevestigingsmiddelen (RVS en Verzinkte uitvoeringen). Afschot volgens geldende normen.

Aansluitputten riolering in de Verkoopruimte nader te bepalen, aan te leggen volgens de NTR3215 en NTR3216. Riolering opnemen in de schuimbetonvloer. Bevestigen middels diamvorgeschikte bevestigingsmiddelen (RVS en Verzinkte uitvoeringen). Afschot volgens geldende normen.

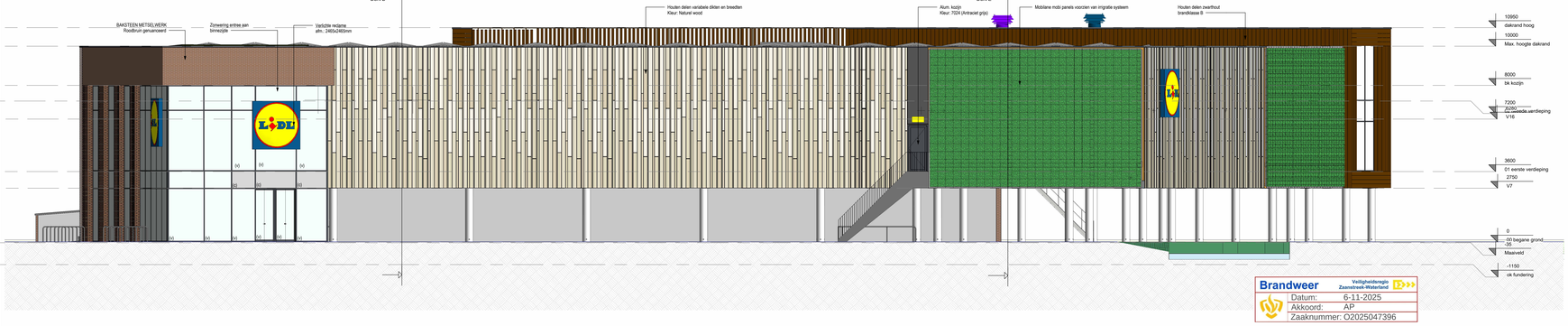
	Vulwater afvoerleiding (vrij-verval) VWA
	Hemelwater afvoerleiding (vrij-verval) HWA
NO	Noodoverlaten dimensioneren en uitvoeren conform NEN 3216 en NEN-EN 12056-3 e.e.a. volgens opg. constructeur (Bbl art. 4.67).

Vacuum HWA trechter plat dak
Aansluitput riolering volgens NTR3215

Ventilatie en klimaat

Toevoer- en afvoeropeningen conform Bbl art. 4.76-4.72 voor utiliteitsfuncties, dimensioneren volgens NEN 1087 (ventilatie van niet-woningen) en NEN 1006 (leidingsystemen), met eisen aan minimale ventilatiecapaciteit per verblijfsgebied en correcte plaatsing van roosters en kanalen voor wrijven- en publiekfunctie.

	Ventilatie afvoerrooster
	Ventilatie toevoerrooster
	Ventilatie afvoer tjmrooster
	Klimaatunit KK, verwarmen en koelen

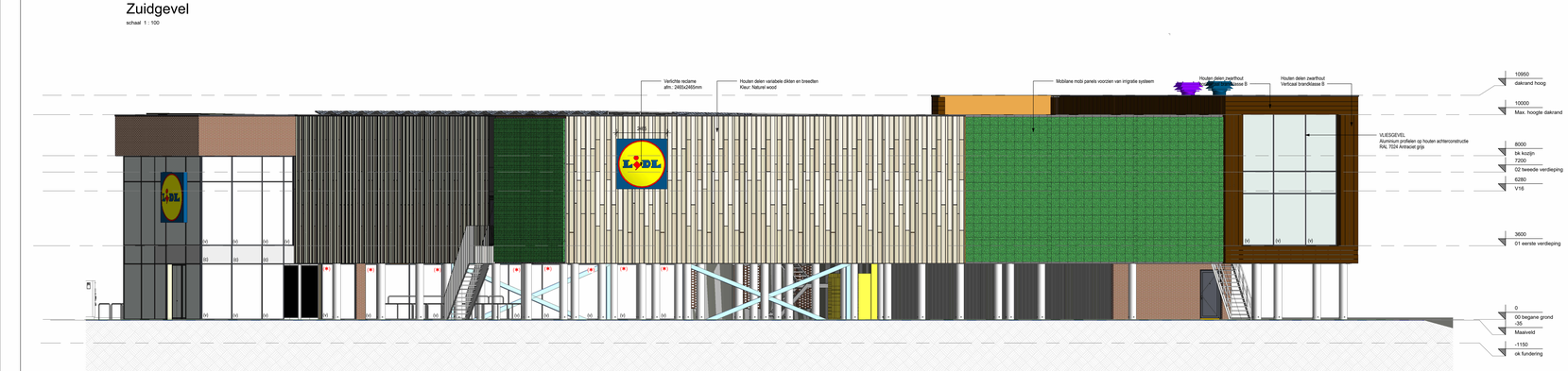


Oostgevel

schaal 1 : 100

Westgevel

schaal 1 : 100



Entree

schaal 1 : 100

Gevelfragment penant

schaal 1 : 50

Zuidgevel

schaal 1 : 100

Brandweer Veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland
Datum: 6-11-2025
Akkoord: AP
Zaaknummer: O2025047396

REFERENTIES MATERIAAL GEBRUIK

Aluminium vliesgevel op houten achterconstructie

Baksteen metselwerk, Roodbruin genuanceerd

Houten delen verticaal en horizontaal toegepast Kleuren Naturel en Zwart gebraid

Gevelbegroeiing in gevel elementen met irrigratie systeem

buro URSEM
ARCHITECTUUR STEDEBOUW INTERIEUR
Breeuwhamer 2a
1648HG De Goorn
T 0229 54 2606
E info@buroURSEM.nl
I www.buroURSEM.nl
|| buroURSEM is een handelsnaam van URSEM Groep Avenhorn | KvK 37156508

Opdrachtgever:	Lidl Nederland GmbH
Projectnummer:	22046
Project:	Nieuwbouw Metropoolfiliaal Vlasblomweg Wormerveer
Bladnr.:	10
Onderwerp:	Gevels
Datum:	10-07-2025
Get.:	EL / JdB
Schaal:	As indicated
Formaat:	A0
Fase:	DO

Wijzigingen:

Wijz.	Datum	Opmerking
A	15-09-2025	OPM VR
C	29-10-2025	OPM, VR/W

Algemeen:

Maten in het werk te controleren
Maten zijn (±) maten
Constructies ter controle en volgens opgaaf constructeur

Deze tekening is eigendom van het buro, gehuld of gedeeltelijk gebruik, herhaling, verveelvoudiging, openbaarmaking en verwezenlijking, alleen met onze schriftelijke toestemming (Eigendoms- en Auteursrecht Architect)
In geval van gehuld dan wel gedeeltelijk ongrondig gebruiken van het ontwerp door de opdrachtgever komen partijen in overleg overeen, de aan de architect toekomende vergoeding voor het auteursrecht (DNR 2011) CR 2013). Afwijkingen van tekening tijdens uitvoering dienen opgenomen te worden met het Buro en worden alleen uitgevoerd met schriftelijke toestemming. (DNR 2011) CR 2013)