

Gemeente Reimerswaal

T.a.v. [redacted] S [redacted] S

[redacted] S

[redacted] S [redacted] S

Onderwerp: advies nieuwbouw loods, Frederikaweg 2 te Rilland, SAM-10101

Geachte [redacted] S [redacted] S

Op 16 februari 2024 is uw aanvraag voor een advies omgevingsvergunning bouwen, voor bovenstaand bouwwerk in goede orde ontvangen. Voor wat betreft brandveiligheid hebben wij geen bezwaar om de vergunning te verlenen, onder de hieronder genoemde voorwaarden.

#### **Uitgangspunt toetsing**

Er is een brandveiligheidstoets uitgevoerd waarbij onderstaande documenten/tekeningen als toetskader hebben gediend:

- Tekening plattegronden & doorsneden, bladnummer DO02, wijzigingsdatum 03-11-2023;
- Tekening gevels situatie, bladnummer DO01, wijzigingsdatum 03-11-2023;
- Aanvraaggegevensformulier met aanvraagnummer 7484587, indieningsdatum 13-12-2023.

Er is getoetst op het niveau nieuwbouw industriefunctie.

Indien u als bevoegd gezag van het advies afwijkt, verzoeken wij u om dat voorzien van redenen aan ons te melden.

#### **Voorwaarden**

##### *Bluswatervoorziening en bereikbaarheid*

Er dient een toereikende bluswatervoorziening aanwezig te zijn en onbeperkt toegankelijk te zijn voor bluswerkzaamheden. De dichtbijgelegen ondergrondse brandkraan is op meer dan 600 meter vanaf de opstelplaats blusvoertuig (is max 40 meter vanaf toegang tot pand) gesitueerd. Conform de uitgangspunten, toelichting en onderbouwing in de 'Interregionale adviesleidraad bluswatervoorziening en bereikbaarheid 2022' adviseren wij voor deze situatie de bluswatermatrix in bijlage 1B onverkort te hanteren. Echter gezien de

- Crisisbeheersing en rampbestrijding
- Risicobeheersing
- Brandweezorg
- Geneeskundige Hulverleningsorganisatie in de Regio (GHOR)

#### **Datum:**

4 maart 2024

#### **Inlichtingen:**

[redacted] S

Tel.: [redacted] S

E-mail: [redacted] S

#### **Ons kenmerk:**

[redacted] S

#### **Uw kenmerk:**

[redacted] S

#### **Blad:**

1 van 2

#### **Aantal bijlagen:**

#### **Adres:**

[redacted] S

[redacted] S [redacted] S

[redacted] S

[redacted] S [redacted] S

info@vrzeeland.nl

#### **Internet:**

www.vrzeeland.nl

#### **Bank:**

#### **IBAN:**

[redacted] S

#### **BIC:**

[redacted] S

situatie is dit niet in zijn geheel toepasbaar vandaar dat een maatwerk voorstel is opgesteld wat betekent dat voor dit plan minimaal de volgende bluswatervoorziening nodig is:



- Bluswater dat binnen 6 minuten gebruikt kan worden met een waterlevering van minimaal 120 m<sup>3</sup>/uur. Deze voorziening heeft een leveringsduur van minimaal 2 uur. Om hieraan te voldoen adviseren wij op het eigen terrein een bluswatervoorziening aan te brengen (bijv. bassin/blusvijver) met een inhoud van tenminste 120 m<sup>3</sup>, die direct bereikbaar is voor blusvoertuigen. Alvorens tot uitvoering over te gaan adviseren wij, ter goedkeuring, ontwerptekeningen te overleggen.

Deze bluswatervoorziening wordt in het beginstadium van een brand als voldoende geacht. Gezien de situatie geeft deze bluswatervoorziening ons de tijd om een adequate bluswatervoorziening op te bouwen vanaf een nabijgelegen watergang of kreek welke zijn gelegen op meer dan 1KM vanaf de inrichting. Deze bluswatervoorziening zal afhankelijk van het brandverloop door aanvullende bluseenheden worden gebruikt voor blussing en/of ter voorkoming van brandoverslag naar aangrenzende bouwwerken.

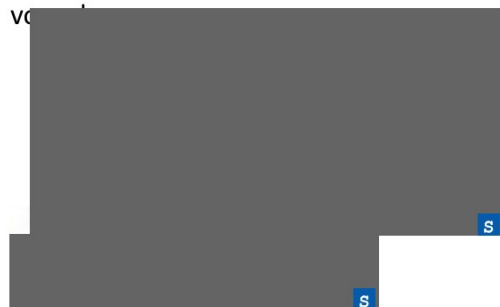
De opstelplaats voor de brandweervoertuigen nabij de bluswatervoorziening dient conform de uitgangspunten, toelichting en onderbouwing in de bestuurlijk vastgestelde 'Interregionale adviesleidraad bluswatervoorziening en bereikbaarheid 2022' te worden uitgevoerd. Wij adviseren u dit nader uit te werken en op situatieplattegronden aan te geven. Indien gewenst kunt u de plattegronden ter beoordeling aan ons voorleggen.



*(Artikel 6.37. Bereikbaarheid bouwwerk voor hulpverleningsdiensten en artikel 6.38 opstelplaatsen voor brandweervoertuigen bouwbesluit 2012).*

## Vragen

Voor eventuele toelichting of informatie verwijzen wij u naar  , afdeling Risico- en crisisbeheersing.

Het dagelijks bestuur van Veiligheidsregio Zeeland,  
namens dezen,  
wnd. directeur/commandant brandweer,  
vo



## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **S** Art. 5.2 lid 2

De informatie uit documenten betreft tot personen te herleiden gegevens, met betrekking tot door het bestuursorgaan, met het oog op een goede en democratische bestuursvoering, verstrekte informatie die kwalificeert als persoonlijke beleidsopvattingen