


Ontwerpbeschikking van gemeente Land van Cuijk

Op het op 12 november 2025 bij hen binnen gekomen verzoek van [REDACTED] om de vergunning krachtens de Omgevingswet, voor de activiteiten het exploiteren van een ippc-installatie voor het houden van vleesvarkens en het exploiteren van een andere milieubelastende activiteit voor het houden van varkens (gespeende biggen), veehouderij, aan Ten Holtweg 1 in Gassel geheel in te trekken.

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Land van Cuijk
Namens dezen,

Valid Signed door [REDACTED]
op 01-12-2025



Teammanager Vergunningverlening Agrarisch
Omgevingsdienst Brabant Noord

Dit document is digitaal ondertekend.

Datum: 01-12-2025

Afschrift aan:

- Reland Adviseurs B.V. (per e-mail);
- Gemeente Land van Cuijk.

ONTWERPBESLUIT GEHELE INTREKKING OMGEVINGSVERGUNNING

ONDERWERP

Op 18 augustus 2009 (kenmerk R&W/JK) en 4 april 2013 (kenmerk 32-4202-13) zijn omgevingsvergunningen verleend voor de activiteit Veehouderij. Deze besluiten betreffen de veehouderij aan Ten Holtweg 1 in Gassel, kadastraal bekend gemeente Grave, sectie M, nummers 382 en 334.

Vergunninghouder heeft ons verzocht de vergunning voor het houden van varkens geheel in te trekken

Aanleiding tot dit verzoek is deelname aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocatie voor stikstofreductie (LBV-regeling).

BESLUIT

Wij zijn voornemens, gelet op artikel 5.40, lid 2, onder c van de Ow deze omgevingsvergunningen van 18 augustus 2009 en 4 april 2013 geheel in te trekken.

RECHTSMIDDELEN EN INWERKINGTREDING

Zienswijze

Over het ontwerpbesluit kan een ieder gedurende 6 weken zienswijze indienen. De termijn voor het indienen van zienswijzen begint op de dag waarop het ontwerpbesluit ter inzage is gelegd. De zienswijze kan worden verzonden aan de Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN), Victorialaan 1, 5213 JG 's-Hertogenbosch. U kunt dit ook middels een ondertekende brief mailen naar info@odbn.nl.

Inzage

Het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken is tot 6 weken na publicatie in te zien via www.officiëlebekendmakingen.nl.

OVERWEGINGEN

1. PROCEDURELE OVERWEGINGEN

1.1. Projectbeschrijving

- heeft vergunning voor de volgende activiteiten:
- het exploiteren van een ippc-installatie voor het houden van vleesvarkens (veehouderij);
 - het exploiteren van een andere milieubelastende installatie voor het houden van varkens, te weten gespeende biggen (veehouderij).

heeft ons op 12 november 2025 verzocht om de omgevingsvergunningen geheel in te trekken.

Het verzoek betreft het geheel intrekken van de vergunningen voor het houden van 7.218 vleesvarkens en 5.078 gespeende biggen.

1.2. Huidige vergunnings situatie

Voor het bedrijf zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

Soort	Datum vergunning	Kenmerk	Onderwerp
Revisievergunning Wm	18 augustus 2009	R&W/JK	Wijzigen en uitbreiden varkenshouderij
Milieuneutraal veranderen Wabo	4 april 2013	32-4202-13	Gewijzigd uitvoeren luchtwassers stal 2 en stal 4

De hierboven genoemde vergunningen zijn volgens de Invoeringswet Omgevingswet gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning onder de Omgevingswet.

1.3. Vergunningplicht

Het bedrijf is aangewezen als milieubelastende activiteit in paragraaf 3.6.1. van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). De volgende milieubelastende activiteiten zijn van toepassing:

Milieubelastende activiteit	Omschrijving
Het exploiteren van een IPPC-installatie voor het houden van pluimvee of varkens, bedoeld in categorie 6.6 van bijlage I bij de richtlijn industriële emissies	Het exploiteren van een IPPC-installatie voor het houden van 7.218 vleesvarkens
Het exploiteren van een andere milieubelastende installatie voor het houden van varkens	Het houden van 5.078 gespeende biggen

Op grond van de artikelen 3.201 en 3.202 onder h van het Bal is sprake van vergunningplichtige activiteiten. Op grond van deze artikelen zijn wij het bevoegd gezag.

