

2^e Beoordelingsrapport Zorgvuldige veehouderij en BZV

Aan: Gemeente Baarle-Nassau
Van: Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant
Zaaknummer: Z2024-00030088
OLO-nummer: 7497755
Adviseur: Patricia Lauwerijssen

Betreft: Beoordeling zorgvuldige veehouderij en BZV
Datum: 17 september 2025
Veehouderij: Beemdendreef 4 en 6 te Ulicoten

Algemeen

Op 22 maart 2013 is door Provinciale Staten van Noord-Brabant (PS) de "Transitie naar een zorgvuldige veehouderij" vastgesteld. De uitwerking hiervan vindt onder andere plaats via de Verordening ruimte 2014 (Vr 2014) en de Brabantse Zorgvuldigheidsscore Veehouderij (BZV). Dit betekent dat aanvragen om een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen voor veehouderijen slechts onder voorwaarden verleend kunnen worden. Deze voorwaarden zijn opgenomen in de Vr 2014.

Op 15 juli 2015 is de Vr gewijzigd vastgesteld en is de BZV 1.1 in werking getreden. Op 10 januari 2017 is BZV 1.2 in werking getreden. Op 8 juli 2017 is de Vr 2017 vastgesteld en is de titel gewijzigd in Verordening ruimte Noord-Brabant (Vr NBr). Op 9 februari 2018 is de BZV 2.0 in werking getreden. Op 5 november 2019 is de Interim Omgevingsverordening van de provincie Noord-Brabant (IOV) in werking getreden. Op 1 oktober 2020 is de BZV 2.1 in werking getreden en op 1 augustus 2022 is de BZV versie 2.2 in werking getreden.

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet (OW) in werking getreden. Gelijktijdig is de Omgevingsverordening Noord-Brabant (OV) en de Beleidsregel omgevingsrecht Noord-Brabant (Beleidsregel) in werking getreden. In paragraaf 7.3 van de Beleidsregel is de BZV (versie 2.3) opgenomen. De inhoudelijke toetsing van de BZV is vastgelegd in de bijlage 8 t/m 10 van deze beleidsregel.

Op 22 november 2023 heeft Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant het Voorbereidingsbesluit inwerkingtreding Omgevingswet Noord-Brabant (Voorbereidingsbesluit) genomen. Hierdoor worden voorbeschermingsregels in het tijdelijk regeldeel van het omgevingsplan van gemeenten geplaatst. Dit voorbereidingsbesluit heeft als doel dat bestaande regels, die waren opgenomen in de IOV, blijven gelden onder de OW.

In dit beoordelingsrapport is getoetst of een aanvraag omgevingsplanactiviteit bouwwerken voldoet aan de volgende voorwaarden:

- Wordt aan de milieuvoorwaarden op gebied van geur voldaan?
- Wordt een voldoende BZV-score behaald?

Spoorlaan 181
5038 CB Tilburg
Postbus 75
5000 AB Tilburg
(013) 206 01 00
info@omwb.nl
www.omwb.nl

Advies

De aanvraag voldoet aan de vereisten op het gebied van geur en voldoet aan de BZV versie 2.3. Voor wat betreft deze onderdelen kan de vergunning omgevingsplanactiviteit bouwwerken worden verleend.

Beoordeling

Datum aanvraag en eventuele aanvullingen

De aanvraag omgevingsplanactiviteit bouwwerken heeft betrekking op het uitbreiden van de oppervlakte van bestaande dierverblijven ten behoeve van de uitoefening van een veehouderij.

Deze aanvraag met bijbehorende stukken is ingediend op 13 maart 2023 en aangevuld op 31 oktober 2024.

