

Quicksan Flora & Fauna

Ten behoeve van de herontwikkeling Krommenierpad 12 te Wormerveer



Opdrachtgever: EN Vastgoedadvies
Adres: Roode Wildemanweg 47
1521 PZ Wormerveer
Contactpersoon: Dhr. N. Schram-Meijer

Uitgevoerd door: Vonk Groenservice
Adres: Boerhaavestraat 35
1611 ER Bovenkarspel
Contactpersoon: Dhr. D. Vonk
06-228 418 78
info@vonkgroenservice.nl
www.vonkgroenservice.nl

Projectnummer: 19-255 Aangepast
Datum: 3 december 2020

Inhoudsopgave

Inhoudsopgave	2
1 Inleiding	3
1.1 Doel van de Quicksan en uit te voeren werkzaamheden	3
1.2 Projectlocatie	3
2 Werkwijze	4
2.1 Bureauonderzoek	4
2.2 Locatiebezoek	4
2.3 Uitwerking	4
3 Wettelijk kader	5
3.1 Wet Natuurbescherming	5
3.1.1 Bescherming van soorten	5
3.1.2 Algemene zorgplicht	6
4 Flora en Fauna op de locatie	7
4.1 Terrein-/gebouwkarakteristiek	7
4.2 Flora en Vegetatie	7
4.3 Fauna	8
4.3.1 Vogels	8
4.3.2 Amfibieën, vissen en reptielen	8
4.3.3 Zoogdieren	8
5 Toetsing gebiedsbescherming	9
5.1 Natura2000	9
5.1.1 Uitgangspunten	9
5.1.2 Rekenresultaten Aeries-calculator	10
5.2 Weidevogelleefgebieden en Natuurnetwerk Nederland	11
6 Toetsing soortbescherming	12
6.1 Vaatplanten	12
6.2 Vogels	12
6.3 Amfibieën, vissen en reptielen	12
6.4 Zoogdieren	12
7 Advies	13

1 Inleiding

1.1 Doel van de Quicksan en uit te voeren werkzaamheden

EN Vastgoedadvies heeft opdracht om een plan te maken om de bestaande loods aan de Krommenierpad 12 in Wormerveer te vervangen voor de realisatie van 9 appartementen.

Voor het verkrijgen van de benodigde vergunningen is een flora en fauna quickscan noodzakelijk.

1.2 Projectlocatie



Afb 1: Projectlocatie, Krommenierpad 12 te Wormerveer

2 Werkwijze

2.1 Bureauonderzoek

Het bureauonderzoek richt zich op bekende (verspreidings) gegevens die relevant zijn voor het voorkomen van beschermde flora- en fauna op of nabij de projectlocatie.

De gegevens over het voorkomen van beschermde flora- en fauna zijn te vinden in onder meer soortgroepen atlassen (al dan niet online). De gegevens in deze databases zijn vaak afkomstig van vrijwilligers en geven een globale indicatie over het aanwezig zijn van beschermde flora en fauna in een bepaald gebied. Let wel, het is niet altijd noodzakelijk bovenstaande gegevens te raadplegen. Als uit een vooronderzoek of veldbezoek blijkt dat er geen geschikt leefgebied is voor bepaalde soorten, dan kan aangenomen worden dat de soort er niet is waardoor eventuele informatievermelding van deze bepaalde soorten overbodige informatie is.

2.2 Locatiebezoek

Op dinsdag 27 augustus 2019 is de heer D. Vonk van Vonk Groenservice op de locatie geweest om een indruk te krijgen over welke leefgebieden (ecotopen) voor flora en fauna op de projectlocatie aanwezig zijn en om eventuele beschermde planten en dieren (of sporen van) waar te nemen.

2.3 Uitwerking

Aan de hand van de gegevens uit het bureauonderzoek en het veldonderzoek kan een inschatting gemaakt worden welke invloed de voorgenomen ingreep heeft op eventueel aanwezige beschermde soorten. Aanvullend wordt advies gegeven die betrekking hebben op de te volgen procedures en handelingen. Bijvoorbeeld, een aanvullend onderzoek of het aanvragen van een ontheffing.