1.4. Procedure en zienswijze

De vigerende omgevingsvergunning is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 16.5.3 van de Ow. Gelet hierop dient de intrekking eveneens te worden voorbereid met deze uitgebreide voorbereidingsprocedure.

1.5. Besluit activiteiten leefomgeving

Na intrekking kunnen op de locatie nog wel milieubelastende activiteiten plaats vinden die vallen onder de werkingssfeer van de algemene regels van hoofdstuk 2 tot en met hoofdstuk 4 van het Bal.

Daarnaast kunnen voor deze milieubelastende activiteiten mogelijk diverse paragrafen van afdeling 22.3 van het omgevingsplan van de gemeente Land van Cuijk gelden.

2. INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

2.1. Toetsingskader

De intrekking heeft betrekking op de gehele omgevingsvergunningen als bedoeld in artikel 5.1, lid 2, onder b van de Ow, juncto artikel 3.201 en 3.202 onder h van het Bal. Het betreft een vergunning voor het exploiteren van een IPPC-installatie voor het houden van vleesvarkens en een vergunning voor het exploiteren van een andere milieubelastende installatie (mbi) voor het houden van gespeende biggen op de locatie Ten Holtweg 1 in Gassel.

Over de inhoud van de intrekking merken wij samenvattend het onderstaande op.

De intrekking van de omgevingsvergunning betreft een intrekking op grond van artikel 5.40, lid 2 onder c van de Ow.

De volgende dierenaantallen worden ingetrokken:

Diercategorie	Aantal dieren
<i>Gespeende biggen minder dan 25 kg (HD1.100 Overige huisvestingssystemen)</i>	1.610
<i>Vleesvarkens van 25 kg en meer (HD5.100 Overige huisvestingssystemen); Meervoudige luchtwassystemen (LW4.1 Biologische luchtwassysteem met watergordijn (OW 2007.02.V1)) Reductieperc. A: 85% / G: 45% / F: 80%</i>	4.444
<i>Vleesvarkens van 25 kg en meer (HD5.100 Overige huisvestingssystemen); Meervoudige luchtwassystemen (LW4.1 Biologische luchtwassysteem met watergordijn (OW 2007.02.V1)) Reductieperc. A: 85% / G: 45% / F: 80%</i>	728
<i>Vleesvarkens van 25 kg en meer (HD5.100 Overige huisvestingssystemen); Meervoudige luchtwassystemen (LW4.1 Biologische luchtwassysteem met watergordijn (OW 2007.02.V1)) Reductieperc. A: 85% / G: 45% / F: 80%</i>	168
<i>Gespeende biggen minder dan 25 kg (HD1.100 Overige huisvestingssystemen); Enkelvoudige biologische luchtwassystemen (LW1.3 Biologisch luchtwassysteem (OW 2004.01.V1)) Reductieperc. A: 70% / G: 45% / F: 60%</i>	3.360
<i>Gespeende biggen minder dan 25 kg (HD1.100 Overige huisvestingssystemen); Meervoudige luchtwassystemen (LW4.1 Biologische luchtwassysteem met watergordijn (OW 2007.02.V1)) Reductieperc. A: 85% / G: 45% / F: 80%</i>	108
<i>Vleesvarkens van 25 kg en meer (HD5.100 Overige huisvestingssystemen); Enkelvoudige biologische luchtwassystemen (LW1.3 Biologisch luchtwassysteem (OW 2004.01.V1)) Reductieperc. A: 70% / G: 45% / F: 60%</i>	1.878

Na intrekking van de omgevingsvergunningen zijn er geen vergunningen meer op de locatie van het bedrijf voor het bedrijfsmatig houden van landbouwhuisdieren.

