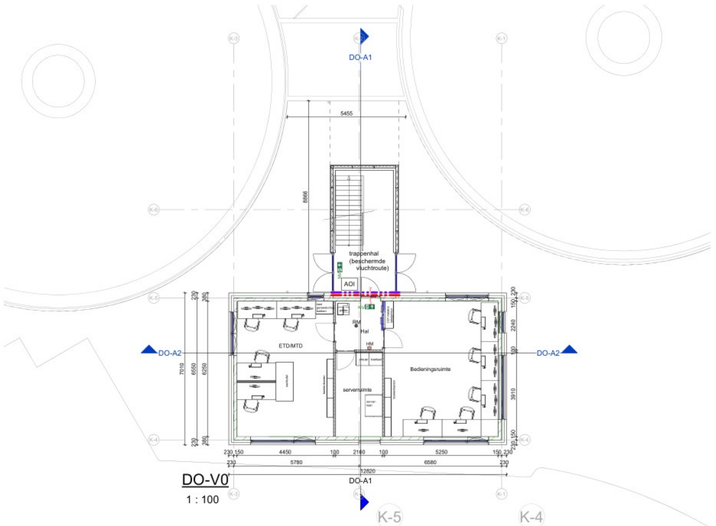
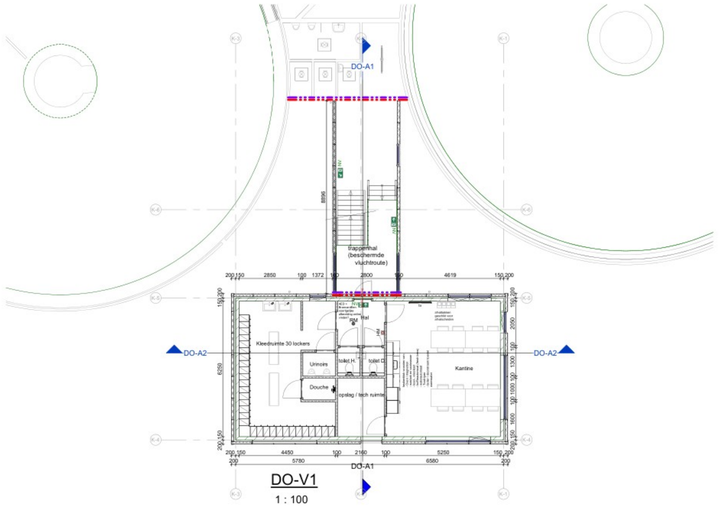
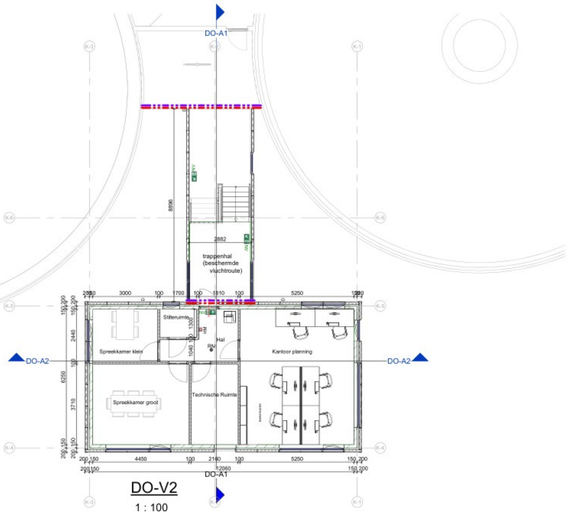


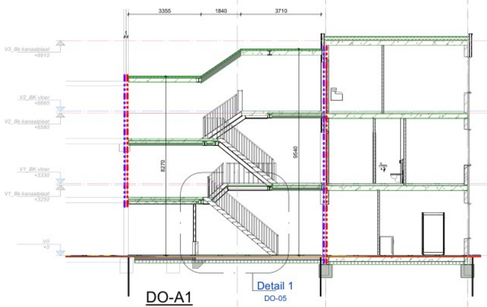
DO-V0
1 : 100



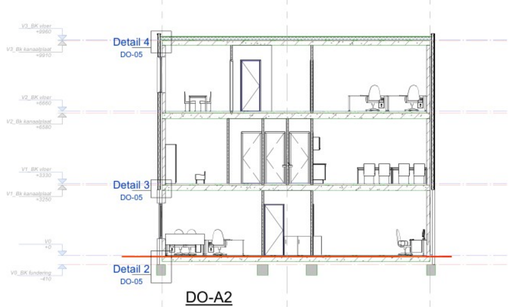
DO-V1
1 : 100



DO-V2
1 : 100



DO-A1
1 : 100



DO-A2
1 : 100

RENVOOI – TOETSING BBL (TECHNISCHE BOUWACTIVITEIT)

ASPECT	EIS (BBL/NEN)	TOETSING
Vertilfbgebied	≥ 55% GO vertilfbgebied	69.2% VG → Voldoet (zie bijlage)
Plafondhoogte	Min. 2,6 m (VG) / 2,4 m (overig)	≥ 2,6 m → Voldoet
Deurbreedte	Vrije doorgang min. 0.85 m	≥ 0.85 m → Voldoet
Deurhoogte	Vrije doorgang min. 2.3 m	≥ 2.3 m → Voldoet
Daglichtinintiale	Conform Bbl art. 4.12 / 4.15	Aanwezig → Voldoet (zie bijlage)
Ongeberte	Conform Bbl art. 4.51	Geen openingen > 0,5 cm in buitenschil
Vochtwering	Conform Bbl art. 4.50	Bouwkundige detailering vochtdicht uitgewerd
Afwerking natte ruimten	Hygiënisch, reinigbaar (Bbl 4.53)	Tegelwerk toilet/douche - Tot plafond
Sanitair	Voorzieningen conform Bbl 4.31	Toiletten/douche aanwezig
Duurzaamheid	Energiezuinige installaties	VRV + gescheiden HWA
Elektrische installatie	NEN 1010 / NEN 3140	Conform ontwerp
Verwarming/koeling	NEN-EN 378 / ISSO 64	VRV-installatie conform
Brandveiligheid	Rook-/brandmeld (Bbl afd. 6.2, NEN 2535)	Wordt voorzien