Bij de aanvraag zijn de volgende documenten gevoegd die betrekking hebben op de toetsing aan de eisen voor een zorgvuldige veehouderij:

1. Brabantse Zorgvuldigheidsscore Veehouderij scoreformulier, versie 2.3 d.d. 21 maart 2025;
2. Certificaat IKB Nederland Varkens, geldig tot 8 april 2027;
3. Bijlage mestproductie t.b.v. BZV;
4. Plattegrondtekening Beemdendreef 4, d.d. 9 september 2022, laatst gewijzigd d.d. 3 april 2025;
5. Plattegrondtekening Beemdendreef 6, d.d. 14 maart 2024, laatst gewijzigd d.d. 17 juni 2025;
6. Bijlage milieu d.d. 17 juni 2025;
7. Rapportage cumulatieve geurbelasting d.d. 18 maart 2025;
8. Gecombineerde opgave 2024, Rvo, d.d. 14 mei 2024

Situatie

Het betreft een bestaande veehouderij. De veehouderijen Beemdendreef 4 en 6 worden samengevoegd tot één veehouderij. Er vinden diverse wijzigingen plaats op beide locaties, waaronder nieuwbouw van een kraamstal en plaatsing nieuwe luchtwassers.

Toetsing ligging bedrijf gebiedsaanduiding Omgevingsverordening (OV)

De ligging van het bedrijf is gecontroleerd aan de hand van de kaarten behorende bij de OV. Hieruit is gebleken dat het bedrijf is gelegen in de structuur landelijk gebied.


Op basis daarvan kan de gevraagde uitbreiding wel plaatsvinden:

1. Op voorwaarde dat voldaan wordt aan de voorwaarden voor een Zorgvuldige veehouderij en aan de BZV.

Toets milieuvoorwaarden geur

1. Geurhinder

De kans op geurhinder (achtergrondbelasting) op geurgevoelige objecten mag in de bebouwde kom niet hoger zijn dan 12% en in het buitengebied niet hoger dan 20%. Uitgezonderd de gevallen dat de achtergrondbelasting in de bestaande situatie reeds hoger is en er maatregelen worden getroffen door de veehouderij die tot een daling leiden van de achtergrondbelasting welke ten minste de eigen bijdrage aan de overschrijding van de achtergrondbelasting compenseert.



Als er geen eigen dosis-effectrelatie beschikbaar is, dan wordt het aantal odour units (ou_E/m^3) bepaald aan de hand van tabel A uit bijlage 6 behorende bij de Handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij. In een concentratiegebied bedraagt de norm dan $10 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ voor geurgevoelige objecten in de bebouwde kom en $20 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ voor objecten in het buitengebied. In een niet-concentratiegebied bedraagt de norm dan $5 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ voor geurgevoelige objecten in de bebouwde kom en $10 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ voor objecten in het buitengebied.

Beoordeling:

De locatie is gelegen in een concentratiegebied.

Bij de aanvraag is een berekening gevoegd betreffende de concentraties geur in de omgeving. Deze berekening heeft plaatsgevonden met het programma V-stacks gebied. De berekening en de gehanteerde uitgangspunten zijn gecontroleerd en akkoord bevonden.

In de achtergrond geurberekening is inzichtelijk gemaakt dat de cumulatieve geurbelasting (achtergrondbelasting) in de bestaande situatie op geurgevoelige objecten in het buitengebied reeds hoger is dan 20%.

Vervolgens is onderzocht of deze veehouderij een significante bijdrage heeft op deze overschrijding. Uit de berekening blijkt dat de bijdrage van deze veehouderij significant is.

Hierna is inzichtelijk gemaakt dat deze aanvraag de bijdrage van het bedrijf aan de overschrijding proportioneel laat afnemen.

De uitwerking van de proportionele afname heeft plaats gevonden conform de notitie 'Afname overbelasting' van de Provincie Noord-Brabant. De geurberekeningen en de gehanteerde uitgangspunten zijn gecontroleerd en akkoord bevonden.

Uit de overgelegde berekeningen blijkt dat deze veehouderij een substantiële bijdrage levert aan de afname van de overbelasting op het geurgevoelige object Oude Strumptse Baan 5. Er wordt voldaan aan de benodigde proportionele afname van de overbelasting en hiermee wordt voldaan aan de vereisten uit de Omgevingsverordening.

