



H.W. en J.W.E. Verdonshot v.o.f.  
Hugten 12  
6026 RG MAARHEEZE

<b>uw kenmerk</b>	<b>uw bericht van</b>	<b>ons kenmerk</b>	<b>datum</b>
		Z-2025-008938 / D-2025-152821	20 oktober 2025

**onderwerp**

Voornemen ambtshalve gedeeltelijke intrekking  
omgevingsvergunning Vlaamseweg 7a Sterksel.

**contactgegevens**

e-mail :  
tel :

Geachte

Voor het varkensbedrijf op de locatie Vlaamseweg 7a in Sterksel werd op 15 februari 2011 een revisievergunning op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) verleend voor het houden van varkens in twee stallen.

Daarna werd op 9 maart 2022 op basis van de Wabo een veranderingsvergunning verleend voor het veranderen van een luchtwassysteem voor beide varkensstallen.

Op 24 juni 2024 heeft u voldaan aan de informatieplicht (melding) voor milieubelastende activiteiten wat betreft een te realiseren agrarische loods. Die loods wordt gesitueerd op de locatie van de ongebouwd gebleven varkensstal C.

Uw bedrijfsadviseur (ForFarmers) heeft ons -namens u- medegedeeld op 3 september 2024 dat een verzoek tot intrekking van de vergunning voor wat betreft stal C zal worden ingediend zodra de melding voor de werktuigenloods is geaccepteerd. Ondanks de acceptatie van de informatieplicht in 2024 hebben wij uw verzoek om de omgevingsvergunning voor varkensstal C in te trekken, tot nu toe niet ontvangen.

Wij constateren dat de meest zuidelijke stal (aangeduid als stal C) tot op heden nooit is gebouwd en ook niet gebouwd gaat worden, zoals blijkt uit de ingediende informatieplicht en uw voornemen om ter plaatse een agrarische loods op te richten.

**Intrekkingsbevoegdheid**

Een omgevingsvergunning kan niet vervallen, maar kan onder voorwaarden wel actief geheel of gedeeltelijk worden ingetrokken. Artikel 5.40, lid 2 onder b van de Omgevingswet geeft ons als bevoegd gezag de mogelijkheid om een omgevingsvergunning (gedeeltelijk) in te trekken als gedurende een jaar geen activiteiten zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning.



### **Voornemen**

Wij stellen u met deze brief op de hoogte dat wij namens gemeente Heeze-Leende het voornemen hebben om de omgevingsvergunningen van 15 februari 2011 en 9 maart 2022 in te trekken voor het houden van 1.728 varkens in stal C, aangezien deze stal nooit is gerealiseerd.

De desbetreffende voorschriften van deze omgevingsvergunningen zullen overeenkomstig het voorgaande worden gewijzigd.

Ons voornemen, zoals aangegeven in deze brief, maakt deel uit van de procedure tot het gedeeltelijk intrekken van de voornoemde omgevingsvergunning die wij gaan volgen.

### **Zienswijze**

Wij stellen u in de gelegenheid tot twee weken na verzending van deze brief uw zienswijze ten aanzien van dit voornemen naar voren te brengen. U dient uw zienswijze te voorzien van handtekening, naam, adres en datum. Uw zienswijze kunt u sturen naar:

Omgevingsdienst zuidoost-Brabant  
Postbus 8035  
5601 KA Eindhoven

### **Overige informatie**

Deze ambtshalve gedeeltelijke intrekking van de omgevingsvergunning is bij de Omgevingsdienst zuidoost-Brabant geregistreerd onder zaaknummer Z-2025-008938. Bij correspondentie graag dit zaaknummer vermelden.

### **Contact**

Wij gaan ervan uit u hiermee voldoende informeren. Indien u vragen heeft, kunt u contact opnemen met onze contactpersoon via bovenstaand telefoonnummer of e-mailadres.

Het college van burgemeester en wethouders van Heeze-Leende;  
Namens deze,



Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant

Een afschrift van deze brief is verzonden aan gemeente Heeze-Leende.