Voorgevel

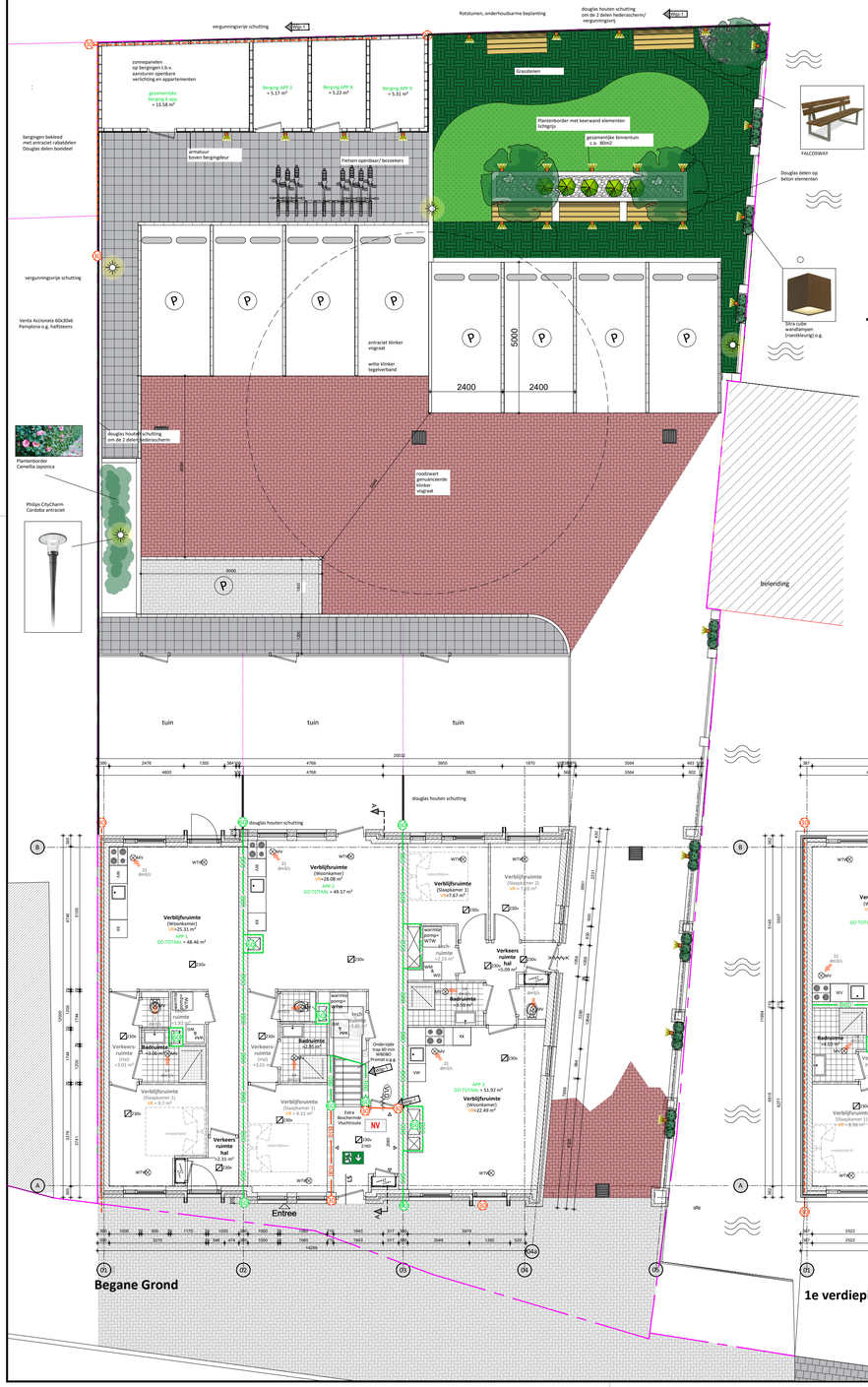
Achtergevel

Oostgevel

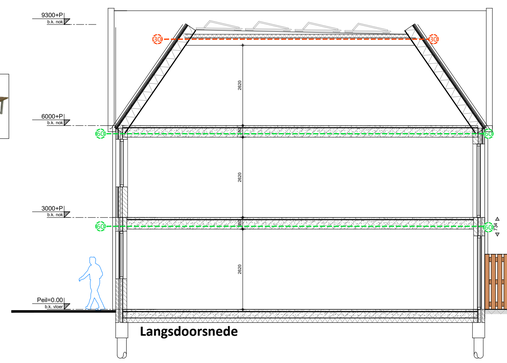
Materiaalstaat

Onderdeel	Materiaal	Kleur
Gevel	Baksteen	Roodbruin
Rabatdelen gevel	Hout/composiet	Grijs
Plint	Baksteen	Donkergrijs
Dakpannen	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hout	Wit
Deuren	Hout	Bruingrijs
Raamdorpels	Holonite	Grijs
Dakgoot	Hout	Wit
HWA	Zink	Naturel
Plat dak	Bitumen	Zwart
Dakkapellen	Zink	Naturel
Hekwerken	Staal	Antraciet

