

Woningstichting Rochdale
Tav. De heer E. Abebe,
Bos en Lommerplein 303
1055 RW Amsterdam

gemeente Zaanstad
Veiligheid, Vergunningen en
Handhaving (VVH)

Stadhuisplein 100
1506 MZ Zaandam
Postbus 2000
1500 GA Zaandam

Telefoon 14 075

www.zaanstad.nl

DATUM 27 november 2025
ONS KENMERK O2022001790
BIJLAGE(N)

ONDERWERP Besluit intrekking herstelbesluit omgevingsvergunning, d.d. 9-1-2024, O2022001790

Geachte heer Abebe,

Op 26 november 2025 heeft u ons gevraagd om het herstelbesluit van 9 januari 2024, met kenmerk O2022001790 in te trekken. Het herstelbesluit gaat over het wijzigen van de omgevingsvergunning op met betrekking op het onderdeel 'Autoparkeren' op de locatie Badhuisweg 1 te Zaandam.

De gemeenteraad heeft op 27 februari 2025 het herstelbesluit bestemmingsplan Badhuisweg 1 te Zaandam genomen waarin een aanpassing is gemaakt om 7 extra parkeerplaatsen in het plangebied mogelijk te maken. Het moeten realiseren van 7 extra parkeerplaatsen in het plangebied maakt ook dat een wijziging van de verleende omgevingsvergunning nodig is voor het onderdeel 'Autoparkeren'. Per abuis heeft het college van burgemeester en wethouders die wijziging per herstelbesluit van 9 januari 2024 genomen en daarmee voordat het herstelbesluit bestemmingsplan Badhuisweg 1 is genomen om dat passend binnen het bestemmingsplan mogelijk te maken. Om deze reden heeft u bevestigd het herstelbesluit van 9 januari 2024 in te trekken.

Wij trekken de omgevingsvergunning in

Wij gaan akkoord met uw verzoek en besluiten daarom de vergunning in te trekken.

Wij hebben gebruik gemaakt van de volgende wet- en regelgeving

- Artikel 5.40, lid 2 onder c Omgevingswet

Bent u het niet eens met dit besluit?

Belanghebbenden en niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze op het ontwerpbesluit omgevingsvergunning hebben ingediend die het niet eens zijn met dit besluit kunnen binnen 6 weken onmiddellijk liggend na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd, een beroepschrift indienen aan de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag.

Meer informatie over beroep staat op de website: www.raadvanstate.nl.

Op dit besluit is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Deze afdeling beperkt het beroepsrecht en stelt striktere eisen aan het beroepschrift. Dit brengt onder andere met zich mee dat alle beroepsgronden in het beroepschrift moeten worden opgenomen en dat deze na

afloop van de beroepstermijn niet meer kunnen worden aangevuld. Pro forma ingediende beroepen zijn niet toegestaan. In het beroepschrift moet worden vermeld dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is. Het beroep zal niet-ontvankelijk worden verklaard, indien binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend.

Heeft u nog vragen?

Als u vragen heeft, kunt u contact opnemen met A. Mohkamsing van de afdeling Omgevingsvergunningen. De heer A. Mohkamsing is bereikbaar via het telefoonnummer 14075.

Als u gaat bellen of mailen wilt u dan dit dossiernummer vermelden: O2022001790.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van de gemeente Zaanstad,

Afdelingshoofd Omgevingsvergunningen
mr. P. de Vries

*Deze brief is digitaal vastgesteld. Daarom staat er geen handtekening op