


Ontwerpbeschikking van gemeente Land van Cuijk

Op het op 20 oktober 2025 bij hen binnen gekomen verzoek van ARHO Agri en Flowers VOF om de vergunning krachtens de Omgevingswet, voor de activiteit Veehouderij (het exploiteren van een ippc-installatie voor het houden van vleesvarkens) aan Heihekkenseweg 2 in Sambeek geheel in te trekken.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en Wethouders van de gemeente Land van Cuijk
Namens dezen,

Valid Signed door
op 26-11-2025



Teammanager Vergunningverlening Agrarisch
Omgevingsdienst Brabant Noord

Dit document is digitaal ondertekend.

Afschrift aan:

- Derks Advies;
- Gemeente Land van Cuijk.

ONTWERPBESLUIT GEHELE INTREKKING OMGEVINGSVERGUNNING

ONDERWERP

Op 5 april 2011 is een omgevingsvergunning verleend voor de activiteit Veehouderij. Dit besluit betreft de veehouderij aan Heihekkenseweg 2 in Sambeek, kadastraal bekend gemeente Boxmeer, sectie N, nummers 1015 en 1016. De omgevingsvergunning is geregistreerd onder nummer R-VER/2011/2595.

Vergunninghouder heeft ons verzocht de vergunning geheel in te trekken voor het houden van dieren.

Aanleiding tot dit verzoek is de deelname aan de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv).

BESLUIT

Wij zijn voornemens, gelet op artikel 5.40, lid 2, onder c van de OW, deze omgevingsvergunning van 5 april 2011 met kenmerk R-VER/2011/2595 geheel in te trekken.

De intrekking omvat:

- 440 Vleesvarkens van 25 kg en meer (HD5.100 Overige huisvestingssystemen);
- 450 Vleesvarkens van 25 kg en meer (HD5.100 Overige huisvestingssystemen) Enkelvoudige chemische luchtwassystemen (LW2.4 Chemisch luchtwassysteem (OW 2005.01.V1));
- 1.120 Vleesvarkens van 25 kg en meer (HD5.100 Overige huisvestingssystemen) Meervoudige luchtwassystemen (LW4.4 Chemisch luchtwassysteem (lamellenfilter) en water luchtwassysteem (OW 2006.14.V1)).

RECHTSMIDDELEN EN INWERKINGTREDING

Zienswijze

Over het ontwerpbesluit kan eenieder gedurende 6 weken zienswijze indienen. De termijn voor het indienen van zienswijzen begint op de dag waarop het ontwerpbesluit ter inzage is gelegd. De zienswijze kan worden verzonden aan de Omgevingsdienst Brabant Noord (ODBN), Victorialaan 1, 5213 JG 's-Hertogenbosch. U kunt dit ook middels een ondertekende brief mailen naar info@odbn.nl.

Inzage

Het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken is tot 6 weken na publicatie in te zien via www.officiëlebekendmakingen.nl.

OVERWEGINGEN

1. PROCEDURELE OVERWEGINGEN

1.1. Projectbeschrijving

ARHO Agri en Flowers VOF heeft vergunning voor de volgende activiteit:

- Veehouderij

ARHO Agri en Flowers VOF heeft ons op 20 oktober 2025 verzocht om de omgevingsvergunning geheel in te trekken.

Het verzoek betreft het geheel intrekken van de vergunning voor het houden van:

- 440 Vleesvarkens van 25 kg en meer (HD5.100 Overige huisvestingssystemen);
- 450 Vleesvarkens van 25 kg en meer (HD5.100 Overige huisvestingssystemen) Enkelvoudige chemische luchtwassystemen (LW2.4 Chemisch luchtwassysteem (OW 2005.01.V1));
- 1.120 Vleesvarkens van 25 kg en meer (HD5.100 Overige huisvestingssystemen) Meervoudige luchtwassystemen (LW4.4 Chemisch luchtwassysteem (lamellenfilter) en water luchtwassysteem (OW 2006.14.V1)).

1.2. Huidige vergunningsituatie

Voor het bedrijf zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

Soort	Datum vergunning/melding	Kenmerk	Onderwerp
Revisievergunning Wet Milieubeheer*	5 april 2011	R-VER/201 t/2595.	Vleesvarkenshouderij en akkerbouwbedrijf
Melding Activiteitenbesluit	4 april 2016	BOX-2016-00003	Plaatsen propaantank

De hierboven genoemde vergunningen waar een * bij staat, zijn volgens de Invoeringswet Omgevingswet gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning.

1.3. Vergunningplicht

Het bedrijf is aangewezen als milieubelastende activiteit in paragraaf 3.6.1 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). De volgende milieubelastende activiteit is van toepassing:

Milieubelastende activiteit	Omschrijving
Het exploiteren van een IPPC-installatie voor het houden van pluimvee of varkens, bedoeld in categorie 6.6 van bijlage I bij de richtlijn industriële emissies	Het exploiteren van een IPPC-installatie voor het houden van 2.010 varkens

Op grond van artikel 3.201 van het Bal is sprake van een vergunningplichtige activiteit. Op grond van dit artikel zijn wij het bevoegd gezag.

