

BIJLAGE OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT (GRAVEN, OPHOGEN EN BOUWEN WONING MET KELDER)

Op 16 september 2025 ontving ik uw aanvraag voor een *omgevingsvergunning* voor een wateractiviteit. De vergunningaanvraag gaat over het graven, ophogen en bouwen van een woning met kelder, ter plaatse van Boekhorsterweg 20 in Oud Ade in de gemeente Kaag en Braassem. Uw aanvraag is bij ons ingeschreven onder zaaknummer 471523.

Houdt u zich bij de werkzaamheden aan de voorschriften uit de vergunning, zie onder nummer 3 *Voorschriften*.

Toestemming alleen Rijnland

Deze vergunning geeft u bestuursrechtelijke toestemming van Rijnland voor uw werkzaamheden. U heeft ook mogelijk nog toestemming (vergunning) nodig van de gemeente, de provincie en/of de Omgevingsdienst voor uw werkzaamheden. Daarnaast heeft u mogelijk nog toestemming nodig van de perceeleigenaar. U bent zelf verantwoordelijk voor het verkrijgen van alle benodigde toestemmingen.

Vergunningplicht en zorgplicht

Uit de toetsing blijkt dat graven, dempen en bouwen vallen onder de vergunningplicht. Het slopen van de bestaande bebouwing en het plaatsen van verharding/parkeerplaatsen valt onder de *zorgplicht*. Dit valt onder een apart besluit welke te vinden is in bijlage II.

1. Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland besluiten:

- I. Een omgevingsvergunning te verlenen aan Boerderij De Morgenstond, Boekhorsterweg 20, 2374 BN Oude Ade.
- II. De omgevingsvergunning te verlenen voor:
 - a. Het bouwen van een woning met kelder (inclusief isolatie, fundering en betonpalen) in de *beschermingszone* van een regionale waterkering;
 - b. Het ingraven van de kelder tot maximaal 2,4 meter minus maaiveld in de *beschermingszone* van een regionale waterkering;
 - c. Het ophogen met maximaal 0,85 meter rondom de kelder in de *kern-* en *beschermingszone* van een regionale waterkering;

Dit alles ter plaatse van Boekhorsterweg 20 in Oude Ade.

De volgende zes geparafeerde bijlagen maken onderdeel uit van dit besluit:

1. Bovenaanzicht met het ontgravingsvlak voor de kelder ten opzichte van de waterkering, VRP architecten B.V, 22004, TO 001, de dato 15 juli 2025, ontvangen bij aanvraag.
2. Bovenaanzicht met de aanvulling/ophoging naast de kelder ten opzichte van de waterkering, VRP architecten B.V, 22004, TO 001, de dato 15 juli 2025, ontvangen bij aanvraag.
3. Doorsnede met de kelder, de ontgraving en de aanvulling ten opzichte van het profiel van vrije ruimte en het leggerprofiel van de waterkering, VRP architecten B.V, 22004, t0302, de dato 16 september 2025, ontvangen bij aanvraag.
4. Bouwtekeningen van de woning, VRP architecten B.V, 22004, TO101, de dato 6 juni 2025, ontvangen bij aanvraag.
5. Bovenaanzicht met het stippenplan voor de kelder en hellingbaan, 37 prefab betonpalen 250x250, Faas & van Iterson, de dato 20 oktober 2025, ontvangen 14 november 2025.
6. Bovenaanzicht met het stippenplan voor de beganegrond, 9 prefab betonpalen 250x250, Faas & van Iterson, de dato 20 oktober 2025, ontvangen 14 november 2025.

III. Voor de activiteiten gelden de voorschriften die onder nummer 3 staan.

Bij het nemen van dit besluit is gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening de Rijnlandse Keur (hierna: de Waterschapsverordening), de Algemene wet bestuursrecht en de overwegingen die staan onder nummer 5 van deze omgevingsvergunning.

