



De dijk met dubbele bomenrij, de watergang en de weg aan één zijde begeleid door een bomenrij vormen samen een sterke landschappelijke lijn in het open landschap.



Her en der zijn enkele agrarische clusters waarneembaar in het open agrarisch landschap in de Generale Prins Willempolder.



Verderop is nog een oude bomenrij aanwezig aan de noordzijde van de weg, ter plaatse van de locatie is een nieuwe rij aangeplant.

Landschappelijke inpassing

Rondom het nieuwe waterbassin wordt geen struweel van 5 meter breed met streekeigen soorten voorzien, hierdoor wordt afgeweken van de notitie 'Richtlijnen landschappelijke inpassing gemeente Sluis'. Hierin wordt beschreven hoe er gezorgd wordt voor een goede landschappelijke inpassing van gebouwen en afscherming van storende elementen in het buitengebied. Er wordt hier gekozen voor een andere invulling van landschappelijke inpassing om te komen tot een passende overgang naar het omliggende landschap.

Het waterbassin is niet gekoppeld aan een agrarisch bouwblok en ligt vrij in het open agrarisch landschap. Door te kiezen voor flauw oplopende taluds wordt een zachte overgang naar het omliggende landschap gecreëerd. Een struweel ter plaatse zou de plek markeren in het open landschap.

De openheid van het omliggende landschap is een belangrijke kwaliteit. Het waterbassin heeft een bergingscapaciteit van circa 30.000 m3 en inclusief taluds circa 215 meter lang en op de breedste zijde circa 93 meter lang. Het waterbassin past in de aanwezige verkavelingsstructuur en staat in verhouding tot het omliggende landschap, de impact op de verre zichten en de beleving van het landschap zal beperkt zijn.



Projectie landschappelijk inpassingsplan in luchtfoto (luchtfoto www.scheldestromen.nl/interactieve-kaarten)