3 Wettelijk kader

3.1 Wet Natuurbescherming

Per 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming (Wnb) van kracht. Deze nieuwe wet is een vervanging en samenbundeling van drie voorgaande wetten; de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en Faunawet. Tevens heeft er een decentralisatie van het bevoegd gezag plaatsgevonden; per 1 januari 2017 zijn de provincies verantwoordelijk voor de vergunningen en ontheffingen. De Wnb is op te delen in grofweg drie delen: bescherming van gebieden, soorten en houtopstanden. Voor deze rapportage is enkel de bescherming van soorten van toepassing.

3.1.1 Bescherming van soorten

De Wnb onderscheidt drie verschillende beschermingsregimes, met elk hun eigen verbodsbepalingen (zie tabel 1). De eerste twee categorieën zijn gebaseerd op de door de Europese Unie opgestelde Vogelrichtlijn (uit 1979) en de Habitatrichtlijn (uit 1992). Het derde beschermingsregime, "andere soorten", betreft soorten die niet op Europees niveau beschermd zijn, maar wel op landelijk niveau (ook wel "nationaal beschermde soorten" genoemd). Hiernaast geldt dat voor alle soorten de algemene zorgplicht van kracht is. Deze zorgplicht houdt in dat men bij werkzaamheden met mogelijk negatief effect op planten en dieren, maatregelen dient te nemen (binnen wat redelijkerwijs verwacht van men kan worden) om onnodige schade aan planten of dieren te voorkomen.

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn § 3.1 Wnb	Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn § 3.2 Wnb	Beschermingsregime Nationaal beschermde soorten (andere soorten) § 3.3 Wnb
Art 3.1 lid 1 Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.5 lid 1 Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen	Art 3.10 lid 1a Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen.
Art 3.1 lid 2 Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.	Art 3.5 lid 4 Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen.	Art 3.10 lid 1b Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen.
Art 3.1 lid 3 Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben.	Art 3.5 lid 3 Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.	Niet van toepassing
Art 3.1 lid 4 en lid 5 Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.	Art 3.5 lid 2 Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren.	Niet van toepassing
Niet van toepassing	Art 3.5 lid 5 Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.	Art 3.10 lid 1c Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Tabel 1: Soortenbescherming en verbodsbepalingen volgens de Wet Natuurbeheer

3.1.2 Algemene zorgplicht

Bij uitvoering van dergelijke werkzaamheden altijd invulling geven aan de 'algemene zorgplicht' (art. 1.11 Wet natuurbescherming), wat inhoudt dat de initiatiefnemer passende maatregelen neemt om schade aan beschermde soorten te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken.

Algemene zorgplicht

Voor alle beschermde soorten, dus ook voor de soorten die zijn vrijgesteld van de ontheffingsplicht, geldt wel een zogenaamde 'algemene zorgplicht' (art. 1.11 Wnb).

Deze zorgplicht houdt in dat de initiatiefnemer passende maatregelen neemt om schade aan beschermde soorten te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken. Dit betekent onder meer dat een initiatiefnemer zich tijdig op de hoogte stelt van de aanwezige natuurwaarden, de kwetsbaarheid ervan en de mogelijke gevolgen van het plan. Bij de uitvoering moeten negatieve gevolgen zoveel mogelijk worden voorkomen dan wel beperkt of ongedaan gemaakt. Hierbij gaat het bijvoorbeeld om het voorkomen van verontrusting of verstoring in de kwetsbare perioden zoals de broed-/voortplantingstijd en de periode van afhankelijkheid van de jongen.

De kwetsbare perioden kan per soortgroep verschillen. Als 'veilige' periode voor alle groepen geldt in het algemeen de periode van half augustus tot half november, de periode waarin de voortplantingstijd achter de rug is en dieren als vleermuizen, overige zoogdieren en amfibieën nog niet in winterslaap zijn. Indien een plangebied in die periode bouwrijp wordt gemaakt, geeft realisatie gedurende het winterseizoen en het daarop volgende voorjaar meestal geen problemen.