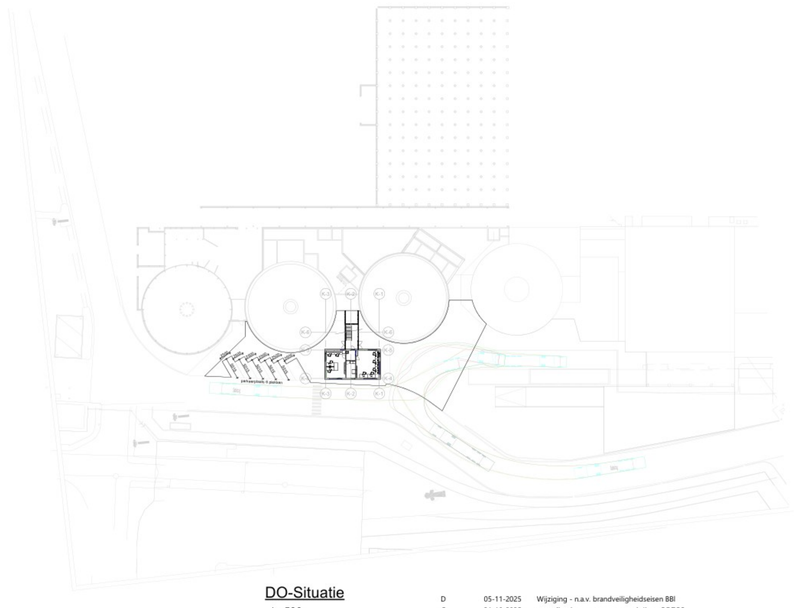
Alle berekeningen, detailtekeningen en onderbouwingen zijn als bijlage toegevoegd aan de aanvraag omgevingsvergunning technische bouwactiviteit.

Brandveiligheid

- Brandscheiding WBDBO 60 Minuten.
- Rookscheiding R200 & RA.
- NV — Noodverlichting, verlichting moet binnen 15 seconden 1 lux lichtsterkte geven voor de duur van minimaal 60 minuten.
- RM — Rookmelder, volgens NEN 2535.
- HM — Handbrandmelder, volgens NEN 2535.
- AOI — AOI centrale, het pand moet voorzien zijn van een OAI conform de NEN2575.
- Zelfsluitendedeur, WBDBO 60min.

Eisen aan brandklasse toe te passen materialen:

Artikel (Bbl)	Lid	Klasse / eis	Korte omschrijving
4.43	1	S2	Eisen aan brandbaarheid van materialen (buitengevels, scheidingsconstructies)
4.43	2	D	Eisen aan brandwerendheid van constructies
4.44	1	D	Eisen aan brandwerendheid van binnenwanden en scheidingen
4.44	3	vanaf 2,5 m: B	Brandklasse B voor constructies/elementen op 2,5 m of hoger
4.44	5	D	Brandwerendheid klasse D voor vloer- of wandconstructies
4.45	1	S1fl (volgens NEN 13501-1: Dfl)	Brandklasse vloerafwerking / vloerbedekking volgens NEN 13501-1
4.45a	1	S2ca + Dca	Brandklasse gevelafwerking (materiaal S2ca) en brandwerendheid (Dca)
4.45a	2	S2ca + Dca	Brandklasse gevelafwerking bij aanvullende gevels of constructie-elementen



DO-Situatie
1 : 500

Versie/version	Datum/Date	Omschrijving wijziging/Description modification
D	05-11-2025	Wijziging - n.a.v. brandveiligheidseisen BBl
C	31-10-2025	aanvullende gegevens n.a.v. schrijven ODZOB
B	18-07-2025	aanvraag omgevingsvergunning
A	04-07-2025	Definitief ontwerp

Maatvoering in het werk te controleren

Holland.Malt
your quality in our hands

Holland Malt b.v.
Architecten & Ingenieurs

De Stater 1 | 5737 RV | Lieshout
Tel. 0499-428337
E-mail: info@hollandmalt.com

Postbus 50 | 5737 ZH | Lieshout
Website: www.hollandmalt.com

Project: Nieuw te bouwen productiekantoor Holland Malt
Fase: Definitief ontwerp

Projectadres: Nieuw te bouwen productiekantoor
Stater 5
5737 ZH | Lieshout
Lieshout | H - 2557 - 1667

Opdrachtgever: Holland Malt b.v.
De Stater 1
5737 RV | LIESHOUT

Tekenaar:
Datum: 04-07-2025
Schaal: As indicated
Formaat: A0
Ontwerper:
Status: Definitief
Projectnr.: CON-NL11-2024-002
Bladnr.: DO-02

Onderdeel: Plattegronden, 3d en doorsnedes

Alle gegevens zijn alleen bestemd, zijn en blijven eigendom van Holland Malt b.v. en mogen niet gebruikt, vermeerd of openbaar gemaakt zonder voorafgaande toestemming.