2.2. Overwegingen

Algemeen

In de bijlage 'Diertabel' wordt een overzicht gegeven van het aantal vergunde dieren en het aantal dieren dat wordt ingetrokken. Dit zijn de uitgangsgegevens voor het beoordelen van het intrekken van de omgevingsvergunning.

Het belang van de bescherming van het milieu verzet zich niet tegen de gehele intrekking van de bedoelde omgevingsvergunningen als bedoeld in artikel 5.1, lid 2 onder b van de Ow. Door het geheel intrekken van de omgevingsvergunningen nemen de milieugevolgen voor de omgeving af. Dit leidt tot een positief effect voor de omgeving.

2.3. Conclusie

De omgevingsvergunningen voor het houden van landbouwhuisdieren kan worden ingetrokken.

BIJLAGE: DIERENTABEL

Diercategorie	Omrekenfactor			Vergunningssituatie				Intrekking			
	Kg NH ₃ / dier / jaar	ou _E / dier / sec	g / dier / jaar	aantal	Kg NH ₃ / jaar	ou _E / sec	g / jaar	aantal	Kg NH ₃ / jaar	ou _E / sec	g / jaar
<i>Gespeende biggen minder dan 25 kg (HD1.100 Overige huisvestingssystemen)</i>	0,69	7,8	74	1.610	1.110,9	12.558,0	119.140,0	1.610	1.110,9	12.558,0	119.140,0
<i>Vleesvarkens van 25 kg en meer (HD5.100 Overige huisvestingssystemen); Meervoudige luchtwassystemen (LW4.1 Biologische luchtwassysteem met watergordijn (OW 2007.02.V1)) Reductieperc. A: 85% / G: 45% / F: 80%</i>	0,45	12,65	30,6	4.444	1.999,8	56.216,6	135.986,4	4.444	1.999,8	56.216,6	135.986,4
<i>Vleesvarkens van 25 kg en meer (HD5.100 Overige huisvestingssystemen); Meervoudige luchtwassystemen (LW4.1 Biologische luchtwassysteem met watergordijn (OW 2007.02.V1)) Reductieperc. A: 85% / G: 45% / F: 80%</i>	0,45	12,65	30,6	728	327,6	9.209,2	22.276,8	728	327,6	9.209,2	22.276,8
<i>Vleesvarkens van 25 kg en meer (HD5.100 Overige huisvestingssystemen); Meervoudige luchtwassystemen (LW4.1 Biologische luchtwassysteem met watergordijn (OW 2007.02.V1)) Reductieperc. A: 85% / G: 45% / F: 80%</i>	0,45	12,65	30,6	168	75,6	2.125,2	5.140,8	168	75,6	2.125,2	5.140,8
<i>Gespeende biggen minder dan 25 kg (HD1.100 Overige huisvestingssystemen); Enkelvoudige biologische luchtwassystemen (LW1.3 Biologisch luchtwassysteem (OW 2004.01.V1)) Reductieperc. A: 70% / G: 45% / F: 60%</i>	0,207	4,29	29,6	3.360	695,52	14.414,4	99.456,0	3.360	695,52	14.414,4	99.456,0
<i>Gespeende biggen minder dan 25 kg (HD1.100 Overige huisvestingssystemen); Meervoudige luchtwassystemen (LW4.1 Biologische luchtwassysteem met watergordijn (OW 2007.02.V1)) Reductieperc. A: 85% / G: 45% / F: 80%</i>	0,1035	4,29	14,8	108	11,178	463,32	1.598,4	108	11,178	463,32	1.598,4

Vleesvarkens van 25 kg en meer (HD5.100 Overige huisvestingssystemen); Enkelvoudige biologische luchtwassystemen (LW1.3 Biologisch luchtwassysteem (OW 2004.01.V1)) / Reductieperc. A: 70% / G: 45% / F: 60%	0,9	12,65	61,2	1.878	1.690,2	23.756,7	114.933,6	1.878	1.690,2	23.756,7	114.933,6
Totaal					5.910,798	118.743,42	498.532,0		5.910,798	118.743,42	498.532,0