


**Beschikking van
Burgemeester en wethouders van de gemeente Land van Cuijk**

op het op 16 mei 2025 bij hen binnengekomen verzoek van 15 mei 2025 van Maasdijk-van Acht om de vergunning krachtens de Omgevingswet, voor de activiteit Veehouderij (het houden van landbouwhuisdieren, te weten varkens) aan Dorpstraat 44 in Gassel gedeeltelijk in te trekken.

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Land van Cuijk
Namens dezen,

 Valid Signed door 
op 20-11-2025

Teammanager Vergunningverlening Agrarisch
Omgevingsdienst Brabant Noord

Dit document is digitaal ondertekend.

Datum: 20-11-2025

Afschrift aan:

- Geling Advies B.V. (per e-mail);
- Gemeente Land van Cuijk.

BESLUIT GEDEELTELIJKE INTREKKING OMGEVINGSVERGUNNING

ONDERWERP

Op 5 mei 2009 en 15 februari 2016 zijn omgevingsvergunningen verleend voor de activiteit Veehouderij. Deze besluiten betreffen de veehouderij aan Dorpstraat 44 in Gassel, kadastraal bekend gemeente Grave, sectie L, nummers 1680, 1681, 1682 (ged.). De omgevingsvergunning van 2009 is geregistreerd onder kenmerk R&W/JK en de omgevingsvergunning van 2016 onder kenmerk Z/G/15/18888.

Vergunninghouder heeft ons verzocht de vergunningen gedeeltelijk in te trekken. Te weten voor:

- 740 guste en dragende zeugen;
- 234 kraamzeugen;
- 220 vleesvarkens/opfokzeugen.

Aanleiding tot dit verzoek is deelname aan de LBV-regeling.

BESLUIT

Wij besluiten, gelet op artikel 5.40, lid 2, onder c van de OW, deze omgevingsvergunningen van 5 mei 2009 en 15 februari 2016 gedeeltelijk in te trekken. De intrekking omvat de volledige intrekking van de ippc-installatie ingevolge artikel 3.201 van het Bal. Na intrekking resteert een vergunning voor een andere milieubelastende installatie ingevolge artikel 3.202, onder g van het Bal.

De gedeeltelijke intrekking omvat:

- 740 guste en dragende zeugen;
- 234 kraamzeugen;
- 220 vleesvarkens/opfokzeugen.

RECHTSMIDDELEN EN INWERKINGTREDING

Over de ontwerpbeschikking zijn geen zienswijzen ingediend.

De beschikking is niet gewijzigd ten opzichte van de ontwerpbeschikking.

Beroep en voorlopige voorziening

Tegen dit besluit kan binnen zes weken na de dag van terinzagelegging van het besluit beroep worden ingesteld. Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden. In bepaalde gevallen kunnen ook anderen beroep instellen. Zie hiervoor <https://www.raadvanstate.nl/@125301/niet-belanghebbende-toegang-beroep/>.

Het beroepschrift kunt u richten aan:

Rechtbank Oost-Brabant
Postbus 90125
5200 MA 's-Hertogenbosch

U kunt ook digitaal beroep instellen bij de rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor heeft u uw elektronische handtekening (DigiD) nodig. In bepaalde gevallen is digitaal beroep instellen verplicht. Kijk op de genoemde site voor de voorwaarden.

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een beroepschrift ingediend. Het is mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een beroepschrift een voorlopige voorziening te vragen. Het verzoek om voorlopige voorziening kunt u richten aan:

Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant
Postbus 90125
5200 MA 's-Hertogenbosch

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor: <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor heeft u uw elektronische handtekening (DigiD) nodig. In bepaalde gevallen is digitale indiening van het verzoek verplicht. Kijk op de genoemde site voor de voorwaarden. Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende een bepaalde periode. Voorwaarde om een voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake moet zijn van een spoedeisend belang.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht) en/of het indienen van een beroepschrift. Wij verwijzen daarvoor naar de website www.rechtspraak.nl of u kunt voor informatie hierover terecht bij de griffie van de Rechtbank Oost-Brabant.

Inzage

Het besluit met bijbehorende stukken is in te zien op www.officielebekendmakingen.nl.

OVERWEGINGEN

1. PROCEDURELE OVERWEGINGEN

1.1. Projectbeschrijving

Maasdijk-van Acht heeft vergunning voor de volgende activiteit:

- Veehouderij.

Maasdijk-van Acht heeft ons op 16 mei 2025 verzocht om de omgevingsvergunningen gedeeltelijk in te trekken.

Het verzoek betreft het gedeeltelijk intrekken van de vergunningen voor het houden van varkens.

1.2. Huidige vergunnings situatie

Voor het bedrijf zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

Soort	Datum vergunning	Kenmerk	Onderwerp
Revisie	5 mei 2009	R&W/JK	Veehouderij
Verandering	15 februari 2016	Z/G/15/18888	Veehouderij

De hierboven genoemde vergunningen zijn volgens de Invoeringswet Omgevingswet gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning.

1.3. Vergunningplicht

Het bedrijf is aangewezen als milieubelastende activiteit in paragraaf 3.6.1 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). De volgende milieubelastende activiteit is van toepassing:

Milieubelastende activiteit	Omschrijving
ippc-installatie voor het houden van varkens	Het houden van 830 guste en dragende zeugen, 4 dekberen, 234 kraamzeugen, 220 vleesvarkens/opfokzeugen en 1 paard

Op grond van artikel 3.201 van het Bal is sprake van een vergunningplichtige activiteit. Op grond van dit artikel zijn wij het bevoegd gezag.