2. Ondertekening

Namens dijkgraaf en hoogheemraden besloten op,

Elektronisch getekend door
Janine Steenbergen
op 24-11-2025
Mevr. J. Steenbergen
Teamleider Bedrijfsbureau

3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften

Bouwen in waterkering

1. De funderingspalen van het bouwwerk moeten bestand zijn tegen horizontale druk door mogelijke toekomstige ophogingen van de waterkering (ga uit van drie ophogingen om de 30 jaar van 0,5 meter).
2. Er mogen geen funderingspalen worden toegepast waarbij de voet een grotere diameter heeft dan de schaft, zoals palen met een verzwaarde punt
3. Indien tijdens de uitvoering, of binnen vijf jaar na uitvoering blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden wellen zijn ontstaan dan wel een toename van de kwel geconstateerd wordt, moet dit direct aan het team *Handhaving* worden gemeld. De vergunninghouder moet ontstane wellen dichten en ontstane kwel opheffen.
4. Opslag van bouwmaterialen en grond op de waterkering moet voorkomen worden.

Graven in waterkering

5. Er mag geen grondverzet plaatsvinden binnen het *leggerprofiel* van de waterkering.
6. De uitgegraven grond, dient in lagen van maximaal 0,4 meter onder voortdurend mechanisch verdichten, te worden teruggebracht.

Ophogen op waterkering

7. Aanvullingen en ophogingen moeten geschieden in lagen van maximaal 0,4 meter onder voortdurend mechanisch verdichten, waarbij nazakkingen weer moeten worden aangevuld. De rustperiode per ophogingslaag moet minimaal 4 weken zijn.
8. Grondafschuivingen en scheurvorming in de *kern* en of *beschermingszone* van de waterkering moeten direct worden gemeld bij Rijnland.
9. De ophoging/tuin moet worden aangelegd onder een minimaal talud van 1:20 voor voldoende afwatering.
10. Het maaiveld, waarop geen verharding wordt aangebracht, moet erosiebestendig worden afgewerkt.
11. Nazakkingen moeten worden aangevuld tot het omliggende maaiveld.

Algemene voorschriften

12. Informeer Rijnland over de start van de werkzaamheden
 Informeer Rijnland minstens 5 werkdagen voor het werk begint over de startdatum. Dit doet u via <https://www.rijnland.net/regels-op-een-rij/vergunningen/informatie-doorgeven-aan-rijnland/melding-start-werkzaamheden/> of via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>.
13. Geef toezichthouders van Rijnland toegang om te controleren
 Toezichthouders van Rijnland krijgen toegang tot de activiteit, installaties en voorzieningen waarvoor deze vergunning geldt. De medewerkers krijgen daarbij alle informatie die ze nodig hebben.
14. Zorg dat de vergunning aanwezig is op het werk
 Deze omgevingsvergunning of een kopie is tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden aanwezig op het werk. De vergunning is direct beschikbaar als een medewerker van Rijnland er om vraagt.
15. Informeer Rijnland over een wijziging van de activiteiten
 De vergunninghouder informeert Rijnland over een wijziging van de activiteiten. Dit doet u via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>
16. Wijzig de werkzaamheden als Rijnland dat vraagt
 De vergunninghouder wijzigt de vergunde werkzaamheden als dijkgraaf en hoogheemraden daarom vragen. Dit kan gebeuren door werkzaamheden die Rijnland zelf uitvoert of door andere werkzaamheden die belangrijk zijn voor het watersysteem.
17. Informeer Rijnland direct over een noodgeval (ongewoon voorval)
 - a. Wordt door een ongewoon voorval of andere onverwachte nadelige gevolgen niet aan de vergunningsvoorschriften voldaan? Informeer het team Vergunningverlening van Rijnland dan direct telefonisch via 071-3063494. Informeer Rijnland daarna ook schriftelijk via vergunningen@rijnland.net.
 - b. Voer de maatregelen die Rijnland noemt direct uit.
18. Onderhoud van installaties en voorzieningen
 Zorg voor goed onderhoud van het werk, installaties en voorzieningen waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend. Zorg ook dat alles steeds in een goede staat blijft.
19. Een adreswijziging doorgeven
 De vergunninghouder informeert het team Vergunningverlening van Rijnland schriftelijk over een verandering van zijn/haar adres. Dit moet binnen 4 weken na de adreswijziging. Dit kunt u het beste doen via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>. U kunt de adreswijziging ook per post melden. Stuur uw brief naar Postbus 156, 2300 AD Leiden.
20. Een nieuwe vergunninghouder doorgeven
 Deze vergunning geldt voor de vergunninghouder en de rechtsopvolger(s). Informeer Rijnland als er een nieuwe vergunninghouder (rechtsopvolger) komt. Dit moet ten minste 4 weken voor de rechtsopvolging gedaan worden. Dit staat in artikel 5.37, tweede lid, van de Omgevingswet. Dit kunt u het beste doen via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>.