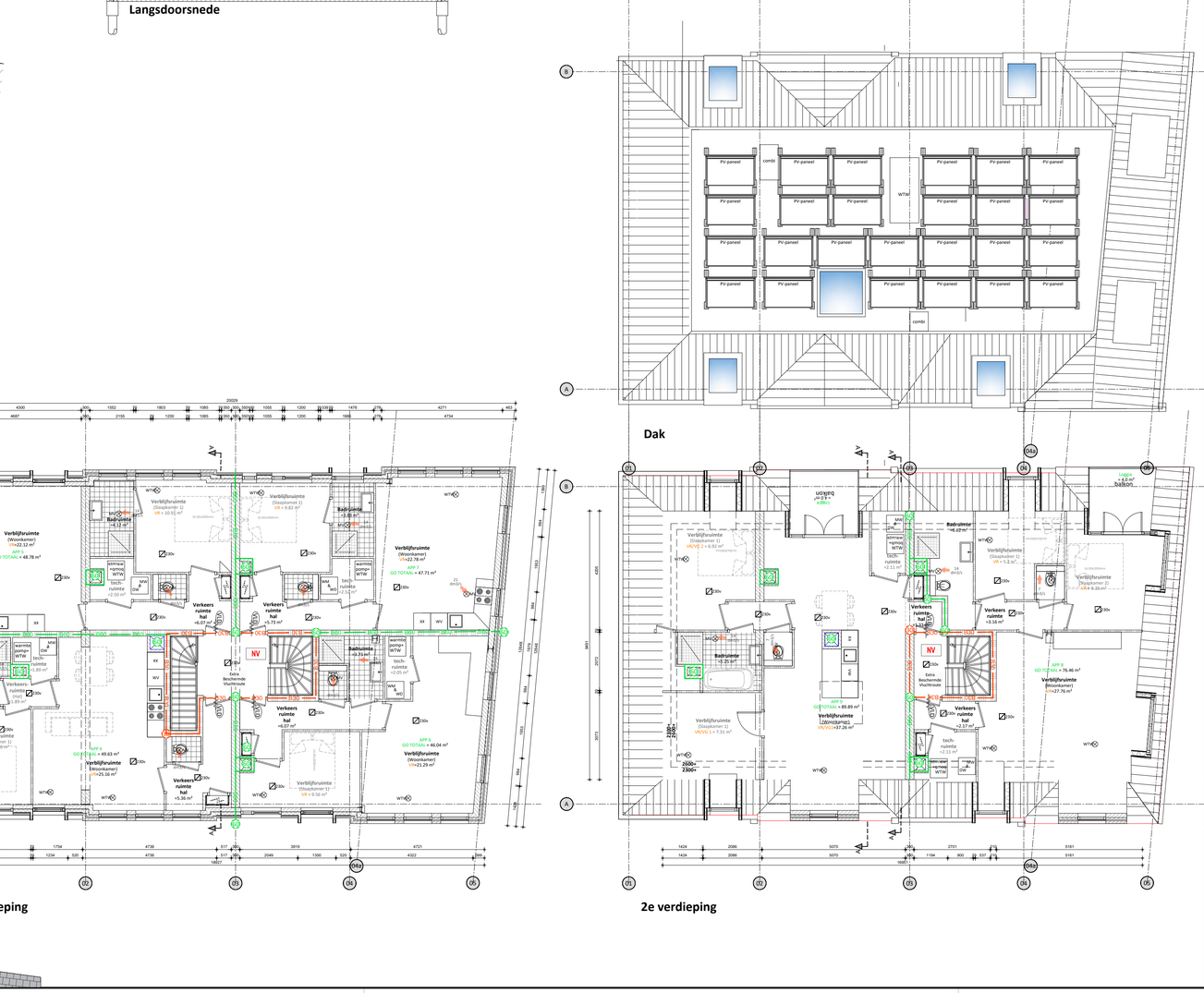
* alle maten in het werk te controleren



Begane Grond



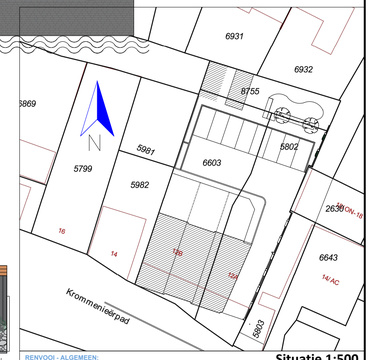
Langsdoorsnede



1e verdieping

Dak

2e verdieping



Situatie 1:500

RENVOOI - ALGEMEEN:

