

**Beschikking van het college van burgemeester en wethouders van Valkenswaard**

Om de omgevingsvergunning ingevolge de Omgevingswet voor het akkerbouwbedrijf annex varkenshouderij op de locatie Luikerweg 172-174 te Valkenswaard ambtshalve in zijn geheel in te trekken.



# BESLUIT INTREKKING OMGEVINGSVERGUNNING

## ONDERWERP

Gemeente Valkenswaard is een procedure gestart om de omgevingsvergunning ingevolge de Omgevingswet voor een veehouderij met akkerbouwbedrijf op de locatie Luikerweg 172-174 te Valkenswaard ambtshalve geheel in te trekken wat betreft alle varkens en schapen. Met als reden dat de omgevingsvergunning daarvoor niet meer wordt gebruikt. De ambtshalve intrekking is geregistreerd onder nummer Z-2025-009863.

## BESLUIT

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in dit besluit en gelet op artikel 5.40 lid 2 onder b van de Omgevingswet (Ow):

- om de van rechtswege ontstane omgevingsvergunning Omgevingswet van 1 januari 2024 (gebaseerd op de op 20 april 1999 verleende Hinderwet revisievergunning) voor het akkerbouwbedrijf annex varkensbedrijf gelegen aan Luikerweg 172-174 te Valkenswaard geheel in te trekken voor het houden van 725 vleesvarkens en 10 schapen.

Eindhoven, 4 december 2025

Burgemeester en wethouders van Valkenswaard,  
namens deze,



Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant



## RECHTSBESCHERMINGSMIDDELEN

### Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit en u door dit besluit rechtstreeks in uw belang wordt getroffen, kunt u een gemotiveerd bezwaarschrift hiertegen indienen. Dit kan tot 6 weken na de dag van verzending van het besluit. In het bezwaarschrift moet u tenminste het volgende opnemen: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de reden(en) van uw bezwaar. U moet het bezwaarschrift ook ondertekenen. Het bezwaarschrift kunt u richten aan:

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Valkenswaard  
Postbus 10.100  
5550 GA Valkenswaard

Wij verzoeken u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden.

### Voorlopige voorziening

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening te vragen bij: De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende de tijd die nodig is om de bezwaren te behandelen en daarop een besluit te nemen. Voorwaarde om zo'n voorlopige voorziening te vragen is, dat er sprake is van spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Kijkt u voor meer informatie op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> of informeert u bij de griffie van de Rechtbank Oost-Brabant (tel. 073-6202020).



## OVERWEGINGEN

### PROCEDURELE OVERWEGINGEN

#### 1.1. Projectbeschrijving

Deze gehele ambtshalve intrekking van de omgevingsvergunning ingevolge de Omgevingswet op de locatie Luikerweg 172-174 te Valkenswaard is een gevolg van de deelname aan de Stoppersregeling in 2020. Ondanks de noodzaak om die vergunning in het kader van de Stoppersregeling in te trekken, werd nooit een aanvraag tot intrekking van de vergunning ingediend.

Vanwege gewijzigde bedrijfsactiviteiten en het langere tijd niet gebruiken van de vergunning voor het houden van varkens en schapen, vindt een actualisatie plaats in de vorm van een ambtshalve intrekking die gericht is op deze landbouwhuisdieren.

De intrekking is als volgt te omschrijven:

Nadat met controles werd vastgesteld dat de omgevingsvergunning voor de veehouderij annex akkerbouwbedrijf sinds 2020 niet meer wordt gebruikt voor het houden van varkens en schapen, wordt de omgevingsvergunning geheel ingetrokken voor deze landbouwhuisdieren.

Nadat het intrekkingsbesluit onherroepelijk is, blijft het akkerbouwbedrijf voortbestaan waarin tevens 30 runderen worden gehouden, waarvoor op 6 september 2024 een melding op grond van het Besluit activiteiten leefomgeving werd ingediend.

Gelet op bovenstaande omschrijving omvat de intrekking de volgende in de Omgevingswet omschreven activiteit: Milieubelastende activiteit (veehouderij).

#### 1.2. Documenten betrokken bij de besluitvorming

Documenten betrokken bij de besluitvorming:

- toezichtsverslag van 21 april 2020;
- toezichtsverslag van 9 juni 2023.

#### 1.3. Huidige vergunnings situatie

Voor het bedrijf zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

Soort**	Vergunning datum	Kenmerk	Onderwerp
Wet milieubeheer	20 april 1999	n.v.t.	Revisievergunning *
Activiteitenbesluit	19 april 2023	--	Melding opslag propaan
Omgevingswet, Bal	6 september 2024	2024090600267	Wijzigen veehouderij
Omgevingswet, Bal	22 mei 2025	2025052200514	Opslag vaste mest

Per 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. De hierboven genoemde vergunning waar een \* bij staat, is volgens de Invoeringswet Omgevingswet gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning op grond van de Omgevingswet (zie verdere uitleg bij "Overgangsrecht").