21. Intrekken van de omgevingsvergunning

Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen (en soms moeten) in bepaalde gevallen vergunningvoorschriften wijzigen of een vergunning intrekken. Dit staat in de artikelen 5.39, 5.40 en 18.10 van de Omgevingswet en artikel 3.30 van de Waterschapsverordening.

In het bijzonder wijzen wij u op de volgende mogelijkheden:

- a. Als een vergunning een jaar lang niet is gebruikt kunnen dijkgraaf en hoogheemraden de vergunning intrekken. In de vergunning kan een langere termijn dan een jaar staan. Dit volgt beide uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub b van de Omgevingswet.
- b. De vergunninghouder kan dijkgraaf en hoogheemraden vragen om de vergunning in te trekken. Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of dit mogelijk is. Dit volgt uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub c van de Omgevingswet.
- c. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als in strijd met de vergunning of de daarvoor geldende wet- en regelgeving is of wordt gehandeld. Dit staat in de artikelen 18.10, eerste lid, van de Omgevingswet en 3.30 van de Waterschapsverordening.

Na het intrekken van de vergunning verwijdt de vergunninghouder het werk waarvoor de vergunning is verleend. Dit mag ook namens de vergunninghouder worden gedaan. De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. De vergunninghouder repareert ook mogelijke schade die is ontstaan. Dit geldt niet in een bijzondere situatie waarbij andere afspraken met Rijnland zijn gemaakt

22. Niet voldoen aan de vergunningvoorschriften

Als de vergunninghouder het werk niet uitvoert volgens de voorschriften uit deze vergunning, dan kan Rijnland ingrijpen. Rijnland regelt dan zelf dat aan de voorschriften wordt voldaan. De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. Dit staat in artikel 61 van de Waterschapswet in samenhang met artikel 5:25, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht.

4. Wettelijke basis

In artikel 1.3 van de Waterschapsverordening staan de algemene doelen die gelden voor het beheergebied van Rijnland. De basis hiervoor is artikel 5.30 van de Omgevingswet. Voor deze doelen heeft Rijnland een directe taak en verantwoordelijkheid:

- a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste voorkomen en als het nodig is beperken.
- b. De chemische kwaliteit van het water en de ecologische kwaliteit van het water beschermen en verbeteren.
- c. De goede werking van de afvalwaterzuiveringen en transportleidingen beschermen en verbeteren.
- d. De maatschappelijke functies voor watersystemen waarmaken.
- e. Meewerken aan een duurzaam en goed beheer en gebruik van het grondwater.

Een ander doel van de Waterschapsverordening is het beschermen van de goede werking van vaarwegen die Rijnland beheert.

Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of de werkzaamheden die in de vergunningaanvraag staan een risico vormen voor deze doelen. En of de omgevingsvergunning kan worden verleend.

Bij het beoordelen van de vergunningaanvraag kijken dijkgraaf en hoogheemraden ook naar de regels uit de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening en de Algemene wet bestuursrecht.

5. Beoordeling vergunningaanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben de vergunningaanvraag als volgt beoordeeld:

- a. Het bouwen van een woning met kelder (inclusief isolatie, fundering en betonpalen) in de *beschermingszone* van een regionale waterkering ter plaatse van Boekhorsterweg 20 in Oude Ade.

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met *Hoofdstuk 3 Activiteiten algemeen* en *Hoofdstuk 9: Bouwen* van de Waterschapsverordening. Hieruit blijkt:

- Voor het bouwen bij een waterkering is een vergunning nodig; en
- De activiteit voldoet, ook door het stellen van aanvullende voorschriften in de vergunning aan de regels van afdeling 3.3 en uit subparagraaf 9.2.2; *Beoordelen van vergunningaanvraag*.

Locatie en werk

Er wordt een woning met kelder gerealiseerd in de binnendijkse zijde en in het *werkingsgebied: buiten het bebouwde deel kernzone en beschermingszone van de waterkering*.