Als bekend is dat werkzaamheden moeten worden uitgevoerd binnen de kwetsbare perioden van de soorten, is het zaak ervoor te zorgen dat het gebied tegen die tijd ongeschikt is als leefgebied voor die soorten. Zo kan bijvoorbeeld vegetatie gedurende het groeiseizoen kort gemaaid worden, of kunnen bomen buiten het broedseizoen worden gekapt, zodat er geen vogels gaan broeden. Hierbij geldt overigens wel de algemene zorgplicht.

Beschermde soorten

Indien tijdens de uitvoering van de werkzaamheden beschermde soorten worden waargenomen dienen maatregelen te worden genomen om schade aan deze individuen zo veel mogelijk te voorkomen (bijvoorbeeld wegvangen en verplaatsen). Het is mogelijk dat hiervoor formeel een ontheffing Wnb nodig is.

4 Flora en Fauna op de locatie

4.1 Terrein-/gebouwkarakteristiek

Algemeen

De te slopen bedrijfshal betreft een loods welke momenteel in gebruik is als opslag.

Loods

De voorgevel bestaat voornamelijk uit geïsoleerde damwandprofielen. Links in de voorgevel is een stuk metselwerk aanwezig. De dakrand is afgewerkt deels afgewerkt met boeidelen, het overgrote deel is afgewerkt met een daktrim. De zijgevels en achtergevel zijn opgetrokken uit metselwerk. De dakrandafwerking is aan de zijgevels en achtergevels tevens met een daktrim uitgevoerd.

Onderstaand een impressie:



Afbeelding 3



Afbeelding 4

Terrein

Voor het gebouw is verharding aanwezig. Langs de linkerzijgevel is ook verharding aanwezig, echter dit is in het bezit van de burens. De rechterzijgevel grenst aan een watergang en daarachter een binnentuin van burens. Aan de achterzijde is een verwilderde binnentuin(tje) aangetroffen.

4.2 Flora en Vegetatie

Behalve de verwilderde binnentuin is er rondom de panden geen begroeiing aanwezig. Er zijn geen beschermde plantensoorten te verwachten.

4.3 Fauna

4.3.1 Vogels

In geen van de gevels zijn geschikte openingen aanwezig voor vogels om in te gaan nestelen. De binnentuin is mogelijk geschikt voor enkele vogelsoorten om te gaan broeden.



Afbeelding 5: Onbegaanbare binnentuin

4.3.2 Amfibieën, vissen en reptielen

Tijdens het bezoek zijn er geen amfibieën, vissen of reptielen aangetroffen. Op basis van de terreineigenschappen is het uit te sluiten dat beschermde amfibieën, vissen of reptielen voorkomen op de projectlocatie.

4.3.3 Zoogdieren

Vleermuizen

Diverse vleermuissoorten kunnen een spouw, holtes onder dakpannen, holle goten en overige openingen gebruiken als verblijfplaats. Er zijn echter geen geschikte openingen aangetroffen in het metselwerk (open stootvoegen) of achter boeidelen. Ook zijn er geen sporen aangetroffen welke kunnen duiden op de aanwezigheid van de vleermuis (poepsporen, afgekloven insectenvleugels).

Grondgebonden zoogdieren

Marterachtigen Wezel, Hermelijn en Bunzing, zijn sinds de intrede van de nieuwe Natuurbeschermingswet beter beschermd. Er is echter geen geschikt leefgebied voor deze soorten aanwezig.

5 Toetsing gebiedsbescherming

In algemene zin kan er door een plan sprake zijn van negatieve gevolgen vanuit natuurwetgeving voor beschermde gebieden.

Beschermde gebieden die hieronder vallen zijn:

- Weidevogelleefgebieden
- Natura2000 gebieden
- Natuurnetwerk Nederland (Natura2000 gebieden zijn hier ook onderdeel van)

In dit hoofdstuk wordt beschreven voor welke gebieden er mogelijk sprake is van negatieve effecten als gevolg van de voorgenomen ingrepen op de onderzoekslocatie. Verder wordt beschreven of een vervolgtraject noodzakelijk is en wat de eventuele consequenties zijn ten aanzien van vergunningen.

