



Baarle-Nassau
Baarle-Hertog

Van Dun Varkens B.V.
Beemdendreef 4
5113 CD Ulicoten

5.1.2.e

Uw kenmerk:
Zaaknummer: 1025742

Verzonden op: 25 november 2025

Onderwerp: Ontwerpbesluit omgevingsvergunning ter inzage

Beste heer Van Dun,

U heeft op 13 maart 2023 een omgevingsvergunning aangevraagd voor het bouwen van stallen, dekstal, voerkeuken en het plaatsen van luchtwassers op het adres Beemdendreef 4 en 6 in Ulicoten.

Wij hebben uw aanvraag omgevingsvergunning beoordeeld en besloten een ontwerpbesluit ter inzage te leggen. Wij zijn voornemens de omgevingsvergunning te verlenen. In deze brief leest u meer over ons ontwerpbesluit en hoe de verdere procedure eruit ziet.

Ontwerpbesluit wordt ter inzage gelegd

Wij zijn voornemens de omgevingsvergunning te verlenen.

Wij maken u er extra op attent dat bijgaand ontwerpbesluit een voornemen is om de vergunning te gaan verlenen. Dat wil zeggen dat u nog geen gebruik kunt maken van de vergunning en dat u dient te wachten tot het formele en definitieve besluit is genomen.

Het ontwerpbesluit hebben wij bijgevoegd. Aan het ontwerpbesluit zijn voorschriften verbonden. Wij raden u aan om het ontwerpbesluit met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. U moet straks namelijk de aan het definitieve besluit verbonden voorschriften naleven.

Publicatie

Uw aanvraag en het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken worden op grond van de Algemene wet bestuursrecht gedurende 6 weken ter inzage gelegd. Een ieder kan tijdens deze periode zienswijzen tegen het ontwerpbesluit indienen. Als hiervan gebruik gemaakt wordt hoort u dat uiteraard van ons. Hoe u een zienswijze kenbaar kunt maken leest u in de bijlage: "rechtsmiddelen" bij het ontwerpbesluit. Binnenkort wordt gepubliceerd waar en wanneer de stukken ter inzage liggen.

Postbus 105
5110 AC Baarle-Nassau
Telefoon 14 013
E-mail: info@baarle-nassau.nl

**30 enclaves,
2 gemeenten,
2 landen**

Heeft u nog vragen?

Heeft u nog vragen? Belt u dan met uw contactpersoon 5.1.2.e, te bereiken op telefoonnummer 05.1.2.e. Of stuur een e-mail naar 5.1.2.e. Wij beantwoorden uw vragen zo snel mogelijk.

Met vriendelijke groet,
namens het college van burgemeester en wethouders van Baarle-Nassau,

Joyce de Koning
Teamleider Vergunningverlening

CC: Brief per mail verzonden naar: 5.1.2.e
DLV Advies (e.dortmans@dlvadvis.nl)

Bijlage: Ontwerpbesluit omgevingsvergunning met bijlagen