\*\* Bij soort vergunning, ontheffing of melding is de omschrijving gegeven die hierop van toepassing was op 31 december 2023.



### Overgangsrecht

Voor een veehouderij annex akkerbouwbedrijf op de locatie Luikerweg 172-174 in Valkenswaard werd op 20 april 1999 een revisievergunning verleend op basis van de Wet milieubeheer. Op basis van die vergunning werden vleesvarkens in twee stallen gehouden. Daarnaast waren enkele schapen aanwezig. Op 1 oktober 2010 trad de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) in werking en werd de revisievergunning Wet milieubeheer een omgevingsvergunning op grond van de Wabo.

Door de wijziging van het Activiteitenbesluit milieubeheer op 1 januari 2013 verschoof de vergunningplicht naar meldingsplicht omdat het Activiteitenbesluit milieubeheer van toepassing werd op dit bedrijf op basis van soorten en aantallen landbouwhuisdieren. Via het overgangsrecht werd de onderliggende milieuvergunning beschouwd als een melding Activiteitenbesluit milieubeheer met bijhorende Omgevingsvergunning beperkte milieutoets (OBM). Aan de OBM mochten volgens artikel 5.13a van het Besluit omgevingsrecht geen voorschriften worden verbonden, maar via overgangsrecht werden de onderliggende vergunningvoorschriften maatwerkvoorschriften gedurende 3 jaren. Deze maatwerkvoorschriften zijn nadien niet verlengd, zodat de originele vergunningvoorschriften van de revisie Hinderwetvergunning per 2016 zijn vervallen.

Op basis van de Omgevingswet is sprake van een vergunning voor een andere milieubelastende installatie. De in te trekken vergunning omvat de milieubelastende activiteiten opgenomen in de onderstaande tabel:

Mba (paragraaf)	Omschrijving
3.6.1	Veehouderij
4.86	Opslag drijfmest
4.91	Opslag propaan of propeen in opslagtanks

Voor bovengenoemd activiteiten is volgens de bepalingen in de Omgevingswet geen omgevingsvergunning milieu meer nodig.

### 1.4. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om een omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 5.8 van de Ow. Dit betekent dat wij ook het bevoegd gezag zijn voor het intrekken van een omgevingsvergunning.

### 1.5. Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 16.5.2 van de Ow.



## 1.6. Zienswijzen

Wij hebben [REDACTED] Luikerweg 172-174 in Valkenswaard als vergunninghouders bij brief van 9 oktober 2025 de gelegenheid geboden om binnen 2 weken zienswijzen naar voren te brengen tegen de voorgenomen intrekking. Vergunninghouders hebben van die gelegenheid geen gebruik gemaakt.





## 2. INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

### 2.1. Inleiding

De ambtshalve intrekking heeft betrekking op het geheel intrekken van de eerder verleende omgevingsvergunning voor een milieubelastende installatie voor het houden van varkens en schapen op de locatie Luikerweg 172-174 te Valkenswaard. Het gaat om een onbruik geraakte omgevingsvergunning voor het houden van onderstaande dieren:

Stal	Or-Code	Diercategorie / huisvestingssysteem	Aantal dieren	Ammoniakemissie		Geuremissie		Fijn stofemissie	
				Ammoniak-emissie-factor	Totaal ammoniak	Geur-emissie-factor	Totaal geur	Fijn stof-emissie-factor	Totaal fijn stof
3	HB1.100	schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammen tot 45 kg, overige huisvestingssystemen	10	0,700	7,0	7,80	78,0	--	--
6	HD5.2	vleesvarkens van 25 kg en meer, Gehele dierplaats onderkelderd zonder stankafsluiter, OW 2001.23.V1	245	4,500	1.102,5	23,00	5.635,0	153	37.485,0
7	HD5.2	vleesvarkens van 25 kg en meer, Gehele dierplaats onderkelderd zonder stankafsluiter, OW 2001.23.V1	480	4,500	2.160,0	23,00	11.040,0	153	73.440,0
Totale emissie					3.269,5		16.753,0		110.925,0

Zodra het intrekkingbesluit onherroepelijk is, blijft sprake van een milieubelastende installatie voor het houden van een akkerbouwbedrijf waarin tevens 30 runderen worden gehouden, opslag vaste mest plaatsvindt en opslag van propaan in een bovengrondse tank. De rechtsgeldigheid daarvan blijkt uit:

- melding Activiteitenbesluit milieubeheer d.d. 19 april 2023 voor opslag propaan in een tank;
- melding Besluit activiteiten leefomgeving d.d. 6 september 2024 voor het wijzigen van landbouwhuisdieren (runderen i.p.v. vleesvarkens);
- melding Besluit activiteiten leefomgeving d.d. 22 mei 2025 voor opslag vaste mest.