Toets BZV-score

Inleiding

De toets heeft plaatsgevonden op basis van het aangeleverde BZV-scoreformulier (uitdraai -Webapplicatie) en eventuele bijlagen en aanvullingen. De beoordeling heeft plaatsgevonden in volgorde van het scoreformulier. Bij de beoordeling is een vergelijking gemaakt met de aanvraag omgevingsplanactiviteit bouwwerken en de vigerende of aangevraagde milieu vergunningssituatie. Gecontroleerd is of de gegevens met elkaar overeenkomen.

Niet alle gegevens zijn terug te vinden in de stukken van de vergunning, aanvraag of melding voor milieu. In dat geval is gecontroleerd of de gegevens overeenkomen met andere aangeleverde gegevens bij de aanvraag omgevingsplanactiviteit bouwwerken.

Leidend voor de bepaling van de BZV-score is de door GS vastgestelde 'Beleidsregel omgevingsrecht Noord-Brabant' en de daarbij behorende 'Brabantse Zorgvuldigheidsscore Veehouderij - versie 2.3', in werking getreden op 1 januari 2024.

1. Bedrijfs- en stalgegevens

De algemene bedrijfs- en stalgegevens in het scoreformulier zijn vergeleken met de gegevens van de vigerende milieuvergunningssituatie, dan wel de aanvraag omgevingsvergunning voor de milieubelastende activiteit(en) of melding Besluit activiteiten leefomgeving.

- De algemene bedrijfsgegevens: komen overeen
- De stalgegevens: komen overeen

Opmerkingen:

-

Conclusie basisgegevens:

De ingevulde basisgegevens zijn wel akkoord.

2. Certificaten

In dit blad zijn de certificaten vermeld die het bedrijf heeft of wil gaan behalen.

Op de volgende certificaten worden punten gescoord:

1. IKB Nederland Varkens, geldig van 15 juli 2024 tot 8 april 2027.

Opmerkingen:

Bij de aanvraag zijn gegevens overlegd waaruit blijkt dat het certificaat aanwezig is en dat eraan wordt voldaan.

Conclusie certificaten:

De ingevulde certificaatgegevens zijn wel akkoord.

Gezondheid

In dit blad worden de fysiek aanwezige maatregelen ten behoeve van gezondheid ingevuld. Zie ook bijlage 10 van de Beleidsregel.

Bedrijfsniveau:

Onderdeel	Score	Komt overeen	Akkoord	Opmerking
	(ja/nee)	(ja/nee)	(ja/nee)	
3. Afstand tot ander veebedrijf	nee	ja	ja	
5. Scheiding schone-vuile weg:				
a. Vul- en afvoerpunten aan vuile weg	nee	ja	ja	
b. Aflevertuimte voor dieren	nee	ja	ja	
c. Geen kruisende looplijnen	nee	ja	ja	
d. Hygiënesluis op scheiding	nee	ja	ja	
e. Kadaveropslag op vloeistofdichte vloer met opvang vloeistoffen	nee	ja	ja	

f. Looplijnschets zichtbaar	nee	ja	ja	
6. Hygiënesluis met:				
a. Scheiding schoon-vuil	nee	ja	ja	
b. Bedrijfseigen kleding	nee	ja	ja	
c. Douches	ja	ja	ja	
8. Geen opslag vaste mest	ja	ja	ja	
9. Spoelplaats veewagen	nee	ja	ja	
11. Verharding direct om stal	nee	ja	ja	

Diersoortniveau:

Onderdeel	Score	Komt overeen	Akkoord	Opmerking
1. Quarantainestall	nee	ja	ja	
2. Geen buitenuitloop en/of weidegang of uitloop is volledig overkapt	ja	ja	ja	
4. Bedrijfsmatig houden van andere veesoorten	ja	ja	ja	
13. On the way to planet proof melk- dierwelzijn				
1. Basisniveau	nee	ja	ja	
2. topniveau	nee	ja	ja	

Stalniveau:

Onderdeel	Score	Komt overeen	Akkoord	Opmerking
7. Hygiënevoorziening per diercategorie of stal	ja	ja	ja	
10. Zuivering interne stallucht	nee	ja	ja	
12. Gescheiden huisvesting per diercategorie	ja	ja	ja	

Opmerkingen:

-

Conclusie gezondheid:

De ingevulde gezondheidsgegevens zijn wel akkoord.