1.4. Procedure en zienswijze

De vigerende omgevingsvergunning is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 16.5.3 van de Ow. Gelet hierop dient de intrekking eveneens te worden voorbereid met deze uitgebreide voorbereidingsprocedure.

1.5. Besluit activiteiten leefomgeving

Na intrekking vinden op de locatie nog wel milieubelastende activiteiten plaats die vallen onder de werkingssfeer van de algemene regels van hoofdstuk 2 tot en met hoofdstuk 4 van het Bal. Hierover is op 25 november 2025 een melding met DSO-kenmerk 2025102100158 voor kennisgeving aangenomen.

Daarnaast gelden voor de milieubelastende activiteiten mogelijk diverse paragrafen van afdeling 22.3 van het omgevingsplan van de gemeente Land van Cuijk.

2. INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

2.1. Toetsingskader

De intrekking heeft betrekking op de gehele omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.1, lid 2, onder b van de Ow, juncto artikel 3.201 van het Bal. Het betreft een vergunning voor het exploiteren van een IPPC-installatie voor het houden van varkens, op de locatie Heihekkenseweg 2 in Sambeek.

Over de inhoud van de intrekking merken wij samenvattend het onderstaande op.

De intrekking van de omgevingsvergunning betreft een intrekking op grond van artikel 5.40, lid 2 onder c van de Ow

De volgende dierenaantallen worden ingetrokken:

Stal nr	Diercategorie	Aantal dieren
5	Vleesvarkens van 25 kg en meer (HD5.100 Overige huisvestingssystemen)	440
6	Vleesvarkens van 25 kg en meer (HD5.100 Overige huisvestingssystemen); Enkelvoudige chemische luchtwassystemen (LW2.4 Chemisch luchtwassysteem (OW 2005.01.V1)) Reductieperc. A: 70% / G: 30% / F: 35%	450
7	Vleesvarkens van 25 kg en meer (HD5.100 Overige huisvestingssystemen); Meervoudige luchtwassystemen (LW4.4 Chemisch luchtwassysteem (lamellenfilter) en water luchtwassysteem (OW 2006.14.V1)) Reductieperc. A: 85% / G: 30% / F: 80%	1.120

Na intrekking van de omgevingsvergunning is er geen vergunning meer op de locatie van het bedrijf voor het bedrijfsmatig houden van landbouwhuisdieren.

2.2. Overwegingen

Algemeen

In de bijlage 'Diertabel' wordt een overzicht gegeven van het aantal vergunde dieren en het aantal dieren dat wordt ingetrokken. Dit zijn de uitgangsgegevens voor het beoordelen van het intrekken van de omgevingsvergunning.

2.3. Conclusie

Het belang van de bescherming van het milieu verzet zich niet tegen de gehele intrekking van de bedoelde omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.1, lid 2 onder b van de Ow. Door het geheel intrekken van de omgevingsvergunning nemen de milieugevolgen voor de omgeving af. Dit leidt tot een positief effect voor de omgeving.

BIJLAGE: DIERENTABEL

Stal nr	Diercategorie	Omrekenfactor			Vergunningssituatie				Intrekking			
		Kg NH ₃ / dier / jaar	ou _E / dier / sec	g / dier / jaar	aantal	Kg NH ₃ / jaar	ou _E / sec	g / jaar	aantal	Kg NH ₃ / jaar	ou _E / sec	g / jaar
5	Vleesvarkens van 25 kg en meer (HD5.100 Overige huisvestingssystemen)	3	23	153	440	1.320,0	10.120,0	67.320,0	440	1.320,0	10.120,0	67.320,0
6	Vleesvarkens van 25 kg en meer (HD5.100 Overige huisvestingssystemen); Enkelvoudige chemische luchtwassystemen (LW2.4 Chemisch luchtwassysteem (OW 2005.01.V1)) Reductieperc. A: 70% / G: 30% / F: 35%	0,9	16,1	99,45	450	405,0	7.245,0	44.752,5	450	405,0	7.245,0	44.752,5
7	Vleesvarkens van 25 kg en meer (HD5.100 Overige huisvestingssystemen); Meervoudige luchtwassystemen (LW4.4 Chemisch luchtwassysteem (lamellenfilter) en water luchtwassysteem (OW 2006.14.V1)) Reductieperc. A: 85% / G: 30% / F: 80%	0,45	16,1	30,6	1.120	504,0	18.032,0	34.272,0	1.120	504,0	18.032,0	34.272,0
	Totaal					2.229,0	35.397,0	146.344,5		2.229,0	35.397,0	146.344,5