De *kruin* van de waterkering (dijk) ligt ten zuiden van de te bouwen woning. De woning wordt ongeveer 11 meter bij 13 meter en steekt ongeveer 8 meter boven het maaiveld uit.

Definities leggerprofiel/profiel van vrije ruimte

Het *leggerprofiel* is een theoretisch profiel dat minimaal nodig is voor de stabiliteit en waterkerendheid van een waterkering.

Het *profiel van vrije ruimte* (PvVR) is een theoretisch profiel en ligt ongeveer 20 centimeter boven het *leggerprofiel*. Het PvVR dient te worden vrijgehouden voor mogelijke toekomstige dijkverbeteringen.

Bij een herziening van de nota van uitgangspunten van de *legger regionale waterkeringen* of bij een dijkversterking wordt door grondonderzoek, nieuwe inzichten en berekeningen een nieuw *leggerprofiel* en PvVR opgesteld.

Kelder ten opzichte van waterkering met leggerprofiel 162-042-00014

Op deze locatie heeft het *leggerprofiel* van de waterkering (dijk) een zogenoemd *achterland* (en geen *berm*).

De onderkant van de isolatie onder de kelder komt op het meest kritische punt (de zuidkant van het westelijke deel van het huis) op 14,4 meter vanaf de *middenkruinlijn* van de waterkering te liggen op een hoogte van NAP -2,8 meter.

Het PvVR en het *leggerprofiel* zijn aanwezig tot 12,79 meter vanaf de *middenkruinlijn*. De woning komt dus buiten het *leggerprofiel* en het PvVR komt te liggen.

Dit voldoet aan het beleid omdat er niet binnen het PvVR en *leggerprofiel* (uitgezonderd betonpalen) van de waterkering wordt gebouwd.

Buiten theoretische kruin

De woning komt op ongeveer 13,5 meter vanaf de 1,5 meter brede (theoretische) *kruin* van de waterkering te liggen.

Dit voldoet aan het beleid omdat er buiten de (theoretische) *kruin* moet worden gebouwd.

Funderingspalen

Voor de woning worden er 46 prefab betonpalen 250x250 millimeter.

Deze soort palen en de methode van aanbrengen van de palen veroorzaakt geen kans op kwel of kortsluitstromingen langs de palen.

Funderingspalen mogen wel door het *leggerprofiel* en het PvVR aangebracht.

Risico's waterkering

Gezien de bouwwerkzaamheden buiten het *PvVR /leggerprofiel* zullen plaatsvinden, zal er tijdens en als gevolg van de uitvoering van de bouw van de woning en kelder, de stabiliteit van de waterkering niet worden verstoord. Ook zal er geen vermindering zijn van het waterkerend vermogen.

Inspectie, beheer & onderhoud

De woning wordt gebouwd buiten het *PvVR*, buiten de *theoretische kruin* en niet boven het oppervlaktewater in het buitentalud waardoor dit bouwwerk geen belemmering vormt voor inspectie, beheer en onderhoud van de waterkering.

Waterkwaliteit

Het bouwen op een waterkering heeft geen effect op de waterkwaliteit van het oppervlaktewater.

Maatschappelijke waterfuncties

Op deze locatie hebben wij geen maatschappelijke waterfuncties kunnen achterhalen. Denk hierbij bijvoorbeeld aan: natuur, landschap of recreatie.

Gezien bovenstaande wordt voldaan aan afdeling 3.3 en subparagraaf 9.2.2.3.

- b. Het ingraven van de kelder tot maximaal 2,4 meter minus maaiveld in de *beschermingszone* van een regionale waterkering ter plaatse van Boekhorsterweg 20 in Oude Ade.

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met *Hoofdstuk 3 Activiteiten algemeen* en *Hoofdstuk 13 Graven*. Hieruit blijkt:

- Voor het vergraven van meer dan 3 m³ of dieper dan 0,3 meter in de *kern- of beschermingszone* van een waterkering, is een vergunning nodig; en

de activiteit voldoet, ook door het stellen van aanvullende voorschriften in de vergunning aan de regels van afdeling 3.3 en uit subparagraaf 13.2.2.4. Graven in een waterkering.