- Dragende buitengevel, spouwmuur RC=4,5 m² K/W
- Dragende buitengevel, spouwmuur RC=4,5 m² K/W
- Buitengevel t.p.v. inpandige balkons, RC=4,5 m² K/W
- Kalkzandsteen wand
- Lichte scheidingswand
- Schacht
- Meterkast

RENVOOI - INSTALLATIES:

- luchtbehandeling (WTW)
- verdeler vloerverwarming
- Aanvoldpunt (ventiel) t.b.v. afvoer vuile lucht via de mechanische ventilatie-unit. Leidingen wegwerken boven het plafond op rechtstreeks naar buiten.
- Hemelwaterafvoeren
- Deur welke voorzien is van een vrijeloop deurdranger welke in aangesloten op de op het lichtnet aangesloten rookmelders in de woning en aan de rookmelders in de gezamenlijke verkeersruimten
- Deur welke voorzien is van een dranger (zelfsluitend), welke in combinatie met het kozijn een brandweerendheid bezit van tenminste de in de brandscheiding genoemde waarde, conform de NEN 6069:2011.
- Onderdeel van een constructie welke in één beweging te openen is zonder sleutel, losse voorwerpen en/of hulpmiddelen, conform NEN-EN 179.
- Niet-ioniserende rookmelder(s), aan elkaar gekoppeld en aangesloten op het lichtnet, uitvoering conform NEN 2555 (woningbouw) "Brandveiligheid van gebouwen - Rookmelders voor woonfuncties"
- Noodverlichting en Vluchtweg aanduidingen, uitvoering conform: NEN-EN 1838 "Toegepaste Verlichtingstechniek - Noodverlichting" Het gestelde in hoofdstuk 13 van het handboekwerk "Brandbeveiligingsinstallaties", van de Nederlandse Vereniging voor Brandweerorg en Rampenbestrijding (NVBR) geeft voldoende handvatten om aan de gestelde eisle(n) te voldoen
- Aanduiding van de uitgang
  - NEN 3011 en NEN 6088 (symbooliseen)
  - NEN-EN-IEC 60598-2-22 (productnorm voor de armaturen)
- Brandcompartiment
- Verblijfsgebied
- Gebruiksoppervlakte
- 30 weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDB0), conform de NEN 6068+C1:2016 nl & NEN-EN 13501-2
- 60 weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDB0), conform de NEN 6068+C1:2016 nl & NEN-EN 13501-2
- Ondergronde bluskraan met nummer ....