3. Fijnstofemissie

In het kader van de BZV gaat het om het belonen van een extra afname van de fijn stofemissie uit bestaande en nieuwe stallen. De fijnstofemissie in de gewenste situatie wordt vergeleken met de fijn stofemissie in de referentiesituatie. Voor de referentiesituatie moet worden uitgegaan van de emissiewaarden uit bijlage V van de Omgevingsregeling en de definities voor oude en nieuwe stallen uit paragraaf 4.82 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). De emissiefactoren die per diercategorie als referentie gelden zijn opgenomen in tabel 6 van bijlage 10 van de Beleidsregel.

In onderstaande tabel zijn de emissies in de referentiesituatie en gewenste situatie naast elkaar gezet.

Stallen	Referentie	Gewenst	Akkoord	Opmerking
---------	------------	---------	---------	-----------

	(gram PM10)	(gram PM10)	(ja / nee)	
Bestaand	1533174,0	404410,0	ja	
Nieuw	85108,0	17606,0	ja	
Totaal	1618282,0	422016,0	ja	
Reductiepercentage		73,92 %		
Overeenkomstig met		ja		
Score		73,92		

Opmerkingen:

De opgenomen dieren aantallen en fijnstof emissiefactoren komen overeen met de aanvraag.

Conclusie fijn stof:

De ingevulde gegevens voor fijn stof zijn wel akkoord.

4. Geuremissie

In het kader van de BZV gaat het om het belonen van een extra afname van de geuremissie uit bestaande en nieuwe stallen. De geuremissie in de gewenste situatie wordt vergeleken met de geuremissie in de referentiesituatie. Voor de referentiesituatie wordt de geuremissie op basis van de gewenste stallen en dieraantallen berekend met de emissienormen uit de wet- en regelgeving. Dit zijn de emissiewaarden voor de traditionele stallen (overige huisvestingssystemen). De emissiefactoren die per diercategorie als referentie gelden zijn opgenomen in tabel 5 in bijlage 10 van de Beleidsregel.

In onderstaande tabel zijn de emissies in de referentiesituatie en gewenste situatie naast elkaar gezet.

Stallen	Referentie	Gewenst	Akkoord	Opmerking
	(OU _E /s)	(OU _E /s)	(ja / nee)	
Bestaand	215579,20	106030,00	ja	
Nieuw	10393,70	5744,30	ja	
Totaal	225972,90	111774,30	ja	
Reductiepercentage		50,54 %		
Overeenkomstig met		ja		
Score		50,54		

Conclusie geuremissie:

De ingevulde gegevens voor geuremissie zijn wel akkoord.

Geurimpact

De locatie is gelegen in een concentratiegebied. Dit is correct aangegeven.

De voorgrondbelasting op het zwaarst belaste geurgevoelig object Molenstraat 6a in de bebouwde kom bedraagt 0,8 ou_E/m³.

De voorgrondbelasting op het zwaarst belaste geurgevoelig object Oude Strumptsebaan 5 in het buitengebied, bedraagt 16,0 ou_E/m³.

Opmerkingen:

De gegevens komen overeen met de geurberekeningen behorende bij de milieu toestemming.

Conclusie geurimpact:

De ingevulde gegevens voor geurimpact zijn wel akkoord.

5. Mineralenkringloop

In dit blad worden de gegevens betreffende fosfaatproductie en fosfaataanwending en/of -afzet ingevuld. Uitgangspunt hiervoor is de gecombineerde opgave voor het ministerie van EZ.

P-mest totaal

De totale P-mestproductie bedraagt 46419 kg P. Deze gegevens zijn terug te vinden in de gecombineerde opgave of anderszins uit de aanvraag te herleiden.

P-aanwending mest.

De hoeveelheid grond in eigen gebruik binnen een straal van 15 km bedraagt 62,18 ha.

De gehanteerde P-norm bedraagt 75 en 40 kg/ha.

