



T02

Adres:	Baron van Heemstralaan 9-11, Sassenheim
Status:	Aanvraag omgevingsvergunning rijksmonument.
Ingediende stukken:	Aanvraagformulier (22.12.2023); Bouwhistorisch onderzoek (18 juni 2024); Foto's bestand (08.2023); Kostenraming (06.12.2023); Schetsontwerp constructie (19.08.2024); Principedetails omgevingsvergunning (19.08.2024); Tekening (19.08.2024); Toelichting aanvullende gegevens (19.08.2024); Bestek (29.02.2024); Inspectierapport (28.09.2023); Voorgaand advies (16.11.2023).
Korte inhoud plan:	Restauratie en renovatie van (woon)boerderij 't Kraaienest.
Bezoekers:	-
Toelichting:	Het plan is voor het laatst behandeld in vooroverleg op 16 november 2023. Het plan werd op hoofdlijnen positief bevonden, de commissie had enkele opmerkingen over de toegevoegde deur in de langsgevel en de kap. Nu is de formele vergunningaanvraag ingediend. In het nu voorliggende plan zijn de tekeningen verder uitgewerkt.
Advies:	De voorgaande advisering is verwerkt in het nu voorliggende plan. De commissie kan daarom instemmen met het voorstel met enkele voorwaarden. Zo vraagt de commissie om een extra dakdetail waarin de aansluiting van het dak op de voorgevel te zien is. Daarnaast vindt de commissie het van belang dat de afstandhouders in het glas in zwarte kleur worden uitgevoerd.
Conclusie	Positief advies met voorwaarde dat een extra dakdetail wordt aangeleverd en de afstandhouders in het glas in zwart worden uitgevoerd.
Opmerking:	-

	Gemeente Teylingen Gewaarmerkt
Zaaknummer: Z2023-00001243	
Datum: 02 december 2025	