- De brandwerendheid van doorvoeringen door brandwerende wanden of vloeren is gelijk aan die van de desbetreffende wand of vloer e.e.a. conform de NEN6069 of de NEN-EN 1366-3+4.
- De brandwerendheid van de doorvoeringen wordt aangetoond door een daartoe gecertificeerd bedrijf.
- De gebiste brandwerendheid van wanden, kolommen, balken, ramen, deuren etc. t/ worlt aangetoond d.m.v. een gelijkg rapport, welke is oagetstd door een instelling welke is aangewezen door de raad van accreditatie.
- De constructies welke van invloed kunnen zijn op de brandwerende scheidingen bezitten een brandwerendheid die tenminste voldoet aan de eis die gesteld is aan de betreffende bijbehorende brandwerende scheidingen.
- De brandwerende wanden lopen door tot de onderkant van de vloer- of dakconstructie.
- De isolatiemateriaalen van het dak en de gevel welke als brandwerend zijn aangewezen zijn van onbrandbarekwaliteit conform NEN 6064 of NEN-EN 13501-1
- Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht, van een bouwwerk waarvan een voor personen bestemde vloer ten minste 5 m boven het meetniveau ligt, voldoet vanaf het aansluitende terrein tot een hoogte van ten minste 2,5 m aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
- Het deel van een zijde van een constructieonderdeel dat grenst aan de buitenlucht en hoger ligt dan 13 m, voldoet aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
- Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht van een beschermde vluchtroute, voldoet met betrekking tot de bijdrage tot brandoverplanting, met uitzondering van vloeren en bovenzijde trap, aan klasse B rookklasse s2 van de NEN-EN 13501-1.
- Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht, voor de bovenzijde van een voor personen bestemde vloer, een trap en een hellingbaan voldoet aan brandklasse Dr,en rookklasse s1ñ van de NEN-EN 13501-1
- Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht van een extra beschermde vluchtroute, voor de bovenzijde van een voor personen bestemde vloer, een trap en een hellingbaan voldoet aan brandklasse Cfl en rookklasse s1ñ van de NEN-EN 13501-1
- Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht van een beschermde vluchtroute, voor de bovenzijde van een voor personen bestemde vloer, een trap en een hellingbaan voldoet aan brandklasse Bfl en rookklasse s1ñ van de NEN-EN 13501-1
- Materiaal toegepast aan de binnenzijde van een schacht, een koker of een kanaal grenzend aan meet en een constructieonderdeel of subtransportcompartiment met een inwendige doorsnede groter dan 0,015 m² moet voldoet over een dikte van ten minste 0,01 m, gemeten loodrecht op de binnenzijde, aan brandklasse A2, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
- Indien de ruimten of anders worden ingedeeld dan op deze Omgevingsvergunningstekening nu is aangegeven, zienen er vooraf zo spoedig mogelijk tekeningen ter goedkeuring to worden voorgelegd.
- Brandwerendheid van de bouwconstructie tot bereiken 60 minuten vlgs. BB artikel 2.5, 2.10 en 2.11
- Vloerafschedingen/ hekwerken vlgs. BB afd. 2.3. De hekwerken hebben geen openingen van meer dan 0,1 meter en geen horizontale afstand van meer dan 0.05 meter tot de aangrenzende constructie zoals vloer, trap of hellingbaan. Er zullen staten hekwerken worden geplaatst. T.p.v. de overige trappen is geen hekwerk geplaatst omdat deze tegen een muur aan grenzen.
- Overbrugging van hoogteverschillen vlgs. BB afd. 2.4
- Trappen vlgs. BB afd. 2.5.
- Elektrische installatie vlgs. NEN1010 en voorschriften energie-bedrijven
- Beweegbare constructieonderdelen vlgs. BB afd. 2.7
- Inbraakwerendheid vlgs. BB afd. 2.15, NEN5087 en NEN5096
- Geluidwering vlgs. BB afd. 3.1 t/m 3.4, NEN5077 en NPR5073
- Vochtwering vlgs. BB afd. 3.5, NEN 2778 en NPR2652
- Rioleringen en afvoeren vlgs. NEN3215
- Ventilate vlgs. BB afd. 3.6, 3.7, NEN1087 en NPR1088
- Drinkwater en warmwatervoorzieningen vlgs. NEN1006
- Daglichtoetreding vlgs. BB afd. 3.11 en NEN2057
- Luchtdoorlatendheid vlgs. NEN2686
- Meterruimte vlgs. NEN1768
- Thermische isolatie vlgs. BB hfdst. 5 en NEN1068
- Energieprestatie vlgs. NEN7120
- Brieventbus vlgs. NEN1770
- Nieuwe begloning vlgs. NEN3569, NEN2608
- Hang- en sluitwerk vlgs. BB afd. 2.15

Vergunningstekeningen dienen niet te worden gebruikt als werktekeningen. Alle maatvoering dient dan ook in het werk te worden gecontroleerd / nagemeten.

[O.G.] = Of gelijkwaardig | Keuze aan de aannemer om een gelijkwaardig product toe te passen. Gelijkwaardigheid aangetoond d.m.v. attesten / certificaten / etc.

FASE	Aanvraag Omgevingsvergunning	Bouwaanvraag
OMSCHRIJVING	Realisatie 9 nieuwbouw appartementen	
ADRES	Krommeniedijkpad 12 te Wormerveer	
OPDRACHTGEVER	Centraal Oosten Onroerend Goed B.V.	
ONDERWERP	Plattegronden en gevels | Nieuwe situatie	
TEKENAAR	NS	
SCHAAL	1:100	
PAPIERFORMAAT	A1	
DATUM	28-01-2019	
WERKNUMMER	13217	

TEKENINGNUMMER

TEK 01

WIJZ. 1:	04-04-2019
WIJZ. 2:	22-05-2019
WIJZ. 3:	30-08-2019
WIJZ. 4:	30-10-2019
WIJZ. 5:	03-12-2019
WIJZ. 6:	12-05-2020
WIJZ. 7:	---

EN Vastgoed Advies
Roode Wildemamep 47
1521 PZ Wormerveer

in samenwerking met: ERIK VAN ROOIJEN architecten

Telefoon (075) 888 03 83
E-mail info@envastgoedadvies.nl
Internet www.envastgoedadvies.nl

Rabobank 1488.66.751
BTW 8517.07.944
KvK 55431063

Deze tekening blijft eigendom van EN Vastgoed BV en mag zonder hun schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, vermenigvuldigd of worden aangewend voor een ander project anders dan aangegeven op deze tekening, onverschillig of dit een soortgelijkelijke opdrachtgever of derden betreft. E.e.a. volgens en overeenkomstig de auteurswet. Alle opdrachten worden aanvaard en uitgevoerd onder uitsluiting van iedere aansprakelijkheid voor zover deze verder gaat dan de dekking tot de som van de opdracht.