1.4. Procedure en zienswijze

De vigerende omgevingsvergunningen zijn voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 16.5.3 van de Ow. Gelet hierop dient de intrekking eveneens te worden voorbereid met deze uitgebreide voorbereidingsprocedure.

1.5. Besluit activiteiten leefomgeving

Na gedeeltelijke intrekking blijft een omgevingsvergunning over voor een andere milieubelastende installatie ingevolge artikel 3.202, onder g van het Bal.

2. INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

2.1. Toetsingskader

De intrekking heeft betrekking op een gedeelte van de omgevingsvergunningen als bedoeld in artikel 5.1, lid 2, onder b van de Ow, juncto artikel 3.201 van het Bal. Het betreffen vergunningen voor het exploiteren van een ippc-installatie voor het houden van varkens op de locatie Dorpstraat 44 in Gassel.

Over de inhoud van de intrekking merken wij samenvattend het onderstaande op.

De intrekking van de omgevingsvergunningen betreft een gedeeltelijke intrekking op grond van artikel 5.40, lid 2 onder c van de Ow.

De volgende dierenaantallen worden ingetrokken:

- 740 guste en dragende zeugen;
- 234 kraamzeugen;
- 220 vleesvarkens/opfokzeugen.

Na gedeeltelijke intrekking resteert op de locatie een vergunning ingevolge artikel 3.202, onder g van het Bal voor het houden van:

- 4 dekberen;
- 90 guste en dragende zeugen.

De bovengenoemde dieren blijven behouden om na deelname aan de LBV-regeling de wettelijke mogelijke stikstofruimte (15%) te behouden voor toekomstige activiteiten aan Dorpstraat 44 in Gassel.

Daarnaast blijft op de locatie 1 paard van 3 jaar en ouder aanwezig. Hiervoor gelden geen regels volgens het Bal en/of het Omgevingsplan.

2.2. Overwegingen

Algemeen

In de bijlage 'Diertabel' wordt een overzicht gegeven van het aantal vergunde dieren en het aantal dieren dat wordt ingetrokken. Dit zijn de uitgangsggegevens voor het beoordelen van het intrekken van de omgevingsvergunningen.

2.3. Conclusie

Het belang van de bescherming van het milieu verzet zich niet tegen de gedeeltelijke intrekking van de bedoelde omgevingsvergunningen als bedoeld in artikel 5.1, lid 2 onder b van de Ow. Door het gedeeltelijk intrekken van de omgevingsvergunningen nemen de milieugevolgen voor de omgeving af. Dit leidt tot een positief effect voor de omgeving.

BIJLAGE: DIERENTABEL

Stal nr	Diercategorie	Omrekenfactor			Vergunningssituatie				Intrekking			
		Kg NH ₃ / dier / jaar	ou _E / dier / sec	g / dier / jaar	aantal	Kg NH ₃ / jaar	ou _E / sec	g / jaar	aantal	Kg NH ₃ / jaar	ou _E / sec	g / jaar
1	<i>Dekberen van 7 maanden en ouder (HD4.100 Overige huisvestingssystemen)</i>	5,5	18,7	180	4	22,0	74,8	720,0	0	0,0	0,0	0,0
1	<i>Guste en dragende zeugen (HD3.100 Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting))</i>	4,2	18,7	175	474	1.990,8	8.863,8	82.950,0	384	1.612,8	7.180,8	67.200,0
1	<i>Guste en dragende zeugen (HD3.8.1 Groepshuisvesting zonder strobed met voerligboxen of voerstations en schuine putwanden in mestkanaal; Met metalen driekanrooster (OW 2010.08.V1))</i>	2,3	18,7	175	54	124,2	1.009,8	9.450,0	54	124,2	1.009,8	9.450,0
2	<i>Kraamzeugen (inclusief biggen tot spenen) (HD2.100 Overige huisvestingssystemen); Meervoudige luchtwassystemen (LW4.1 Biologische luchtwassysteem met watergordijn (OW 2007.02.V1)) Reductieperc. A: 85% / G: 45% / F: 80%</i>	1,245	15,345	32	234	291,33	3.590,73	7.488,0	234	291,33	3.590,73	7.488,0
3	<i>Guste en dragende zeugen (HD3.100 Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting)); Meervoudige luchtwassystemen (LW4.1 Biologische luchtwassysteem met watergordijn (OW 2007.02.V1)) Reductieperc. A: 85% / G: 45% / F: 80%</i>	0,63	10,285	35	302	190,26	3.106,07	10.570,0	302	190,26	3.106,07	10.570,0
3	<i>Opfokzeugen van 25 kg en meer (HD5.100 Overige huisvestingssystemen); Meervoudige luchtwassystemen (LW4.1 Biologische luchtwassysteem met watergordijn (OW 2007.02.V1)) Reductieperc. A: 85% / G: 45% / F: 80%</i>	0,45	12,65	30,6	220	99,0	2.783,0	6.732,0	220	99,0	2.783,0	6.732,0
5	<i>Paarden van 3 jaar en ouder (HL1.100 Overige huisvestingssystemen)</i>	5	-	-	1	5,0	-	-	0	0,0	-	-
	Totaal					2.722,59	19.428,2	117.910,0		2.317,59	17.670,4	101.440,0