Stabiliteit en waterkerendheid

De ontgravingen die nodig zijn voor het plaatsen van de kelder bevinden zich in de *beschermingszone* van de waterkering. De ontgravingen vinden niet plaats binnen het *leggerprofiel* of het *profiel van vrije ruimte*.

Er wordt maximaal 2,4 meter minus maaiveld ontgraven (ongeveer NAP -2,8 m) en de totale ontgraving bedraagt 735 m³.

Met de voorschriften 5 en 6 is geborgd dat de stabiliteit en de waterkerendheid tijdens de uitvoering niet in het geding is.

Kwel en verzilting

De ondergrond bestaat uit klei en veenlagen. Het eerste watervoerende (zand)pakket bevindt zich op ongeveer NAP -12 meter, hierdoor is er geen kans op wellen en zal de bodem niet opbarsten. Door de ontgraving zal er dan ook geen toename zijn van kwel en/of verzilting.

Hiermee wordt voldaan aan afdeling 3.3 en subparagraaf 13.2.2.4. Graven in een waterkering.

- c. Het ophogen met maximaal 0,85 meter rondom de kelder in de *kern-* en *beschermingszone* van een regionale waterkering ter plaatse van Boekhorsterweg 20 in Oude Ade.

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met *Hoofdstuk 3 Activiteiten algemeen* en *Hoofdstuk 18: Ophogen maaiveld* van de Waterschapsverordening. Hieruit blijkt:

- Voor het ophogen met meer dan 50 centimeter bij een waterkering is een vergunning nodig; en
- De activiteit voldoet, ook door het stellen van aanvullende voorschriften in de vergunning aan de regels van afdeling 3.3 en uit subparagraaf 18.2.2.2; *Beoordelen van de vergunningaanvraag voor maaiveld ophogen*.

De grond uit de ontgraving voor de kelder wordt gebruikt om het maaiveld rondom de kelder op te hogen. Er wordt opgehoogd tot maximaal 0,85 meter en dat in slagen van maximaal 0,4 meter waarbij de rustperiode per ophooglaag 4 weken bedraagt.

De afwatering wordt door de ophoging niet gehinderd want na de ophoging is er nog steeds een (flauw) talud aanwezig, zie voorschrift 9. Er is hierdoor geen verhoogde kans op verweking van de waterkering.

Hierdoor zal de ophoging door deze uitvoering, niet leiden tot instabiliteit of vermindering van het waterkerend vermogen.

Hiermee wordt voldaan aan afdeling 3.3 en subparagraaf 18.2.2.2.

Conclusie

De activiteiten uit de vergunningaanvraag voldoen aan de regels van de Waterschapsverordening. Dijkgraaf en hoogheemraden verlenen daarom de omgevingsvergunning.

6. Bezwaarprocedure

Bent u het niet eens met de inhoud van deze vergunning, of is de vergunning onduidelijk? Neem dan eerst contact op met *Arjan Zonneveld* (06 111 229 19 of arjan.zonneveld@rijnland.net) of het Klant Contact Team (071) 306 34 94. U kunt dan meer uitleg krijgen over de vergunning. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog bezwaar maken.

Rijnland heeft als waterschap alleen een directe taak en verantwoordelijkheid voor het waterdeel van de fysieke leefomgeving. Rijnland kan niet reageren op bezwaren die over iets anders gaan. Zulke bezwaren kunnen dan ook niet zorgen voor een verandering van deze vergunning.

Een bezwaarschrift indienen

Wilt u een bezwaarschrift indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn. Dat is uiterlijk zes weken na de datum waarop Rijnland deze vergunning heeft bekend gemaakt. De bekendmaking gebeurt door toezending of uitreiking van deze vergunning aan de aanvrager. U kunt op twee manieren een bezwaarschrift indienen:

- Op papier. Het adres is: dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland, Postbus 156, 2300 AD Leiden. Schijf bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift".
- Digitaal via het digitaal loket 'Mijn Rijnland' op onze website: www.rijnland.net. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening nodig: DigiD voor particulieren, of eHerkenning voor bedrijven.