5.1 Natura2000

Op enkele honderden meters afstand liggen twee Natura2000 gebieden, te weten:

- Wormer- en Jisperveld;
- Polder Westzaan

5.1.1 Uitgangspunten

Bij de berekening van stikstofemissie zijn bij dit project 2 fasen te onderscheiden, de sloopfase, de bouwfase en de gebruiksfase.

In de sloop- en bouwfase dient rekening gehouden te worden met de aan- en afvoer van materiaal/materieel, verkeersbewegingen door de bouwvakkers en gebruik van mobiele voertuigen op de bouwplaats.

Tijdens de gebruiksfase dient rekening gehouden te worden met een eventuele toename van verkeer naar de locatie (en parkeren) en het energieverbruik van de nieuwe appartementen. Denk hierbij aan gasgestookte cv-ketels en/of koken op gas.

Sloop-/bouwfase

De verkeer aantrekkende werking van de Sloop/Bouwfase bestaat uit transport van materialen en personen (bouwvakkers). Het verkeer is gemodelleerd tot de eerste aansluiting op de doorgaande weg, in dit geval de aansluiting op Noordeinde.

De bouw zal naar schatting 12 maanden in beslag nemen. Voor de berekeningen wordt uitgegaan van 20 werkdagen per maand, dus 240 werkdagen totaal.

De aanvoer van de materialen zal met enkele zware vrachtauto's gebeuren en met licht verkeer met (bus met aanhanger).

Voor de invoer in het Aerius programma zal gerekend worden met:

- Totaal 5 ritten zwaar verkeer (vrachtauto) voor de aanvoer van zware materialen en materieel.
 - Totaal 1440 ritten licht verkeer voor aan- en afvoer bouwvakkers en klein materiaal/materieel.
- Uitgangspunt is 6 ritten per dag (3 heen en 3 terug).

Mobiele werktuigen

Voor de bouw wordt gebruik gemaakt van een heistelling voor de fundering van de uitbreiding, een bouwkraan voor montage van onder andere spanten en vloerdelen en andere grote/zware materialen, betonpomp en een graafmachine voor grondwerk.

Onderstaande tabellen toont de materieelinzet met de vermogens, brandstofverbruik en draaiuren stationair, welke gebruikt zijn in de Aeriusberekening.

	(draai)Uren	Vermogen (kW)	Emissiefactor (g/kW)	Percentage vol vermogen	Emissie (kg/NO _x)
Heistelling	40	200	1,0	69%	5,5
Graafmachine	40	200	0,8	69%	4,4
Betonwagen	25	200	1,0	69%	3,4
Laadschop	25	70	0,9	55%	0,8
Dumper	20	215	1,0	69%	2,9
Totaal					21,4

Tabel 1: Geschatte materieelinzet tijdens realisatiefase. Emissie op basis van draaiuren

	Stageklasse	Cilinder-inhoud	Emissiefactor onbelast (g/l/u)	Percentage stationair	Uren stationair	Emissie (kg/NO _x)
Heistelling	IV	10	10	31%	12,4	1,2
Graafmachine	IV	10	10	31%	12,4	1,2
Betonwagen	IV	8	10	31%	7,7	0,6
Laadschop	IV	2,0	10	45%	11,0	0,22
Dumper	IV	12	10	31%	6,2	0,75
Totaal						4,8

Tabel 2: Emissie door stationair draaien

De totale emissie door mobiele werktuigen tijdens de bouwphase komt op:

$$17,0 + 3,9 = 20,9 \text{ kg/NO}_x$$

Tijdens de bouw wordt gebruik gemaakt van een elektrisch aangedreven bouwkraan.