Deze gegevens zijn terug te vinden in de gecombineerde opgave of anderszins uit de aanvraag te herleiden.

Opmerkingen:

Deze gegevens zijn terug te vinden in de gecombineerde opgave of anderszins uit de aanvraag te herleiden.

Conclusie mineralenkringloop:

De ingevulde gegevens voor mineralenkringloop zijn wel akkoord.

6. Verbinding, biodiversiteit en omgeving

In dit blad zijn de maatregelen vermeld die genomen zijn ten bate van de verbinding met en de biodiversiteit in de omgeving.

Onderdeel	Score	Komt overeen	Akkoord	Opmerking
	(ja/nee)	(ja/nee)	(ja/nee)	
1. Inkijk in de stal en/of zicht op dieren of permanent beschikbare uitloop	nee	ja	ja	
2. Oppervlakte groen op het erf en direct aansluitend op bouwblok	nee	ja	ja	
3. Inpandig laden en lossen van bijproducten, voer en dieren, voerbewerking, of mestbewerking (om geluidhinder voorkomen)	ja	ja	ja	
4. Maatregelen om geurhinder tegen te gaan: opslag voer(componen-	nee	ja	ja	

ten) in afgesloten ruimten, lucht voeropslag -keuken via luchtwasser, of bedrijf past geen bijproducten toe.				
5. Beperken verrommeling of overlast door mestbe- of verwerking / -droging: Alle na geschakelde technieken inpandig, sleufsilo's aan het oog onttrokken, dag-ontmesting of scheiding mest en urine in stal, of monovergisting	nee	ja	ja	
6. Opslag kadavers in een afgesloten en ondergrondse kadaver ophaalplaats aan openbare weg	nee	ja	ja	
7. On the way to Planet Proof melk, biodiversiteit	nee	ja	ja	

Opmerkingen:

De genoemde punten zijn op de plattegrondtekening weergegeven.

Conclusie verbinding, biodiversiteit en omgeving:

De ingevulde gegevens voor verbinding, biodiversiteit en omgeving zijn wel akkoord.


7. Resultaat

Het resultaat is een samenvatting van de overige onderdelen. Op de pijler Certificaten moet 0,2 punten behaald worden, op de pijler Inrichting & Omgeving minimaal 0,6 punten. De totaalscore BZV moet minimaal 7,25 punten te bedragen. In de conclusie is hier verder op ingegaan.

Conclusie BZV

Op de derde pagina zijn de resultaten samengevat en uitgewerkt tot een totaalscore BZV. Hieronder zijn de behaalde scores afgezet tegen de vereisten uit de BZV. Uit de navolgende tabel blijkt dat de scores **wel akkoord** zijn.

BZV-score	Eis BZV	Behaalde score	Oordeel
Basisscore	> 6,00	6,00	Akkoord
Inrichting en omgeving - gezondheid - geuremissie - geurimpact - fijnstof - mineralenkringloop - verbinding met de omgeving	> 0,60	1,05	Akkoord
Certificaten	> 0,20	0,20	Akkoord
Innovatie	> 0,00	0,00	Akkoord



Totaalscore BZV	> 7,25	7,25	Akkoord
Eindoordeel BZV			Akkoord

De aanvraag voldoet aan de vereisten op het gebied van geur en voldoet aan de BZV versie 2.3. Voor wat betreft deze onderdelen kan de vergunning omgevingsplanactiviteit bouwwerken worden verleend.

Mogelijk te beoordelen extra onderdelen OV

1. Inpasbaar goede omgevingskwaliteit

De ontwikkeling is vanuit een goede omgevingskwaliteit met een veilige, gezonde leefomgeving, inpasbaar in de omgeving.

Beoordeling:

Dit onderdeel wordt door de gemeente zelf beoordeeld.

2. Staldering

De locatie is gelegen in het stalderingsgebied.

Beoordeling:

Op 13 maart 2025 is door de provincie een brief verstuurd met de mededeling dat het voorlopig stalderingsbewijs is omgezet in een definitief stalderingsbewijs. Dit is akkoord.