In uw bezwaarschrift staat minimaal:

- Uw naam en adres
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze vergunning. U kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning
- Uw handtekening

U kunt ook pro forma bezwaar maken. U laat dan op tijd weten dat u het niet eens bent met deze vergunning. De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning voert u dan later aan. Rijnland stuurt u daarover een brief.

U moet ook een machtiging toevoegen als u een bezwaarschrift schrijft namens iemand anders.

Meer informatie over bezwaar maken vindt u op onze website: www.rijnland.net/bezwaar.

De werking van de vergunning tijdelijk laten stoppen

Zolang uw bezwaarschrift bij ons in behandeling is, blijft de vergunning geldig. Vindt u dat de gevolgen van de vergunning voor u zo groot zijn dat u de uitkomst van de bezwaarprocedure niet kunt afwachten? Dan kunt u de rechter vragen een 'voorlopige voorziening' te treffen. U vraagt daarmee om de werking van de vergunning tijdelijk te stoppen.

U vraagt om een voorlopige voorziening bij de Rechtbank Den Haag (sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag). Dit kost u geld, en kan pas nadat u bezwaar heeft gemaakt. De rechter oordeelt of de werking van de vergunning tijdelijk wordt gestopt.

Particulieren kunnen ook digitaal vragen om een voorlopige voorziening. Dit kan via loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening (DigiD) nodig.

BIJLAGE II, ZORGPLICHT (SLOPEN EN VERHARDEN/PARKEERPLAATSEN)

Slopen in waterkering

Voor het slopen van een bouwwerk in de waterkering geldt de *algemene zorgplicht*. Er is dus geen vergunning nodig en er gelden geen *voorwaarden zonder vergunning*. Dit betekent dat u als initiatiefnemer zelf mag bedenken hoe u een werk uitvoert, zolang het watersysteem maar goed blijft functioneren.

De zorgplicht geeft ruimte voor eigen verantwoordelijkheid. U krijgt hierbij vertrouwen en verantwoordelijkheid. Ontstaat er toch een probleem in het watersysteem, dan lost u het probleem zelf op.

Verharding/parkeerplaatsen op waterkering

Voor eenvoudige activiteiten met weinig risico, zoals het aanbrengen van verharding/parkeerplaatsen op de waterkering, geldt alleen een *zorgplicht*. Er is dus geen vergunning nodig en er gelden geen *voorwaarden zonder vergunning*. Dit betekent dat u als initiatiefnemer zelf mag bedenken hoe u een werk uitvoert, zolang het watersysteem maar goed blijft functioneren.

Verdere uitwerking van de zorgplicht

Misschien wilt u zeker weten dat uw activiteiten voldoen aan de *zorgplicht*. Om meer zekerheid te geven, heeft Rijnland voor een aantal activiteiten een verdere uitwerking van de *zorgplicht*. Voor ophogingen bij de waterkering is deze te vinden onder *afdeling 7.4* van de *Waterschapsverordening*:

Artikel 7.22 Boven bestaand maaiveld

De nieuwe bestrating, een nieuwe gesloten teeltvloer, een nieuwe weg of een nieuw pad wordt gemaakt boven op het bestaande maaiveld.

Artikel 7.23 Materialen niet groter dan 0,25 m²

De gebruikte materialen (zoals tegels) zijn niet groter dan 0,25 m².

Artikel 7.24 Niet meer dan 500 m²

Het totale oppervlak van nieuwe bestrating, een nieuwe gesloten teeltvloer, een nieuwe weg, een nieuw pad en een nieuw bouwwerk is niet meer dan 500 m².

Artikel 7.25 Verharding maximaal 20 centimeter hoog

De nieuwe bestrating, nieuwe gesloten teeltvloer een nieuwe weg of een nieuw pad is maximaal 20 centimeter hoog. Dit wordt gemeten vanaf het maaiveld met zandpakket.

https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR702806#chp_18

Werkt u volgens de verdere uitwerking van de *zorgplicht*, dan voldoet u automatisch aan de *zorgplicht*. Het is dus een altijd goedgekeurde werkwijze. Maar het is niet verplicht om de activiteiten op deze manier uit te voeren. U mag ook vanuit uw eigen verantwoordelijkheid kiezen voor een andere manier van werken om zo op een andere manier te voldoen aan de *zorgplicht*.