Gebruikte bronnen:

Rijksoverheid.nl

Factsheet: natuur & Milieu | milieu impact mobiele werktuigen

TNO-rapport: TNO 2018 R10465

TNO-rapport: TNO 034 UT 2009 01782 RPT ML

TNO_getallen_voor_AERIUS_2020v9_mobiele_werktuigen

Gebruiksphase

Ook in de gebruik fase wordt gerekend met verkeer aantrekkende werking, de woningen worden gasloos aangelegd. Er wordt derhalve alleen gerekend met verkeer aantrekkende werking. Voor de invoer worden de kencijfers van CROW 381 Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie genomen voor woningen vallend onder de categorie:

- koop, tussen/hoek
- matig stedelijk
- centrum
- maximale verkeersgeneratie

De totale verkeersgeneratie komt dan op 7,2 vervoersbewegingen per dag per woning. Vanwege het gebruik van de woningen wordt verondersteld dat het gebruik licht wegverkeer betreft.

In totaal gaat het om:

- $9 \times 7,2 = 64,8$ verkeersbewegingen per dag.

5.1.2 Rekenresultaten Aeries-calculator

Sloop-/bouwphase

Er zijn geen rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/j.

Er vindt geen depositie plaats in één of meerdere natura2000 gebieden.

Zie bijgevoegd Pdf en GML-bestand

Gebruiksfase

Er zijn geen rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/j.

Er vindt geen depositie plaats in één of meerdere natura2000 gebieden.

Zie bijgevoegd Pdf en GML-bestand

5.2 Weidevogelleefgebieden en Natuurnetwerk Nederland

De Natura2000 gebieden vallen tevens onder de Weidevogelleefgebieden en maken grotendeels ook deel uit van het Natuurnetwerk Nederland. Deze gebieden liggen op enkele 100-en meters afstand, maar gezien de aard en omvang van het plan zijn er geen negatieve effecten te verwachten.

6 Toetsing soortbescherming

6.1 Vaatplanten

Beschermde soorten zijn niet te verwachten op de projectlocatie.

6.2 Vogels

Alle broedende vogels met nesten

Alle broedende vogels alsmede de nesten en eieren zijn tijdens de broedperiode van de bepaalde soort beschermd.

Jaarrond beschermde vogels met nesten

Bijvoorbeeld het nest van de Huismus, Gierzwaluw, roofvogels en uilen is jaarrond beschermd. Deze bescherming is er omdat deze soorten het nest niet alleen tijdens de broedperiode gebruikt, maar mogelijk het hele jaar door als rustplaats of omdat bepaalde vogelsoorten nogal honkvast zijn en dus graag wederkeren naar het nest van het vorige jaar (Gierzwaluw).

Het is mogelijk dat er gebroed gaat worden in de verwilderde binnentuin. Ook is het niet ongebruikelijk dat enkele vogelsoorten een platdak gebruiken als broedplaats.

Het te slopen gebouw is niet geschikt voor jaarrond beschermde vogels.

6.3 Amfibieën, vissen en reptielen

Beschermde soorten zijn niet te verwachten op de projectlocatie.

6.4 Zoogdieren

Het te slopen gebouw is ongeschikt voor vleermuizen.

Het terrein is ongeschikt voor marterachtigen.

Op basis van de terreineigenschappen is het verder uit te sluiten dat beschermde grondgebonden zoogdieren voorkomen op de projectlocatie.

7 Advies

Met betrekking tot de ecologie is er geen bezwaar om het bestaande gebouw te slopen om plaats te maken voor 9 appartementen.

Houdt echter wel rekening met de broedperiode van vogels. Er kan namelijk gebroed gaan worden in de verwilderde tuin of op het platte dak. De broedperiode loopt globaal van maart t/m juli. Let op! Dit is globaal. Er zijn soorten die het gehele jaar door broeden. Voor aanvang van de sloopwerkzaamheden zal er een check naar broedgevallen plaats moeten vinden.

Gezien de sloopwijze, maatregelen tijdens de bouw en gebruiksfase zal de stikstofdepositie in de nabij gelegen Natura2000 gebieden verwaarloosbaar zijn. De rekenresultaten uit de Aeries-Calculator bevestigen dit.