De veebezetting is vermeld in onderstaande tabel:

Stal	Or-Code	Diercategorie / huisvestingssysteem	Aantal dieren	Ammoniakemissie		Geuremissie		Fijn stofemissie	
				Ammoniak-emissie-factor	Totaal ammoniak	Geur-emissie-factor	Totaal geur	Fijn stof-emissie-factor	Totaal fijn stof
	HA:4.100	zoogkoeien van 2 jaar en ouder inclusief ongespeende kalveren, overige huisvestingssystemen	10	4,100	41,0	--		86	860,0
	HA:5.100	overig vleesvee vanaf spenen en jonger dan 2 jaar, overige huisvestingssystemen	10	5,300	53,0	35,60	356,0	170	1.700,0
	HA7.100	overig rundvee van 2 jaar en ouder, overige huisvestingssystemen	10	6,200	62,0	--		170	1.700,0
Totale emissie					156,0		356,0		4.260,0



## 2.2. Toetsingskader

### Omgevingswet

Op grond van artikel 5.40, lid 2 sub b van de Omgevingswet kan het bevoegd gezag een omgevingsvergunning intrekken wanneer vastgesteld is dat gedurende een jaar geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning.

## 2.3. Uitgevoerde controle(s)

Met een bedrijfscontrole van 21 april 2020 en 9 juni 2023 vanwege deelname aan de Stoppersregeling is onder andere vastgesteld dat op deze locatie geen varkens en schapen meer zijn gehouden.

## 2.4. Toetsing intrekking

Deelname aan de Stoppersregeling (2020) betekende dat de betreffende milieuvergunning ingetrokken moest worden voor het houden van de bedrijfstak waarop de deelname betrekking had. In dit geval het houden van varkens.

Voor de locatie Luikerweg 172-174 in Valkenswaard is echter geen aanvraag tot het intrekken van de betreffende milieuvergunning voor het houden van varkens ingediend.

Met beide hiervoor genoemd controlemomenten is vastgesteld dat voor het overige wel werd voldaan aan de eisen van de Stoppersregeling. Vanaf de peildatum zijn geen varkens meer gehouden. Ook geen schapen; alleen akkerbouwactiviteiten. Vanwege het tenminste 1 jaar geen verrichten van handelingen met gebruikmaking van de omgevingsvergunning kan die vergunning ambtshalve worden ingetrokken.

De bestaande varkensstallen worden ook in de toekomst niet meer gebruikt voor het huisvesten van varkens, wat blijkt uit de melding op grond van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal), van 6 september 2024. Deze melding werd ingediend voor het:

- wijzigen van een agrarisch bedrijf,
- wijzigen van de veebezetting (runderen in plaats van vleesvarkens),
- slopen van gebouwen en
- oprichten van 2 bedrijfsgebouwen.

Na sloop van beide varkensstallen worden 2 nieuwe bedrijfsgebouwen opgericht, die gebruikt worden als werktuigenberging en voor de huisvesting van runderen. De melding die op 22 mei 2025 werd ingediend heeft betrekking op de opslag van vaste mest.

Met het voornemen tot gehele intrekking zijn vergunninghouders bericht dat de vergunning voor zowel de varkens als de schapen zal worden ingetrokken, omdat aangetoond is dat gedurende tenminste een jaar geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning. Tegen dat voornemen zijn geen zienswijzen ingediend door vergunninghouders. De vergunning kan worden ingetrokken.

### **Gevolg van de intrekking**

Het gevolg van deze intrekking is dat de ammoniak, geur, fijnstof en endotoxine emissie van de varkens en schapen komen te vervallen. Rekening houdend met de 30 runderen die in plaats van de varkens en schapen gehouden worden, wordt sprake van de volgende afname van emissies:





	<u>Ammoniak</u> in kg	Geur in Odeur units	Fijnstof in kg
Oude vergunde situatie (varkens en schapen)	3.269,5	16.753,0	110,925
Huidige gemelde situatie (runderen)	156,0	356,0	4,256
Verschil	----- 3.113,5	----- 16.397,0	----- 106,669

Doordat er geen varkens meer gehouden worden, is er ook geen emissie meer van endotoxinen, wat een gunstig effect heeft op het gebied van gezondheid.

Nadat het intrekkingsbesluit onherroepelijk is geworden, blijft sprake van een akkerbouwbedrijf waarin tevens (30) runderen worden gehuisvest). Op basis van de huidige wetgeving is er geen noodzaak tot een omgevingsvergunning voor de overblijvende milieubelastende activiteiten. Wel blijft de informatieplicht en meldingsplicht op grond van het Bal van toepassing.

## 2.5. Conclusie

De omgevingsvergunning (op basis van de revisievergunning Wet milieubeheer) d.d. 20 april 1999 voor het houden van varkens en schapen op de locatie Luikerweg 172-174 in Valkenswaard, kan geheel worden ingetrokken. De akkerbouwactiviteiten waren en zijn niet vergunningplichtig en worden voortgezet via de melding Bal van 6 september 2024.